

**3 K: Wasserschloss (Portal) mit Zufahrt**

**Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes:**

- Dauerhafte Überbauung und Versiegelung von folgenden, teilweise nach § 30 BNatSchG geschützten Lebensräumen:
  - Buchenwald basenreicher Standorte (alte Ausprägung)
  - Block- und Hangschuttwald (mittlere Ausprägung)
  - strukturreicher Nadelholzforst (alte Ausprägung)
- Bauzeitliche Inanspruchnahme von folgenden, teilweise nach § 30 BNatSchG geschützten Lebensräumen (Wiederherstellung nach Beendigung der Baumaßnahme):
  - Buchenwald basenreicher Standorte (alte Ausprägung)
  - Block- und Hangschuttwald (mittlere Ausprägung)
  - strukturreicher Nadelholzforst (mittlere bis alte Ausprägung)
- Verlust von Höhlenbäumen
- Beseitigung potenzieller Fortpflanzungs- und Ruhestätten der Haselmaus
- Bauzeitliche Beeinträchtigung angrenzender Lebensräume sowie von Funktionsbeziehungen im Bereich der Baustelle und der Zufahrt durch Lärm, optische Reize sowie Eintrag von Fremd- und Schadstoffen

**Abiotische Schutzgüter:**

- Dauerhafter Verlust von Bodenfunktionen durch Versiegelung und Überbauung (Portal mit neu zu bauendem Zufahrtsabschnitt)
- Vorübergehender Verlust von Bodenfunktionen im Bereich des Baufeldes
- Erhöhte Steinschlaggefahr während der Bauzeit beim Portal des Wasserschlosses (Hangschuttkegel oberhalb des Portalbereiches)

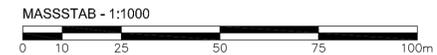
**Landschaftsbild und Erholung / Naturgenuss:**

- Bauzeitliche Beeinträchtigung der Erholungsfunktion durch Baustellenverkehr im Bereich des Radwanderweges
- Bauzeitliche Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Anwesens durch Baustellenverkehr (Lärm, Staub)

D:\13022\Auftrag\3\13022-180920-LBP-BK.dwg 1:1000-Wasserschloss

Dr. 20. Sep 2018 - 14:1

VERMESSUNG DEUTSCHLAND:  
GRUNDLAGE GEODATENSERVICE (mNN)  
BEZUGSSYSTEM:  
GAUSS-KRÜGER-DEUTSCHLAND (GK4)



3						
2						
1						

REV.	DATUM	BEARB.	DATUM	PRÜFER	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG	ZUSTIMMUNGSVERMERKE
------	-------	--------	-------	--------	---------------------------	---------------------

PROJEKT: **KW SCHNEIZLREUTH**

PLANUNGSPHASE: **LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER BEGLEITPLAN**

PLANVERFASSER:  <b>Dr. H. M. Schober</b> Gesellschaft für Landschaftsarchitektur mbH Kammerhof 6 • 85354 Freising • Germany Tel.: +49 (0) 8161 30 01 • Fax: +49 (0) 8161 9 44 33 zentrale@schober-larc.de • www.schober-larc.de	DATUM	NAME
	ERSTELLT 09/2018	MU, LRu, LH
	GEPRÜFT 09/2018	AP
	FREIGEgeben 09/2018	Dr. Schober
FILENAME: 13022-180920-LBP-BK.dwg	ERSATZ FÜR:	

AUFTRAGGEBER:		
PLANFREIGABE AUFTRAGGEBER	DATUM	NAME

OBJEKT/ABSCHNITT/BAULOS: **TEILGEBIET WASSERSCHLOSS (PORTAL) MIT ZUFAHRT**

PLANINHALT: **BESTANDS- UND KONFLIKTPLAN**

PLANTYP: <b>LAGEPLAN</b>	ANLAGE: <b>C2</b>
PLANFORMAT: A1 MASSSTAB: 1:1000 INTERNE PROJ.NR.: 13022 PLANNUMMER: C2.2.3	FREIGABE-INDEX: - REVISION: -