

Grunderwerbsliste Gemarkung Ditzingen, Planfeststellung U13 Weilimdorf bis S-Hausen/Ditzingen und Stadtbahnbetriebshof Weilimdorf (BF4) Stand: 22.04.2024																	
Lfd. Nr.	Lageplan Teil	Flurstücksnummer	Gemarkung	Lagebezeichnung	Grundbuchblatt / Laufende Nummer	Nutzung, Art der Bebauung	Gesamtfläche (Flächenangabe gemäß Grundbuchauszug)	Erwerbsfläche U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung in m² und/oder Leitungsangabe U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, U13 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, U13 (vorübergehende Inanspruchnahme)	Erwerbsfläche BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, BF4 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, BF4 (vorübergehende Inanspruchnahme)
							m²	m²	m²	m²	n/j	n/j	m²	m²	m²	n/j	n/j
679	6	2555/7	Ditzingen	Zeißstraße	9229/4	Landwirtschaftsfläche	525			7	n	n				n	n
680	6	2555/6	Ditzingen	Zeißstraße	9229/3	Landwirtschaftsfläche	1.045			13	n	n				n	n
681	6	2555/5	Ditzingen	Zeißstraße	9230/2	Landwirtschaftsfläche	1.089			13	n	n				n	n
682	6	2555/2	Ditzingen	Zeißstraße 1	8594/1	Gebäude- und Freifläche	2.551			34	n	n				n	n
683	6	2480/2	Ditzingen	Zeißstraße	5300	Verkehrsfläche	8.699			200	n	n				n	n
800	8	2336	Ditzingen	Oberschefzgental	9711	Landwirtschaftsfläche	931	772		164	n	n				n	n
801	8	2340	Ditzingen	Oberschefzgental	2670	Verkehrsfläche	460			6	n	n				n	n
802	8	2337/1	Ditzingen	Oberschefzgental	341/37	Landwirtschaftsfläche	424	164		199	n	n				n	n
803	8	2338/1	Ditzingen	Oberschefzgental	341/38	Landwirtschaftsfläche	432	20		176	n	n				n	n
804	8	2339/2	Ditzingen	Oberschefzgental	812/28	Landwirtschaftsfläche	385	159		78	n	n				n	n
805	8	2340/2	Ditzingen	Oberschefzgental	812/31	Landwirtschaftsfläche	380	138		61	n	n				n	n
806	8	2341/2	Ditzingen	Oberschefzgental	5501/8	Landwirtschaftsfläche	949	221		123	n	n				n	n
807	8	2342/2	Ditzingen	Oberschefzgental	255/31	Landwirtschaftsfläche	452	65		72	n	n				n	n
808	8	2342/5	Ditzingen	Oberschefzgental	1490/15	Landwirtschaftsfläche	460	25		78	n	n				n	n
809	8	2343/2	Ditzingen	Oberschefzgental	255/29	Landwirtschaftsfläche	430			42	n	n				n	n
810	8	2344/2	Ditzingen	Oberschefzgental	255/28	Landwirtschaftsfläche	433			4	n	n				n	n
811	8	2352/1	Ditzingen	Oberschefzgental	2670/6	Wasserfläche	335	100		92	n	n				n	n
812	8	2334	Ditzingen	Oberschefzgental	7720/99	Landwirtschaftsfläche	704			8	n	n				n	n
813	8	2335	Ditzingen	Oberschefzgental	10133	Landwirtschaftsfläche	711	76		317	n	n				n	n
814	8	2328	Ditzingen	Oberschefzgental	812/21	Landwirtschaftsfläche	702	111		154	n	n				n	n
815	8	2339/1	Ditzingen	Oberschefzgental	812/26	Landwirtschaftsfläche	142	68		66	n	n				n	n
816	8	2340/1	Ditzingen	Oberschefzgental	812/30	Landwirtschaftsfläche	143	109		34	n	n				n	n
817	8	2341/1	Ditzingen	Oberschefzgental	5501/8	Landwirtschaftsfläche	398	383		6	n	n				n	n
818	8	2326	Ditzingen	Oberschefzgental	10133/1	Landwirtschaftsfläche	937			17	n	n				n	n
819	8	2325	Ditzingen	Oberschefzgental	643/22	Landwirtschaftsfläche	935	29		168	n	n				n	n
820	8	2324	Ditzingen	Oberschefzgental	643/22	Landwirtschaftsfläche	571	45		212	n	n				n	n
821	8	2310	Ditzingen	Hausener Weg	9185/6	Verkehrsfläche	2.462	531		158	n	n				n	n
822	8	2342/1	Ditzingen	Oberschefzgental	255/30	Landwirtschaftsfläche	346	309		46	n	n				n	n
823	8	2342/4	Ditzingen	Oberschefzgental	1490/14	Landwirtschaftsfläche	353	303		50	n	n				n	n
824	8	2343/1	Ditzingen	Oberschefzgental	255/29	Landwirtschaftsfläche	337	246		96	n	n				n	n
825	8	2344/1	Ditzingen	Oberschefzgental	255/28	Landwirtschaftsfläche	280	171		111	n	n				n	n
826	8	2345/1	Ditzingen	Oberschefzgental	672/12	Landwirtschaftsfläche	246	129		117	n	n				n	n
827	8	2346/1	Ditzingen	Oberschefzgental	8891	Landwirtschaftsfläche	329	101		219	n	n				n	n
828	8	2353	Ditzingen	Oberschefzgental	2670	Verkehrsfläche	233	5		42	n	n				n	n
829	8	2300	Ditzingen	Hausener Weg	1353/23	Landwirtschaftsfläche	29.664	891		552	n	n				n	n
830	8	2318	Ditzingen	Hausener Weg	1353/26	Landwirtschaftsfläche	5.739	1.050		326	n	n				n	n
831	8	2322	Ditzingen	Hausener Weg	1353/35	Landwirtschaftsfläche	4.450	955		204	n	n				n	n
832	8	2250	Ditzingen	Hausener Weg	1353/45	Landwirtschaftsfläche	16.127	3.974		1.266	n	n				n	n
833	8	2353/1	Ditzingen	Oberschefzgental	376/19	Landwirtschaftsfläche	335			146	n	n				n	n
834	8	2354/1	Ditzingen	Oberschefzgental	1383/16	Landwirtschaftsfläche	131			14	n	n				n	n

Grunderwerbsliste Gemarkung Ditzingen, Planfeststellung U13 Weilimdorf bis S-Hausen/Ditzingen und Stadtbahnbetriebshof Weilimdorf (BF4) Stand: 22.04.2024																	
Lfd. Nr.	Lageplan Teil	Flurstücksnummer	Gemarkung	Lagebezeichnung	Grundbuchblatt / Laufende Nummer	Nutzung, Art der Bebauung	Gesamtfläche (Flächenangabe gemäß Grundbuchauszug)	Erwerbsfläche U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung in m² und/oder Leitungsangabe U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, U13 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, U13 (vorübergehende Inanspruchnahme)	Erwerbsfläche BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, BF4 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, BF4 (vorübergehende Inanspruchnahme)
							m²	m²	m²	m²	n/j	n/j	m²	m²	m²	n/j	n/j
835	8	2355/1	Ditzingen	Oberschefzgental	2670	Landwirtschaftsfläche	77			11	n	n				n	n
836	8	2356/1	Ditzingen	Oberes Schefzgental	10101	Landwirtschaftsfläche	144			48	n	n				n	n
837	8	2352/2	Ditzingen	Oberes Schefzgental	9096	Wasserfläche	153			1	n	n				n	n
838	8	2356	Ditzingen	Oberschefzgental	2670	Verkehrsfläche	275			51	n	n				n	n
840	8	2359	Ditzingen	Oberes Schefzgental	9096/6	Unland	1.108			7	n	n				n	n
841	8	2251	Ditzingen	Hausener Weg	9185/10	Verkehrsfläche	655			341	n	n				n	n
842	8	2365	Ditzingen	Oberes Schefzgental	1774/38	Landwirtschaftsfläche	142		Entwässerung	30	n	n				n	n
843	8/9	2364	Ditzingen	nach Weinsberg	1774/54	Verkehrsfläche	3.151			1.262	n	n				n	n
844	8/9	2409	Ditzingen	Schefzgental	9142	Unland	682			17	n	n				n	n
845	9	2367/1	Ditzingen	Unteres Schefzgental	9908/1	Landwirtschaftsfläche	1.498			1.498	n	n				n	n
846	9	2232	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	9097/6	Verkehrsfläche	704	154		103	n	n				n	n
847	9	2242	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	1629/26	Landwirtschaftsfläche	852	305		548	n	n				n	n
848	9/10	2040	Ditzingen	Stuttgart/Heilbronn	9100/19	Verkehrsfläche	35.810	1.380	1603 Entwässerung	3.934	j	j				n	n
849	9	2239/3	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	9097/3	Verkehrsfläche	829	636		22	n	n				n	n
850	9	2240/3	Ditzingen	Schuckertstraße	5879/3	Verkehrsfläche	300		300		n	n				n	n
851	9	2240/2	Ditzingen	Schuckertstraße	5414/5	Verkehrsfläche	366		340	16	n	n				n	n
852	9	2239/2	Ditzingen	Schuckertstraße 27	9740/1	Gebäude- und Freifläche	4.518	33		31	n	n				n	n
853	9	2242/1	Ditzingen	Schuckertstraße	5879/1	Gebäude- und Freifläche	1.380	633		313	n	n				n	n
854	9	2240/1	Ditzingen	Schuckertstraße 29	5414/1	Gebäude- und Freifläche	1.936	366		47	n	n				n	n
855	9	2243	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	5414/4	Weg	708	468		53	n	n				n	n
856	9	2151/1	Ditzingen	Schuckertstraße	5414/3	Gebäude- und Freifläche	153	153			n	n				n	n
857	9	2151	Ditzingen	Schuckertstraße	9070/23	Verkehrsfläche	6.901	238		1.127	n	n				n	n
858	9	2035/1	Ditzingen	Schuckertstraße 30	4906/4	Gebäude- und Freifläche	3.657			45	n	n				n	n
859	9	2243/3	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	4845/6	Unland	762	463		299	n	j				n	n
860	9	2151/2	Ditzingen	Schuckertstraße	9070/10	Unland	69	40		29	n	j				n	n
861	9	2034	Ditzingen	Schuckertstraße	1774/65	Unland	379	336		43	n	j				n	n
862	9/10	1996/1	Ditzingen	Borsigstraße	9070/20	Unland	2.426	2.315		111	n	j				n	n
863	9	2152	Ditzingen	Borsigstraße	2600/21	Verkehrsfläche	3.339		134	592	n	n				n	n
864	9	1996/3	Ditzingen	Borsigstraße 6	8951/1 8952/1	Gebäude- und Freifläche	5.044		5	657	n	n				n	n
865	9	1996/4	Ditzingen	Borsigstraße	2600/20	Gebäude- und Freifläche	25		10	15	n	n				n	n
866	10	1996	Ditzingen	Borsigstraße 4	5853/5	Gebäude- und Freifläche	17.744		17	1.791	n	j				n	n
867	10	1850	Ditzingen	Gerlinger Straße	1453/59	Verkehrsfläche	12.341	7	304	1.173	n	j				n	n
868	10	1765	Ditzingen	Dieselstraße	9186	Verkehrsfläche	10.977	13		24	n	n				n	n

Grunderwerbsliste Gemarkung Ditzingen, Planfeststellung U13 Weilimdorf bis S-Hausen/Ditzingen und Stadtbahnbetriebshof Weilimdorf (BF4) Stand: 22.04.2024																	
Lfd. Nr.	Lageplan Teil	Flurstücksnummer	Gemarkung	Lagebezeichnung	Grundbuchblatt / Laufende Nummer	Nutzung, Art der Bebauung	Gesamtfläche (Flächenangabe gemäß Grundbuchauszug)	Erwerbsfläche U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung in m² und/oder Leitungsangabe U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme U13 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, U13 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, U13 (vorübergehende Inanspruchnahme)	Erwerbsfläche BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	dingliche Sicherung BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	vorübergehende Inanspruchnahme BF4 (Flächenangabe gemäß Kataster)	unterirdische Rückverankerungen, dauerhaft, BF4 (wird durch Dienstbarkeit gesichert)	unterirdische Rückverankerungen, nicht dauerhaft, BF4 (vorübergehende Inanspruchnahme)
							m²	m²	m²	m²	n/j	n/j	m²	m²	m²	n/j	n/j
869	10	1900	Ditzingen	Dieselstraße 1	7156/3	Gebäude- und Freifläche	41.451		2.924	2.527	n	j				n	n
870	10	1921	Ditzingen	Dieselstraße	8058/5	Gebäude- und Freifläche	29.182		65	36	n	n				n	n
871	10/11	1982	Ditzingen	Dieselstraße	8833/3 8834/1	Gebäude- und Freifläche	24.230		2.419	1.588	n	n				n	n
874	11	1976	Ditzingen	Gerlinger Höhe	8881/8	Landwirtschaftsfläche	18.497		873	847	n	n				n	n
875	11	1973	Ditzingen	Gerlinger Höhe	8881/7	Landwirtschaftsfläche	4.502		289	277	n	n				n	n
876	11	1971	Ditzingen	Gerlinger Höhe	9743/11	Verkehrsfläche	577		43	26	n	n				n	n
877	11	1615	Ditzingen	Thalesplatz 1	598/24	Gebäude- und Freiflächen	49.661		2.464	813	n	n				n	n
878	11/12	1960	Ditzingen	Oberer Berg	351/95	Landwirtschaftsfläche	21.939	2.718		4	n	n				n	n
879	12	1918	Ditzingen	Hülben	8886	Verkehrsfläche	3.414			18	n	n				n	n
880	12	1610/1	Ditzingen	Hülben	9963	Landwirtschaftsfläche	2.983	769		178	n	n				n	n
881	9	2366/1	Ditzingen	Unteres Schefzgental	79/55	Landwirtschaftsfläche	1.180			27	n	n				n	n
882	9	2366/2	Ditzingen	Unteres Schefzgental	1384/8	Landwirtschaftsfläche	130			14	n	n				n	n
883	9	2239	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	5223/4	Landwirtschaftsfläche	2.495			7	n	n				n	n
884	9	2240	Ditzingen	Unter dem Hausener Weg	1629/25	Landwirtschaftsfläche	721	31		13	n	n				n	n