



- Nachrichtlich**
Planzeichenbeschreibung
- Biotypen**
- CA+ Versiegelte Fläche (Straßen, Wege, Plätze und Bauwerke)
 - CB+ Versiegelte Flächen mit Ritzenvegetation
 - CC+ Weg/ Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter
 - CD+ Unbefestigter Weg/Platz mit fragmentarischen Trittpflanzenbeständen
 - CE+ Sandige Aufschüttung
 - CF+ Rasengitterstein
 - JA+r Ruderalisierte Zierrasen
 - LH Zierstrauchpflanzungen/Gebüsche naturraum-/standorttypischer Arten
 - MC+ Annuelle Ruderalvegetation
 - N+ Ausdauernde Ruderalvegetation
 - NJ+ Ausdauernde Ruderalvegetation trockener Standorte
 - Ns+ Ausdauernde Ruderalvegetation älteres Sukzessionsstadium mit vereinzelt Gehölzaufkommen
- Zwerg-Schneckenklee** - Vorwiesende der RL BW
 * Zwerg-Schneckenklee ist auf ruderalen Pioniersgesellschaften (MC+), sandigen Blotflächen, Verwehflächen und Weiden weit verbreitet. Dargestellte Fundpunkte sind daher nur exemplarischer Natur.
- Einzelbaum**
- LM Gebüsche einheimischer Arten**
- JD+r Ruderalisierte Sportrasen**

- Baumbestand**
- Einzelbaum im Bestand
 Kronenradius gemäß Mannheimer Schlüssel
- (großkronig (<=6,00m) / markant >6,00m
 - (mittelkronig (<=4,00m)
 - (kleinkronig (<=2,50m)

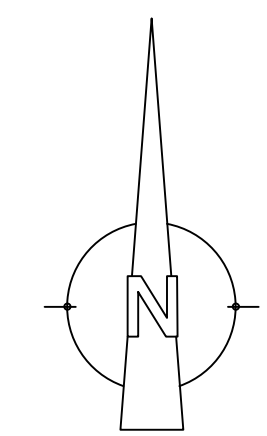
Quellen der nachrichtlich übernommenen Bestandsdaten:

- B-Plan 71.47 "Franklin Mitte", Anlage 1: Bestandskarte Biotypen/Bäume
- B-Plan 71.51 "Sullivan", Anlage 1: Bestandskarte Biotypen/Vegetation
- B-Plan 71.52 "Funari", Grünordnungsplan: Biotypenbestand und faunistische Funde

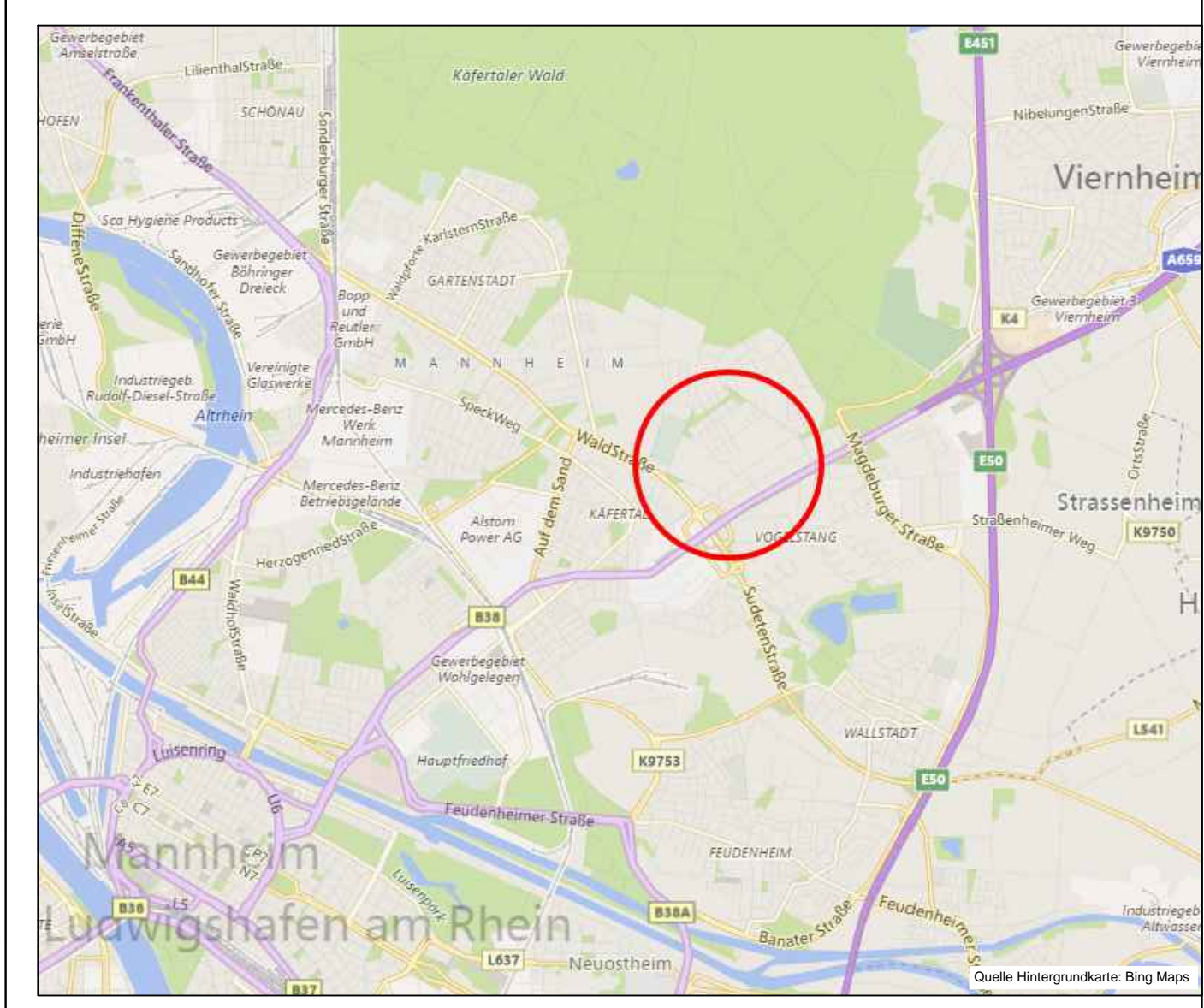
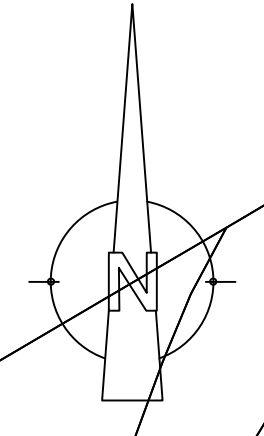
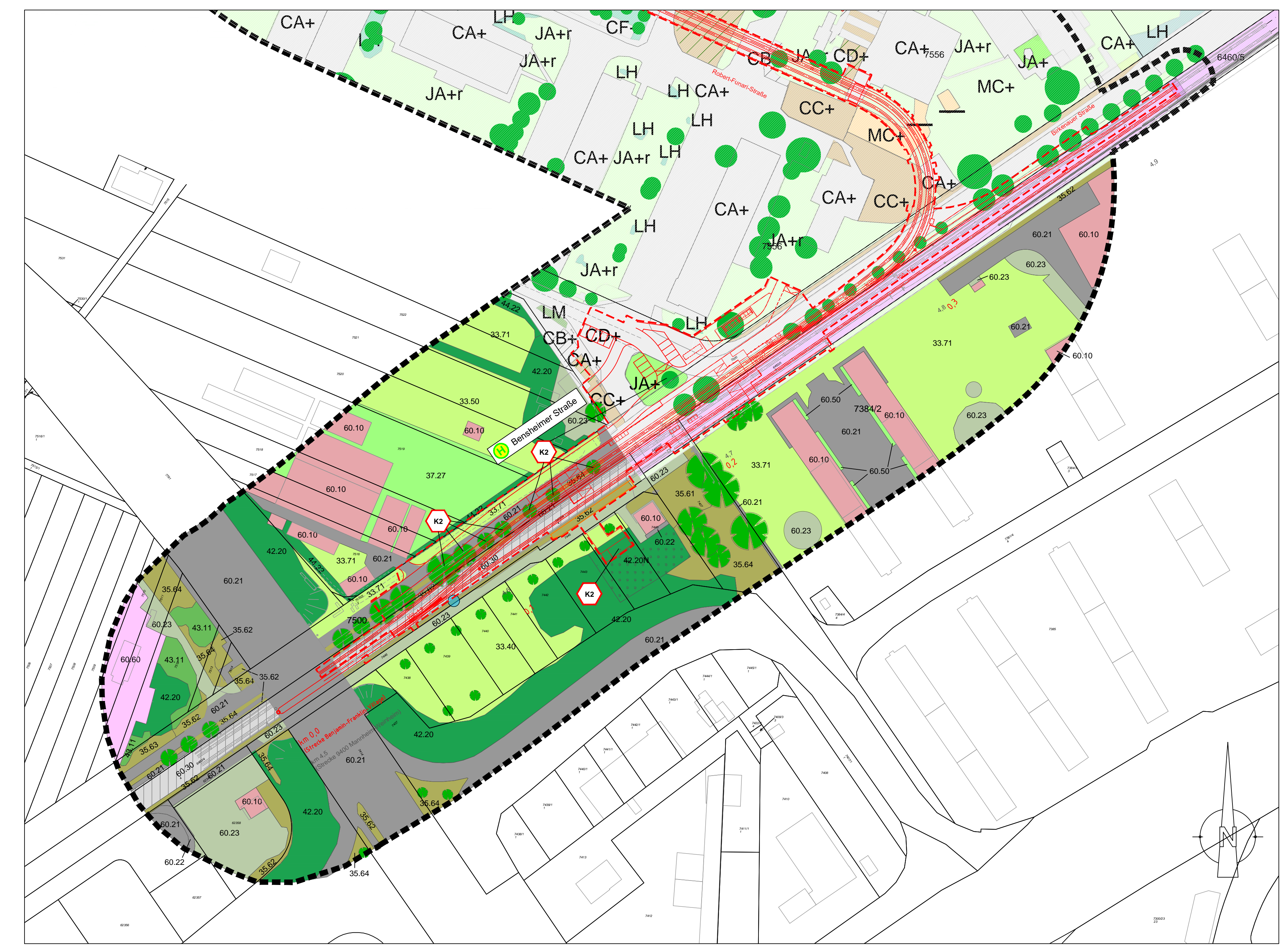
Konflikte

K2 Gehölzverlust

Verlust von 12 Einzelbäumen und 75 m² Gebüsch in den Bereichen 'Bensheimer Straße' und 'Sullivan'.



- Planzeichenbeschreibung**
- Bestand Biotopkartierung**
- Wiesen und Weiden**
- 33.40 Wirtschaftswiese mittlerer Standorte
 - 33.50 Weide mittlerer Standorte
 - 33.71 Trittrassen
- Ruderalvegetation und Sonderkulturen**
- 35.61 Annuelle Ruderalvegetation
 - 35.62 Ausdauernde Ruderalvegetation trockenwarmer Standorte
 - 35.63 Ausdauernde Ruderalvegetation frischer bis feuchter Standorte
 - 35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
 - 37.27 Baumschule / Gartenbaubetrieb
 - 60.70 Mischbiotop: Gartengebiet, Lagerfläche und Kleintierzuchtanlagen
- Gehölzbestände und Gebüsche**
- 42.20 Gebüsch mittlerer Standorte
 - 42.20M Neupflanzung Gebüsch mittlerer Standorte
 - 43.11 Brombeer-Gestrüpp
 - 44.22 Hecke aus nicht heimischen Straucharten
 - 45.30 Einzelbaum
- Biotypen der Siedlungs- und Infrastrukturfächen**
- 60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche
 - 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
 - 60.22 Gepflasterte Straße oder Platz
 - 60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter
 - 60.30 Gleisbereich
 - 60.50 Kleine Grünfläche
- Planung und Grenzen**
- Neubau (Straßen, Bahnsteig, Gleisstrasse)
 - Gleisachse
 - Bestand
 - ALKIS Flurstücksgrenzen
- Faunistische Erhebung**
- Fundpunkt Mauereidechse (*Podarcis muralis*)
- Konflikte**
- K2 Gehölzverlust**
- Verlust von 12 Einzelbäumen und 75 m² Gebüsch in den Bereichen 'Bensheimer Straße' und 'Sullivan'.



| | | |
|-------------------------------|--|--|
| | Mohlstraße 27 68165 Mannheim Tel. 0621/465-0 | Anlage: 10.3 |
| | | Mohlstraße 27 68165 Mannheim Tel. 0621/465-0 |
| Bearbeitet von: | | Datum: Name: bearb. Name: gepr. Name: |
| Speyer, den ... 03.06.2019 | gez. <i>Ute Joch</i> (Ute Noldta) | Datum: Name: bearb. Name: gepr. Name: |
| Maßstab: 1:2.500/1:1.000 | Stadtbahn Benjamin-Franklin-Village ENTWURFSPLANUNG Bestands- und Konfliktkarte | |
| Größe: 0,78 m ² | Ersatz für: | Zustand: Ausgabe vom: Ursprung: |
| Stand: 10.05.2019 | L:\12173-1_Stadtbahn Benjamin-Franklin-Village\CAD\Stadtbahn BFV-Mannheim.dwg | |