

Straßenbauverwaltung Baden-Württemberg Regierungspräsidium Tübingen
Landesstraße 1165
v. NK 7525 060 n. NK 7525 038 Stat. 2603 bis NK 7525 039 n. NK 7425 002 Stat. 1169

L 1165 Ortsumgehung Beimerstetten

PSP-Element: V.2420.L1239.N01

FESTSTELLUNGSENTWURF

UNTERLAGE 10.3

- Grunderwerbsverzeichnis -

<p>Aufgestellt: Regierungspräsidium Tübingen Abt. 4 Straßenwesen und Verkehr Ref. 44 Planung</p> <p>Tübingen, den 09.12.2020</p>	

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Beimerstetten	Beimerstetten						
1.01.01 1.01.02 1.01.03	0-115	Kenn-Nr.: E0346	2000	2170	A	1.553	56	52 1.445		a a d
1.02.01 1.02.02	0-080	Kenn-Nr.: E1351	1745	2171	A	6.661	265	706		a a
1.03.01 1.03.02	0-040	Kenn-Nr.: E1351	1745	2172	A	4.824	353	1.978		a a
1.04.01 1.04.02 1.04.03 1.04.04	0-020	Kenn-Nr.: E0307	1574	2143	A	86.003	115	2.000 66 54		a a d d
1.05.01 1.05.02 1.05.03 1.05.04	0+080	Kenn-Nr.: &0326	1591	2136	A	32.220	5.588	3.037 6.757	1.717	a a a d

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.06.01 1.06.02	0+180	Kenn-Nr.: E0346	2000	2134	S	2.221	784 142			a d
1.07.01	0+200	Kenn-Nr.: E0168	2087	2132	A	1.312		279		a
1.08.01 1.08.02 1.08.03 1.08.04	0+220	Kenn-Nr.: E1099	1599	2129/3	A, GFLF	9.945	1.382 275	1.093 273		a d a a
1.09.01	0+240	Kenn-Nr.: E0168	2087	2131	A	649		130		a
1.10.01 1.10.02 1.10.03 1.10.04	0+270	Kenn-Nr.: E1330	1563	2129/2	A	3.873	474 42	212 106		a d a a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.11.01 1.11.02 1.11.03	0+300	Kenn-Nr.: E1330	1563	2129/1	A	6.297	911	169 340		a a a
1.12.01 1.12.02 1.12.03	0+320	Kenn-Nr.: E0904	1564	2128/1	A	1.160	175	31 62		a a a
1.13.01	0+330	Kenn-Nr.: E0168	2087	2130	A	3.246		600		a
1.14.01 1.14.02 1.14.03 1.14.04	0+340	Kenn-Nr.: E0346	2000	2128/2	A	6.225	953	333 4.772 167		a a d a
1.15.01 1.15.02 1.15.03	0+368	Kenn-Nr.: E1330	1563	2127/1	A	6.888	1.041	199 364		a a a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.16.01	0+375	Kenn-Nr.: E1211	1385	2118	A	116.593		2.854		a
1.17.01 1.17.02 1.17.03	0+480	Kenn-Nr.: E1330	1563	2127/2	A	42.046	5.634	1.039 1.861		a a a
1.18.01	0+580	Kenn-Nr.: E0346	2000	2125	WAG, Weg	1.651	357			a
1.19.01	0+620	Kenn-Nr.: E1211	1385	2117	A	17.573		280		a
1.20.01 1.20.02 1.20.03 1.20.04	0+626	Kenn-Nr.: E0346	2000	2124	A	18.798	2.972	858 14.552 416		a a d a
1.21.01	0+700	Kenn-Nr.: E0206	1611	2116	A	72.171		580		a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.22.01 1.22.02 1.22.03 1.22.04	0+709	Kenn-Nr.: E0346	2000	2123	A	14.783	2.147	660 11.648 328		a a d a
1.23.01 1.23.02 1.23.03 1.23.04	0+760	Kenn-Nr.: E0346	2000	2122	A	6.235	1.022	281 4.795 137		a a d a
1.24.01 1.24.02 1.24.03	0+500	Kenn-Nr.: E0168	1377	2133	BVK, WAG	71.046		479 525 280		a d d
1.25.01	0+580	Kenn-Nr.: E0346	2000	2103	WAG, Weg	8.571			1.556	d
2.01.01 2.01.02 2.01.03 2.01.04 2.01.05	0+902	Kenn-Nr.: E0346	2000	2121	A	47.167	8.554 13.810	2.368 21.762 673		a d a d a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.02.01 2.02.02 2.02.03	1+020	Kenn-Nr.: E0346	2000	2120	WAG, Weg	4.795	145 270	39		a d a
2.03.01 2.03.02 2.03.03 2.03.04 2.03.05	1+060	Kenn-Nr.: E0533	1730	2076	LNH	32.920	2.312 768 485		3.553 747	a d d d d
2.04.01 2.04.02	1+100	Kenn-Nr.: E0533	1730	2078	Gr	7.503	1 38			a d
2.05.01 2.05.02 2.05.03 2.05.04 2.05.05 2.05.06 2.05.07 2.05.08	1+120	Kenn-Nr.: E0168	2082	2049	BVK, Gr, LPL, U	93.245	928 473 429 469 148 100	21 44		a a d d d d d a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.06.01 2.06.02 2.06.03 2.06.04 2.06.05 2.06.06 2.06.07	1+249	Kenn-Nr.: E0144	1609	2264/1	A, GFLF, LNH	78.908	6.902 1.280 1.184 55	1.735 62 1.249		a d d d a a a
2.07.01	1+370	Kenn-Nr.: E0346	2000	2251	Weg	11.247	1.373			a
2.08.01 2.08.02 2.08.03	1+440	Kenn-Nr.: E0346	2069	2271	A	46.316	4.792 3	2.580		a a a
2.09.01	1+510	Kenn-Nr.: E0904	1564	2270	A	1.836	1.836			a
2.10.01 2.10.02 2.10.03	1+544	Kenn-Nr.: E0904	1564	2269	A	123.594	863 2.877	3.358		a a a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.11.01 2.11.02	1+635	Kenn-Nr.: E0346	2000	2272	Weg	1.301	24	205		a a
2.12.01	1+655	Kenn-Nr.: E0346	2000	2330	Weg	2.317	776			a
2.13.01 2.13.02	1+670	Kenn-Nr.: &0405	2156	2329	A, Gr	82.369	716	3.804		a a
2.14.01 2.14.02	1+800	Kenn-Nr.: E0346	2110	2329/1	GFES , Gr	9.209		412	5.215	d a
3.01.01 3.01.02	0+100	Kenn-Nr.: E0102	1556	2157	A	167.363	1.350	1.701		a a
3.02.01 3.02.02	0+280	Kenn-Nr.: E0346	2000	2158	Weg	3.396	157	66		a a

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.03.01 3.03.02	0+460	Kenn-Nr.: E0102	1556	2164	A, GFLF	278.035	1.806	2.068		a a
3.04.01	0+670	Kenn-Nr.: E0346	2000	2166	Weg	1.192	138			a
3.05.01 3.05.02	0+740	Kenn-Nr.: E0253	1103	2169	A	20.930	678	644		a a
4.01.01	0+000	Kenn-Nr.: E0780	1616	2068	A	71.040			3.273	d
4.02.01	0+000	Kenn-Nr.: E0346	2000	2069	Weg	1.425			1.423	d Entwidmung
4.03.01	0+000	Kenn-Nr.: E1331	1543	2071	A	95.594			3.204	d

Grunderwerbsverzeichnis

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6

Datum: 09.12.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.04.01	0+000	Kenn-Nr.: E0533	1730	2073	LNH	256.040			101.057	d
4.05.01 4.05.02	0+000	Kenn-Nr.: E0346	2000	2250/1	LNH	80.041			1.380 1.565	d d
5.01.01	0+000	Kenn-Nr.: E0346	2152	2335	LH	9.428	2.453			d
5.02.01	0+000	Kenn-Nr.: E0346	2000	2454	Gr, U	12.081			11.568	d
5.03.01	0+000	Kenn-Nr.: E0346	2000	2440	A	34.843		34.843		d
6.01.01	0+000	Kenn-Nr.: E0346	1999	2030	Gr	11.301			9.152	d

Grunderwerbsverzeichnis									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2 / 1 - 6	
									Datum: 09.12.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücks m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Abkürzungen für Nutzungsarten:

A: Ackerland

BVK: Bahnverkehr

GFES: Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage

GFLF: Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft

Gr: Grünland

LH: Laubholz

LNH: Laub- und Nadelholz

LPL: Lagerplatz

S: Straßenverkehr

U: Unland/Vegetationslose Fläche

WAG: Graben

Weg: Weg

Abkürzungen für Bemerkungen:

a: Für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

d: Für Baulastträger der Baumaßnahme LBP