

3 K: Wasserschloss (Portal) mit Zufahrt

Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes:

- Dauerhafte Überbauung und Versiegelung von folgenden, teilweise nach § 30 BNatSchG geschützten Lebensräumen:
 - Buchenwald basenreicher Standorte (alte Ausprägung)
 - Block- und Hangschuttwald (mittlere Ausprägung)
 - strukturreicher Nadelholzforst (alte Ausprägung)
- Bauzeitliche Inanspruchnahme von folgenden, teilweise nach § 30 BNatSchG geschützten Lebensräumen (Wiederherstellung nach Beendigung der Baumaßnahme):
 - Buchenwald basenreicher Standorte (alte Ausprägung)
 - Block- und Hangschuttwald (mittlere Ausprägung)
 - strukturreicher Nadelholzforst (mittlere bis alte Ausprägung)
- Verlust von Höhlenbäumen
- Beseitigung potenzieller Fortpflanzungs- und Ruhestätten der Haselmaus
- Bauzeitliche Beeinträchtigung angrenzender Lebensräume sowie von Funktionsbeziehungen im Bereich der Baustelle und der Zufahrt durch Lärm, optische Reize sowie Eintrag von Fremd- und Schadstoffen

Abiotische Schutzgüter:

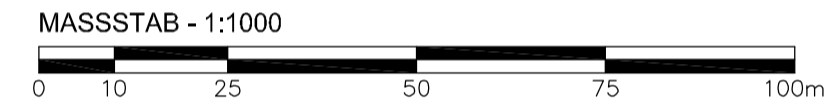
- Dauerhafter Verlust von Bodenfunktionen durch Versiegelung und Überbauung (Portal mit neu zu bauendem Zufahrtsabschnitt)
- Vorübergehender Verlust von Bodenfunktionen im Bereich des Baufeldes
- Erhöhte Steinschlaggefahr während der Bauzeit beim Portal des Wasserschlosses (Hangschuttkegel oberhalb des Portalbereiches)

Landschaftsbild und Erholung / Naturgenuss:

- Bauzeitliche Beeinträchtigung der Erholungsfunktion durch Baustellenverkehr im Bereich des Radwanderweges
- Bauzeitliche Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Anwesens durch Baustellenverkehr (Lärm, Staub)

SPERRVERMERK – BEFRISTET
 Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt.
 Alle Rechte vorbehalten.
 Erstveröffentlichung nach Einleitung des
 Anhörungsverfahrens.

VERMESSUNG DEUTSCHLAND:
 GRUNDLAGE GEODATENSERVICE (mNN)
 BEZUGSSYSTEM:
 GAUSS-KRÜGER-DEUTSCHLAND (GK4)



3						
2						
1						

REV.	DATUM	BEARB.	DATUM	PRÜFER	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG	ZUSTIMMUNGSVERMERKE
------	-------	--------	-------	--------	---------------------------	---------------------

PROJEKT:
KW SCHNEIZLREUTH

PLANUNGSPHASE:
LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER BEGLEITPLAN

Dr. H. M. Schober Gesellschaft für Landschaftsarchitektur mbH Kammerhof 6 • 85354 Freising • Germany Tel.: +49 (0) 8161 30 01 • Fax: +49 (0) 8161 9 44 33 zentrale@schober-larc.de • www.schober-larc.de	DATUM	NAME
	ERSTELLT 09/2018	MU, LRu, LH
	GEPRÜFT 09/2018	AP
	FREIGEgeben 09/2018	Dr. Schober
FILENAME: 13022-180920-LBP-BK.dwg	ERSATZ FÜR:	

	DATUM	NAME
	PLANFREIGABE AUFTRAGGEBER	

OBJEKT/ABSCHNITT/BAULOS:
TEILGEBIET WASSERSCHLOSS (PORTAL) MIT ZUFAHRT

PLANINHALT:
BESTANDS- UND KONFLIKTPLAN

PLANFORMAT	MASSSTAB	INTERNE PROJ.NR.	PLANNUMMER:	FREIGABE-INDEX:	REVISION:
A1	1:1000	13022	C2.2.3	-	-

ANLAGE:	C2
---------	-----------