

**Legende:**

- Planfeststellungsgrenze
- Grundstücksgrenze
- Abstandsflächen

A	Gleichstellung	Friese	16.03.2023
Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben
		Datum	

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach § 28 PBefG**

Projektnummer: **P500279**      Projekt: **Neubau Betriebsbahnhof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:

Zur Antragstellung freigegeben  
 Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig  
 München, den .....

Zur Ausführung freigegeben  
 Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig  
 München, den .....

Unterschrift Unterschrift

Bauherr: <b>SW/M</b> Stadtwerke München GmbH Ressort Mobilität Emmy-Noether-Straße 2 80992 München	Planverfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederfassung Hamburg Hafenweg 26 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax.: 040 / 85 37 55 - 15	<b>VÖSSING</b> INGENIEURE
bearbeitet: Friese Datum: 24.02.2023	freigegeben: Datum: ..... Maßstab: 1:1000	Datum: Datum: ..... Format: .....
Höhensystem: Normalhöhenüll (NN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)		Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:  
**Übersichtslageplan LP**  
**Abstandsflächen**  
 gem BayBO Art. 6 Abstandsflächen, Abstände

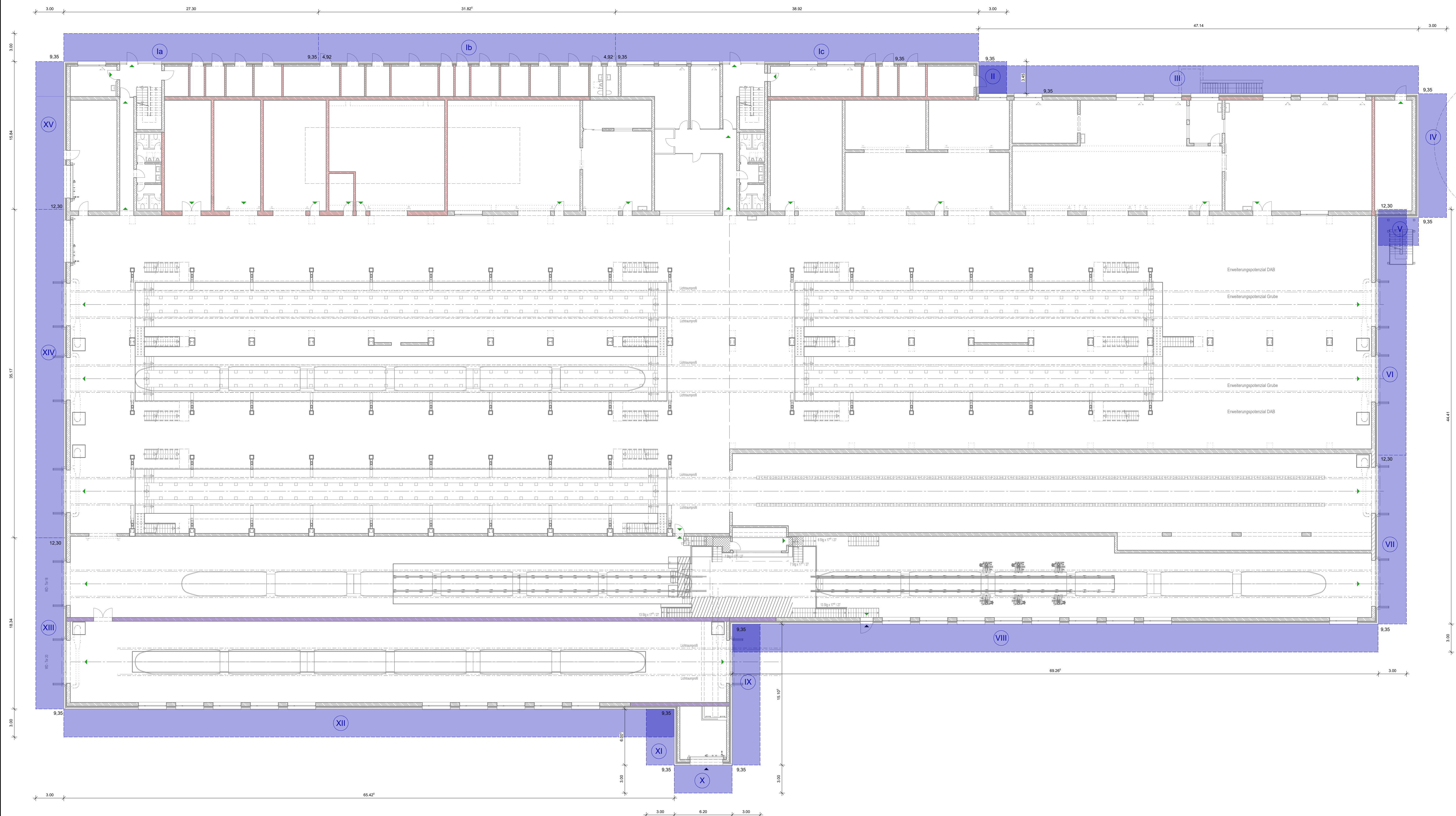
Ersatz für: Plannummer:

Geltungsbereich:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung









**Berechnung Abstandsflächen**  
gem. BayBO Art. 6 Abstandsflächen, Abstände

Fläche Ia	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	-> mind. 3,00 m
Fläche Ib	= 4,92 x 0,20 = 0,98 m	
Fläche Ic	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche II	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche III	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche IV	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche V	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche VI	= 12,30 x 0,20 = 2,46 m	
Fläche VII	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche VIII	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche IX	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche X	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche XI	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche XII	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche XIII	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	
Fläche XIV	= 12,30 x 0,20 = 2,46 m	
Fläche XV	= 9,35 x 0,20 = 1,87 m	

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG**

Projekt:  
**Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**

Projektnummer: **P500279**

Unterlage Nr.: 06.04.02.02



Sachkundige Stelle:

Zur Antragstellung freigegeben  
Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig

Zur Ausführung freigegeben  
Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig

München, den .....

Unterschrift

Bauherr: **SW/M**  
Stadtwerke München GmbH  
Ressort Mobilität  
Emmy-Noether-Straße 2  
80992 München

Planverfasser:  
Vössing Ingenieurgesellschaft mbH  
Niederlassung Hamburg  
Hafenweg 26  
22769 Hamburg  
Tel.: 040 / 85 37 55 - 0  
Fax: 040 / 85 37 55 - 15

**VÖSSING**  
INGENIEURE

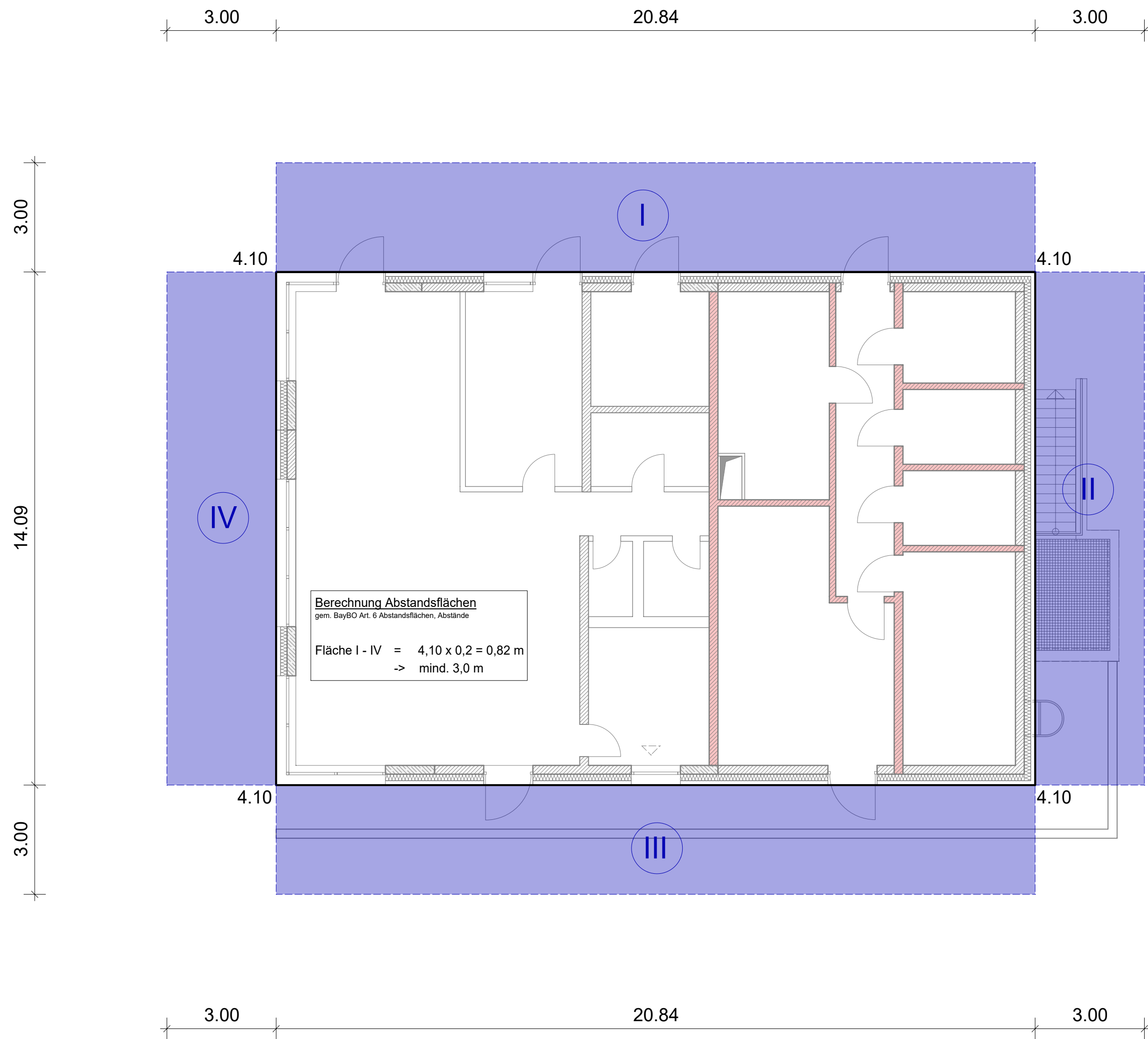
bearbeitet: Frieße Datum: 24.02.2023 freigegeben: Datum:  
geprüft: Datum: Maßstab: 1:200 Format:

Höhensystem: Normhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837) Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:  
**Abstandsflächen WD**  
gem. BayBO Art. 6 Abstandsflächen, Abstände

Legende:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Erstellt für: Plannummer:



Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach § 28 PBefG**

Projektnummer: **P500279**      Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:  
 Gleichgestellter Plan zum Zustimmungsbescheid nach §60 BO-Strab  
 Geschäftszeichen

Dieser Plan ist Bestandteil einer Sammelfreigabe  
 Nr.:

Zur Antragstellung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig	Zur Ausführung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig
München, den .....	München, den .....
..... Unterschrift	..... Unterschrift

Bauherr: <b>SW/M</b> <b>Stadtwerke München GmbH</b> Ressort Mobilität Emmy-Noether-Straße 2 80992 München	Planverfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Hamburg Häferweg 26 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax.: 040 / 85 37 55 - 15
--	---

bearbeitet: Göthling	Datum: 24.02.2023	freigegeben:	Datum:
geprüft:	Datum:	Maßstab: 1 : 100	Format:

Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)      Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

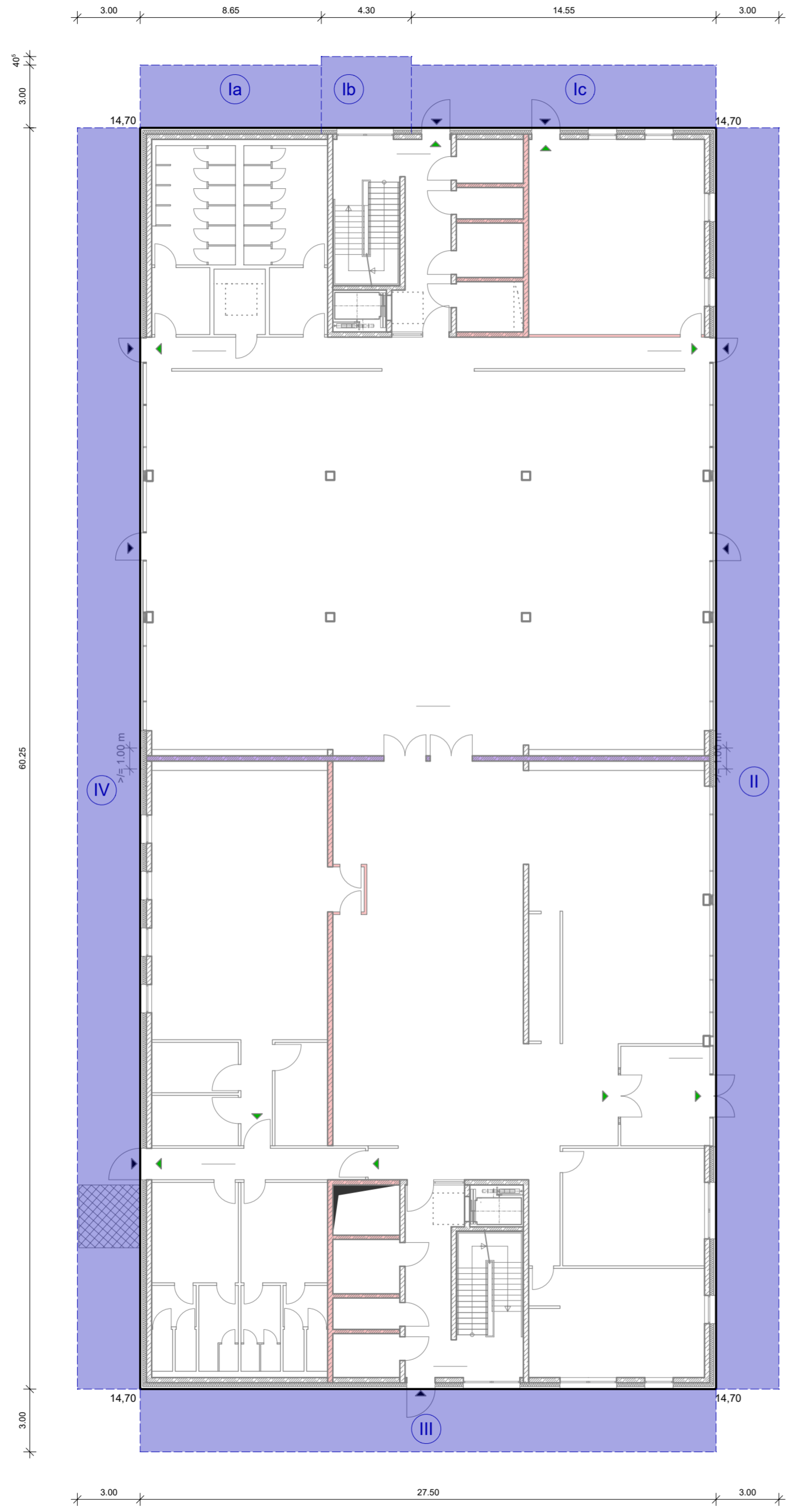
Planinhalt:  
**Betriebsdienstgebäude 1 (BD-I)**  
**Abstandsflächen**

Geltungsbereich:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für:	Plannummer:
OBJEKT	BAUWERK
PLANINHALT	ERSTELLER
PLANNUMMER	LP-STATUS
INDEX	

**Berechnung Abstandsflächen**  
gem. BayBO Art. 6 Abstandsflächen, Abstände

Fläche Ia	=	14,70 x 0,20 = 2,94 m
Fläche Ib	=	17,03 x 0,20 = 3,40 <sup>6</sup> m
Fläche Ic	=	14,70 x 0,20 = 2,94 m
Fläche II - IV	=	14,70 x 0,20 = 2,94 m
-> mind. 3,00 m		



Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG**

Projektnummer: **P500279**      Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:  
Gleichgestellter Plan zum Zustimmungsbescheid nach §60 BO-Strab  
Geschäftszeichen xxx-xxxx-xx-xxx

Dieser Plan ist Bestandteil einer Sammelfreigabe  
Nr. xxx-xxxx

Zur Antragstellung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig	Zur Ausführung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig
München, den .....	München, den .....
..... Unterschrift	..... Unterschrift

Bauherr: <b>SW/M</b> <b>Stadtwerke München GmbH</b> Ressort Mobilität Emmy-Noether-Straße 2 80992 München	Planverfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Hamburg Haferweg 26 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax.: 040 / 85 37 55 - 15
--	---

bearbeitet: <b>Friese</b>	Datum: <b>24.02.2023</b>	freigegeben:	Datum:
geprüft:	Datum:	Maßstab: <b>1:200</b>	Format:

Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)      Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:  
**Betriebsdienstgebäude BD-II**  
**Abstandsflächen**

Geltungsbereich:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung

Ersatz für:	Plannummer:					
OBJEKT	BAUWERK	PLAN-INHALT	ERSTELLER	PLANNUMMER	LP-STATUS	INDEX



Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach § 28 PBefG**

Projektnummer: **P500279**      Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:  
 Gleichgestellter Plan zum Zustimmungsbescheid nach §60 BO-Strab  
 Geschäftszeichen

Dieser Plan ist Bestandteil einer Sammelfreigabe Nr.:

Zur Antragstellung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig München, den ..... ..... Unterschrift	Zur Ausführung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig München, den ..... ..... Unterschrift
---	---

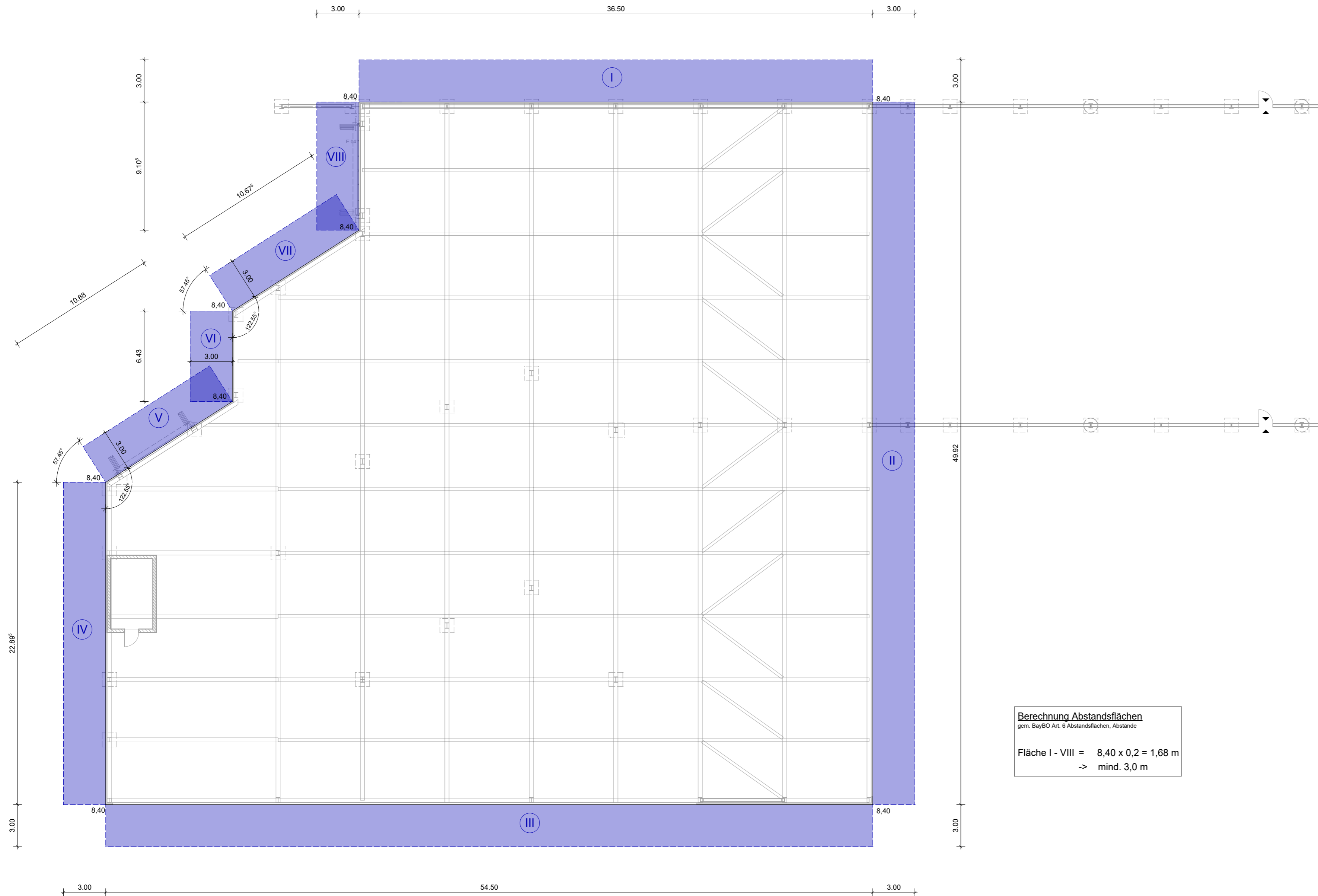
<b>Bauherr:</b>  <b>Stadtwerke München GmbH</b> Ressort Mobilität Emmy-Noether-Straße 2 80992 München	<b>Planverfasser:</b> Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Hamburg Hafenerweg 26 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax.: 040 / 85 37 55 - 15	
bearbeitet: <b>Friese</b> Datum: <b>24.02.2023</b>	freigegeben:      Datum:	
geprüft:      Datum:	Maßstab: <b>1:100</b>	Format:
Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)		Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)
<b>Planinhalt:</b> <b>Gleichrichterwerk TGW-I</b> <b>Abstandsflächen</b>		
Ersatz für:      Plannummer:		
Geltungsbereich: <input checked="" type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Bestand, Umbau & Erneuerung		
OBJEKT    BAUWERK    PLAN-INHALT    ERSTELLER    PLANNUMMER    LP-STATUS    INDEX		











**Berechnung Abstandsflächen**  
 gem. BayBO Art. 6 Abstandsflächen, Abstände

Fläche I - VIII =  $8,40 \times 0,2 = 1,68 \text{ m}$   
 -> mind. 3,0 m

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung:  
**Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG**

Projektnummer: **P500279**      Projekt: **Neubau Betriebshof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:  
 Gleichgestellter Plan zum Zustimmungsbescheid nach §60 BO-Strab  
 Geschäftszeichen

Dieser Plan ist Bestandteil einer Sammel freigabe  
 Nr.

Zur Antragstellung freigeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig München, den ..... ..... Unterschrift	Zur Ausführung freigeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig München, den ..... ..... Unterschrift
---	---

<b>Bauherr:</b>  <b>Stadtwerke München GmbH</b> Ressort Mobilität Emmy-Noether-Straße 2 80992 München	<b>Planverfasser:</b> Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Hamburg Hafenerweg 26 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax.: 040 / 85 37 55 - 15 
--	--

bearbeitet: <b>Friese</b>	Datum: <b>24.02.2023</b>	freigegeben:	Datum:
geprüft:	Datum:	Maßstab: <b>1:200</b>	Format:

Höhensystem: Normalhöhennull (NHN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)      Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:  
**Abstandsflächen AB**  
 gem. BayBO Art.6 Abstandsflächen, Abstände

Geltungsbereich:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung

OBJEKT	BAUWERK	PLANINHALT	ERSTELLER	PLANNUMMER	LP+STATUS	INDEX



**Berechnung Abstandsflächen LSW 5**  
gem. BayBO Art. 8 Abstandsflächen, Abstände  
Fläche I - II = (5,87 + 6,84) x 0,2 = 2,54 m  
-> mind. 3,00 m

**Berechnung Abstandsflächen LSW 3**  
gem. BayBO Art. 8 Abstandsflächen, Abstände  
Fläche Ia - IIa = 7,00 x 0,2 = 1,40 m  
-> mind. 3,00 m

**Berechnung Abstandsflächen LSW 3**  
gem. BayBO Art. 8 Abstandsflächen, Abstände

Fläche I + II	=	7,00 x 0,2 = 1,40 m
Fläche II + XXI	=	6,50 x 0,2 = 1,30 m
Fläche III + XX	=	6,00 x 0,20 = 1,20 m
Fläche IV + XIX	=	5,50 x 0,20 = 1,10 m
Fläche V + XVIII	=	5,00 x 0,20 = 1,00 m
Fläche VI + XVII	=	4,50 x 0,20 = 0,90 m
Fläche VII + XVI	=	4,00 x 0,20 = 0,80 m
Fläche VIII + XV	=	3,50 x 0,20 = 0,70 m
Fläche IX + XIV	=	3,00 x 0,20 = 0,60 m
Fläche X + XIII	=	2,50 x 0,20 = 0,50 m
Fläche XI + XII	=	2,00 x 0,20 = 0,40 m

-> mind. 3,00 m

**Berechnung Abstandsflächen LSW 2**  
gem. BayBO Art. 8 Abstandsflächen, Abstände

Fläche I + II	=	7,00 x 0,2 = 1,40 m
Fläche II + XXII	=	6,50 x 0,2 = 1,30 m
Fläche III + XX	=	6,00 x 0,20 = 1,20 m
Fläche IV + XIX	=	5,50 x 0,20 = 1,10 m
Fläche V + XVIII	=	5,00 x 0,20 = 1,00 m
Fläche VI + XVII	=	4,50 x 0,20 = 0,90 m
Fläche VII + XVI	=	4,00 x 0,20 = 0,80 m
Fläche VIII + XV	=	3,50 x 0,20 = 0,70 m
Fläche IX + XIV	=	3,00 x 0,20 = 0,60 m
Fläche X + XIII	=	2,50 x 0,20 = 0,50 m
Fläche XI + XII	=	2,00 x 0,20 = 0,40 m

-> mind. 3,00 m

**Berechnung Abstandsflächen LSW 1**  
gem. BayBO Art. 8 Abstandsflächen, Abstände  
Fläche I - VIII = 7,00 x 0,2 = 1,40 m  
-> mind. 3,00 m

Index	Art der Änderung	bearbeitet	freigegeben	Datum

Planbezeichnung  
**Antrag auf Planfeststellung nach §28 PBefG**

Projekt  
**Neubau Betriebs Hof Tram Ständlerstraße**



Sachkundige Stelle:  
Gleichgestellter Plan zum Zustimmungsbescheid nach §60 BO-Stab  
Geschäftszeichen

Dieser Plan ist Bestandteil einer Sammelregabe  
Nr.:

Zur Antragstellung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig	Zur Ausführung freigegeben Handschriftliche Eintragungen gelten vorrangig
München, den _____ Unterschrift	München, den _____ Unterschrift

<b>Bauherr:</b> <b>SWM</b> Stadtwerke München GmbH Resicourt Mobilität Entengraben-Strasse 2 80992 München	<b>Planverfasser:</b> Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Hamburg Haldenweg 01 22769 Hamburg Tel.: 040 / 85 37 55 - 0 Fax: 040 / 85 37 55 - 15
---	--

bearbeitet:	Datum: 24.02.2023	freigegeben:	Datum:
geprüft:	Datum:	Maßstab: 1:200	Format:

Höhensystem: Normalhöhennull (NN) im DHHN2016 (EPSG: 7837)    Koordinatensystem: ETRS89/UTM Zone 32N (EPSG: 25832)

Planinhalt:  
**Abstandsflächen  
Lärmschutzwände LSW 1-5**

Ersatz für: \_\_\_\_\_ Plannummer: \_\_\_\_\_

Geltungsbereich:  
 Neubau  
 Bestand, Umbau & Erneuerung