

| | |
|---|------------------|
| Straßenbauverwaltung Baden – Württemberg | |
| Straße: B 293 Anfangsstation: VNK 6917 031 NNK 6917 006 Station 2,700 Endstation: VNK 6917 006 NNK 6917 028 Station 1,360 | |
| Neubau der Bundesstraße B 293, Ortsumgehung Jöhlingen Bau-km 0+000 – 2+938 | |
| PROJIS-Nr: | 08 89 3519 20 |
| PSP-Element-Nr.: | V.2220.B0293.N02 |

FESTSTELLUNGSENTWURF

Neubau der Bundesstraße B 293, Ortsumgehung Jöhlingen (Bau-km 0-026 – 2+938)

Grunderwerbsverzeichnis

- anonymisiert -
- Deckblatt -

Änderungen (nachrichtlich): S. 7, 9, 10, 21, 22

| | |
|---|--|
| Aufgestellt: Regierungspräsidium Karlsruhe Abt. 4 Straßenwesen und Verkehr Ref. 44 Straßenplanung Karlsruhe, den 25.01.2024 31.05.2024 gez. S. Häberle | |
| | |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|--|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.01.01 1.01.02 | 0+080 | Das Grunderwerbsverzeich- nis ist aus Datenschutzgrün- den anonymisiert. | 846 | 16538 | A | 13.098 | 1.412 | 1.538 | | a a |
| 1.02.01 | 0+166 | | 847 | 16538/1 | W | 325 | | 170 | | a |
| 1.03.01 1.03.02 | 0+192 | | 2244 | 16507 | A | 7.827 | 315 7.512 | | | c d |
| 1.04.01 1.04.02 | 0+200 | | 847 | 16508 | W | 1.214 | 169 | 190 | | a a |
| 1.05.01 1.05.02 1.05.03 | 0+248 | | 847 | 17365 | TGS, Spo, LNh | 1252.758 | 2.515 | 6.716 | 12.013 | a a d |
| 1.06.01 | 0+251 | | 3070 | 16504 | A | 2.601 | 2.601 | | | d |
| 1.07.01 1.07.02 1.07.03 | 0+272 | | 964 | 16506 | A | 5.105 | 2.735 42 2.328 | | | a c d |
| 1.08.01 | 0+274 | | 2205 | 16503 | A | 4.174 | 4.174 | | | d |
| 1.09.01 | 0+295 | | 2548 | 16502 | A | 4.178 | 4.178 | | | d |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.10.01 | 0+331 | | 451 | 16501 | A | 11.852 | 11.852 | | | d |
| 1.11.01 | 0+362 | | 381 | 16505 | W | 532 | | 9 | | a |
| 1.12.01 1.12.02 | 0+523 | | 847 | 17364 | LNh | 85.011 | 9.064 | | 75.947 | a d |
| 1.13.01 1.13.02 1.13.03 | 0+707 | | 8 | 16540 | A | 7.704 | 3.007 412 | 304 | | a a c |
| 1.14.01 1.14.02 | 0+757 | | 381 | 16761 | W | 3.289 | 500 | 130 | | a a |
| 1.15.01 1.15.02 | 0+758 | | 1687 | 16786 | A | 4.804 | 467 | 492 | | a a |
| 1.16.01 1.16.02 | 0+762 | | 381 | 16541 | W | 557 | 43 | 28 | | a a |
| 1.17.01 1.17.02 1.17.03 | 0+769 | | 2099 | 16546 | A, UVF | 4.030 | 25 46 | 36 | | a a c |
| 1.18.01 1.18.02 | 0+778 | | 492 | 16545 | A | 3.299 | 8 | 31 | | a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.19.01 1.19.02 | 0+790 | | 2499 | 16785 | A | 2.779 | 578 | 150 | | a a |
| 1.20.01 1.20.02 | 0+817 | | 1365 | 16784 | A | 6.388 | 1.747 | 359 | | a a |
| 1.21.01 1.21.02 | 0+819 | | 381 | 16783 | W | 864 | 210 | 221 | | a a |
| 1.22.01 1.22.02 | 0+844 | | 1352 | 16778 | A | 1.684 | 210 | 605 | | a a |
| 2.01.01 | 0+759 | | 847 | 16789 | Gr | 1.743 | | | 1.743 | d |
| 2.02.01 | 0+772 | | 846 | 16790 | Gr | 1.883 | | | 1.883 | d |
| 2.03.01 | 0+802 | | 1021 | 16791 | Gr | 2.818 | | | 2.818 | d |
| 2.04.01 | 0+838 | | 3625 | 16792 | Gr | 2.985 | | | 2.985 | d |
| 2.05.01 2.05.02 2.05.03 | 0+872 | | 1400 | 16777 | A | 2.993 | 11 65 | 321 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.06.01 | 0+874 | | 3505 | 16793 | Gr | 2.367 | | | 2.367 | d |
| 2.07.01 2.07.02 2.07.03 | 0+879 | | 269 | 16780 | A | 4.691 | 1.759 35 | 557 | | a a c |
| 2.08.01 2.08.02 | 0+880 | | 381 | 16779/1 | W | 722 | 150 | 200 | | a a |
| 2.09.01 | 0+898 | | 2407 | 16776 | A | 329 | | 25 | | a |
| 2.10.01 | 0+900 | | 3638 | 16794 | Gr | 2.392 | | | 2.392 | d |
| 2.11.01 | 0+907 | | 3395 | 16795 | Gr | 4.912 | | | 3.631 | d |
| 2.12.01 | 0+908 | | 2407 | 16775 | A | 4.062 | | 153 | | a |
| 2.13.01 | 0+933 | | 838 | 16796 | Gr | 1.612 | | | 288 | d |
| 2.14.01 2.14.02 | 0+934 | | 592 | 16781 | A | 12.895 | 4.399 | 2.449 | | a a |
| 2.15.01 | 0+995 | | 2848 | 16800 | Gr | 2.324 | | | 362 | d |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.16.01 2.16.02 2.16.03 2.16.04 | 1+012 | | 1526 | 16782 | Gr | 9.461 | 1.388 1.946 | 252 | 2.524 | a a d d |
| 2.17.01 | 1+016 | | 8 | 16797 | Gr | 3.225 | | | 2.194 | d |
| 2.18.01 | 1+022 | | 838 | 16803 | Gr | 2.985 | | | 954 | d |
| 2.19.01 | 1+023 | | 270 | 16799 | Gr | 2.478 | | | 1.033 | d |
| 2.20.01 | 1+029 | | 1490 | 16798 | Gr | 2.343 | | | 1.859 | d |
| 2.21.01 | 1+029 | | 381 | 16804 | W | 833 | | 24 | | a |
| 2.22.01 2.22.02 | 1+053 | | 128 | 16787 | W | 2.906 | 72 | 1.603 | | a a |
| 2.23.01 | 1+062 | | 777 | 16801 | Gr | 1.744 | | | 803 | d |
| 2.24.01 2.24.02 | 1+072 | | 2325 | 16805 | Gr | 2.661 | 374 2.286 | | | a d |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.25.01 2.25.02 | 1+093 | | 800 | 16806 | Gra | 319 | 44 | 140 | | a a |
| 2.26.01 | 1+097 | | 381 | 16773 | W | 1.172 | | 56 | | a |
| 2.27.01 | 1+102 | | 1458 | 16860 | A | 1.468 | | 99 | | a |
| 2.28.01 | 1+110 | | 1458 | 16861 | A | 1.246 | | 93 | | a |
| 2.29.01 2.29.02 2.29.03 | 1+112 | | 493 | 16807 | Gr | 5.269 | 657 1.132 | 959 | | a a d |
| 2.30.01 | 1+119 | | 882 | 16862 | A | 3.700 | | 261 | | a |
| 2.31.01 | 1+129 | | 1897 | 16813 | Gr | 3.729 | | | 1.798 | d |
| 2.32.01 2.32.02 | 1+133 | | 800 | 16857 | Gra | 478 | | 23 | 1 | a a |
| 2.33.01 2.33.02 | 1+137 | | 173 | 16854 | Gr | 3.337 | | 27 | 23 | a a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.34.01 2.34.02 | 1+140 | | 2260 | 16853 | Gr | 886 | | 15 | 21 | a a |
| 2.35.01 2.35.02 | 1+143 | | 2260 | 16852 | Gr | 1.308 | | 23 | 30 | a a |
| 2.36.01 | 1+143 | | 3417 | 16862/1 | A | 10.749 | | 792 | | a |
| 2.37.01 | 1+146 | | 241 | 16858 | Gr | 3.991 | | 399 513 | | a |
| 2.38.01 2.38.02 | 1+150 | | 1368 | 16808 | Gr | 5.183 | 811 | 761 | | a d |
| 2.39.01 2.39.02 2.39.03 | 1+152 | | 2954 | 16851 | Gr | 4.348 | 10 | 258 | 83 | a a c |
| 2.40.01 2.40.02 | 1+158 | | 381 | 16809 | W | 518 | 57 | 26 | | a d |
| 2.41.01 2.41.02 2.41.03 2.41.04 | 1+162 | | 2215 | 16850 | Gr | 5.227 | 21 16 | 343 | 53 | a a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 ~~08.05.2024~~

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|---|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.42.01 | 1+165 | | 10 | 16863 | A | 2.030 | | 158 | | a |
| 2.43.01 2.43.02 2.43.03 2.43.04 2.43.05 | 1+167 | | 381 | 16856 | W | 1.436 | 103 28 | 270 | 208 510 | a a a d d |
| 2.44.01 | 1+170 | | 1897 | 16812/1 | Gr | 2.780 | | | 1.325 | d |
| 2.45.01 | 1+170 | | 2982 | 16864 | A | 865 | | 69 | | a |
| 2.46.01 | 1+177 | | 1526 | 16865 | A | 2.317 | | 190 | | a |
| 2.47.01 | 1+182 | | 382 | 16866 | A | 923 | | 80 | | a |
| 2.48.01 | 1+185 | | 1226 | 16867 | A | 1.391 | | 126 | | a |
| 2.49.01 | 1+188 | | 2994 | 16868 | A | 730 | | 69 | | a |
| 2.50.01 | 1+190 | | 416 | 16869 | A | 910 | | 92 | | a |
| 2.51.01 | 1+190 | | 381 | 16886 | W | 690 | | 20 | | a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 [08.05.2024](#)

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.52.01 | 1+193 | | 1489 | 16870 | A | 911 | | 97 | | a |
| 2.53.01 | 1+195 | | 2984 | 16884 | Gr | 563 | | 43 | | a |
| 2.54.01 | 1+196 | | 277 | 16871 | A | 1.114 | | 125 | | a |
| 2.55.01 | 1+199 | | 1279 | 16872 | A | 742 | | 91 | | a |
| 2.56.01 | 1+200 | | 2818 | 16883 | Gr | 557 | | 45 | | a |
| 2.57.01 | 1+203 | | 647 | 16873 | A | 2.204 | | 143 | | a |
| 2.58.01 | 1+209 | | 1172 | 16882 | Gr | 1.420 | | 88 | | a |
| 2.59.01 2.59.02 | 1+221 | | 3566 | 16849 | Gr | 2.826 | 219 2.607 | | | a d |
| 2.60.01 2.60.02 | 1+231 | | 3492 | 16848 | Gr | 4.931 | 1.044 3.887 | | | a d |
| 2.61.01 2.61.02 | 1+268 | | 3049 | 16847 | Gr | 9.494 | 3.031 6.463 | | | a d |
| 2.62.01 | 1+269 | | 838 | 16846 | Gr | 1.132 | 0 1.132 | 76 | | d a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|--------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.63.01 2.63.02 | 1+283 | | 1512 | 16846/1 | Gr | 2.050 | 335 1.715 | 274 | | a d a |
| 2.64.01 2.64.02 | 1+323 | | 381 | 16821 | W | 4.536 | 90 | 64 | | a a |
| 2.65.01 2.65.02 | 1+333 | | 1458 | 16832 | A | 2.283 | 359 | 257 | | a a |
| 2.66.01 2.66.02 | 1+347 | | 362 | 16833 | A | 1.450 | 294 | 202 | | a a |
| 2.67.01 2.67.02 | 1+366 | | 2151 | 16834 | A | 3.018 | 727 | 416 | | a a |
| 2.68.01 2.68.02 | 1+386 | | 3024 | 16835 | A | 1.549 | 458 | 207 | | a a |
| 2.69.01 2.69.02 | 1+399 | | 658 | 16836 | A | 1.584 | 471 | 203 | | a a |
| 2.70.01 | 1+410 | | 638 | 16839 | A | 4.223 | | 39 | | a |
| 2.71.01 2.71.02 | 1+411 | | 970 | 16837 | A | 1.440 | 426 | 247 | | a a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.72.01 | 1+412 | | 381 | 16838 | W | 377 | | 71 | | a |
| 2.73.01 | 1+421 | | 128 | 16910 | Svk, W | 5.094 | | 631 | | a |
| 2.74.01 2.74.02 2.74.03 | 1+440 | | 518 | 16946 | A | 4.384 | 1.397 | 169 | 163 | a a c |
| 2.75.01 | 1+449 | | 2334 | 16941 | A | 6.422 | | 408 | | a |
| 2.76.01 2.76.02 | 1+480 | | 716 | 16942 | A | 1.285 | 1 | 65 | | a c |
| 2.77.01 2.77.02 | 1+485 | | 428 | 16943 | A, UVF | 838 | 2 | 42 | | a c |
| 2.78.01 2.78.02 2.78.03 2.78.04 | 1+489 | | 419 | 16947 | A | 5.749 | 1.347 53 | 77 | 302 | a a c c |
| 2.79.01 | 1+494 | | 492 | 16944 | A | 1.750 | | 62 | | a |
| 2.80.01 | 1+504 | | 1637 | 16944/1 | A | 3.470 | | 13 | | a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.81.01 2.81.02 2.81.03 2.81.04 | 1+506 | | 419 | 16948 | A | 920 | 192 27 | 36 | 41 | a a c c |
| 2.82.01 2.82.02 2.82.03 2.82.04 | 1+519 | | 289 | 16949 | A | 2.834 | 583 87 | 170 | 111 | a a c c |
| 2.83.01 2.83.02 | 1+529 | | 381 | 16945 | W | 751 | 68 | 520 | | a a |
| 2.84.01 2.84.02 2.84.03 2.84.04 | 1+536 | | 1009 | 16950 | A | 2.399 | 560 87 | 140 | 93 | a a c c |
| 2.85.01 2.85.02 2.85.03 2.85.04 | 1+553 | | 1016 | 16951 | A | 2.111 | 753 69 | 50 | 117 | a a c c |
| 2.86.01 2.86.02 2.86.03 | 1+566 | | 1009 | 16952 | A | 699 | 505 | 19 | 53 | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.87.01 2.87.02 | 1+573 | | 128 | 17009 | W | 21.160 | 242 | 385 | | a a |
| 2.88.01 2.88.02 2.88.03 2.88.04 | 1+587 | | 227 | 17011 | A | 4.299 | 13 112 | 708 | 145 | a a c c |
| 2.89.01 2.89.02 | 1+592 | | 1176 | 17143 | A | 3.279 | | 52 | 7 | a c |
| 2.90.01 | 1+608 | | 128 | 16922 | W | 1.397 | | 11 | | a |
| 2.91.01 2.91.02 | 1+612 | | 1741 | 17142 | LFw | 4.507 | | 126 | 104 | a c |
| 2.92.01 2.92.02 | 1+620 | | 1741 | 17141 | LFw | 2.965 | | 74 | 89 | a c |
| 2.93.01 2.93.02 | 1+652 | | 1741 | 17140 | LFw | 6.100 | 9 | 23 | | a a |
| 2.94.01 2.94.02 2.94.03 2.94.04 | 1+659 | | 1554 | 17094 | A | 15.499 | 3.723 748 | 3.830 | 1.260 | a a c c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2.95.01 2.95.02 | 1+663 | | 1741 | 17139 | A | 3.514 | 49 | 156 | | a a |
| 2.96.01 2.96.02 | 1+677 | | 4004 | 17138 | A | 3.330 | 72 | 289 | | a a |
| 2.97.01 2.97.02 | 1+705 | | 381 | 17093 | W | 1.413 | | 58 | 310 | a d |
| 2.98.01 2.98.02 | 1+711 | | 811 | 17137 | A | 12.172 | 556 | 2.047 | | a a |
| 2.99.01 2.99.02 2.99.03 | 1+825 | | 381 | 17117 | W | 3.970 | 855 | 1.058 | 1.139 | a a d |
| 3.01.01 3.01.02 3.01.03 | 1+757 | | 1741 | 17136 | A | 15.229 | 1.300 | 2.619 | 421 | a a c |
| 3.02.01 | 1+772 | | 258 | 17085 | A | 403 | | | 168 | d |
| 3.03.01 3.03.02 3.03.03 | 1+808 | | 2729 | 17135 | A | 6.644 | 597 5 | 170 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.04.01 | 1+814 | | 803 | 17086 | A, UVF | 2.893 | | | 216 | d |
| 3.05.01 3.05.02 3.05.03 | 1+828 | | 1266 | 17134 | A | 7.077 | 633 64 | 180 | | a a c |
| 3.06.01 | 1+833 | | 381 | 17095 | W | 341 | | 4 | | a |
| 3.07.01 | 1+855 | | 1489 | 17080 | A | 1.018 | | | 265 | d |
| 3.08.01 3.08.02 3.08.03 | 1+861 | | 2070 | 17133 | A | 11.433 | 1.033 151 | 358 | | a a c |
| 3.09.01 3.09.02 3.09.03 | 1+880 | | 898 | 17132 | A | 2.135 | 199 29 | 75 | | a a c |
| 3.10.01 3.10.02 3.10.03 | 1+895 | | 41 | 17131 | A | 5.333 | 505 74 | 197 | | a a c |
| 3.11.01 3.11.02 3.11.03 | 1+907 | | 290 | 17130 | A | 1.514 | 148 21 | 57 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.12.01 3.12.02 3.12.03 | 1+914 | | 290 | 17129 | A | 3.892 | 389 56 | 154 | | a a c |
| 3.13.01 3.13.02 3.13.03 | 1+924 | | 290 | 17128 | A | 1.881 | 196 27 | 74 | | a a c |
| 3.14.01 | 1+927 | | 1741 | 17100 | A | 13.231 | | | 653 | d |
| 3.15.01 | 1+930 | | 1070 | 17099 | A, UVF | 4.347 | | | 690 | d |
| 3.16.01 3.16.02 3.16.03 | 1+937 | | 144 | 17127 | A | 5.136 | 568 77 | 214 | | a a c |
| 3.17.01 | 1+941 | | 1741 | 17101 | A | 378 | | | 271 | d |
| 3.18.01 3.18.02 3.18.03 | 1+958 | | 601 | 17126 | A | 4.517 | 529 70 | 206 | | a a c |
| 3.19.01 3.19.02 3.19.03 | 1+975 | | 601 | 17125 | A | 3.834 | 463 61 | 187 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 ~~08.05.2024~~

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.20.01 3.20.02 3.20.03 | 1+983 | | 898 | 17124/1 | A | 453 | 58 8 | 24 | | a a c |
| 3.21.01 3.21.02 3.21.03 | 2+003 | | 898 | 17124 | A | 9.478 | 1.329 182 | 560 | | a a c |
| 3.22.01 3.22.02 3.22.03 | 2+036 | | 1741 | 17123 | A | 3.558 | 567 115 | 223 | | a a c |
| 3.23.01 | 2+047 | | 3598 | 17110 | A | 7.547 | | 227 | | a |
| 3.24.01 3.24.02 3.24.03 | 2+059 | | 1223 | 17122/2 | A | 5.278 | 879 115 | 446 | | a a c |
| 3.25.01 3.25.02 | 2+062 | | 381 | 17102 | W | 1.260 | | 284 | 328 | a d |
| 3.26.01 | 2+079 | | 381 | 17041 | W | 6.394 | | | 1.034 | d |
| 3.27.01 | 2+090 | | 1310 | 17105 | A, UVF | 2.393 | | | 76 | d |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.28.01 3.28.02 3.28.03 | 2+090 | | 683 | 17122/1 | A | 5.114 | 939 131 | 526 | | a a c |
| 3.29.01 3.29.02 3.29.03 | 2+122 | | 2215 | 17122 | A | 3.804 | 827 118 | 470 | | a a c |
| 3.30.01 3.30.02 3.30.03 | 2+143 | | 2448 | 17122/3 | A | 1.545 | 388 56 | 222 | | a a c |
| 3.31.01 3.31.02 | 2+152 | | 381 | 17121 | W | 467 | 114 | 82 | | a a |
| 3.32.01 3.32.02 | 2+189 | | 683 | 17120 | A | 3.436 | 1.268 | 827 | | a a |
| 3.33.01 | 2+194 | | 295 | 17183 | A | 6.192 | | 189 | | a |
| 3.34.01 3.34.02 3.34.03 | 2+210 | | 734 | 17119 | A | 2.060 | 1.207 457 | 396 | | a a c |
| 3.35.01 | 2+210 | | 381 | 17184 | W | 1.527 | | 61 | | a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.36.01 3.36.02 | 2+247 | | 397 | 17118 | A | 1.091 | 2 | 595 | | a c |
| 3.37.01 3.37.02 3.37.03 | 2+258 | | 47 | 17185 | A | 3.352 | 1.753 403 | 389 | | a a c |
| 3.38.01 3.38.02 | 2+272 | | 381 | 17152 | W | 6.418 | 467 | 858 | | a a |
| 3.39.01 3.39.02 3.39.03 | 2+281 | | 813 | 17186 | A | 490 | 155 51 | 45 | | a a c |
| 3.40.01 | 2+290 | | 1073 | 17116 | A | 2.453 | | 162 | | a |
| 3.41.01 | 2+296 | | 381 | 17116/1 | W | 358 | | 64 | | a |
| 3.42.01 3.42.02 3.42.03 | 2+298 | | 813 | 17187 | A | 3.089 | 627 289 | 259 | | a a c |
| 3.43.01 | 2+299 | | 2310 | 17109/1 | Bvk | 176 | | 34 | | a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3.44.01 3.44.02 3.44.03 | 2+316 | | 601 | 17188 | A | 761 | 79 64 | 58 | | a a c |
| 3.45.01 3.45.02 3.45.03 | 2+332 | | 601 | 17189 | A | 4.019 | 103 289 | 268 | | a a c |
| 4.01.01 4.01.02 | 2+202 | | 537 | 17645 | Wbf | 847 | 14 | 144 | | a a |
| 4.02.01 4.02.02 | 2+211 | | 1934 | 17646 | Wbf | 829 | 42 | 185 | | a a |
| 4.03.01 4.03.02 | 2+219 | | 3829 | 17647 | Wbf | 405 | 24 | 92 | | a a |
| 4.04.01 4.04.02 | 2+226 | | 3800 | 17647/1 | Wbf | 534 | 35 | 123 | | a a |
| 4.05.01 | 2+235 | | 128 | 13935 | B | 1.609 | | 474 | | a |
| 4.06.01 4.06.02 | 2+235 | | 3045 | 17648 | Wbf | 896 | 68 | 199 | | a a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.07.01 | 2+248 | | 2325 | 18157 | A | 1.082 | | 0 40 | | a |
| 4.08.01 4.08.02 4.08.03 | 2+249 | | 989 | 18155 | A | 2.415 | 370 687 28 290 | 894 631 | | a a c |
| 4.09.01 4.09.02 | 2+249 | | 847 | 13937 | Gr | 906 | 136 | 464 | | a a |
| 4.10.01 | 2+253 | | 681 | 13910 | Spa, Spo | 16.560 | | 284 | | a |
| 4.11.01 4.11.02 | 2+253 | | 1554 | 18156 | A | 654 | 0 6 | 17 245 | | a e |
| 4.12.01 | 2+260 | | 847 | 13915 | Gr | 2.975 | | 150 | | a |
| 4.13.01 4.13.02 4.13.03 | 2+272 | | 3365 | 18154 | A | 927 | 917 897 10 29 | 0 4 | | a a c |
| 4.14.01 4.14.02 4.14.03 | 2+290 | | 3792 | 18161 | A | 2.234 | 1.586 1.619 335 294 | 283 273 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 ~~08.05.2024~~

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.15.01 4.15.02 | 2+291 | | 3272 | 18159 | W | 713 | 611 599 | 32 40 | | a a |
| 4.16.01 4.16.02 4.16.03 | 2+309 | | 3455 | 18162 | A | 1.205 | 115 202 | 423 446 | | a a c |
| 4.17.01 | 2+311 | | 3276 | 18163 | Gr | 536 | | 133 | | a |
| 4.18.01 4.18.02 | 2+317 | | 3349 | 18160 | A | 2.553 | 2.515 2.553 38 | | | a c |
| 4.19.01 4.19.02 | 2+318 | | 3272 | 18142 | W | 2.461 | 148 | 820 | | a a |
| 4.20.01 4.20.02 | 2+325 | | 381 | 17225 | W | 4.015 | 212 | 424 | | a a |
| 4.21.01 4.21.02 | 2+338 | | 3272 | 18164 | W, Gra | 508 | 461 | 47 | | a a |
| 4.22.01 4.22.02 | 2+357 | | 197 | 17190 | A | 5.394 | 257 | 181 | | a c |
| 4.23.01 4.23.02 | 2+369 | | 2525 | 18140 | A, Gr | 1.510 | 8 | 145 | | a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.24.01 4.24.02 | 2+377 | | 1708 | 17191 | A | 2.998 | 46 | 143 | | a c |
| 4.25.01 4.25.02 4.25.03 | 2+387 | | 2569 | 18141 | A | 1.290 | 413 173 | 301 | | a a c |
| 4.26.01 4.26.02 | 2+391 | | 296 | 17192 | A | 2.431 | 20 | 108 | | a c |
| 4.27.01 4.27.02 | 2+399 | | 296 | 17193 | A | 978 | 8 | 43 | | a c |
| 4.28.01 4.28.02 | 2+401 | | 3272 | 18143 | W, Gra | 1.282 | 386 | 123 | | a a |
| 4.29.01 4.29.02 | 2+404 | | 1018 | 17194 | A | 4.295 | 5 | 98 | | a c |
| 4.30.01 4.30.02 4.30.03 | 2+413 | | 308 | 18145 | A | 780 | 634 63 | 83 | | a a c |
| 4.31.01 4.31.02 4.31.03 | 2+417 | | 1490 | 18168 | A, Gr | 6.405 | 2.849 827 | 1.203 | | a a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.32.01 4.32.02 4.32.03 | 2+423 | | 766 | 18146 | A | 882 | 827 49 | 6 | | a a c |
| 4.33.01 4.33.02 | 2+435 | | 978 | 18147 | A | 1.861 | 1.858 3 | | | a c |
| 4.34.01 4.34.02 | 2+439 | | 2310 | 17225/1 | Bvk | 2.057 | | 18 | 662 | a d |
| 4.35.01 4.35.02 4.35.03 | 2+443 | | 3178 | 13973 | W, Bvk, A | 118.005 | 492 135 | 3.309 | | a a c |
| 4.36.01 4.36.02 4.36.03 | 2+453 | | 2480 | 18167/1 | A | 2.290 | 1.634 340 | 315 | | a a c |
| 4.37.01 4.37.02 | 2+482 | | 46 | 18148 | A | 2.180 | 1.983 197 | | | a d |
| 4.38.01 4.38.02 | 2+490 | | 3276 | 18167 | A | 2.490 | 2.433 57 | | | a c |
| 4.39.01 4.39.02 | 2+495 | | 3272 | 18165 | W | 933 | 733 | 84 | | a a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m² | Zu er- werbende Fläche m² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m² | Dauernd zu belastende Fläche m² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|-----------------------------------|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.40.01 4.40.02 | 2+496 | | 519 | 18166 | A | 2.959 | 2.755 204 | | | a c |
| 4.41.01 4.41.02 | 2+513 | | 1410 | 18149 | A | 1.532 | 214 1.318 | | | a d |
| 4.42.01 4.42.02 | 2+517 | | 3272 | 18144 | W | 977 | 617 | 348 | | a d |
| 4.43.01 4.43.02 4.43.03 | 2+533 | | 3276 | 18172 | A | 5.816 | 5.527 205 | 84 | | a a c |
| 4.44.01 | 2+543 | | 2180 | 18150 | A | 1.137 | 1.137 | | | d |
| 4.45.01 4.45.02 | 2+567 | | 3276 | 18170 | A | 3.886 | 3.647 239 | | | a c |
| 4.46.01 | 2+583 | | 3276 | 18151 | A | 2.275 | 2.275 | | | d |
| 4.47.01 4.47.02 | 2+584 | | 3416 | 18173 | A | 4.461 | 805 | 1.512 | | a a |
| 4.48.01 4.48.02 | 2+604 | | 3792 | 18171 | A | 5.369 | 4.728 641 | | | a c |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|--|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.49.01 | 2+621 | | 3272 | 18169 | Gr | 1.545 | 1.545 | | | a |
| 4.50.01 4.50.02 | 2+643 | | 3276 | 18152 | A | 808 | 19 789 | | | a d |
| 4.51.01 4.51.02 | 2+683 | | 3272 | 18129 | W | 1.645 | 365 | 19 | | a d |
| 4.52.01 4.52.02 | 2+686 | | 3276 | 18177 | A | 481 | 151 330 | | | a d |
| 4.53.01 4.53.02 | 2+688 | | 3272 | 18176 | W | 420 | 213 207 | | | a d |
| 4.54.01 4.54.02 4.54.03 4.54.04 | 2+700 | | 800 | 18102 | B | 12.469 | 407 20 | 822 | 75 | a a a d |
| 4.55.01 4.55.02 | 2+704 | | 3272 | 18174 | W | 290 | 245 | 35 | | a a |
| 4.56.01 4.56.02 4.56.03 | 2+733 | | 3272 | 18111 | W | 1.353 | 10 | 74 | 25 | a a a |

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a
für das Straßenbauvorhaben

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: 15.01.2021 08.05.2024

B 293, OU Jöhlingen

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|-------------------------------|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|--|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.57.01 4.57.02 | 2+747 | | 3276 | 18112 | A | 20.567 | 536 | 1.254 | | a d |
| 4.58.01 4.58.02 4.58.03 | 2+774 | | 3272 | 18175 | Svk | 5.642 | 2.265 21 | 1.576 | | a a d |
| 4.59.01 4.59.02 | 2+775 | | 3348 | 18183 | A | 10.716 | 1.016 | 1.826 | | a a |
| 4.60.01 4.60.02 | 2+783 | | 3276 | 18110 | A | 2.660 | 233 | 872 | | a a |
| 4.61.01 4.61.02 | 2+804 | | 1327 | 18178 | A | 9.839 | 557 9.282 | | | a d |
| 4.62.01 | 2+853 | | 1760 | 18109 | A | 1.721 | | 228 | | a |
| 4.63.01 | 2+908 | | 4004 | 18108 | A | 4.270 | | 448 | | a |
| 4.64.01 | 2+934 | | 272 | 18179 | Gr | 1.975 | 1.975 | | | d |
| 4.65.01 | 2+934 | | 898 | 18107 | A | 3.107 | | 12 | | a |

| Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen | | | | | | | | | zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a Datum: 15.01.2021 08.05.2024 | |
|--|--------|---|--|---|------------------|---|--|--|---|-------------|
| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von Jöhlingen Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4.66.01 | 2+934 | | 3416 | 18180 | Gr | 1.197 | 1.197 | | | d |
| 4.67.01 | 2+934 | | 3272 | 18181 | Gra | 177 | 177 | | | d |
| 4.68.01 | 2+934 | | 3416 | 18182 | A | 1.824 | 1.824 | | | d |

Abkürzungen für Nutzungsarten:

A = Ackerland
 B = Bach
 Bvk = Bahnverkehr
 Gr = Grünland
 Gra = Graben
 LFW = Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft
 LNH = Laub- und Nadelholz
 ÖfZ = Öffentliche Zwecke
 Spa = Sportanlage
 Spo = Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung
 Svk = Straßenverkehr
 TGS = Tagebau, Grube, Steinbruch
 UVF = Unland/Vegetationslose Fläche
 Wbf = Wohnbaufläche
 W = Weg

Abkürzungen für Bemerkungen:

a = Für Baulastträger der Baumaßnahme Straße
 c = Für Dritte
 d = Für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis Deckblatt a

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 a

Datum: ~~15.01.2021~~ 08.05.2024

| lfd. Nr. | Bau-km | Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort | Grundbuch von 083530 Blatt | Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück | Nutzungs- art | Größe des Flurstücks m ² | Zu er- werbende Fläche m ² | Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ² | Dauernd zu belastende Fläche m ² | Bemerkungen |
|----------|--------|---|--------------------------------------|---|------------------|---|--|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | 0+720 | Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) | 354 | 16539 | ÖfZ, Svk | 31.029 | 11.514 132 | 2.206 | | a a c |
| | 2+192 | Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) | 354 | 13967 | Svk | 2.583 | 957 | 56 | | a a |
| | 2+450 | Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) | 354 | 18153 | Svk | 13.171 | 11.320 894 565 | 367 | | a a c d |
| | 2+830 | Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) | 354 | 18092 | Svk | 11.100 | 4.521 2 | 921 | | a a d |