

Barrierefreier Ausbau des Haltepunktes Duale Hochschule

Rechnerischer Nachweis der Kompensation

Biotopbilanz für den Haltepunkt Duale Hochschule

Bestand				
Biotoptyp	Biotopkürzel	WP / m²	Fläche in m²	WP
Verfugte Mauer oder Treppe	23.50	1	35	35
Ausdauernde Ruderalvegetation trockenwarmer Standorte	35.62	12	1240	14882
Feldhecke mittlerer Standorte	41.22	20	1352	27035
Weichholz-Auwald	52.40	43	1	39
Völlig versiegelte Straße oder Platz	60.21	1	2412	2412
Gepflasterte Straße oder Platz	60.22	1	55	55
Grasweg	60.25	6	4	25
Gleisbereich	60.30	2	174	349
Summe			5273	44831

Planung				
Biotoptyp	Biotopkürzel	WP / m²	Fläche in m²	WP
Fettwiese mittlerer Standorte	33.41	13	663	8619
Stauden auf den Mulden	35.40	16	146	2336
Ausdauernde Ruderalvegetation trockenwarmer Standorte	35.62	13	1934	25142
Einzelbäume	45.10	6	460	2760
Von Bauwerken bestandene Fläche	60.10	1	694	694
Völlig versiegelte Straße oder Platz	60.21	1	1071	1071
Gepflasterte Straße oder Platz	60.22	1	313	313
Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter	60.23	3	368	1104
Gleisbereich	60.30	2	84	168
Summe			5273	42207
Kompensationsbedarf				-2624

	Planung / Maßnahmen	Ausgangszustand	Planung	Fläche (m²)	Bewertung vor Eingriff		Bewertung nach Eingriff		Abwertung durch Maßnahme		Kompensationsbedarf	
					Wertstufe Boden (WvE)	Ökopunkte	Wertstufe Boden (WnE)	Ökopunkte	um Wertstufen	Ökopunkte	BWE	Bilanzwert Planung
Planung	Versiegelung	Unversiegelt	Versiegelt	707	2,666666667	10,666666667	0	0	-2,666666667	-10,666666667	-1885,333333	-7541,33333
		Unversiegelt	Teilversiegelt	368	2,666666667	10,666666667	0,66	2,64	-2,006666667	-8,026666667	-738,453333	-2953,81333
		Teilversiegelt	Versiegelt	165	0,66	2,64	0	0	-0,66	-2,64	-108,9	-435,6
	Nutzung bereits versiegelter Bereiche	Versiegelt	Versiegelt	1171	0	0	0	0	0	0	0	0
	Summe										-2732,686667	-10930,7467
Maßnahmen	Entsiegelung	Teilversiegelt	Unversiegelt	5	0,66	2,64	4	16	3,34	13,36	16,7	66,8
		Versiegelt	Unversiegelt	1212	0	0	4	16	4	16	4848	19392
	Nutzung bereits unversiegelter Bereiche	Unversiegelt	Unversiegelt	1522	0	0	0	0	0	0	0	0
	Summe										4864,7	19458,8
Endsumme Kompensationsbedarf											2132,013333	8528,053333