

Staatliches Bauamt Krumbach

Bundesstraße B 16 / Abschnitt 1380 / Station 0,675 – 2,375

B16, Günzburg-Donauwörth
Dreistreifiger Ausbau Peterswörth

PROJIS-Nr.:

Unterlage 10.2

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -

Aufgestellt: Staatliches Bauamt Krumbach  Weirather, Ltd. Baudirektor Krumbach, den 21.12.2020	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1 1.1.2	-0+677 bis -0+017		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5272	Abl, Hf, Lpl, Wa	109877	1165	3320		
1.2.1 1.2.2	-0+014		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5271	Wa,H	4238	9	33		
1.3.1 1.3.2	0+055		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5270	Wa,H	45450	383	715		
2.4.1 2.4.2	0+135		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5268/1	Wa,H	2764	78	40		
2.5.1 2.5.2	0+220		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5267	Wa,H	48749	960	723		
2.6.1 2.6.2	0+290		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5266	Wa,H	3030	60	45		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.7.1 2.7.2	0+328		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5265	Wa,H	23230	451	345		
2.8.1 2.8.2	0+385		3728	Gundelfingen a. d. Donau 5264	Wa,H	13278	260	203		
2.9.1 2.9.2	0+450		4008	Gundelfingen a. d. Donau 5263	A	27550	568	417		
2.10.1 2.10.2	0+530		4008	Gundelfingen a. d. Donau 5262	A	25690	546	381		
2.11.1 2.11.2	0+575		4008	Gundelfingen a. d. Donau 5261	A	4630	99	69		
2.12.1 2.12.2	0+584		4008	Gundelfingen a. d. Donau 5260	A	2400	52	36		
2.13.1 2.13.2	0+595		4008	Gundelfingen a. d. Donau 5259	A	4970	108	74		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.14.1 2.14.2	0+650		4826	Gundelfingen a. d. Donau 5258	A	31190	692	464		
2.15.1 2.15.2	0+704		4861	Gundelfingen a. d. Donau 5257	A	5590	127	83		
2.16.1 2.16.2	0+722		4417	Gundelfingen a. d. Donau 5256	A	6600	152	99		
2.17.1 2.17.2	0+745		175/278	Gundelfingen a. d. Donau 5255	A	9710	225	145		
2.18.1 2.18.2	0+840		170/101	Gundelfingen a. d. Donau 5254	A	46400	2813	1 902		
2.19.1 2.19.2	0+960		3920	Gundelfingen a. d. Donau 5252	A	35230	1630	1 696		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.20.1 2.20.2	1+015		3920	Gundelfingen a. d. Donau 5251	A	2920	62	44		
3.21.1 3.21.2	1+030		3738	Gundelfingen a. d. Donau 5250	A	6020	128	90		
3.22.1 3.22.2	1+085		4618	Gundelfingen a. d. Donau 5249	A	32130	680	477		
3.23.1 3.23.2	1+140		4056	Gundelfingen a. d. Donau 5248	A	3430	73	51		
3.24.1 3.24.2	1+160		3714	Gundelfingen a. d. Donau 5247	A	11680	247	173		
3.25.1 3.25.2	1+180		3714	Gundelfingen a. d. Donau 5246	A	2880	61	43		
3.26.1 3.26.2	1+220		245/2709	Gundelfingen a. d. Donau 5245	A	23230	486	343		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.27.1 3.27.2	1+310		174/238	Gundelfingen a. d. Donau 5244	A	32210	662	473		
3.28.1 3.28.2	1+360		3511	Gundelfingen a. d. Donau 5243	A	8690	197	129		
3.29.1 3.29.2	1+400		4214	Gundelfingen a. d. Donau 5242	A	18090	373	267		
3.30.1 3.30.2	1+438		245/2714	Gundelfingen a. d. Donau 5241	A	5950	119	89		
3.31.1 3.31.2	1+500		170/83	Gundelfingen a. d. Donau 5240	A	32290	633	475		
3.32.1 3.32.2	1+575		4552	Gundelfingen a. d. Donau 5239	A	22960	462	335		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.33.1 3.33.2	1+615		4218	Gundelfingen a. d. Donau 5238	A	2842	105	83		
3.34.1 3.34.2	1+650		4396	Gundelfingen a. d. Donau 5236	A	23585	479	346		
2.35.1 2.35.2	0+925		4021	Gundelfingen a. d. Donau 3458	A	35669	1246	2043		
2.36.1 2.36.2	0+890		4080	Gundelfingen a. d. Donau 3460	A	10410	1407	1603		
3.37.1 3.37.2	1+085		242	Gundelfingen a. d. Donau 3457	A	21380	-	413		
3.38.1 3.38.2	1+130		3475	Gundelfingen a. d. Donau 3456	A	2440	-	48		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.39.1 3.39.2	1+140		3475	Gundelfingen a. d. Donau 3455	A	3480	-	69		
3.40.1 3.40.2	1+157		253	Gundelfingen a. d. Donau 3454	A	4480	-	89		
3.41.1 3.41.2	1+185		389	Gundelfingen a. d. Donau 3453	A	8650	-	174		
3.42.1 3.42.2	1+235		284	Gundelfingen a. d. Donau 3452	A	16260	-	336		
3.43.1 3.43.2	1+285		440	Gundelfingen a. d. Donau 3451	A	8340	-	176		
3.44.1 3.44.2	1+390		284	Gundelfingen a. d. Donau 3450	A	58269	-	852		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.45.1 3.45.2	1+485		4206	Gundelfingen a. d. Donau 3449	A	10280	-	139		
3.46.1 3.46.2	1+525		4206	Gundelfingen a. d. Donau 3448	A	17150	-	229		
3.47.1 3.47.2	1+605		4206	Gundelfingen a. d. Donau 3447	A	44979	-	608		
3.48.1 3.48.2	1+670		3819	Gundelfingen a. d. Donau 3446	A	3950	-	54		
3.49.1 3.49.2	1+700		4863	Gundelfingen a. d. Donau 3445	A	18270	-	251		
3.50.1 3.50.2	1+740		4206	Gundelfingen a. d. Donau 3444	A	9240	-	128		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Bundesstraße 16, Günzburg – Donauwörth, Dreistreifiger Ausbau Peterswörth									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 16.07.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.51.1 3.51.2	1+760		3791	Gundelfingen a. d. Donau 3443	A	8070	-	112		
3.52.1 3.52.2	1+830		544	Gundelfingen a. d. Donau 3442	A	42800	-	600		
3.53.1 3.53.2	1+930		1224	Gundelfingen a. d. Donau 3441	A	39220	-	560		
3.54.1 3.54.2	2+005		271	Gundelfingen a. d. Donau 3440	A	22620	-	331		
3.55.1 3.55.2	2+030		4206	Gundelfingen a. d. Donau 3439	A	15610	-	45		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauland	Hpfl	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	Pl	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		