

Vermeidungsmaßnahmen

- V1 Kontrolle von Höhlenbäumen (gültig für gesamten Vorhabensbereich)
- V2 Zeitliche Regelung für Gehölzentfernung (gültig für gesamten Vorhabensbereich)
- V4 Ökologische Baubegleitung (gültig für gesamten Vorhabensbereich)

Ausgleichsmaßnahmen

- A1 Entsiegelung von Flächen ((Kleinst-)Flächen im gesamten Vorhabensbereich)
- A2-3 Pflanzung von Einzelbäumen und Gebüschstrukturen
 - Innerhalb der Maßnahmenflächen (Teilflächen 1 - 4) sind mehrere Gehölzpflanzungen vorzunehmen, bestehend aus:
 - 1.000 m² Gebüsch mittlerer Standorte
 - 20 Einzelbäumen (auf z.B. Zierrasen)
 - Die Anordnung der Pflanzungen kann frei gestaltet werden, bei Aufteilung der Gebüschpflanzungen darf eine Mindestgröße von 50 m² je Pflanzgruppe nicht unterschritten werden.

A4 Anlage von Grünflächen

Bereiche 'Bensheimer Straße' und 'Sullivan'

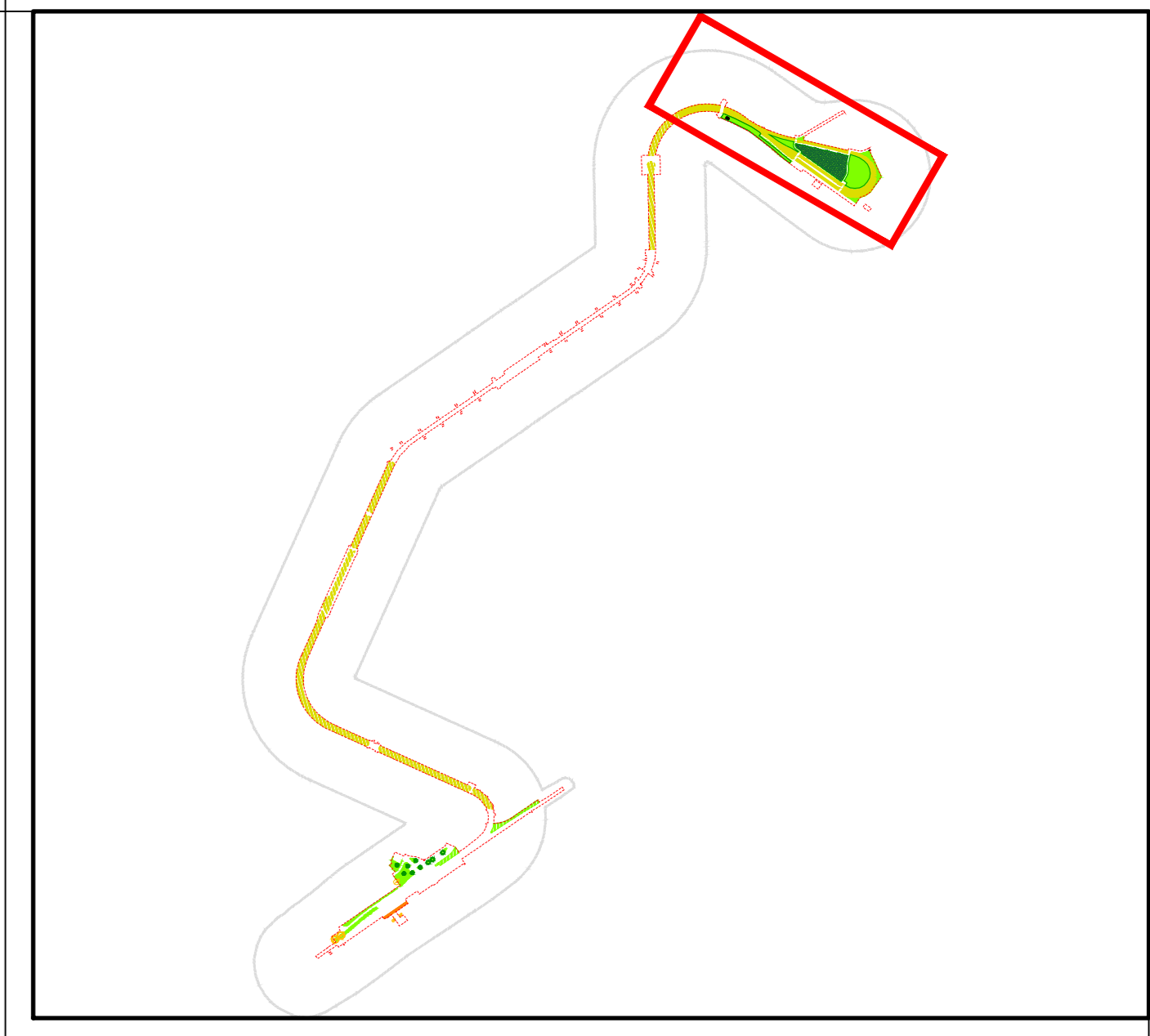
A5 Herstellung des Gleiskörpers mit Rasengleis

- Bereiche 'Bensheimer Straße' und 'Sullivan'
- Innerhalb BPlan 'Franklin Mitte'

Maßnahmengrenze

Planungen Dritter (nachrichtliche Darstellung)

Grenze Bebauungsplan Franklin Mitte



MV Mannheimer Verkehr GmbH Möhlnstraße 27 68165 Mannheim Tel. 0621/465-0	Anlage: 10.4 Blatt: 3 von 3		
	Plan-Nr.:		
	Datum	Name	
	bearb.	JLu	06/2018
Mannheim, den	gepr.	JLu	06/2018
	Bearbeitet von:		
Speyer, den ..03.06.2019	gez. (Ute Nolda)		
	Stadtbahn Benjamin-Franklin-Village ENTWURFSPLANUNG Bf Bensheimer Straße Maßnahmenkarte		
Maßstab: 1:500	Größe: 0,69 m2		
Ersatz für:	Zustand:	Ausgabe vom:	
Stand: 10.05.2019	L:\12173-1_Stadtbahn Benjamin-Franklin-Village\CAD\Stadtbahn BFV -Massnahmen.dwg		