

	Antrag auf Errichtung und Betrieb gemäß § 16 Abs. 1 BImSchG	Uniper Kraft- werke GmbH
KW Irsching – Neubau Block 6 (bnBm-Gasturbinenanlage) Bauordnungsrechtliche Unterlagen		Kapitel 10

10.1.1 Amtliche Vordrucke

Über die Gemeinde	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der Gemeinde	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis des Landratsamts
An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde)	Eingangsstempel der Gemeinde	Eingangsstempel des Landratsamts
<input checked="" type="checkbox"/> Erstschrift <input type="checkbox"/> Zweitschrift <input type="checkbox"/> Drittschrift <input type="checkbox"/> weitere Ausfertigung		Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen

<input checked="" type="checkbox"/> Antrag auf Baugenehmigung (Art. 64 BayBO)	<input type="checkbox"/> Antrag auf Abtragungsgenehmigung (Art. 7 BayAbgrG)
<input type="checkbox"/> Änderungsantrag zu einem beantragten / genehmigten Verfahren Aktenzeichen des bisherigen Antrags: _____ Genehmigungsdatum: _____	
<input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (Art. 71 BayBO, Art. 9 Abs. 1 Satz 4 BayAbgrG)	
<input type="checkbox"/> Vorlage im Genehmigungsverfahren (Art. 58 BayBO, Art. 6 Abs. 2 BayAbgrG)	
<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans i. S. v. § 12 / § 30 Abs. 1 oder 2 BauGB. Es hält alle Festsetzungen ein. Nr. des Bebauungsplanes / Bezeichnung: _____	
<input type="checkbox"/> Es wird beantragt, die Vorlage als Antrag auf Baugenehmigung weiter zu behandeln, falls die Gemeinde erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.	

1. Antragsteller / Bauherr

Name	Vorname
Uniper Kraftwerke GmbH	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Holzstr. 6	40221 Düsseldorf
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
E-Mail	

Vertreter des Antragstellers / Bauherrn

Name	Vorname
Stöcker	Dr. Bernd
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Alexander-von-Humboldt Str. 1	45896 Gelsenkirchen
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
+49 151-550 494 27	
E-Mail	
bernd.stoecker@uniper.energy	

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens KW Irsching, Neubau Block 6, bnBm-Gasturbinenanlage (mit Nebenanlagen)	
<input type="checkbox"/> Gebäudeklasse nach Art. 2 Abs. 3 Satz 1 Nr. BayBO	
<input checked="" type="checkbox"/> Sonderbau nach Art. 2 Abs. 4 Nr. BayBO	
<input type="checkbox"/> Mittelgarage (§ 1 Abs. 7 Satz 1 Nr. 2 GaStellV)	<input type="checkbox"/> Großgarage (§ 1 Abs. 7 Satz 1 Nr. 3 GaStellV)
<input type="checkbox"/> Eine Prüfung des <u>Stand sicherheitsnachweises</u> ist nicht erforderlich; die Erklärung des Tragwerksplaners über die Prüffreiheit nach dem Kriterienkatalog gemäß Anlage 2 der BauVorIV (s. Anlage 1a) liegt bei.	

Brandschutznachweis(Angabe nur erforderlich bei Bauvorhaben
i. S. v. Art. 62b Abs. 2 Satz 1 BayBO)

- soll bauaufsichtlich geprüft werden
 wird durch Prüfsachverständigen bescheinigt

 bauliche Anlage mit Arbeitsstätte mit einem höheren Gefährdungspotential (§ 2 Satz 3 BauVorIV) Ein zusätzlicher Plansatz zur Weiterleitung an das Gewerbeaufsichtsamt liegt bei**Das Bauvorhaben bedarf einer**

- Ausnahme** (§ 31 Abs. 1 BauGB)
 Befreiung (§ 31 Abs. 2 BauGB)
 Abweichung (Art. 63 Abs. 1 BayBO – soweit nicht Bescheinigung durch Prüfsachverständigen erfolgt oder in den Fällen des Art. 63 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 1 das Vorliegen der Voraussetzung für eine Abweichung durch ihn bescheinigt wird)
 denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis (Art. 6 Abs. 1 DSchG)
 Einzelbaudenkmal Ensemble Nähe Denkmal

Vorbescheid zu diesem Antrag wurde

- beantragt erteilt abgelehnt Aktenzeichen:

3. Baugrundstück

Gemarkung **Irsching** Flur-Nr. **268,282,312-316,1328** Gemeinde **Vohburg (PLZ 85088)**

Straße, Hausnummer **Paarstraße 30** Gemeindeteil **Irsching**

Verwaltungsgemeinschaft

Bestehende Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück

- Abstandsflächen Geh- und Fahrrechte Überbaurechte Stellplätze
 andere Rechte:

Bestehende Abstandsflächenübernahme

- Auf das Grundstück wurden Abstandsflächen aufgrund einer Erklärung i. S. v. Art. 6 Abs. 2 Satz 3 BayBO übernommen.
 Flur-Nr. und Gemarkung des herrschenden Grundstücks / Bezeichnung des Begünstigten:

4. EntwurfsverfasserName **Schwantes (enpros consulting GmbH)** Vorname **Lothar**Straße, Hausnummer **Königstr. 87** PLZ, Ort **90402 Nürnberg**Telefon (mit Vorwahl) **0911 21757-486** Fax **0911 21757-339**E-Mail **lothar.schwantes@enpros.de**

- bauvorlageberechtigt nach Art. 61 BayBO keine Bauvorlageberechtigung
 Abs. 2 Nr. 1 Abs. 2 Nr. 2 Abs. 3 Abs. 4

Listen- / Architektennummer **133 205** Land **Bayern**

Berufsbezeichnung

Abs. 6 – 8 Land der Niederlassung Anzeige / Bescheinigung ist erfolgt in (Bundesland)

Abs. 9 Bauvorlageberechtigter sog. „Besitzständler“ (Art. 61 Abs. 5 BayBO in der bis zum 31.07.2009 geltenden Fassung)

5. Nachbarn

Allen Eigentümern benachbarter Grundstücke sind die Bauzeichnungen und der Lageplan zur Unterschrift vorzulegen.
Bitte angeben: Flur-Nr., Gemarkung, alle Eigentümer mit Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon

- | | | |
|----|--------------------------------|---|
| a) | Flur Nr. 317/1, Gmkg. Irsching | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| b) | Flur Nr. 330/2, Gmkg. Irsching | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| c) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| d) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| e) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| f) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| g) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| h) | | Unterschrift wurde erteilt
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

weitere Nachbarn siehe Beiblatt

Antrag auf Benachrichtigung der Eigentümer benachbarter Grundstücke,
deren Unterschriften fehlen, durch die Gemeinde gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 3 BayBO ja nein

Antrag auf Absehen von der Nachbarbeteiligung bei Vorbescheidsantrag
gem. Art. 71 Satz 4 Halbsatz 2 BayBO ja nein

Verpflichtende Öffentlichkeitsbeteiligung nach Art. 66a Abs. 2 BayBO ja nein

(Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung eines Vorhabens nach Art. 58
Abs. 2 Nr. 4 BayBO oder um die Errichtung oder Erweiterung eines Sonder-
baus nach Art. 2 Abs. 4 Nr. 9 Buchst. c, 10 bis 13, 15, 16 BayBO)

6. Bei Antrag auf Vorbescheid:

Konkrete Frage(n), über die im Vorbescheid zu entscheiden ist, siehe Beiblatt

Wird keine Frage gestellt, ist die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des in Ziff. 2 beschriebenen Vorhabens Gegenstand der
Anfrage

7. Anlagen		Anzahl	Anzahl
<input checked="" type="checkbox"/> Amtlicher Lageplan (§ 3 Nr. 1 BauVorV)		<input type="checkbox"/> Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme / Abstandsübernahme (§ 3 Nr. 8 BauVorV)	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauzeichnungen (§ 3 Nr. 2 BauVorV)		<input checked="" type="checkbox"/> Antrag auf Ausnahme / Befreiung / Abweichung mit Begründung (§ 3 Nr. 9 BauVorV)	
<input checked="" type="checkbox"/> Baubeschreibung (§ 3 Nr. 3 BauVorV)		<input type="checkbox"/> UVP-Unterlagen	
<input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis (§ 3 Nr. 4 BauVorV)		<input checked="" type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen	
<input type="checkbox"/> Kriterienkatalog gemäß (§ 3 Nr. 4 BauVorV) Anlage 2 der BauVorV		<input checked="" type="checkbox"/> Weitere Anlagen UVP-Bericht des TÜV's (Kap. 14.2) und weitere Gutachten im BImSchG-Antrag enthalten (s.a. Gesamtverzeichnis in Kap. 0.2)	
<input type="checkbox"/> Brandschutznachweis (§ 3 Nr. 5 BauVorV)			
<input checked="" type="checkbox"/> Berechnungen (§ 3 Nr. 7 BauVorV)			
<input checked="" type="checkbox"/> GFZ <input checked="" type="checkbox"/> GRZ <input type="checkbox"/> BMZ			

8. Hinweise zum Arbeitsschutz
Bei der Planung und Ausführung des Bauvorhabens sind die Anforderungen der Baustellenverordnung zu beachten. Sofern es sich bei dem Bauvorhaben um die Errichtung oder Änderung einer Arbeitsstätte zur Beschäftigung von Mitarbeitern handelt, sind zusätzlich die Anforderungen der Arbeitsstättenverordnung zu beachten.

9. Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)
Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist Ihre zuständige untere Bauaufsichtsbehörde.
Die Daten werden erhoben, um das bauaufsichtliche Verfahren durchzuführen.
Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Bayer. Datenschutzgesetz (BayDSG) in Verbindung mit dem anzuwendenden Fachgesetz.
Weitergehende Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie im Internet auf der Homepage der für die Genehmigung zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder vom behördlichen Datenschutzbeauftragten.

10. Vollmacht
Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Antragsteller / Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen.

ja nein

11. Unterschriften

Entwurfsverfasser
Architekt Lothar Schwantes

18.02.2020 
Datum, Unterschrift

Antragsteller / Bauherr Uniper Kraftwerke GmbH
 Vertreter

18.02.2020  i.V. 
Datum, Unterschrift

An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde)	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde
Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen		

Baubeschreibung zum Bauantrag vom

(Datum)

1. Antragsteller / Bauherr	
Name	Vorname
Uniper Kraftwerke GmbH	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Holzstr. 6 40221 Düsseldorf	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
E-Mail	
Vertreter des Antragstellers / Bauherrn	
Name	Vorname
Stöcker Dr. Bernd	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Alexander-von-Humboldt Str. 1 45896 Gelsenkirchen	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
+49 151-550 494 27	
E-Mail	
bernd.stoecker@uniper.energy	
2. Vorhaben	
Genaue Bezeichnung des Vorhabens	
KW Irsching, Neubau Block 6, bnBm-Gasturbinenanlage (mit Nebenanlagen)	
Gebäudeklasse: Gebäudehöhe: (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) <input checked="" type="checkbox"/> Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)	
<input type="checkbox"/> Einzelbaudenkmal / Ensemble	
Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)	
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	Siehe gesonderte Baubeschreibung
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut, Dämmstoffe	

Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

3. Baugrundstück

Gemarkung Irsching	Flur-Nr. siehe Baubeschreibung	Gemeinde Vohburg
Straße, Hausnummer	Gemeindeteil Irsching	
Verwaltungsgemeinschaft		

(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Höchstgrundwasserstand: Ing.-geol. Gutachten	Baugrund: Ing.-geol. Gutachten (s.a. Kap. 10.6)
--	---

4. Angaben zum Vorhaben

<input type="checkbox"/> öffentlich zugängliche bauliche Anlage	Art der öffentlichen Nutzung: <input type="checkbox"/> Besucher- und Benutzerbereiche barrierefrei <input type="checkbox"/> Ausnahmetatbestände, aufgrund derer nicht barrierefrei gebaut werden kann (Art. 48 Abs. 2 Satz 5 und Abs. 4 Satz 1 BayBO):
<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen m² <input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte	Fläche der Versammlungsräume insgesamt m² Anzahl der Besucherplätze <input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV
<input type="checkbox"/> Gaststätte	Fläche der Gasträume: m² Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen Freischankfläche: m² Gastplätze der Freischankfläche <input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte	Anzahl der Beherbergungsräume: Anzahl der Betten: <input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten: Art der Tätigkeit: Art der zu verwendenden Rohstoffe: Art der herzustellenden Erzeugnisse: Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind: Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:

weitere Angaben siehe Anlage

5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

5.1 Feuerstätten

(Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW)

bnBm Gasturbinenanlage, Stromerzeugung, Erdgas, 320 MWel
 Notstromaggregat, Notstromversorgung, Heizöl EL, 2,2 MWth
 2 Erdgasvorwärmer, Gasvorwärmung, Erdgas, 2x 3,25 MWth

5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1	Stahl	Gasturbine	1		1000
2	Stahl	Notstromaggregat	1		45
3	Stahl	Vorwärmer	2		60

5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort
Heizöl Extraleicht	6m ³	Freistehender Tank nahe Notstromaggregat

6. Stellplätze

Es werden **keine** Stellplätze errichtet

auf dem Baugrundstück

auf dem Grundstück Fl.Nr. ;
Sicherung durch

Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung:

Es werden Stellplätze abgelöst.

7. Kinderspielplätze

Es wird / werden Kinderspielplatz / -plätze mit der Größe von m² errichtet;

auf dem Baugrundstück

auf dem Grundstück Fl.Nr. ;
Sicherung durch

8. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

Berechnungen siehe Beiblatt

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	11.300 m ²		
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	3.486 m ²	Grundflächenzahl	0,31
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	3.701 m ²	Geschossflächenzahl	0,33
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	31.175 m ³	Baumassenzahl	2,76

9. Wohnfläche / Gewerbliche Nutzfläche / Brutto-Rauminhalt / Fläche der Nutzungseinheiten

Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung) m ²	Gewerbliche Nutzfläche 3072 m ²
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m ³ (Gebäude, Gebäudeteil) 31.175	
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m ² 3.701	
Anzahl der Wohnungen:	davon barrierefreie Wohnungen nach Art. 48 Abs. 1 BayBO:

10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)

Beantragte Abbaufäche: m ²	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben) m ²
---------------------------------------	---

11. Baukosten
Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden

Gebäude	Grundfläche	Bruttorauminhalt	€ je m ³ bzw. € je m ²	Gesamtkosten inkl. MWSt.
a) Komplette Anlage	3.701,01 m ²	31.175,01 m ³	131,50 €	4.100.000,00 €
b)	m ²	m ³	€	€
c)	m ²	m ³	€	€
d)	m ²	m ³	€	€
e)	m ²	m ³	€	€
f)	m ²	m ³	€	€
g)	m ²	m ³	€	€
Gesamtkosten				€

Berechnungen siehe gesonderte Anlage

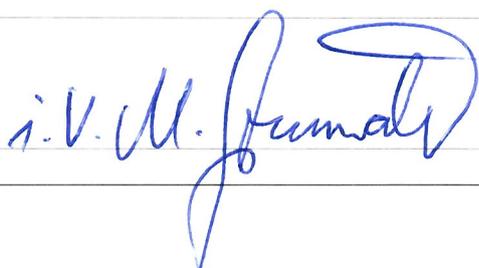
12. Sonstige ergänzende Angaben siehe Beiblatt
(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)

13. Unterschriften

Entwurfsverfasser
Architekt Lothar Schwantes

18.02.2020 
Datum, Unterschrift

Antragsteller / Bauherr Uniper Kraftwerke GmbH
 Vertreter

18.02.2020  
Datum, Unterschrift





Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2

Immobilienfonds 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4

Produzierendes Gewerbe 5

Privater Haushalt 7

Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Gasturbinen Kraftwerksanlage
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3

Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5

Kalksandstein 2 Stahlbeton 6

Porenbeton 3 Holz 7

Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4

Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5

Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input checked="" type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Nur Stillstandsheizung +5°C
Keine Aufenthaltsräume

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 8.624

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 443 05 _____

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 1.134
(einschließlich MwSt) 23 _____

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: <input type="text"/>	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		
	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker

Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy

Telefon und/oder E-Mail _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2 Immobilienfonds 3 Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 Produzierendes Gewerbe 5

Privater Haushalt 7 Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1 mit Eigentumswohnungen 2 Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Gasturbinen Schornstein
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3 Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5 Kalksandstein 2 Stahlbeton 6 Porenbeton 3 Holz 7 Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4 Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5 Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung		Primär	Sekundär
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung	Anlagen zur Kühlung
mit Wärmerückgewinnung 1 <input type="checkbox"/>	elektrisch 1 <input type="checkbox"/>
ohne Wärmerückgewinnung 2 <input type="checkbox"/>	thermisch 2 <input type="checkbox"/>
keine Nutzung 3 <input checked="" type="checkbox"/>	keine Nutzung 3 <input checked="" type="checkbox"/>

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01

Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 7) 04

Wärmerückgewinnung (§ 7) 05

Sonstige Abwärme (§ 7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, § 7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§ 7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§ 9) 10

Befreiung (§ 9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 2.950

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 86 05

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum	07 _____	15 _____
2 Räumen	08 _____	16 _____
3 Räumen	09 _____	17 _____
4 Räumen	10 _____	18 _____
5 Räumen	11 _____	19 _____
6 Räumen	12 _____	20 _____
7 Räumen oder mehr	13 _____	21 _____
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen	14 _____	22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 23 388

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2

Immobilienfonds 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4

Produzierendes Gewerbe 5

Privater Haushalt 7

Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:
Container Elektro- u. Leittechnik
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3

Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5

Kalksandstein 2 Stahlbeton 6

Porenbeton 3 Holz 7

Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4

Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5

Zentralheizung 3 Keine Heizung 6



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13-18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
- Unternehmen
- Wohnungsunternehmen 2 Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt 7
- Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Einspritzwasseranlage GT-Luftans.

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

- in konventioneller Bauart 1
- im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein
 1 2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Bei Baumaßnahmen

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein
 1 2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 2

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____
 Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

2 Art der Bautätigkeit ²

Nur Neubau

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Baumaßnahmen

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2

Immobilienfonds 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4

Produzierendes Gewerbe 5

Privater Haushalt 7

Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:
Traggerüst Generatorschalter
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3

Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5

Kalksandstein 2 Stahlbeton 6

Porenbeton 3 Holz 7

Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4

Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5

Zentralheizung 3 Keine Heizung 6



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja _____ Nein _____
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ / _____ / _____
 Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Bei allen Baumaßnahmen	3 Angaben zum Gebäude ³	
	Bauherr	
	Öffentlicher Bauherr	1 <input type="checkbox"/> Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung
	Unternehmen	2 <input type="checkbox"/> Wohnungsunternehmen
	Immobilienfonds	3 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>
	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	4 <input type="checkbox"/>
	Produzierendes Gewerbe	5 <input checked="" type="checkbox"/>
	Privater Haushalt	7 <input type="checkbox"/>
	Organisation ohne Erwerbszweck	8 <input type="checkbox"/>
	Wohngebäude (ohne Wohnheim)	
ohne Eigentumswohnungen	1 <input type="checkbox"/>	
mit Eigentumswohnungen	2 <input type="checkbox"/>	
Wohnheim	3 <input type="checkbox"/>	
Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:		
<u>EMI-Container</u> (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)		
Haustyp des Wohngebäudes		
Einzelhaus	1 <input type="checkbox"/> Gereihtes Haus	
Doppelhaushälfte	2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> Sonstiger Haustyp	
Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion		
Ziegel	1 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> Stahl	
Kalksandstein	2 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	
Porenbeton	3 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> Holz	
Leichtbeton/Bims	4 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> Sonstiges	
Vorwiegende Art der Beheizung		
Fernheizung	1 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> Etagenheizung	
Blockheizung	2 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> Einzelraumheizung	
Zentralheizung	3 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> Keine Heizung	



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input checked="" type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja _____ Nein _____
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____
 Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr** 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
- Unternehmen**
- Wohnungsunternehmen ... 2 Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt** 7
- Organisation ohne Erwerbszweck** 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

GT-Rückkühler

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär	Sekundär	Primär	Sekundär
Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl 02	<input type="checkbox"/>	Öl 02	<input type="checkbox"/>
Gas 03	<input type="checkbox"/>	Gas 03	<input type="checkbox"/>
Strom 04	<input type="checkbox"/>	Strom 04	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>
Geothermie 06	<input type="checkbox"/>	Geothermie 06	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) 07	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07	<input type="checkbox"/>
Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>	Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>
Holz 09	<input type="checkbox"/>	Holz 09	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 2.027

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 295 05 _____

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 23 266

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Unternehmen
- Wohnungsunternehmen 2
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt 7
- Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude

– Bitte Nutzungsart angeben:

Zwischenkühlwasser Pumpenhaus

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Bei Baumaßnahmen

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär	Sekundär	Primär	Sekundär
Keine 00	<input type="checkbox"/>	Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl 02	<input type="checkbox"/>	Öl 02	<input type="checkbox"/>
Gas 03	<input type="checkbox"/>	Gas 03	<input type="checkbox"/>
Strom 04	<input checked="" type="checkbox"/>	Strom 04	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>
Geothermie 06	<input type="checkbox"/>	Geothermie 06	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) 07	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07	<input type="checkbox"/>
Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>	Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>
Holz 09	<input type="checkbox"/>	Holz 09	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung	Anlagen zur Kühlung
mit Wärmerückgewinnung 1	elektrisch 1
ohne Wärmerückgewinnung 2	thermisch 2
keine Nutzung 3	keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)	
Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01	<input type="checkbox"/>
Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02	<input type="checkbox"/>
Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03	<input type="checkbox"/>
Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04	<input type="checkbox"/>
Wärmerückgewinnung (§7) 05	<input type="checkbox"/>
Sonstige Abwärme (§7) 06	<input type="checkbox"/>
Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07	<input type="checkbox"/>
Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08	<input type="checkbox"/>
Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6) z. B. Quartierslösung 09	<input type="checkbox"/>
Ausnahme(regelung) (§9) 10	<input type="checkbox"/>
Befreiung (§9) 11	<input type="checkbox"/>
Sonstiges 12	<input checked="" type="checkbox"/>

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Stillstandsheizung +5°C
Keine Aufenthaltsräume

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 589

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m²	alter Zustand in vollen m²
-------------------------------	-------------------------------

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 69 05

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 06

Anzahl der Wohnungen mit

	neuer Zustand	alter Zustand
1 Raum 07	<u> </u>	15 <u> </u>
2 Räumen 08	<u> </u>	16 <u> </u>
3 Räumen 09	<u> </u>	17 <u> </u>
4 Räumen 10	<u> </u>	18 <u> </u>
5 Räumen 11	<u> </u>	19 <u> </u>
6 Räumen 12	<u> </u>	20 <u> </u>
7 Räumen oder mehr 13	<u> </u>	21 <u> </u>
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen 14	<u> </u>	22 <u> </u>

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 23 78

24
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Unternehmen
- Wohnungsunternehmen 2
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt 7
- Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben: Gebäude Druckluftanlage und Wasser Pumpen

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Bei Baumaßnahmen

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär	Sekundär	Primär	Sekundär
Keine 00	<input type="checkbox"/>	Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl 02	<input type="checkbox"/>	Öl 02	<input type="checkbox"/>
Gas 03	<input type="checkbox"/>	Gas 03	<input type="checkbox"/>
Strom 04	<input checked="" type="checkbox"/>	Strom 04	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>
Geothermie 06	<input type="checkbox"/>	Geothermie 06	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) 07	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07	<input type="checkbox"/>
Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>	Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>
Holz 09	<input type="checkbox"/>	Holz 09	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Stillstandsheizung +5°C
Keine Aufenthaltsräume

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 1.528

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 159 05 _____

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt) 23 201

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____
 Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

2 Art der Bautätigkeit ²

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend
 in konventioneller Bauart 1
 im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude
 Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein
 Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung
 In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____
 Ja _____ Nein _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
Unternehmen
 Wohnungsunternehmen 2
 Immobilienfonds 3
 Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
 Produzierendes Gewerbe 5
Privater Haushalt 7
Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1
 mit Eigentumswohnungen 2
 Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Gas-Reduzierstation
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
 Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5
 Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
 Porenbeton 3 Holz 7
 Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4
 Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
 Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input checked="" type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja _____ Nein _____
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Bei allen Baumaßnahmen	3 Angaben zum Gebäude ³	
	Bauherr	
	Öffentlicher Bauherr	1 <input type="checkbox"/> Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
	Unternehmen	2 <input type="checkbox"/> Wohnungsunternehmen
	Immobilienfonds	3 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> Verkehr und Nachrichtenübermittlung
	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	4 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> Privater Haushalt
	Produzierendes Gewerbe	5 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> Organisation ohne Erwerbszweck
	Wohngebäude (ohne Wohnheim)	
	ohne Eigentumswohnungen	1 <input type="checkbox"/>
	mit Eigentumswohnungen	2 <input type="checkbox"/>
Wohnheim 3 <input type="checkbox"/>		
Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:		
<u>Einhausung Gasturbinen Nebenanlagen</u> (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)		
Haustyp des Wohngebäudes		
Einzelhaus	1 <input type="checkbox"/> Gereihtes Haus	
Doppelhaushälfte	2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> Sonstiger Haustyp	
Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion		
Ziegel	1 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> Stahl	
Kalksandstein	2 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	
Porenbeton	3 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> Holz	
Leichtbeton/Bims	4 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> Sonstiges	
Vorwiegende Art der Beheizung		
Fernheizung	1 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> Etagenheizung	
Blockheizung	2 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> Einzelraumheizung	
Zentralheizung	3 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> Keine Heizung	

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär	Sekundär	Primär	Sekundär
Keine 00	<input type="checkbox"/>	Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl 02	<input type="checkbox"/>	Öl 02	<input type="checkbox"/>
Gas 03	<input type="checkbox"/>	Gas 03	<input type="checkbox"/>
Strom 04	<input checked="" type="checkbox"/>	Strom 04	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>
Geothermie 06	<input type="checkbox"/>	Geothermie 06	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) 07	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07	<input type="checkbox"/>
Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>	Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>
Holz 09	<input type="checkbox"/>	Holz 09	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

Stillstandsheizung +5°C

Keine Aufenthaltsräume

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 2.010

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m²	alter Zustand in vollen m²
-------------------------------	-------------------------------

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 245 05

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 23 364

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input checked="" type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr** 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Unternehmen**
- Wohnungsunternehmen 2
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt** 7
- Organisation ohne Erwerbszweck** 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Einhausung GT-Gebläse

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Unternehmen
 Wohnungsunternehmen ... 2
 Immobilienfonds 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4

Produzierendes Gewerbe 5

Privater Haushalt 7

Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Überdachung Heizöltank
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3

Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 Stahl 5

Kalksandstein 2 Stahlbeton 6

Porenbeton 3 Holz 7

Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4

Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5

Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? _____

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Warmwasserbereitung	
Primär	Sekundär	Primär	Sekundär
Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine 00	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl 02	<input type="checkbox"/>	Öl 02	<input type="checkbox"/>
Gas 03	<input type="checkbox"/>	Gas 03	<input type="checkbox"/>
Strom 04	<input type="checkbox"/>	Strom 04	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte 05	<input type="checkbox"/>
Geothermie 06	<input type="checkbox"/>	Geothermie 06	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) 07	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) .. 07	<input type="checkbox"/>
Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>	Solarthermie 08	<input type="checkbox"/>
Holz 09	<input type="checkbox"/>	Holz 09	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan 10	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse 11	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie .. 12	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 7) 04

Wärmerückgewinnung (§ 7) 05

Sonstige Abwärme (§ 7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, § 7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§ 7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 6)

z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§ 9) 10

Befreiung (§ 9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 27

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 10 05

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 06

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand	alter Zustand
---------------	---------------

1 Raum 07 15

2 Räumen 08 16

3 Räumen 09 17

4 Räumen 10 18

5 Räumen 11 19

6 Räumen 12 20

7 Räumen
oder mehr 13 21

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 22

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt) 23 4

24 Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker

Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy

Telefon und/oder E-Mail _____

Bei allen Baumaßnahmen	3 Angaben zum Gebäude ³	
	Bauherr	
	Öffentlicher Bauherr	1 <input type="checkbox"/> Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung
	Unternehmen	2 <input type="checkbox"/> Immobilienfonds
	Wohnungsunternehmen	3 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>
	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	4 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/>
	Produzierendes Gewerbe	5 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/>
	Wohngebäude (ohne Wohnheim)	
	ohne Eigentumswohnungen	1 <input type="checkbox"/>
	mit Eigentumswohnungen	2 <input type="checkbox"/>
Wohnheim 3 <input type="checkbox"/>		
Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:		
<u>Container Notstromaggregat</u>		
(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)		
Haustyp des Wohngebäudes		
Einzelhaus	1 <input type="checkbox"/> Gereihtes Haus	
Doppelhaushälfte	2 <input type="checkbox"/> Sonstiger Haustyp	
3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>		
Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion		
Ziegel	1 <input type="checkbox"/> Stahl	
Kalksandstein	2 <input type="checkbox"/> Stahlbeton	
Porenbeton	3 <input type="checkbox"/> Holz	
Leichtbeton/Bims	4 <input type="checkbox"/> Sonstiges	
5 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/>		
Vorwiegende Art der Beheizung		
Fernheizung	1 <input type="checkbox"/> Etagenheizung	
Blockheizung	2 <input type="checkbox"/> Einzelraumheizung	
Zentralheizung	3 <input type="checkbox"/> Keine Heizung	
4 <input type="checkbox"/> 5 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>		



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) _____ Monat _____ Jahr

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
- Unternehmen
- Wohnungsunternehmen 2 Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt 7
- Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Wohnheim

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

VE-Wasser Tank

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

- in konventioneller Bauart 1
- im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein
 1 2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Bei Baumaßnahmen

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein
 1 2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 2

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung		Primär	Sekundär
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 534

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche

(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 64 05

Wohnfläche

(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit

(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 70

(einschließlich MwSt) 23 _____

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: <input type="text"/>	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		
	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude ³

Bei allen Baumaßnahmen	Bauherr	
	Öffentlicher Bauherr 1 <input type="checkbox"/>	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung
	Unternehmen	
	Wohnungsunternehmen 2 <input type="checkbox"/>	
	Immobilienfonds 3 <input type="checkbox"/>	
	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 <input type="checkbox"/>	
	Produzierendes Gewerbe 5 <input checked="" type="checkbox"/>	
	Privater Haushalt 7 <input type="checkbox"/>	
	Organisation ohne Erwerbszweck 8 <input type="checkbox"/>	
	Wohngebäude (ohne Wohnheim)	
ohne Eigentumswohnungen 1 <input type="checkbox"/>		
mit Eigentumswohnungen 2 <input type="checkbox"/>		
Wohnheim 3 <input type="checkbox"/>		
Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:		
<u>Container Neutralisation</u> (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)		
Haustyp des Wohngebäudes		
Einzelhaus 1 <input type="checkbox"/>	Gereichtes Haus 3 <input type="checkbox"/>	
Doppelhaushälfte 2 <input type="checkbox"/>	Sonstiger Haustyp 4 <input type="checkbox"/>	
Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion		
Ziegel 1 <input type="checkbox"/>	Stahl 5 <input checked="" type="checkbox"/>	
Kalksandstein 2 <input type="checkbox"/>	Stahlbeton 6 <input checked="" type="checkbox"/>	
Porenbeton 3 <input type="checkbox"/>	Holz 7 <input type="checkbox"/>	
Leichtbeton/Bims 4 <input type="checkbox"/>	Sonstiges 8 <input type="checkbox"/>	
Vorwiegende Art der Beheizung		
Fernheizung 1 <input type="checkbox"/>	Etagenheizung 4 <input type="checkbox"/>	
Blockheizung 2 <input type="checkbox"/>	Einzelraumheizung 5 <input checked="" type="checkbox"/>	
Zentralheizung 3 <input type="checkbox"/>	Keine Heizung 6 <input type="checkbox"/>	

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input checked="" type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja _____ Nein _____
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 2 Ja Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr** 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
- Unternehmen**
- Wohnungsunternehmen 2 Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt** 7
- Organisation ohne Erwerbszweck** 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Wohnheim

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Trafoanlage

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung		Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung		Primär	Sekundär
Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, §5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, §5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§7) 04

Wärmerückgewinnung (§7) 05

Sonstige Abwärme (§7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, §7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§9) 10

Befreiung (§9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 2.846

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 1

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche
(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 239 05 _____

Wohnfläche
(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro 175
(einschließlich MwSt) 23 _____

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Uniper Kraftwerke GmbH

Anschrift: Holzstraße 6
40221 Düsseldorf

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Paarstrasse 30
 Postleitzahl, Ort: 85088 Vohburg

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Vohburg
 Gemeindeteil: Irsching

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13-18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)
Dr. Bernd Stöcker
 Name +49 151-550 494 27,
bernd.stoecker@uniper.energy
 Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer _____

3 Angaben zum Gebäude ³

Bauherr

- Öffentlicher Bauherr 1 Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie
- Unternehmen
- Wohnungsunternehmen 2 Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6
- Immobilienfonds 3
- Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4
- Produzierendes Gewerbe 5
- Privater Haushalt 7
- Organisation ohne Erwerbszweck 8

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

- ohne Eigentumswohnungen 1
- mit Eigentumswohnungen 2
- Wohnheim 3

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

Einhausung Kompressor Reinigung

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3
- Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- Ziegel 1 Stahl 5
- Kalksandstein 2 Stahlbeton 6
- Porenbeton 3 Holz 7
- Leichtbeton/Bims 4 Sonstiges 8

Vorwiegende Art der Beheizung

- Fernheizung 1 Etagenheizung 4
- Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5
- Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit ²

Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend

- in konventioneller Bauart 1
- im Fertigteilibau 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein
 1 2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Bei Baumaßnahmen

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? Ja Nein
 1 2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 2

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

