

Bauabschnitt 1

Bauzeit: ca. 12 Monate

geplante Baumaßnahmen

- Gleisbau:
 - neue Zulaufstrecke zum Betriebshof über Ständlerstraße
 - Ringumfahrung auf Betriebshofgelände
 - vorgezogene Abstellanlage (Teil 1)
 - provisorisches Abstellgleis

Straßenbau in der Traunreuter Str. und der Ständlerstraße

- Hochbau:
 - Lärmschutzwände 1 bis 4 und 6 (teilweise)
 - Gleichrichterwerk an der Ständlerstraße (im Norden)
 - Gleichrichterwerk im Süden
 - Technische Magistrale
 - Sprinkler tank
 - Untergeschosse Durchlaufwartung
 - Baugrubensicherung für Werkstatt schwere Instandhaltung
 - Bremssandgrube
 - provisorische Versetzung Pforte an der Ständlerstraße

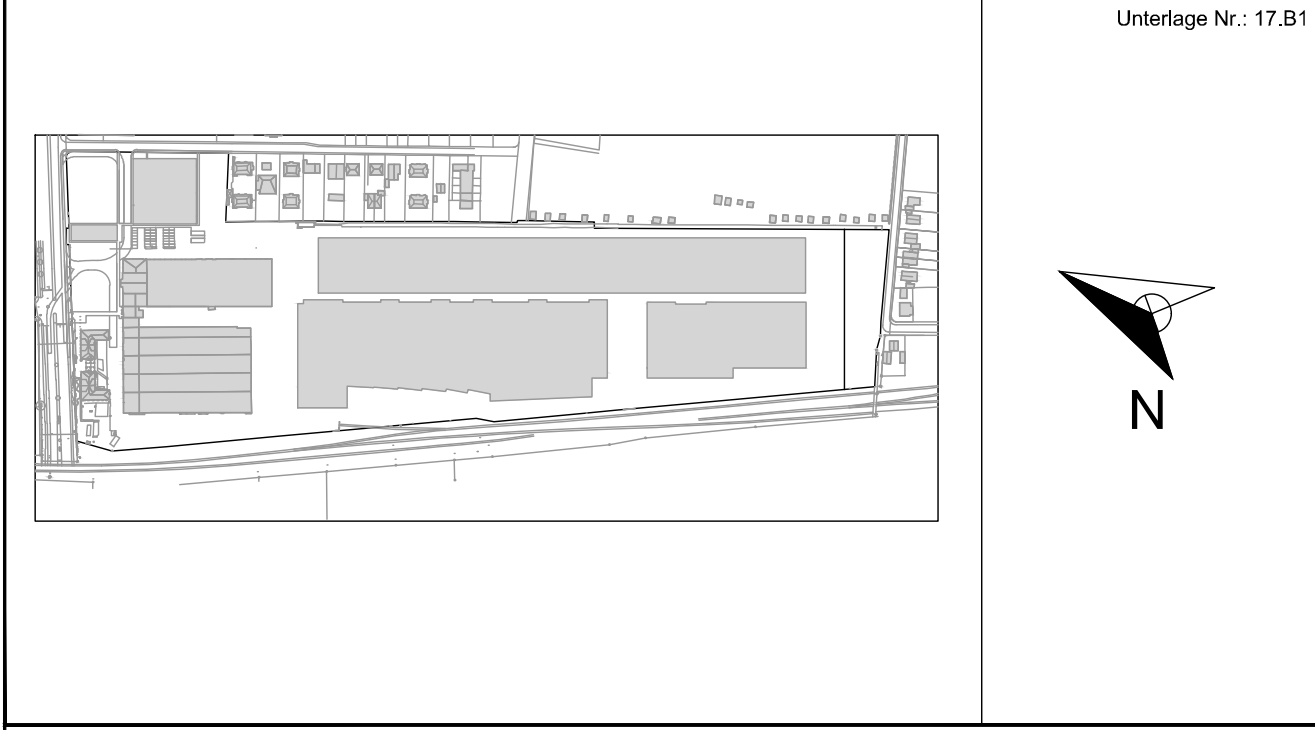
Legende

- Bestand
- Gebäude in Bau
- Neubau Gebäude abgeschlossen
- Neubau Gebäude (untererdisch) abgeschlossen
- Gleis in Bau
- Bestand Gleis
- Baustellenfläche
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG

Projektnummer: P502199 Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Zur Antragstellung freigegeben

München, den Unterschrift

Bauherr: **SWM** **Stadtwerke München GmbH**
 Ressort Mobilität
 Emmy-Noether-Straße 2
 80992 München

Planverfasser: PLANUNGSGEMEINSCHAFT BERNARD-TECTON
BERNARD
 Josef-Felder-Straße 53
 81241 München, Deutschland
 www.bernard-gruppe.com

bearbeitet: MaLb Datum: 15.06.2023 freigegeben: Datum:
 geprüft: ImHa Datum: 15.06.2023 Maßstab: 1:1000 Format: 297 x 1160

Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:
Bauphasenplanung
 Bauabschnitt 1

Geltungsbereich:
 Neubau
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für: Plannummer:
TB1_VE_E0_VA-500_LP_17-B1_4_P1

OBJEKT BAUWERK EPSTELLER PLANINHALT PLANNUMMER LP-STATUS INDEX



Bauabschnitt 2

Bauzeit: ca. 39 Monate

geplante Baumaßnahmen

- Gleisbau:
- östliche Anbindung der neuen Zulaufstrecke zum Betriebshof über Ständlerstraße
 - Zufahrten zur Werkstatt schwere Instandhaltung und Durchlaufwartung
 - vorgezogene Abstellanlage (Teil 2)
 - Gleisanbindung MVG Museum

Straßenbau in der Traunreuter Straße abgeschlossen
Straßenbau in der Ständlerstraße wird fertiggestellt

- Hochbau:
- Lärmschutzwand 6 wird fertiggestellt
 - Gleichrichterwerk im Süden wird fertiggestellt
 - Werkstatt Durchlaufwartung
 - Werkstatt schwere Instandhaltung
 - Betriebsdienstgebäude I
 - Umsetzung Baustellencontainer
 - Umsetzung Sozialcontainer

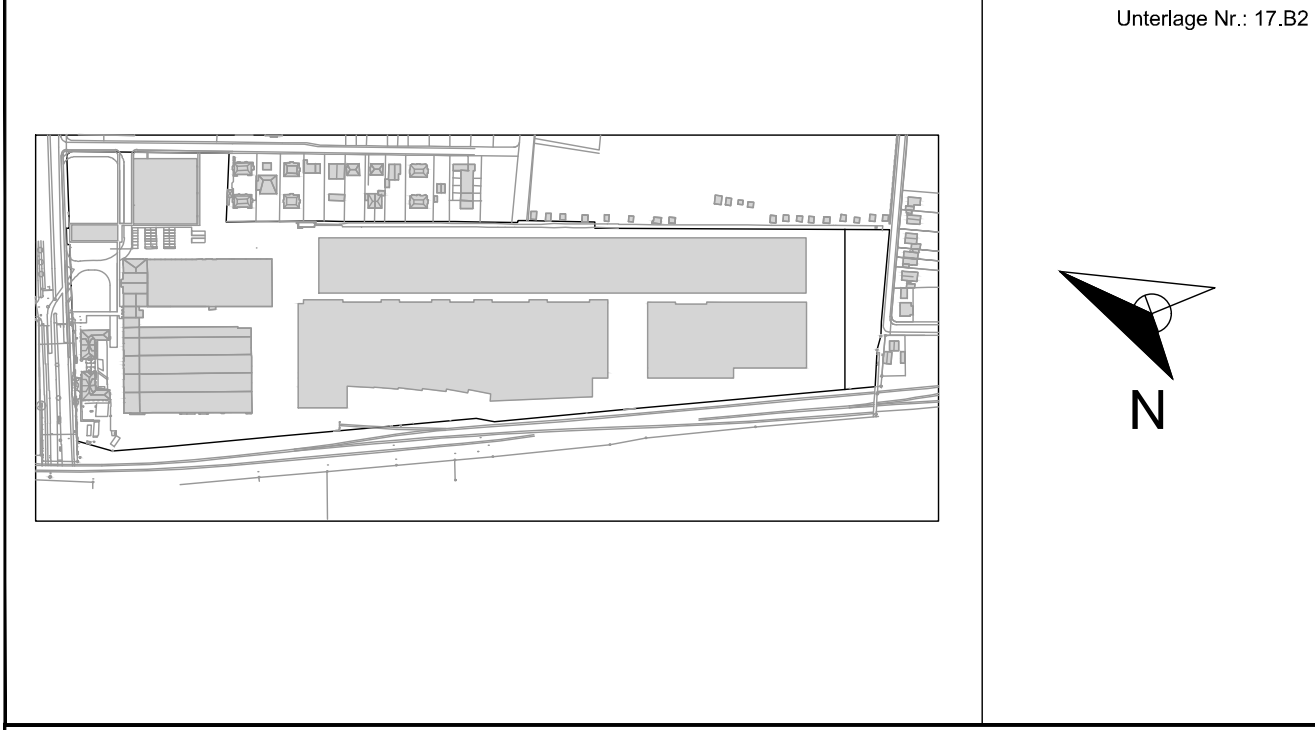
Legende

- Bestand
- Gebäude in Bau
- Neubau Gebäude abgeschlossen
- Neubau Gebäude (untererdisch) abgeschlossen
- Gleis in Bau
- Bestand Gleis
- Baustellenfläche
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG

Projektnummer: P502199 Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Zur Antragstellung freigegeben

München, den Unterschrift

Bauherr: **SW/M**
Stadtwerke München GmbH
Ressort Mobilität
Emmy-Noether-Straße 3
80992 München

Planverfasser: PLANUNGSGEMEINSCHAFT BERNARD-TECTON
BERNARD
Bernard Gruppe ZT GmbH
Josef-Felder-Straße 53
81241 München, Deutschland
www.bernard-gruppe.com

bearbeitet: MaLb Datum: 15.06.2023 freigegeben: Datum: Format: 297 x 1160

geprüft: ImHa Datum: 15.06.2023 Maßstab: 1:1000

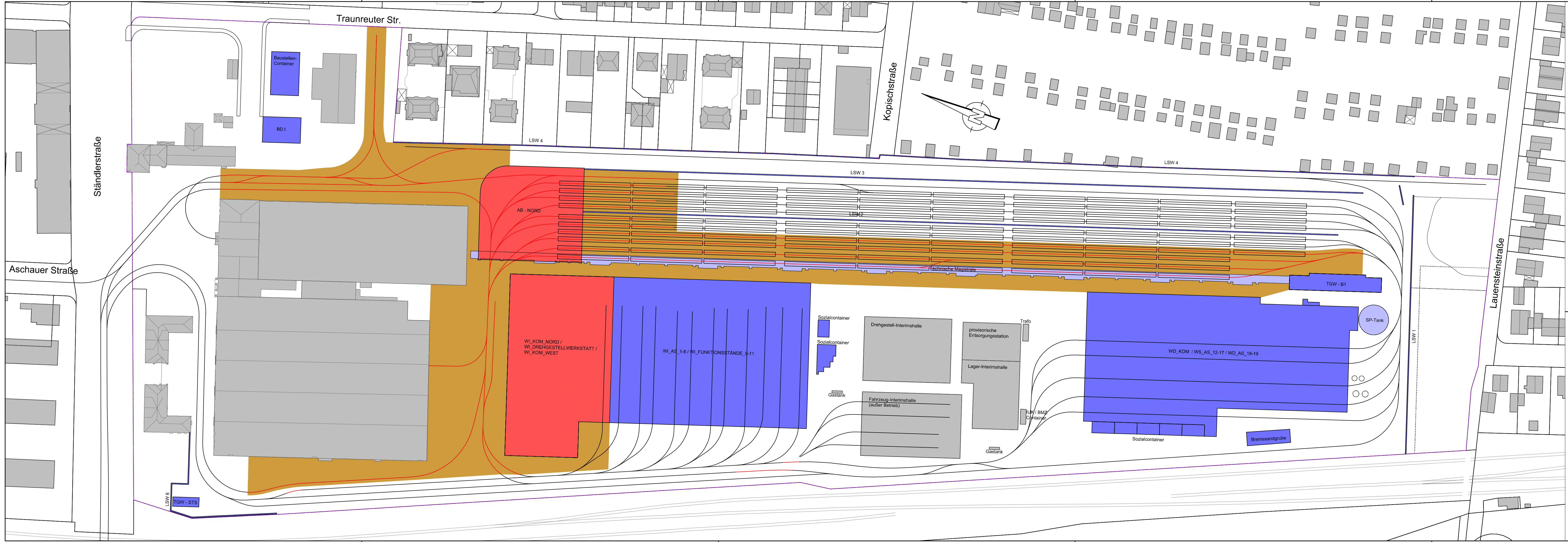
Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:
Bauphasenplanung
Bauabschnitt 2

Geltungsbereich:
 Neubau
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für: Plannummer:
TB1_VE_E0_VA-500_LP_17-B2_4_P1

OBJEKT BAUWERK EPSTEINER PLANINHALT PLANNUMMER LP-STATUS INDEX



Bauabschnitt 3

Bauzeit: ca. 35 Monate

geplante Baumaßnahmen

- Gleisbau:
 - Gleisanlagen östlich MVG Museum inkl. Wendegleis
 - Erweiterung Abstellanlage
 - Gleisharfe und Ausfahrt aus Abstellanlage

Straßenbau abgeschlossen

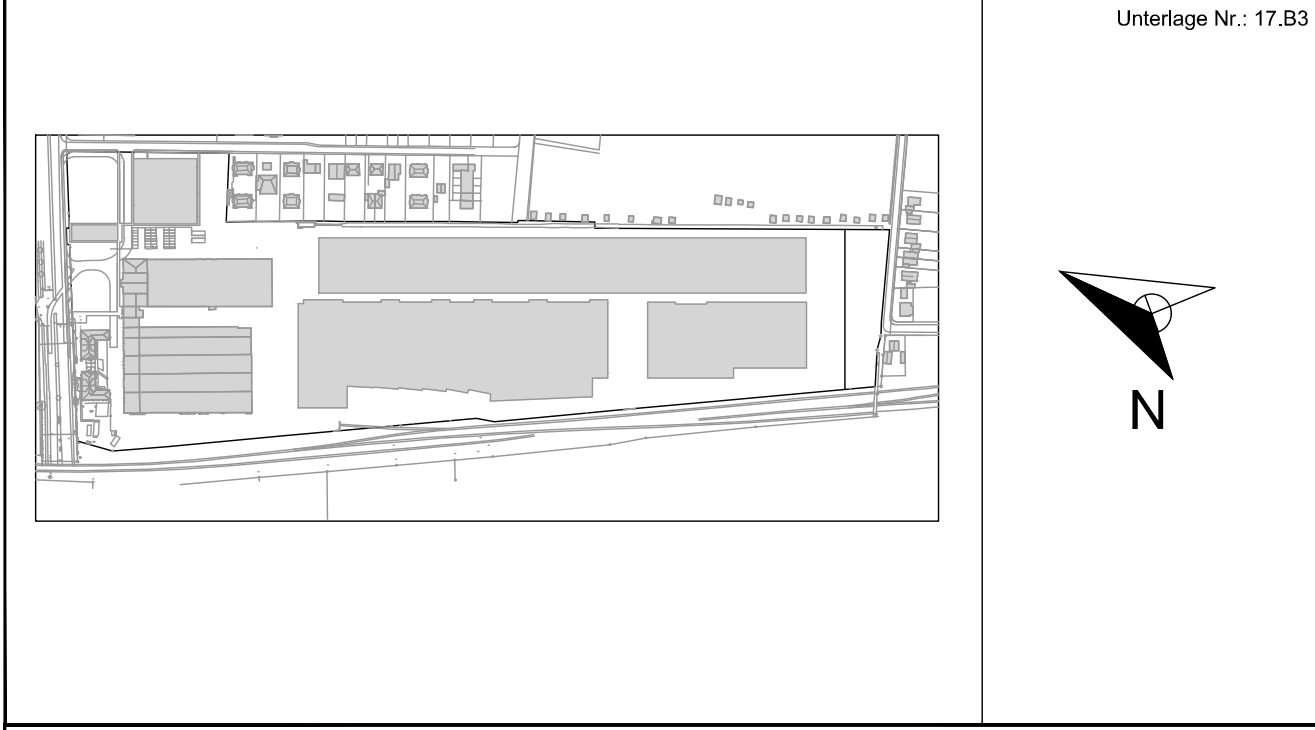
- Hochbau:
 - Abbruch Bestandwerkstatt (Scheddachhalle), Kesselhaus und weitere Nebengebäude
 - Lärmschutzeinhausung nördliche Gleisharfe Abstellanlage
 - Drehgestellwerkstatt

Legende

- Bestand
- Gebäude in Bau
- Neubau Gebäude abgeschlossen
- Neubau Gebäude (untererdisch) abgeschlossen
- Gleis in Bau
- Bestand Gleis
- Baustellenfläche
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG
 Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**
 Projektnummer: P502199



Zur Antragstellung freigegeben
 München, den
 Unterschrift

Bauherr: **SWM** **Stadtwerke München GmbH**
 Ressort Mobilität
 Emmy-Noether-Straße 2
 80992 München

Planverfasser: PLANUNGSGEMEINSCHAFT BERNARD-TECTON
BERNARD
 BERNARD Gruppe ZT GmbH
 Josef-Felder-Straße 53
 81241 München, Deutschland
 www.bernard-gruppe.com

bearbeitet: MaLb Datum: 15.06.2023 freigegeben: Datum:
 geprüft: ImHa Datum: 15.06.2023 Maßstab: 1:1000 Format: 297 x 1160
 Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:
Bauphasenplanung
Bauabschnitt 3

Geltungsbereich:
 Neubau
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für: Plannummer:
TB1_VE_E0_VA-500_LP_17-B3_4_P1
OBJEKT BAUWERK EPSTELLER PLANINHALT PLANNUMMER LP-STATUS INDEX



Bauabschnitt 4

Bauzeit: ca. 36 Monate

geplante Baumaßnahmen

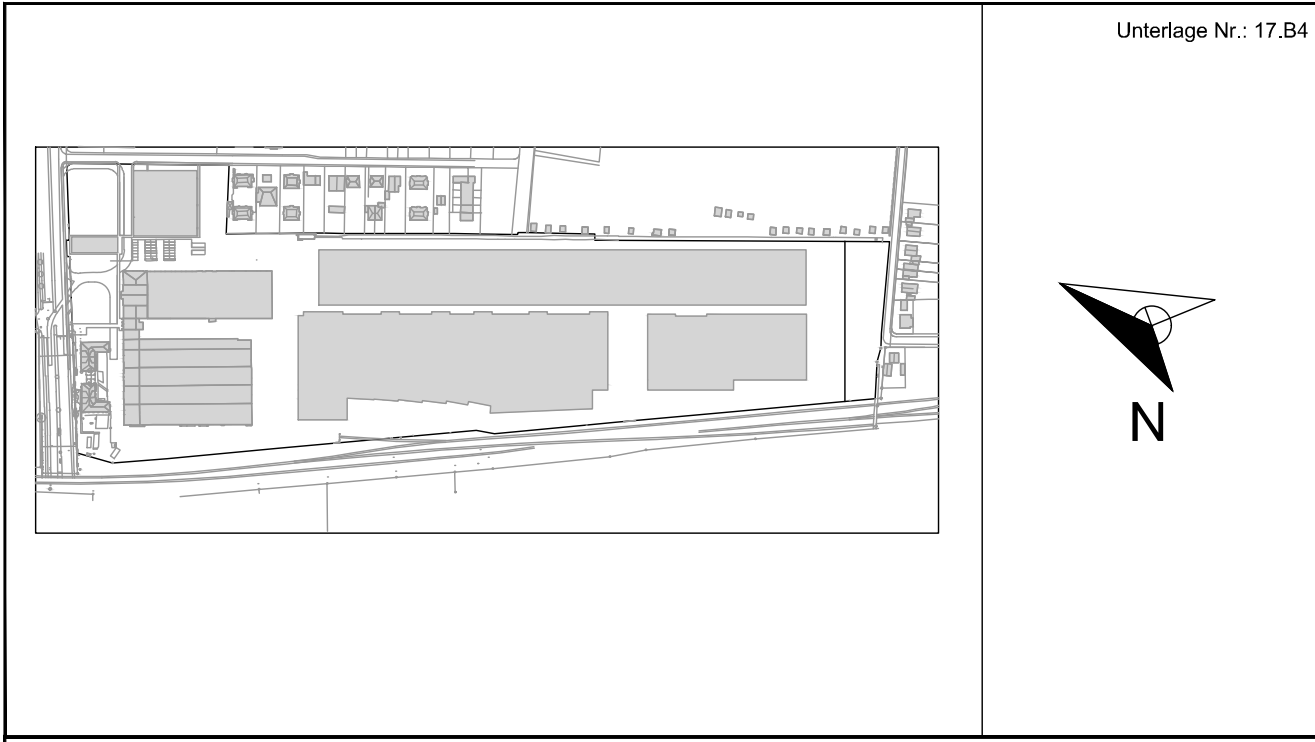
- Gleisbau abgeschlossen
- Straßenbau:
 - Parkplatz an der Traunreuter Straße
- Hochbau:
 - Abbruch Automatenwerkstatt (an der Traunreuter Straße)
 - Abbruch Interimwerkstätten (3 Hallen) und Sozialcontainer
 - Lärmschutzwand 5
 - Lagerhalle Logistik
 - Betriebsdienstgebäude II
 - Entsorgungsstation

Legende

- Bestand
- Gebäude in Bau
- Neubau Gebäude abgeschlossen
- Neubau Gebäude (untererdisch) abgeschlossen
- Gleis in Bau
- Bestand Gleis
- Baustellenfläche
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG
 Projektnummer: P502199
 Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Zur Antragstellung freigegeben
 München, den
 Unterschrift

Bauherr: **SWM**
Stadtwerke München GmbH
 Ressort Mobilität
 Emmy-Noether-Straße
 80992 München

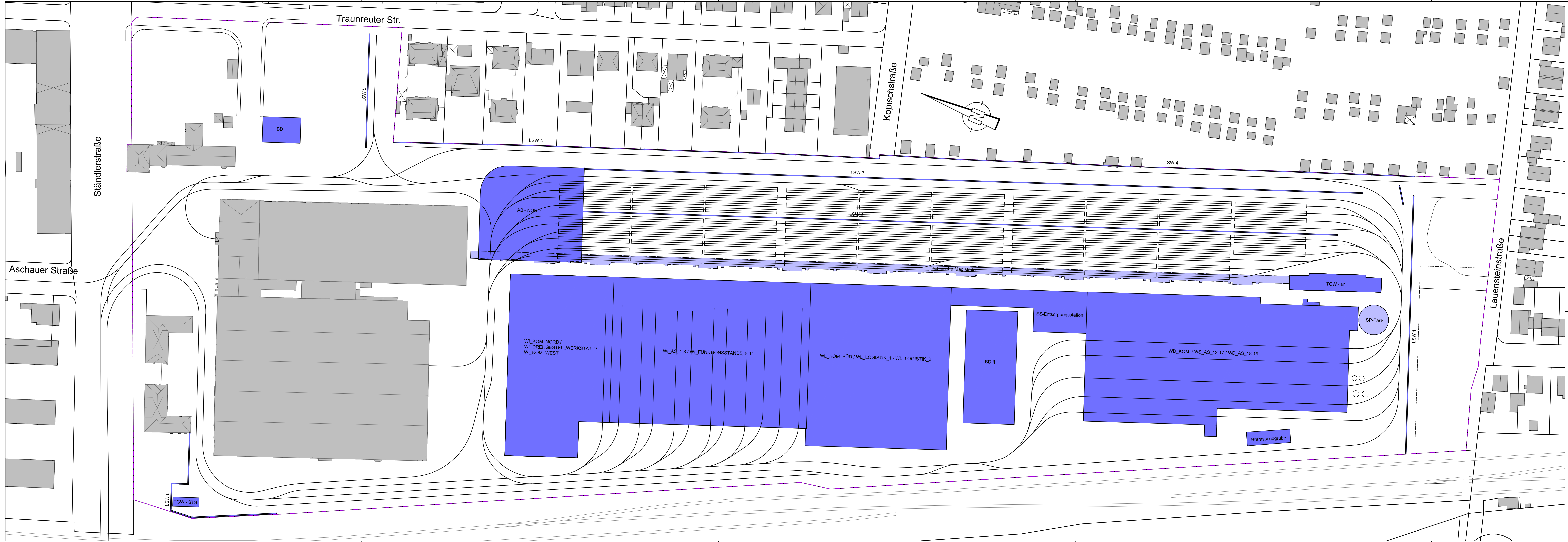
Planverfasser: PLANUNGSGEMEINSCHAFT
 BERNARD-TECTON
BERNARD
 BERNARD Gruppe ZT GmbH
 Josef-Felder-Straße 53
 81241 München, Deutschland
 www.bernard-gruppe.com

bearbeitet: MaLb Datum: 15.06.2023 freigegeben: Datum:
 geprüft: ImHa Datum: 15.06.2023 Maßstab: 1:1000 Format: 297 x 1160
 Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:
Bauphasenplanung
Bauabschnitt 4

Geltungsbereich:
 Neubau
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für: Plannummer:
TB1_VE_E0_VA-500_LP_17-B4_4_P1
OBJEKT BAUWERK EPSTELLER PLANINHALT PLANNUMMER LP-STATUS INDEX



Endzustand

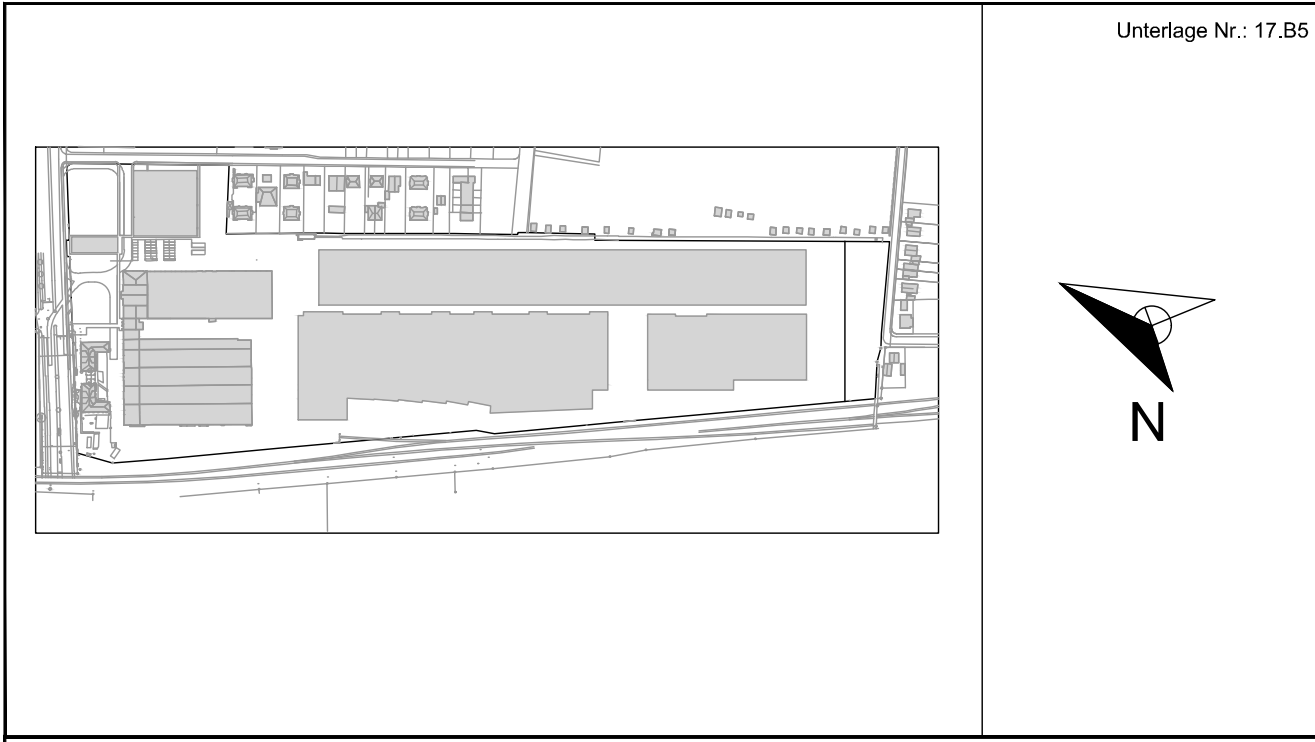
Legende

- Bestand
- Gebäude in Bau
- Neubau Gebäude abgeschlossen
- Neubau Gebäude (untererdisch) abgeschlossen
- Gleis in Bau
- Bestand Gleis
- Baustellenfläche
- Grundstücksgrenze

Index	Art der Änderung	bearbeitet		freigegeben		Datum			

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG

Projektnummer: P502199 Projekt: **Neubau Betriebsbahnhof Tram Ständlerstraße**



Zur Antragstellung freigegeben

München, den Unterschrift

Bauherr: **SWM** **Stadtwerke München GmbH**
 Ressort Mobilität
 Emmy-Noether-Straße 2
 80992 München

Planverfasser: PLANUNGSGEMEINSCHAFT BERNARD-TECTON
BERNARD
 Josef-Felder-Straße 53
 81241 München, Deutschland
 www.bernard-gruppe.com

bearbeitet: MaLb Datum: 15.06.2023 freigegeben: Datum:

geprüft: ImHa Datum: 15.06.2023 Maßstab: 1:1000 Format: 297 x 1160

Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:
Bauphasenplanung
 Endzustand

Geltungsbereich:
 Neubau
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für: Plannummer:
TB1_VE_E0_VA-500_LP_17-B5_4_P1

OBJEKT BAUWERK EPSTELLER PLANINHALT PLANNUMMER LP-STATUS INDEX