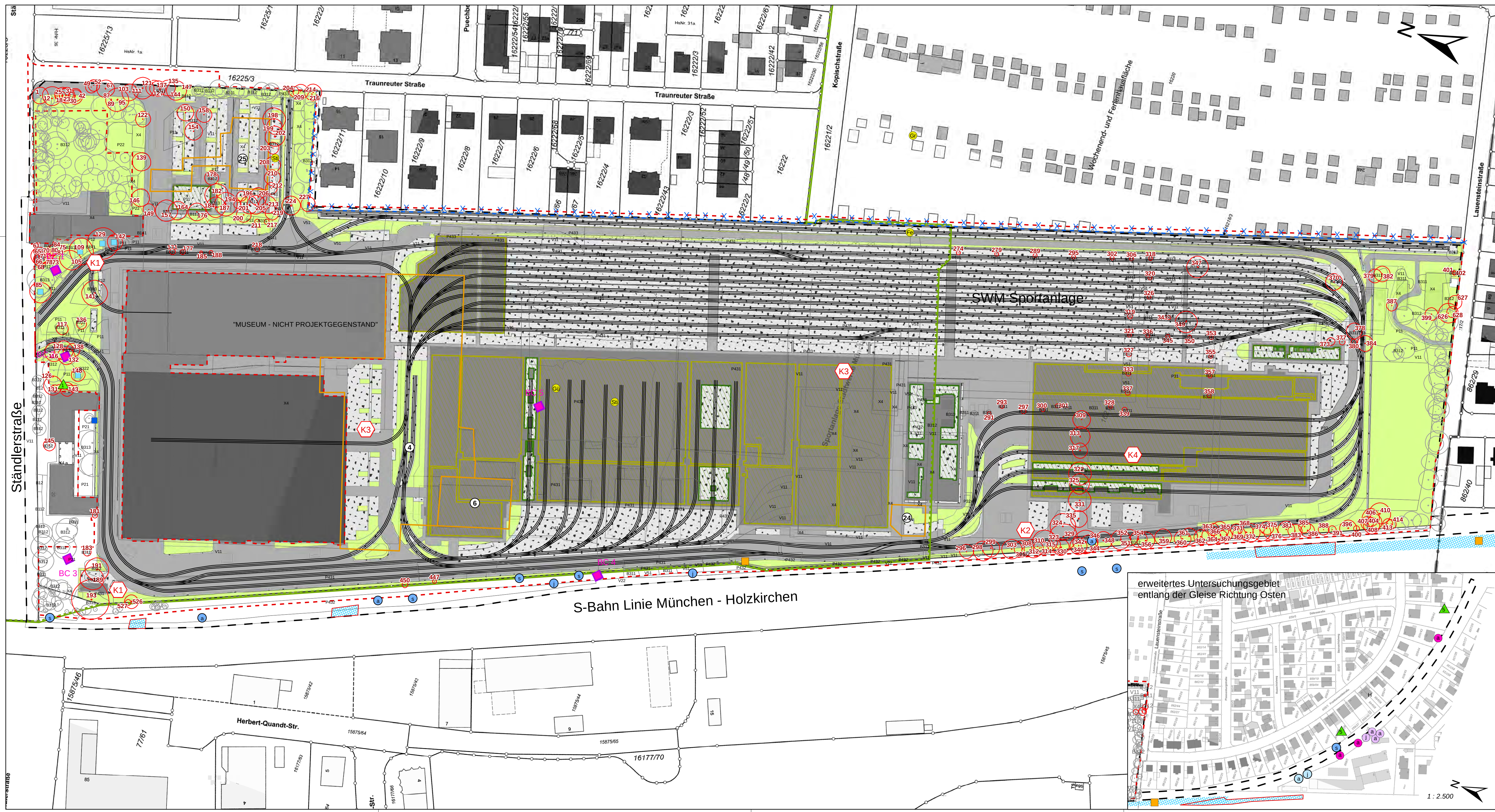




Legende

Antragsbestandteile

- (teil-) rückzubauende Gebäude mit Gebäudenr.
- zu fällender Baumbestand mit Baumnr.
- nicht versiegelte Flächen
- Teilversiegelung Flächen
- Vollversiegelung Verkehrsflächen
- Vollversiegelung Gebäudeflächen
- extensive Dachbegrünung mit Sedumansaat, Dachaufbau max.10cm Substrat, Kombination mit Photovoltaik möglich
- Biodiversitätsdach mit Stauden, Gräsern und Biotopbausteinen Dachaufbau 15-25cm Substrat

Konflikte

- K1 Verlust von Einzelgehölzen im Geltungsbereich der Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München
- K2 Verlust von Einzelgehölzen mit potenzieller Habitatfunktion
- K3 Verlust von Habitatstrukturen für gebäudebewohnende Avifauna und Fledermäuse
- K4 Verlust von Habitatstrukturen der Zauneidechse und Wildbiene

Biotop

Biotop- und Nutzungstypen lt. Biotopverzeichnis zur Anwendung der Bayerischen Kompensationsverordnung

B Feldgehölze, Hecken, Gebüsche, Gehölzkulturen

- B112 Mesophile Gebüsche / Hecken
- B12 Gebüsche / Hecken mit überwiegend gebietsfremden Arten
- B116 Gebüsche / Hecken stickstoffreicher, ruderaler Standorte
- B141 Schnitthecken mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten
- B311 Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
- B312 Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
- B313 Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung
- B322 Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend gebietsfremden Arten, mittlere Ausprägung

P Freiflächen des Siedlungsbereichs

- P11 Park- und Grünanlagen ohne Baumbestand oder mit Baumbestand junger bis mittlerer Ausprägung
- P12 Park- und Grünanlagen mit Baumbestand alter Ausprägung
- P21 Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich
- P22 Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich
- P31 Sport-/Spiel-Erholungsanlagen mit hohem Versiegelungsgrad
- P32 Sport-/Spiel-Erholungsanlagen mit geringem Versiegelungsgrad
- P431 Ruderalflächen im Siedlungsbereich, vegetationsfrei
- P432 Ruderalflächen im Siedlungsbereich mit artenarmen Ruderal- und Staudenfluren
- P433 Ruderalflächen im Siedlungsbereich mit artenreichen Ruderal- und Staudenfluren

V Verkehrsflächen

- V11 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt
- V22 Giesanlagen und Zwischengrünflächen, geschottert
- V51 Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen

X Siedlungsbereich, Industrie-, Gewerbe- und Sondergebiete

- X4 Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete

Tiere

Reptilien - Kartierung 2016

- a Blindschleiche, adult
- j Blindschleiche, juvenil
- a Zauneidechse, adult
- j Zauneidechse, juvenil
- s Zauneidechse, subadult

Reptilien - Kartierung 2017

- a Blindschleiche, adult
- j Blindschleiche, juvenil
- a Zauneidechse, adult
- j Zauneidechse, juvenil
- s Zauneidechse, subadult

Vögel - Kartierung 2016

- F Feldsperling
- G Gartenrotschwanz
- Gr Grünspecht
- H Haussperling
- S Stieglitz

Biotopbäume - Kartierung 2016

- Wertstufe 2 (wertvoll: tiefer, größere Höhlen, größere Mengen Totholz, Mulm)
- Wertstufe 3 (sehr wertvoll: viele Höhlen, viel Totholz, potenzielle Bedeutung für Totholzkäfer, sehr alte/abgestorbene Bäume)

Blaufügelige Ödlandschrecke

- F Fundorte Kartierung 2017
- F Fundorte Kartierung 2016

Wildbienen - Kartierung 2016 und 2017

- F Fundort: Grünfläche mit Gehölzen
- F Fundort: entlang des Bahndamms

Fledermaus Batcorder Standorte

- BC Batcorder Standorte (BC)

Tagfalter - Kartierung 2016

- I Idas-Bläuling

Nachrichtlich

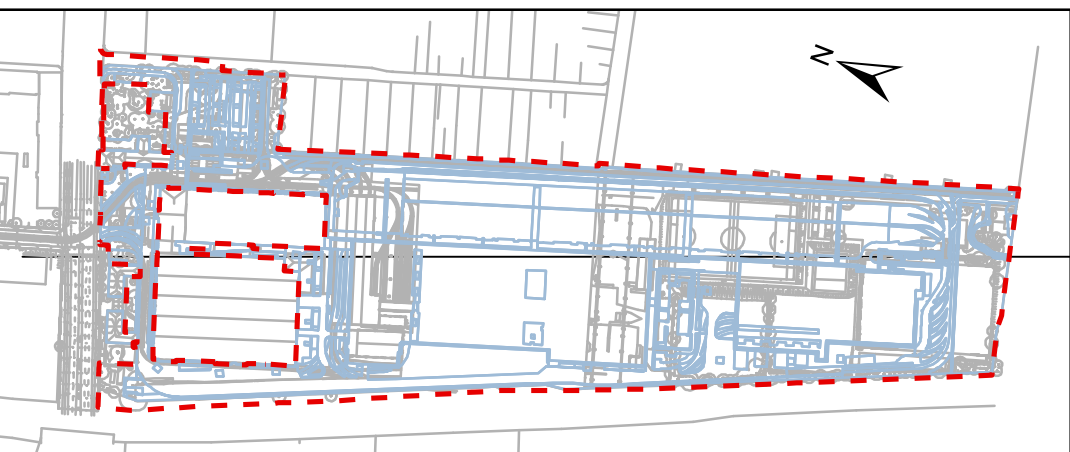
- Planfeststellungsgrenze
- Untersuchungsgebiet
- Grenze Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München
- Planung
- zu erhaltender Baumbestand

1	Entfall der vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche an der östlichen Grenze	AF	CS	28.01.2025
Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:
Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG

Projektnummer: **P500279** Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**

Objektübersicht: Unterlage Nr.: 13.02.02_1



Zur Antragstellung freigegeben

München, den Unterschrift:

Stadtwerke München GmbH
Ressort Mobilität
Emmy-Noether-Strasse 2
80992 München

bosch & partner
Petttenkofersstraße 24, 80336 München
Tel.: 089-235558-3, Fax: 089-235558-40
www.boschpartner.de

bearbeitet: AF	Datum: 28.01.2025	freigegeben: RUHDORFER	Datum: 28.01.2025
geprüft: CS	Datum: 28.01.2025	Maßstab: 1:1.000	Format: 116x42
Höhensystem: Normhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)		Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)	

Planinhalt:
Landschaftspflegerischer Begleitplan
Konflikt

Ersatz für: Plannummer:

OBJEKT

BAUWERK

ERSTELLER

PLANINHALT

PLANNUMMER

UP-STATUS

INDEX

Geltungsbereich:
☒ Neubau
☐ Bestand, Umbau
☐ Erneuerung