

Bundesautobahn A 9 Nürnberg – München
AK Nürnberg-Ost – AD Nürnberg/Feucht
Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d
von Bau-km 385+350 bis Bau-km 385+790

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

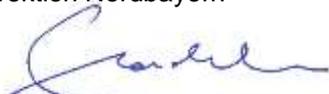
Tektur 01 vom 31.07.2020 ersetzt die Unterlage 10.2 vom 31.01.2020

In der Tektur 01 vom 31.07.2020 geändert:

- Lfd. Nr. 1.7.1 entfällt
- Lfd. Nr. 1.8.1 und 1.9.1 neu

Grunderwerbsverzeichnis

Aufgestellt:
Autobahndirektion Nordbayern



Stadelmaier, Baudirektor
Nürnberg, den 31.01.2020

Straße/Maßnahme: A 9 - Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d, Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d		
Baulastträger: Autobahndirektion Nordbayern		
Straßenbaubehörde: Autobahndirektion Nordbayern		Kreis: Nürnberger Land, Roth
		Gemeinde: Schwarzenbruck, Wendelstein
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:		
P = Rastplatz		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
S = Straße		
Wa = Wasserfläche, Fließgewässer		
H = Waldfläche		
A = Ackerland		
Gr = Grünland		
		Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks
		Spalte 2: Baukilometer
		Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)
		Spalte 4: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt
		Spalte 5: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück
		Spalte 6: Nutzungsart
		Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern
		Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern
		Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern
		Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern
		Spalte 11: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte
		Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 9 - Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / -		
										Datum: 31.07.2020		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.1 1.1.2	385+550	000001	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	400132	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	407/3	Wa Wa	14.302		30 121		A A
1.2.1 1.2.2	386+600	000002 000003 000004 000007	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	2102	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	403/4	H H	928.125	1.630	854		A A
1.3.1 1.3.2	385+460	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	161/4	P P	7.290		1 5		A A
1.4.1 1.4.2	385+430	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	160	P P	9.596	51	52		A A
1.5.1	385+423	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	159/12	P	1	1			A
1.6.1	385+605	000006	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	2061	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	360/31	H	24.750		849		A
1.7.1		000008	Raubersried	581	Raubersried	234	A	5.784	5.784			A
1.8.1	-	000009	Großschwarzenlohe	1993	Großschwarzenlohe	358	GR H	2.790	2.790			A
1.9.1	-	000010	Großschwarzenlohe	2104	Großschwarzenlohe	357	GR	2.550	2.550			A