

<b>An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde)</b> Landratsamt Wunsiedel Jean-Paul-Str. 9 95632 Wunsiedel	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde Wunsiedel 13. Aug. 2019 Nr.   Az.
Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen		

## Baubeschreibung zum Bauantrag vom

(Datum)

<b>1. Antragsteller / Bauherr</b>	
Name	Vorname
ZV Naherhol- und Tourismusgebiet Gr. Kornberg	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schaumbergstr. 14	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09281 57 354	
E-Mail	
stefan.krippendorf@landkreis-hof.de	
<b>Vertreter des Antragstellers / Bauherrn</b>	
Name	Vorname
Dr. Bär	
Oliver	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schaumbergstr. 14	
95032 Hof	
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09284 57 0	
E-Mail	
landrat@landkreis-hof.de	
<b>2. Vorhaben</b>	
Genauere Bezeichnung des Vorhabens	
Interaktiver MtB-Park mit Lernparcour	
Gebäudeklasse: Gebäudehöhe: (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) <input type="checkbox"/> Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)	
<input type="checkbox"/> Einzelbaudenkmal / Ensemble	
<b>Telle des Baues</b>	<b>Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten</b>
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)	
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut, Dämmstoffe	

Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

**3. Baugrundstück**

Gemarkung <b>Martinlamitzer Forst Nord und Süd</b>	Flur-Nr. <b>63, 32, 21</b>	Gemeinde <b>gemeindefrei</b>
Straße, Hausnummer		Gemeindeteil
Verwaltungsgemeinschaft		
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)		
Höchstgrundwasserstand:		Baugrund:

**4. Angaben zum Vorhaben**

<input type="checkbox"/> <b>öffentlich zugängliche bauliche Anlage</b>	Art der öffentlichen Nutzung:	
	<input type="checkbox"/> Besucher- und Benutzerbereiche barrierefrei <input type="checkbox"/> Ausnahmetatbestände, aufgrund derer nicht barrierefrei gebaut werden kann <small>(Art. 48 Abs. 2 Satz 5 und Abs. 4 Satz 1 BayBO):</small>	
<input type="checkbox"/> <b>Verkaufsstätte</b>	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen	m <sup>2</sup>
	<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv	
<input type="checkbox"/> <b>Versammlungsstätte</b>	Fläche der Versammlungsräume insgesamt	m <sup>2</sup>
	Anzahl der Besucherplätze	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> <b>Gaststätte</b>	Fläche der Gasträume:	m <sup>2</sup>
	Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen	
	Freischankfläche:	m <sup>2</sup>
	Gastplätze der Freischankfläche	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> <b>Beherbergungsstätte</b>	Anzahl der Beherbergungsräume:	
	Anzahl der Betten:	
	<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV	
<input type="checkbox"/> <b>Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential</b>	Zahl der Beschäftigten:	
	Art der Tätigkeit:	
	Art der zu verwendenden Rohstoffe:	
	Art der herzustellenden Erzeugnisse:	
	Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind:	
	Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:	
<input checked="" type="checkbox"/> weitere Angaben siehe Anlage		

## 5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

### 5.1 Feuerstätten

(Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW)

### 5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1					
2					
3					

### 5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagemenge	Lagerort

## 6. Stellplätze

- Es werden  Stellplätze errichtet
- auf dem Baugrundstück
  - auf dem Grundstück Fl.Nr.  ;  
Sicherung durch
  - Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung:
- Es werden  Stellplätze abgelöst.

## 7. Kinderspielplätze

- Es wird / werden  Kinderspielplatz / -plätze mit der Größe von  m<sup>2</sup> errichtet;
- auf dem Baugrundstück
  - auf dem Grundstück Fl.Nr.  ;  
Sicherung durch

## 8. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

Berechnungen siehe Beiblatt

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	m <sup>2</sup>	
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	m <sup>2</sup>	Grundflächenzahl
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	m <sup>2</sup>	Geschossflächenzahl
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	m <sup>3</sup>	Baumassenzahl

**9. Wohnfläche / Gewerbliche Nutzfläche / Brutto-Rauminhalt / Fläche der Nutzungseinheiten**

Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung) m <sup>2</sup>	Gewerbliche Nutzfläche m <sup>2</sup>
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m <sup>3</sup> (Gebäude, Gebäudeteil)	
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m <sup>2</sup>	
Anzahl der Wohnungen:	davon barrierefreie Wohnungen nach Art. 48 Abs. 1 BayBO:

**10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)**

Beantragte Abbaufäche: m <sup>2</sup>	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben) m <sup>2</sup>
---------------------------------------	--

**11. Baukosten**  
Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden

Gebäude	Grundfläche	Bruttorauminhalt	€ je m <sup>2</sup> bzw. € je m <sup>3</sup>	Gesamtkosten inkl. MWSt.
a)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
b)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
c)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
d)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
e)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
f)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
g)	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	€	€
Gesamtkosten				€

Berechnungen siehe gesonderte Anlage

**12. Sonstige ergänzende Angaben** siehe Beiblatt  
(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)

**13. Unterschriften**

Entwurfsverfasser  
**Felix Müller**

*Felix Müller*

**10.06.2019**  
Datum, Unterschrift

Antragsteller / Bauherr  
 Vertreter

**31.07.19**  
Datum, Unterschrift

**SCHNEESTERN**  
Schneestern GmbH & Co KG  
Werner v. Siemens Str. 47  
D-87471 Durach  
www.schneestern.com

*Oliver Bär*  
Landrat