



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik
 Team Bautätigkeit
 Postfach 1163
 97401 Schweinfurt
 Sie erreichen uns unter
 Telefon 09721 2088-5325
 Telefax 09721 2088-5660
 E-Mail baustatistik@statistik.bayern.de

Identifikationsnummer _____
 Bauscheinnummer/Aktenzeichen _____

1 Allgemeine Angaben ¹ (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: _____
 Postleitzahl, Ort: _____

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: _____

Gemeindeteil: _____

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat _____ Jahr _____

Nur Neubau	2 Art der Bautätigkeit ²	
	Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend	
	in konventioneller Bauart	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau	2 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 <input type="checkbox"/>	
	Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung		
In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen

Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO 1 Ja 2 Nein

Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO 9

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Stt 13–18) Monat _____ Jahr _____

Es handelt sich um eine Tektur

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name _____

Telefon und/oder E-Mail _____

Bei allen Baumaßnahmen	3 Angaben zum Gebäude ³	
	Bauherr	
	Öffentlicher Bauherr 1 <input type="checkbox"/>	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung
	Unternehmen	
	Wohnungsunternehmen 2 <input type="checkbox"/>	
	Immobilienfonds 3 <input type="checkbox"/>	
	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 <input type="checkbox"/>	
	Produzierendes Gewerbe 5 <input type="checkbox"/>	
	Privater Haushalt 7 <input type="checkbox"/>	
	Organisation ohne Erwerbszweck 8 <input type="checkbox"/>	
Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes	Wohngebäude (ohne Wohnheim)	
	ohne Eigentumswohnungen 1 <input type="checkbox"/>	
	mit Eigentumswohnungen 2 <input type="checkbox"/>	
	Wohnheim 3 <input type="checkbox"/>	
	Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:	

	(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)	
	Haustyp des Wohngebäudes	
	Einzelhaus 1 <input type="checkbox"/>	Gereichtes Haus 3 <input type="checkbox"/>
	Doppelhaushälfte 2 <input type="checkbox"/>	Sonstiger Haustyp 4 <input type="checkbox"/>
Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion		
Ziegel 1 <input type="checkbox"/>	Stahl 5 <input type="checkbox"/>	
Kalksandstein 2 <input type="checkbox"/>	Stahlbeton 6 <input type="checkbox"/>	
Porenbeton 3 <input type="checkbox"/>	Holz 7 <input type="checkbox"/>	
Leichtbeton/Bims 4 <input type="checkbox"/>	Sonstiges 8 <input type="checkbox"/>	
Vorwiegende Art der Beheizung		
Fernheizung 1 <input type="checkbox"/>	Etagenheizung 4 <input type="checkbox"/>	
Blockheizung 2 <input type="checkbox"/>	Einzelraumheizung 5 <input type="checkbox"/>	
Zentralheizung 3 <input type="checkbox"/>	Keine Heizung 6 <input type="checkbox"/>	

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>	Keine	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>
Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 7) 04

Wärmerückgewinnung (§ 7) 05

Sonstige Abwärme (§ 7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, § 7) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§ 7) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 6)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§ 9) 10

Befreiung (§ 9) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01 _____

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 _____

neuer Zustand in vollen m ²	alter Zustand in vollen m ²
---	---

Nutzfläche

(DIN 277; ohne Wohnfläche) 03 _____ 05 _____

Wohnfläche

(WoFIV) der Wohnungen 04 _____ 06 _____

Anzahl der Wohnungen mit

(Räume, einschließl. Küchen)

	neuer Zustand	alter Zustand
--	---------------	---------------

1 Raum 07 _____ 15 _____

2 Räumen 08 _____ 16 _____

3 Räumen 09 _____ 17 _____

4 Räumen 10 _____ 18 _____

5 Räumen 11 _____ 19 _____

6 Räumen 12 _____ 20 _____

7 Räumen
oder mehr 13 _____ 21 _____

Anzahl der Räume
in Wohnungen
mit 7 oder mehr
Räumen 14 _____ 22 _____

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt) 23 _____

24 _____
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen