Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Rottenburg Stadt am Neckar

1. Bauherr/in

Name der juristischen Person / Personengesellschaft	Familienname (Kontaktperson)		Vorname (Kontaktperson)
Bau-Union GmbH & Co. Schotterwerke Heinz	Köhle		Moritz
Straße	**Hausnummer**	**PLZ**	**Ort**
Rathausstr.	14	72820	Sonnenbühl
Telefon	**Fax (Angabe freiwillig)**		**E-Mail (Angabe freiwillig)**
+49 741 9287-32			info@bau-union.com

2. Baugrundstück

Gemeinde		Gemarkung	
Frommenhausen		Frommenhausen	
Flur	**Flurstück**	**Straße**	**Hausnummer**
siehe Beiblatt zum Antrag auf Baugenehmigun	siehe Beiblatt	siehe Beiblatt	siehe Beibl

3. Bauvorhaben

☒ **Errichtung** ☐ **Änderung** ☐ **Nutzungsänderung** ☐

Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Bauvorhaben Abbau- und Wiederverfüllung in der Erweiterung und Änderung des genehmigten Geländemodells, sowie Änderung der Betriebszeiten von Steinbruch und Schotterwerk; es werden keine neuen Gebäude errichtet oder bauliche Änderungen an bestehenden Gebäuden o.ä. vorgenommen;
Bauvorhaben im Zuge des BImSch-Vorhabens:
1. Abbau von Gesteinen und Wiederverfüllung der Abbaustätte auf der Erweiterungsfläche /(4,39 ha gesamt), 2. Änderung des genehmigten Geländemodells und der Rekultivierungsplanung / LBP, 3. Anpassung der max. Abbaurate, 4. Anpassung der Annahmerate von Fremdmaterial nach Abbauende, 5. Anpassung der Betriebszeiten für den Steinbruch und das Schotterwerk, 6. Verkleinerung des Sprengradius für Sprengungen in der Erweiterung, 7. Anpassung des Böschungsprofils und Abstand zu Nachbarflurstücken in der Erweiterung

Bauwert, berechnet nach Gebührenordnung der zuständigen Baurechtsbehörde			35.000,00 €
davon Rohbaukosten			35.000,00 €
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277 Teil 1	m³	Kosten für 1 m³	€

4. Angaben zur Nutzung

Art der Nutzung (z. B. Wohnungen, Büroräume)	notwendige Stellplätze*		notwendige Garagen*		notwendige Fahrradstellplätze*	
	vorhanden	geplant	vorhanden	geplant	vorhanden	geplant
Steinbruch, Gesteinsabbau, Verfüllung						

Nebenanlagen

Böschung, Zaunbau (Maschendraht)

***Hinweis:**
Bei anderen Nutzungen als Wohnnutzungen ist nach § 37 Absatz 1 Satz 2 LBO die Zahl der notwendigen Kfz-Stellplätze unter Berücksichtigung des ÖPNV sowie nach § 37 Absatz 2 Satz 1 LBO die Zahl der notwendigen Fahrrad-Stellplätze zu ermitteln. Die jeweiligen Stellplatzzahlen ergeben sich aus der VwV Stellplätze in der jeweils gültigen Fassung.

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!

Form-Solutions E-Mail: info@form-solutions.de
Artikel-Nr. BW600012 www.form-solutions.de

Außenanlagen:

Einfriedungen (Höhe, Material)	Kinderspielplatz bei Wohngeb. (§ 9 LBO, § 1 LBOAVO)		Sonstige
	Größe in m²		

5. Grundstücksbeschaffenheit

Baugrund (Angaben nach DIN 1054) Kalkstein, Dolomit, Humus,
Beschaffenheit und Tragfähigkeit

6. Konstruktion des Gebäudes

Gründungsart es werden keine Gebäude errichtet; das Bauvorhaben umfasst den Abbau und die Wiederverfüllung in der Erweiterung sowie die Änderung der genehmigten Wiederverfüllung im Bestand; das Bauvorhaben umfasst nicht die Werksanlagen. Siehe auch Beiblatt zum Antrag auf Baugenehmigung.

Gebäudeklasse (GKL) nach § 2 Abs. 4 LBO ☐ GKL 1 ☐ GKL 2 ☐ GKL 3 ☐ GKL 4 ☐ GKL 5

Bauteil	Art u. Material der Konstruktion (Dämmstoffe, Verkleidungen)	Brandschutzqualität nach LBOAVO	
		Feuerwiderstand (soweit gefordert)	Baustoffeigenschaft
Tragkonstruktion (§§ 4, 7 u. 8 LBOAVO)			
Außenwände (§ 5 LBOAVO)			
Trennwände (§ 6 LBOAVO)			
Wände notwendiger Treppenräume (§ 11 LBOAVO)			
Wände notwendiger Flure (§ 12 LBOAVO)			
Dach (§ 9 LBOAVO)			
notwendige Treppen (§ 10 LBOAVO)			

Entsprechen Feuerwiderstand und/oder Baustoffeigenschaft von Bauteilen nicht mindestens den Anforderungen der LBOAVO, sind auf einem Zusatzblatt qualifizierte Ausgleichsmaßnahmen nachzuweisen, die eine Abweichung nach § 56 Abs. 1 LBO rechtfertigen.

7. Feuerungsanlagen – Heizung und Warmwasserbereitung –
(Zusätzliche Angaben mit Vordruck "Technische Angaben über Feuerungsanlagen" sind erforderlich)

☐ Schornsteingebundene Feuerstätten

Art der Feuerungsanlage	Nennwärmeleistung		
es werden keine Feuerungsanlagen errichtet	☐ größer als 50 kW		☐ kleiner als 50 kW
Brennstoff	Offener Kamin	Anzahl	
	☐ ja		☐ nein

☐ Sonstige Feuerungsanlage

Genaue Bezeichnung mit Angabe der Energieart

8. Lagerbehälter für Brennstoffe

0 Stück — Lagerbehälter für ☐ Heizöl ☐ Flüssiggas ☐ feste Brennstoffe (z.B. Pellets)

m³ — Fassungsvermögen insgesamt

Lagerort ☐ unterirdisch ☐ oberirdisch ☐ im Freien ☐ im Gebäude

Schutzvorkehrungen
☐ Auffangwanne/Auffangraum mit m³ Fassungsvermögen
☐ doppelwandiger Behälter

9. Haustechnische Anlagen z.B. Lüftungsanlagen werden
☐ eingebaut ☐ **nicht** eingebaut

Art der Anlage (Erläuterungen auf besonderem Blatt)
es werden keine haustechnischen Anlagen errichtet

10. Löschwasser – Rückhalteanlagen

(Soweit nach der "Richtlinie zur Bemessung von Löschwasser - Rückhalteanlagen beim Lagern wassergefährdender Stoffe" vom 10.02.1993 (GABl. S. 207) erforderlich.)

Zusätzliche Angaben auf einem besonderen Blatt zu folgenden Punkten:
– Größe und Fläche des Lagerabschnitts und Lagermenge,
– Art der Feuerwehr (Berufs-, Werks- oder Freiwillige Feuerwehr),
– Art der Feuerlöschanlage,
– Art der Branderkennung und Brandmeldung,
– Maß und Bemessung der Abstände,
– Anordnung, Berechnung und Ausbildung der Löschwasser – Rückhalteanlagen.

11. Gewerbliche Anlagen, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen

- Zusätzliche Angaben mit Vordruck "Angaben zu gewerblichen Anlagen" sind erforderlich.

Entwurfsverfasser/in

Ort, Datum	Name, Unterschrift
, den Waldmössingen 13.01.21	V. Koch Dipl.-Ing (FH)
Anlagen	

BFU
Beton-Fertigteil-Union GmbH & Co. KG
Im Moos 5, 78713 Schramberg-Waldmössingen
Tel. (0 74 02) 92 99-0, Fax (0 74 02) 92 99-30

Einverständniserklärung für die Erhebung und Verarbeitung von Daten nach der Datenschutzgrundverordnung

Zur Bearbeitung Ihres Anliegens erfolgt die Erhebung und Verarbeitung aller notwendigen personenbezogenen Daten auf Grundlage gesetzlicher Bestimmungen . Dabei handelt es sich insbesondere um Name, Anschrift, Kontaktdaten sowie sonstige notwendige Angaben. Diese Daten werden auf dem Server der zuständigen Stelle gespeichert und können nur von berechtigten Personen eingesehen werden.

Für den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten haben wir alle technischen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, um ein hohes Schutzniveau zu schaffen. Wir halten uns dabei strikt an die Datenschutzgesetze und die sonstigen datenschutzrelevanten Vorschriften. Ihre Daten werden ausschließlich über sichere Kommunikationswege an die zuständige Stelle übergeben.

Sind die Daten für die dargestellten Zwecke nicht mehr erforderlich, werden diese regelmäßig gelöscht, es sei denn, ihre – befristete – Aufbewahrung ist weiterhin notwendig.

Rechte der betroffenen Person: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht nach den Bestimmungen der DSGVO.

Weiterhin können erhobene Daten bei Bedarf korrigiert, gelöscht oder deren Erhebung eingeschränkt werden.