Rottenburg Stadt am Neckar

Antrag auf

☒ **Baugenehmigung (§ 49 LBO)**

☐ **Bauvorbescheid (§ 57 LBO)**

Aktenzeichen (bitte immer angeben!)

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Stadtverwaltung Rottenburg

Stadtplanungsamt - Bauordnung -
Marktplatz 18
72108 Rottenburg am Neckar

an die untere Baurechtsbehörde

Eingangsvermerk der **Gemeinde**

Eingangsvermerk der **Baurechtsbehörde**

Über den Bauantrag kann nur entschieden werden, wenn die aufgrund § 53 Abs. 1 und 2 LBO in Verbindung mit der Verfahrensverordnung zur LBO notwendigen Angaben im Bauantrag und in den Bauvorlagen enthalten sind. Sind Bauantrag oder Bauvorlagen unvollständig oder weisen sie erhebliche Mängel auf, kann der Bauantrag nach ergebnisloser Fristsetzung zurückgewiesen werden (§ 54 Abs. 1 LBO).

1. Bauherr/in

Name der juristischen Person/Personengesellschaft	Name/Ansprechpartner/in		Vorname
Bau-Union GmbH & Co. Schotterwerke Heinz	Köhle		Moritz
Straße	**Hausnummer**	**PLZ**	**Ort**
Rathausstr.	14	72820	Sonnenbühl
Telefon	**Fax (Angabe freiwillig)**		**E-Mail (Angabe freiwillig)**
+49 741 9287-32			info@bau-union.com

2. Baugrundstück

Gemeinde		Gemarkung	
Frommenhausen		Frommenhausen	
Flur	**Flurstück**	**Straße**	**Hausnummer**
siehe Beiblatt			

3. Bauvorhaben

☒ **Errichtung** ☐ **Änderung** ☐ **Nutzungsänderung**

☐

Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 4 LBO:

Genaue Bezeichnung des Vorhabens/der mit dem Bauvorbescheid zu klärenden Einzelfragen

Bauvorhaben Abbau- und Wiederverfüllung in der Erweiterung und Änderung des genehmigten Geländemodells, sowie Änderung der Betriebszeiten von Steinbruch und Schotterwerk; es werden keine neuen Gebäude errichtet oder bauliche Änderungen an bestehenden Gebäuden o.ä. vorgenommen;
Bauvorhaben im Zuge des BImSch-Vorhabens:
1. Abbau von Gesteinen und Wiederverfüllung der Abbaustätte auf der Erweiterungsfläche /(4,39 ha gesamt), 2. Änderung des genehmigten Geländemodells und der Rekultivierungsplanung / LBP, 3. Anpassung der max. Abbaurate, 4. Anpassung der Annahmerate von Fremdmaterial nach Abbauende, 5. Anpassung der Betriebszeiten für den Steinbruch und das Schotterwerk, 6. Verkleinerung des Sprengradius für Sprengungen in der Erweiterung, 7. Anpassung des Böschungsprofils und Abstand zu Nachbarflurstücken in der Erweiterung

4. Entwurfsverfasser/in

Name der juristischen Person/Personengesellschaft	Name/Ansprechpartner/in		Vorname
Beton-Fertigteil-Union GmbH & Co. KG	Dipl. Ing. (FH) Koch		Volker
Straße	**Hausnummer**	**PLZ**	**Ort**
Im Moos	5	78713	Schramberg-Waldmössingen
Telefon	**Fax (Angabe freiwillig)**		**E-Mail (Angabe freiwillig)**
07402/9299-0			info@bfu-gmbh.de

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!

Form-Solutions E-Mail: info@form-solutions.de
Artikel-Nr. BW600001 www.form-solutions.de

Bauvorlageberechtigt

☐ als Architekt/in nach § 43 Abs. 3 Nr. 1 LBO,	Architektenlistennummer
☐ als Innenarchitekt/in nach § 43 Abs. 3 Nr. 2 LBO,	Architektenlistennummer
☒ als Ingenieur/in der Fachrichtung Bauingenieurwesen nach § 43 Abs. 3 Nr. 3 LBO,	Liste der Ingenieurkammer Nr.
☐	

mit **Bauvorlageberechtigung** nach

☒ § 43 Abs. 4 LBO
☐ § 43 Abs. 5 LBO
☐ § 43 Abs. 7 LBO,
☐ § 43 Abs. 8 LBO,
☐ § 77 Abs. 2 LBO

Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.
Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.

Hinweis zum barrierefreien Bauen:
Die Vorschriften zur Barrierefreiheit nach § 35 Abs. 1 und § 39 LBO sind zu beachten. Die Einzelanforderungen (Aufzüge, Bewegungsflächen etc.) an barrierefreie Anlagen ergeben sich aus den in der Liste der Technischen Baubestimmungen (LTB) bekanntgemachten Normen DIN 18040 Teil 1 und Teil 2.

5. Bautechnische Bauvorlagen
Die bautechnischen Nachweise (§ 9 LBOVVO) sind angeschlossen bzw. werden nachgereicht.

☐ Das Bauvorhaben bedarf der bautechnischen Prüfung (§ 17 LBOVVO).
☐ Das Bauvorhaben bedarf **keiner** bautechnischen Prüfung (§ 18 LBOVVO):

Erklärung zum Standsicherheitsnachweis nach § 10 Abs. 2 i.V.m. § 10 Abs. 1 LBOVVO

Ich habe die/den folgende/n Verfasser/in mit der Erstellung des Standsicherheitsnachweises beauftragt:

Familienname Verfasser/in des Standsicherheitsnachweises siehe Beiblatt			Vorname
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)

Bauherr/in

Ort, Datum Baumenkreis , den B.01.21	Unterschrift

Ich bin Verfasser/in des Standsicherheitsnachweises für das unter 3. angeführte Bauvorhaben und erfülle die Qualifikationsanforderungen nach

☐ § 18 Abs. 3 Nr. 1 LBOVVO
(Bauingenieur/in mit einer Berufserfahrung auf dem Gebiet der Baustatik von mindestens **fünf** Jahren.)

☐ § 18 Abs. 3 Nr. 2 LBOVVO
(Bestätigung der höheren Baurechtsbehörde, dass ich in den letzten **fünf** Jahren vor dem 31.05.1985 hauptberuflich auf dem Gebiet der Baustatik ohne wesentliche Beanstandungen Standsicherheitsnachweise verfasst habe.)

Verfasser/in des Standsicherheitsnachweises

Ort, Datum	Unterschrift siehe Beiblatt

6. Bauvorlagen und sonstige Anlagen
(Die Anzahl der Ausfertigungen ergibt sich aus § 2 Abs. 2 LBOVVO)

6.1	7	-fach Lageplan (§ 4 LBOVVO) vom	Datum (TT.MM.JJJJ) 13.07.01.2021
6.2	7	-fach Bauzeichnungen (§ 6 LBOVVO) vom	Datum (TT.MM.JJJJ)
6.3	7	-fach Baubeschreibung (§ 7 LBOVVO)	
6.4		-fach Technische Angaben zu Feuerungsanlagen (§ 7 LBOVVO)	
6.5		-fach Angaben zu gewerblichen Anlagen, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen (§ 7 Abs. 2 LBOVVO)	
6.6	7	-fach Darstellung der Grundstücksentwässerung (§ 8 LBOVVO)	
6.7		-fach bautechnische Nachweise (§ 9 LBOVVO)	
6.8	7	-fach Benennung eines/r Bauleiters/in (§ 42 LBO) - Name, Anschrift, Unterschrift -, soweit bestellt	
6.9		-fach statistischer Erhebungsbogen (für jedes Gebäude getrennt)	
6.10		-fach sonstige Anlagen	

siehe Beiblatt

Die Bauvorlagen Nummer 6.6 bis 6.8 können nachgereicht werden; sie sind der Baurechtsbehörde vor Baubeginn vorzulegen. Die Darstellung der Grundstücksentwässerung und die bautechnischen Nachweise sind so rechtzeitig vorzulegen, dass sie noch vor Baubeginn geprüft werden können.

7. Unterschriften

Bauherr/in

Ort, Datum	Unterschrift
Frommer Hausen 13.01.21	[signature]

Entwurfsverfasser/in

Ort, Datum	Unterschrift
Waldmössingen 13.01.21	V. Koch Dipl.-Ing. (FH)

BFU
Beton-Fertigteil-Union GmbH & Co. KG
Im Moos 5, 78713 Schramberg-Waldmössingen
Tel. (0 74 02) 92 99-0, Fax (0 74 02) 92 99-30

8. Datenschutz – Einwilligungserklärung
Daten über Bauvorhaben dürfen nur veröffentlicht oder an Dritte zur Veröffentlichung weitergegeben werden, wenn der/die Bauherr/in hierzu seine/ihre schriftliche Einwilligung erteilt hat. Aus der Verweigerung der Einwilligung entstehen keine rechtlichen Nachteile. Die Nichtabgabe einer Erklärung gilt als Verweigerung.
Als Bauherr/in bin ich damit einverstanden, dass die Angaben in den Nr. 1 bis 3 zur Veröffentlichung weitergegeben werden.

[x] nein
[ ] ja, an
[ ] das örtliche Amtsblatt bzw. die örtliche Zeitung
[ ] Verlage für Bautennachweise

Die Gemeinde ist unabhängig von der Einwilligung des/der Bauherrn/in zur Bekanntgabe des Bauvorhabens in der Tagesordnung des Gemeinderats oder des zuständigen Ausschusses verpflichtet und zudem berechtigt, über die Sitzung im örtlichen Amtsblatt zu berichten.

Bauherr/in

Ort, Datum	Unterschrift
Frommer Hausen 13.01.21	[signature]

Einverständniserklärung für die Erhebung und Verarbeitung von Daten nach der Datenschutzgrundverordnung

Zur Bearbeitung Ihres Anliegens erfolgt die Erhebung und Verarbeitung aller notwendigen personenbezogenen Daten auf Grundlage gesetzlicher Bestimmungen . Dabei handelt es sich insbesondere um Name, Anschrift, Kontaktdaten sowie sonstige notwendige Angaben. Diese Daten werden auf dem Server der zuständigen Stelle gespeichert und können nur von berechtigten Personen eingesehen werden.

Für den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten haben wir alle technischen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, um ein hohes Schutzniveau zu schaffen. Wir halten uns dabei strikt an die Datenschutzgesetze und die sonstigen datenschutzrelevanten Vorschriften. Ihre Daten werden ausschließlich über sichere Kommunikationswege an die zuständige Stelle übergeben.

Sind die Daten für die dargestellten Zwecke nicht mehr erforderlich, werden diese regelmäßig gelöscht, es sei denn, ihre – befristete – Aufbewahrung ist weiterhin notwendig.

Rechte der betroffenen Person: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht nach den Bestimmungen der DSGVO.

Weiterhin können erhobene Daten bei Bedarf korrigiert, gelöscht oder deren Erhebung eingeschränkt werden.

☑ Ich habe die Datenschutzerklärung gelesen und nehme diese zur Kenntnis. Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben und Daten elektronisch zu den in der Datenschutzerklärung erläuterten Zwecken erhoben und gespeichert werden.