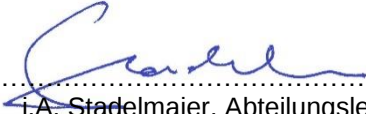


Die Autobahn GmbH des Bundes Streckenabschnitt: A 7 / 280 / 1,720 – A 7 / 300 / 0,828	Unterlage 10.2
Bundesautobahn A 7 Würzburg – Ulm AK Biebelried – AS Marktbreit Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810	
PROJIS-Nr.:	

FESTSTELLUNGSENTWURF

Grunderwerbsverzeichnis

(verschlüsselt)

Aufgestellt: 23.08.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A2 Planung  I.A. Stadelmaier, Abteilungsleiter	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810		zu Unterlage: 10.1
		Blatt: 1
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
A = Ackerland GFVS = Gebäude- und Freifläche gemischter Nutzung GFES = GebFFI. Versorgungsanlagen GH = Gehölz GR = Grünland S = Straße U = Unland WEG = Weg		Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstückes Spalte 2: Baukilometer Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 4: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt Spalte 5: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück Spalte 6: Nutzungsart Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 11: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810									zu Unterlage: 10.1	
									Blatt: 2	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flur- stück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwer- bende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	671+445	000001	Buchbrunn 1913	Buchbrunn 1 635	GH U WEG	8.665		1614		A)
1.2.1	671+510	000002	Biebelried 1899	Buchbrunn 1 638	A	97.329		362		A)
1.3.1	670+512	000003	Biebelried 1903	Biebelried 2 9046	A S WEG	7.292		666		A)
1.4.1	671+680	000001	Buchbrunn 1913	Buchbrunn 1 628	A GR S WEG	2064		308		A)
1.5.1	671+660	000001	Buchbrunn 1913	Buchbrunn 1 626	GH U	3.722		48		A)
1.6.1	671+722	000004	Buchbrunn 1287	Buchbrunn 1 627	A U	75.988		6.000		A)
1.7.1	672+127	000006	Repperndorf 1359	Repperndorf 3 756	A WEG	2.023		2.013		A)
1.8.1	672+045	000006	Repperndorf 1359	Repperndorf 3 760	A WEG	4.072		205		A)
1.9.1	672+090	000007	Repperndorf 1373	Repperndorf 3 757	A	120.794		6.673		A)

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810									zu Unterlage: 10.1	
									Blatt: 3	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flur- stück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwer- bende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.10.1	672+230	000008	Repperndorf 1377	Repperndorf 3 754	A	35.403		9		A)
1.11.1	672+230	000006	Repperndorf 1359	Repperndorf 3 755/1	WEG	112		98		A)
1.12.1	671+450	000009	Biebelried 1919	Biebelried 2 9045	A	91.100		891		A)
1.13.1	671+460	000003	Biebelried 1903	Biebelried 2 9045/1	U WEG	4.950		483		A)
1.14.1	671+516	000010	Biebelried 1913	Biebelried 2 9072	A	72.088		67		A)
1.15.1	671+550	000011	Buchbrunn 1982	Buchbrunn 1 629	A U WEG	16.726		687		A)
1.16.1	671+560	000001	Buchbrunn 1913	Buchbrunn 1 634	A U WEG	2.133		368		A)
2.1.1	672+737	000006	Repperndorf 1355	Repperndorf 3 759	A U WEG	4.834		124		A)

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810									zu Unterlage: 10.1	
									Blatt: 4	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flur- stück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwer- bende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2.1	672+784	000006	Repperndorf 1359	Repperndorf 3 765	A WEG	4.590		83		A)
2.3.1	672+788	000012	Repperndorf 1375	Repperndorf 3 769	A	16.572		40		A)
2.4.1 2.4.2	672+732 672+630	000013	Repperndorf 1086	Repperndorf 3 2336	A	58.034		43 20.000 20.043		A) A)
2.5.1 2.5.2	672+736 671+843	000006	Repperndorf 1364	Repperndorf 3 2327	WEG	5023		93 10 103		A) A)
2.6.1 2.6.2	672+761	000006	Repperndorf 1358	Repperndorf 3 716	GH U WEG	24.615		1.020 74 1.094		A) A)
2.7.1	672+770	000006	Repperndorf 1364	Repperndorf 3 2350	U	460		12		A)
2.8.1	672+785	000014	Repperndorf 1367	Repperndorf 3 2352	A GFVS	55.559		1.648		A)
2.9.1	672+780	000006	Repperndorf 1364	Repperndorf 3 2351	WEG	4.329		1.243		A)

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810									zu Unterlage: 10.1	
									Blatt: 5	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flur- stück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwer- bende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.10.1	672+530	000015	Repperndorf 1384	Repperndorf 3 2335	A	51.998		20.002		A)
3.1.1 3.1.2	671+500	000003	Biebelried 1900	Biebelried 2 270/2	A S WEG	12.214		248 47 <u>295</u>		A) A)
3.2.1	671+525	000003	Biebelried 1904	Biebelried 2 9065	A	1.956		8		A)
3.3.1	671+528	000003	Biebelried 1904	Biebelried 2 9090	A WEG	1.838		12		A)
3.4.1	671+660	000003	Biebelried 1904	Biebelried 2 9066	A S U WEG	3.722		3.722		A)
3.5.1	671+508	000016	Biebelried 1949	Biebelried 2 9078	A	15.648		200		A)
3.6.1	671+526	000017	Biebelried 1916	Biebelried 2 9077	A	49.754		333		A)
3.7.1	671+700	000018	Biebelried 1917	Biebelried 2 9076	A	134.955		1.978		A)

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Ertüchtigungslos AS Kitzingen BW 671a – BW 672a von Bau-km 671+382 bis Bau-km 672+810									zu Unterlage: 10.1	
									Blatt: 6	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flur- stück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwer- bende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.8.1	671+964	000018	Biebelried 1917	Repperndorf 3 2881	A	52.935		694		A)
3.9.1	671+982	000003	Biebelried 1904	Biebelried 2 9074	WEG	1.534		1.534		A)
3.10.1	672+107	000010	Biebelried 1913	Repperndorf 3 2880	A	13.722		79		A)