

Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung

Flurbereinigung: 3111 Laudenbach (Obere Hassel)
Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Stand 27.06.2025

gemittelt

| Maßnahme | | | | | Bestand | | | | | | | Planung | | | Bilanz Ökoprojekte | | | | | | | | | | |
|----------|------------------------|------|-------|--------|--|---|------|------|-----|-----------|---|--------------|-------------------|---|---|-----------|--|--------------|-------------------|-----------|---------|--------|--|--|--|
| Nr. | Art | L[m] | B[m] | Fläche | Bemerkung | v. L | v. B | v. F | Bw | Bemerkung | Ökop. | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Biotoptyp mit Wertspanne | Bw | Bemerkung | Ökoprojekte | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Biotoptyp | Boden | | | | |
| 1101 | Schotterweg, mittl. B. | 200 | 3,00 | 600 | Ausbau des bestehenden Grünwegs zum Schotterweg, Eingriffe in angrenzende Strukturen bei 3101 berücksichtigt | E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biotoptyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 200 | 2,00 | 400 | 5 | | 2.000 | 8,00 | 3.200 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 1.200 | 4,00 | 2.400 | -860 | -880 | | | |
| | | | | | | C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertspanne 4 - 12 (4) | 50 | 1,00 | 50 | | | | | Bestockter Weinberg, intensive Bewirtschaftung Flst. 1080, Beseitigung durch Planie | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 150 | 1,00 | 150 | | | | | Gehölze Flst. 1042-1045, 1047, Beseitigung durch Planie | | | | | | | | | | | |
| 1201/1 | Asphaltweg, mittl. B. | 150 | 3,50 | 525 | Teilweise Neu-Asphaltierung, Vereinheitlichung der Breite | E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biotoptyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | | | 20 | 5 | Breiter Trassenbereich | 100 | 8,00 | 160 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Ausweichen | 40 | 4,00 | 80 | -4.555 | -940 | | | |
| | | | | | | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 150 | 2,50 | 375 | 1 | | 525 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Asphalt | 525 | 0,00 | 0 | | | | | |
| | | | | | | C02.5 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biotoptyp 33.41 weniger als 4 Kennarten (Wertstufe 5) Wertspanne 8 - 10 (9) | | | 20 | 9 | Ausweiche zwischen den Gebüschen | 180 | 8,00 | 160 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Ausweichen | 20 | 0,00 | 0 | | | | | |
| 1201/2 | Schotter | 150 | 0,30 | 45 | In wenigen Bereichen aufwändiger Böschungseingriff | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 150 | 1,30 | 195 | 23 | Böschung | 4.485 | 8,00 | 1.560 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 90 | 4,00 | 780 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 150 | 3,80 | 570 | 1 | Vorhanden, keine Modernisierung notwendig | 570 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Instandsetzung, falls Beschädigung durch Baugeschehen | 570 | 0,00 | 0 | | | | | |
| | | | | | | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 190 | 3,80 | 722 | 1 | Vorhanden, keine Modernisierung notwendig | 722 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Instandsetzung, falls Beschädigung durch Baugeschehen | 722 | 0,00 | 0 | | | | | |
| 1202/1 | Asphaltweg, mittl. B. | 200 | 2,50 | 500 | Modernisierung Asphaltweg | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 200 | 2,00 | 400 | 1 | | 400 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Verbreiterung Asphaltweg um 0,5m | 500 | 0,00 | 0 | -3.020 | -1.093 | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 200 | 0,50 | 100 | 23 | Böschung mittel bis stark verbuschter Biotopkomplex, Flst. 1073, 1072, 1067, 1066; Eingriff in Biotop *163172260057 Feldgehölz-/hecke u. Trockenmauer ö. Laudenbach - Hohe Rain" auf Flst. 1073 möglich | 2.300 | 8,00 | 800 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Ausweichen | 40 | 4,00 | 80 | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | | | 20 | 23 | Standorte Ausweiche, nördlich in Böschung | 460 | 8,66 | 173 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Aufweitung in Asphalt | 20 | 0,00 | 0 | | | | | |
| 1203/1 | Asphaltweg, mittl. B. | 3,00 | 1,380 | 1.380 | Aufwändiger Böschungseingriff, FFH-Gebiet | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 460 | 2,00 | 920 | 1 | | 920 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Asphalt | 1.380 | 0,00 | 0 | -22.510 | -5.185 | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 420 | 1,50 | 630 | 35 | Biotoptypkomplex steile bis sehr steile und teilweise felsige Böschung überwiegend mit Gebüsch und Gehölzen, ergänzt durch fragmentierten Staudensäumen (mager) trockenwarmer Standorte. Vorkommen von seltenen Magerkeitszeigern wie Asplenium adnigrum, Orchis militaris. Biotopengriff in *163172260073 Feldgehölz u. trockenwarmer Biotoptypen östl. Laudenbach" (über Normwert, da Biotop); Flst. 1139-1151, 1138/1, 832-839 | 22.050 | 8,40 | 5.292 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Biotopengriff durch Wegebau. Schotter; Absicherung gegen Hangrutschung! | 460 | 4,00 | 920 | | | | | |
| | | | | | | C02.2 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biotoptyp 33.41 mind. 6 Kennarten (Wertstufe 2) Wertspanne 15 - 17 (16) | 40 | 1,50 | 60 | 16 | Flst. 1097 Randbereich Streuobstwiese, im FFH-Gebiet | 960 | 10,00 | 600 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Ausweiche auf Flst. 835/836 wird freigeschoben und frisch geschottert | 40 | 0,00 | 0 | | | | | |
| 1203/2 | Schotter | 460 | 0,50 | 230 | 2 Ausweichen für den Begegnungsverkehr. | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biotypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | | | 20 | 23 | Feldgehölz, Ausweiche auf Flst. 835/836; Eingriff in Biotop *163172260073 Feldgehölz u. trockenwarmer Biotoptypen östl. Laudenbach", wird jedoch schon als Ausweiche genutzt | 460 | 10,67 | 213 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Instandsetzung, falls Beschädigung durch Baugeschehen | 135 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | | | | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 45 | 3,00 | 135 | 1 | Vorhanden, Modernisierung nicht nötig | 135 | 0,00 | 0 | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | | 135 | 0,00 | 0 | | | | | |
| | | | | | | E15.0 Asphalt-/Betonweg Biotoptyp 60.21 Biotopwert 1 | 380 | 2,00 | 780 | 1 | | 780 | 0,00 | 0 | | | | | | | | | | | |
| 1204/1 | Pflasterweg, mittl. B. | 380 | 2,50 | 950 | Asphaltweg zu Rasenverbund. Eingriff in FFH-Mähwiese | C03.0 Magerwiese mittlerer Standorte Biotoptyp 33.43 Wertspanne 12 - 32 (21) | 100 | 0,30 | 30 | 25 | Eingriff in FFH-Mähwiesen: LRT 6510 auf Flst. 1130, 1131, 1133 (20 m²) und LRT 6210 auf Flst. 1134 (10 m²) daher Bewertung über Normwert; Jedoch geringe bis mäßige Artenvielfalt; Vorkommen von Dianthus carthusianorum, Trifolium medium, Cerastium arvense, Polygala vulgaris | 750 | 5,33 | 160 | E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biotoptyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Asphalt zu Rasenverbund, Verbreiterung um 0,5m; Verlust FFH-Lebensraumtyp im Umfang von insgesamt 30 m², kein Eingriff in Flst. 1129, da Wegefest, breit genug | 1.900 | 4,00 | 3.800 | -2.950 | 2.599 | | | |
| | | | | | | C05.0 Magerweide mittlerer Standorte Biotoptyp 33.51 Wertspanne 12 - 32 (21) | 90 | 0,50 | 45 | 21 | Salbei-Glatthaferwiese als Weide genutzt, starke Beeinträchtigung aufgrund von Befahren (Wegkurve) Flst. 1135, 1136, auf Flst. 1135 mit Fels und trockenwarmer Vegetation | 945 | 7,66 | 345 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | C05.0 Magerweide mittlerer Standorte Biotoptyp 33.51 Wertspanne 12 - 32 (21) | 190 | 0,50 | 95 | 25 | Extensive Weide, Salbei-Glatthaferwiese mit Orchis militaris, Tymus pulegioides, Ballota nigra, Stachys recta; jedoch artenarm; Flst. 1138-1146/1 | 2.375 | 7,33 | 696 | | | | | | | | | | | |

| | | |
|--|----------|-------------|
| Summe Eingriffe: | -275.968 | Ökoprojekte |
| Summe Kompensation: | 544.590 | Ökoprojekte |
| Ökologischer Mehrwert: | 268.622 | Ökoprojekte |
| über den Ausgleich hinausgehende Ökoprojekte in %: | 97% | |

Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung

Flurbereinigung: 3111 Laudenbach (Obere Hassel)
Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Stand 27.06.2025

gemittelt

| Nr. | Art | Maßnahme | | | Bemerkung |
|--------|------------------------|----------|------|--------|--|
| | | L[m] | B[m] | Fläche | |
| 1204/2 | Schotterweg, mittl. B. | 120 | 2,50 | 300 | Modernisierung eines vorhandenen hangparallelen Teilstücks in Schotter. Biotopeingriff, FFH-Gebiet |
| 1207/2 | Asphaltweg, mittl. B. | 60 | 3,00 | 180 | Modernisierung eines Teilstücks des bestehenden Asphaltwegs |
| 1401/1 | Pflasterweg, mittl. B. | 335 | 3,00 | 1.005 | Rasenverbundweg nördlich auf vorhandenem Grünweg, südlich durch Rebumstellung; In großen Bereichen aufwändiger Böschungseingriff, Biotopeingriff |
| 1406/1 | Pflasterweg, mittl. B. | 360 | 3,00 | 1.080 | Ausbau des vorhandenen Grünwegs zum Rasenverbundweg. In wenigen Bereichen aufwändiger Böschungseingriff |
| | Schotter | | 0,50 | 180 | |
| 1406/2 | Asphaltweg, mittl. B. | 10 | 3,00 | 30 | Asphaltierter Einmündungsbereich. Aufwändiger Böschungseingriff |
| | Schotter | | 0,50 | 5 | |
| 1407/1 | Pflasterweg, mittl. B. | 225 | 3,00 | 675 | Rasenverbundweg auf vorhandener Trasse. In großen Bereichen aufwändiger Böschungseingriff, Biotopeingriff, geringfügige Aufschüttung |
| | Schotter | | 0,30 | 68 | |
| 1407/2 | Asphaltweg, mittl. B. | 10 | 3,00 | 30 | Asphaltierter Einmündungsbereich Kreuzung (Maß.Nr. 1205) |
| | Schotter | | 0,50 | 5 | |
| 1408/1 | Schotterweg, mittl. B. | 360 | 3,00 | 1.080 | Schotterweg auf vorhandener Trasse. Aufwändiger Böschungseingriff |
| | | | 20 | | |
| 1408/2 | Pflasterweg, mittl. B. | 10 | 3,00 | 30 | Übergangsbereich in Rasenverbund zum angrenzenden Rasenverbundweg (Maß.Nr. 1407) |
| 1408/3 | Asphaltweg, mittl. B. | 10 | 3,00 | 30 | Asphaltierter Übergangsbereich zum angrenzenden Asphaltweg (Maß.Nr. 1203) |
| | Schotter | | 0,50 | 5 | |

| Biototyp mit Wertspanne | Bestand | | | | Bemerkung | Okop. | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte |
|--|---------|---------|-------|----|--|--------|--------------|-------------------|
| | v. L. | v. B. | v. F. | Bw | | | | |
| C05.0 Magerweide mittlerer Standorte Biototyp 33.51 Wertspanne 12 - 32 (21) | 120 | 0,50 | 60 | 21 | Randlich verbuscht, aber noch teilweise lückige Bodenstellen; Gehölze auf Böschung, z.T. Eingriff in Biotop *163172260073 Feldgehölz u. trockenwarme Biototypen östl. Laudenbach* ca. entlang 50m auf Flst. 1123-1126 | 1.260 | 6,00 | 360 |
| E16.3 Schotterweg und Rasenverbundsteine mit Bewuchs > 50 % der Fläche, Biototyp 60.23 Wertspanne 2 - 5 (8) | 120 | 2,00 | 240 | 3 | | 720 | 4,00 | 960 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 60 | 3,00 | 180 | 1 | | 180 | 0,00 | 0 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 120 | 0,50 | 60 | 5 | Trampelpfad entlang Flst. 1051 und durch Biotop (s.u.) | 300 | 8,00 | 480 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 115 | 2,5 / 3 | 645 | 25 | Nördlich entlang ca. 60m Eingriff in Biotop *163172260055 Feldgehölz östl. Laudenbach - Kampferm* und Eingriff in Biotop *163172260059 Hohlwege u. Feldgehölz östlich Laudenbach - Hühnerdieb* auf Flst. 1058, 1068*, daher Bewertung über Normwert, Weiter entlang Flst. 1068, 1071, 1074, 1075, 1076 | 16.125 | 10,33 | 6.663 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertspanne 4 - 12 (4) | 100 | 3,00 | 300 | 4 | Flst. 1056, 1077, 1078 | 1.200 | 9,66 | 2.898 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 360 | 2,00 | 720 | 5 | | 3.600 | 8,00 | 5.760 |
| E05.2 Saumvegetation nährstoffreiche Ausprägung (Biototyp 35.11) Wertspanne 10 - 21 (12) | 105 | 1,50 | 158 | 12 | Brachflächen angrenzend an Rebflächen; Flst. 877, 874, 1084 | 1.890 | 10,00 | 1.575 |
| C07.4 Acker, mäßige Artenvielfalt, Wertstufe 4 Wertspanne 6 - 12 (6) | 255 | 1,50 | 383 | 8 | Rebfläche randlich mit Vegetation trockenwarmer Standorte, aufwändiger Böschungseingriff im Südosten von Flst. 877/1 | 3.060 | 10,00 | 3.825 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 10 | 2,00 | 20 | 5 | | 100 | 8,00 | 160 |
| E05.2 Saumvegetation nährstoffreiche Ausprägung (Biototyp 35.11) Wertspanne 10 - 21 (12) | 10 | 1,50 | 15 | 12 | Einmündungsbereich verbracht und befahren, Flst. 874 | 180 | 10,00 | 150 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 170 | 2,00 | 340 | 6 | Eingriff in Biotop *163172260060 Hohlweg östlich Laudenbach - Bleifuß*, daher Bewertung über Normwert (Weg und Böschungen als Biotop) | 2.040 | 8,00 | 2.720 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 55 | 2,00 | 110 | 1 | Hohlweg an MNN 1205 anschließend | 110 | 0,00 | 0 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 100 | 1,30 | 130 | 35 | Teils Eingriff Böschung des Hohlwegs; aufwändiger Eingriff in Böschung mit Löss und Vegetation trockenwarmer Standorte | 4.550 | 9,00 | 1.170 |
| E05.1 Saumvegetation mittlerer Standorte (Biototyp 35.12) Wertspanne 11 - 32 (19) | 125 | 1,30 | 163 | 19 | Böschung einer Rebfläche, intensive Bewirtschaftung; z.T. mit Lössanschnitten, Flst. 1083, 1082; aufwändiger Böschungseingriff in trockenmagere Vegetation auf Flst. 1035 | 3.088 | 9,33 | 1.516 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 10 | 2,00 | 20 | 1 | | 20 | 0,00 | 0 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 10 | 1,50 | 15 | 25 | Eingriff in Biotop *163172260060 Hohlweg östlich Laudenbach - Bleifuß*, Böschung von Hohlweg mit Lössanschnitten, daher Bewertung über Normwert | 375 | 10,00 | 150 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 360 | 2,00 | 720 | 5 | | 3.600 | 8,00 | 5.760 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 265 | 1,00 | 265 | 23 | Salbei-Glatthaferwiese (extensive Weide) auf Flst. 1001 nicht betroffen, da entlang der Wegtrasse nur Gehölze; z.T. vegetationsarme Abbruchkanten im Böschungsbereich | 6.095 | 9,00 | 2.385 |
| C07.4 Acker, mäßige Artenvielfalt, Wertstufe 4 Wertspanne 6 - 12 (6) | 60 | 1,00 | 60 | 6 | Rebfläche, intensive Bewirtschaftung Flst. 1013, 1014, Böschung z.T. mit Lössanschnitten | 360 | 10,00 | 600 |
| C02.5 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 weniger als 4 Kennarten (Wertstufe 5) Wertspanne 8 - 10 (9) | 35 | 1,00 | 35 | 9 | Erst kurzzeitig brachliegende, ehemalige Rebfläche; nährstoffreich, Flst. 840 | 315 | 10,00 | 350 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | | | 20 | 23 | Böschung Flst. 1015, 1016; vor neuer Trockenmauer | 460 | 9,33 | 187 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 10 | 2,00 | 20 | 5 | | 100 | 8,00 | 160 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertspanne 14 - 35 (23) | 10 | 1,00 | 10 | 35 | | 350 | 9,00 | 90 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertspanne 3 - 6 (5) | 10 | 2,00 | 20 | 5 | | 100 | 8,00 | 160 |
| C02.5 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 weniger als 4 Kennarten (Wertstufe 5) Wertspanne 8 - 10 (9) | 10 | 1,50 | 15 | 9 | Erst kurzzeitig brachliegende, ehemalige Rebfläche; nährstoffreich, Flst. 840 | 135 | 10,00 | 150 |

| Summe Eingriffe: | | -275.968 | Ökopunkte |
|--|--|----------|-----------|
| Summe Kompensation: | | 544.590 | Ökopunkte |
| Ökologischer Mehrwert: | | 268.622 | Ökopunkte |
| über den Ausgleich hinausgehende Ökopunkte in %: | | 97% | |

| Biototyp mit Wertspanne | Bw | Bemerkung | Okopunkte | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Bilanz Ökopunkte | |
|--|----|---|-----------|--------------|-------------------|------------------|--------|
| | | | | | | Biotop | Boden |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 600 | 4,00 | 1.200 | -1.380 | -120 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | | 180 | 0,00 | 0 | 0 | 0 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Rasenverbund, Eingriff im südlichen Teil des Biotops durch Ausbau des Hauptwirtschaftsweges, Herstellung eines Lössanschnitts im Zuge des Wegebbaus | 2.010 | 4,00 | 4.020 | -15.615 | -6.021 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Rasenverbund | 2.160 | 4,00 | 4.320 | -6.030 | -6.120 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 360 | 4,00 | 720 | | |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Asphalt | 30 | 0,00 | 0 | -240 | -290 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 10 | 4,00 | 20 | | |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Rasenverbund | 1.350 | 4,00 | 2.700 | -8.302 | -2.978 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Eingriff in Böschung (Hohlweg) durch Wegebau. Schotter | 136 | 4,00 | 272 | | |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Asphalt | 30 | 0,00 | 0 | -355 | -130 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 10 | 4,00 | 20 | | |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | | 2.160 | 4,00 | 4.320 | -8.210 | -4.775 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Ausweichen | 40 | 4,00 | 80 | -420 | -107 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | | 60 | 4,00 | 120 | -390 | -130 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Asphalt | 30 | 0,00 | 0 | -195 | -290 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 10 | 4,00 | 20 | | |

Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung

Flurbereinigung: 3111 Laudenbach (Obere Hassel)
Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Stand 27.06.2025

gemittelt

| Nr. | Art | Maßnahme | | | Bemerkung | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------|----------|------|--------|---|--|-----|------------|-----|---|---|-------|-------|-------|
| | | L[m] | B[m] | Fläche | | | | | | | | | | |
| 1409/1 | Pflasterweg, mittl. B. | 190 | 3,00 | 570 | Rasenverbundweg mit Schotterstreifen. Teilweise auf alter Trasse (Grünweg). Größtenteils Neubau, Eingriff in Biotope und FFH-Mähwiese | | | | | | | | | |
| | Schotter | | 0,50 | 95 | | | | | | | | | | |
| 1410 | Pflasterweg, mittl. B. | 60 | 3,00 | 180 | Rasenverbundweg mit Schotterstreifen | | | | | | | | | |
| | Schotter | | 0,30 | 18 | | | | | | | | | | |
| 1701/1 | Grünweg | 340 | 2,50 | 850 | Verbreiterung des bestehenden Grünwegs. Biotopeingriff | | | | | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 20 | 0,50 | 10 | 28 | Böschung; Eingriff in Biotop "163172260060 Hohlweg östlich Laudenbach - Bleifuß" und bei Flst. 1087 in Biotop "163172260066 Feldgehölz östlich Laudenbach - Bleifuß", daher Bewertung über Normwert | 280 | 9,33 | 93 |
| | | | | | | C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertschritte 4 - 12 (4) | 180 | 0,5 / 0,25 | 90 | 4 | Rebfläche, intensive Bewirtschaftung Flst. 1027-1024 (Randstreifen), 864-867 | 358 | 10,00 | 895 |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 150 | 0,5 / 0,26 | 70 | 28 | Eingriff in Biotop "163172260066 Feldgehölz östlich Laudenbach - Bleifuß" bei Flst. 1087 | 1.960 | 9,33 | 653 |
| 1702/1 | Grünweg | 210 | 2,00 | 420 | Instandsetzung des bestehenden Grünwegs | | | | | | | | | |
| | | | | | | C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertschritte 4 - 12 (4) | 20 | | 7 | Flst.1027 und 867 randlich von Rebflächen an Böschung mit Lössanschnitten | 140 | 10,00 | 200 | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 20 | | 23 | Flst. 868/869, 867, 1027, 1022 (kein Biotopeingriff) | 460 | 9,33 | 187 | |
| 1703 | Grünweg | 80 | 2,00 | 160 | Neubau Grünweg | | | | | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 80 | 2,00 | 160 | 28 | Im FFH-Gebiet, Biotopkomplex z.T. verbrachtes Grünland und Streuobstwiese, größtenteils jedoch hochwertig | 4.480 | 10,00 | 1.600 |
| 1708/1 | Fuß- u. Wanderweg | 75 | 1,50 | 113 | Fußweg (Grünweg). Aufweitung durch Entfernung von Felsen an der Einmündung zum „Detschbrunnenweg“ | | | | | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 75 | 0,50 | 38 | 25 | Biotopkomplex z.T. mit anstehenden Felsen | 938 | 8,00 | 300 |
| 1708/4 | Fuß- u. Wanderweg | 35 | 1,50 | 53 | Fußweg. Teilmodernisierung Grünweg auf alter Trasse | | | | | | | | | |
| 1709 | Fuß- u. Wanderweg | 60 | 1,00 | 60 | Erneuerung des vorhandenen ILEK Blütenweg mit Treppe im Zuge der Maßnahme 1401; Biotopeingriff | | | | | | | | | |
| 1902 | bes.Maßn.(Böschungssicherung) | 3 | 4,00 | 12 | Neubau einer Zufahrt bzw. Abstellfläche auf Privatgrundstück (nur Erdbewegung) Kostenträger ist der Eigentümer. Flst. 1040 | | | | | | | | | |
| | | | | | | E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 3 | 4,00 | 12 | 23 | Lichter Bereich, schattig | 276 | 8,00 | 96 |
| 1903 | bes.Maßn.(Böschungssicherung) | 3 | 4,00 | 12 | Neubau einer Zufahrt bzw. Abstellfläche auf Privatgrundstück (nur Erdbewegung) Kostenträger ist der Eigentümer. Flst. 1006 | | | | | | | | | |

| Bestand | | | | | | Okop. | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte |
|--|-------|------------|-------|---|--|-------|--------------|-------------------|
| Biototyp mit Wertschritte | v. L. | v. B. | v. F. | Bw | Bemerkung | | | |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 85 | 2,00 | 170 | 5 | | 850 | 8,00 | 1.360 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 75 | 1,50 | 113 | 23 | Feldgehölz entlang vorhandenem Grünweg, z.T. mit hochwertiger Saumstruktur bei Flst. 845 mit Vorkommen von Centaurea scabiosa, Orchis militaris, Anthesis tritoria | 2.588 | 10,00 | 1.125 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 15 | 3,50 | 53 | 25 | Eingriff in Biotop "163172260069 Trockenmauer, Magerrasen östlich Laudenbach - Obere Hassel", daher Bewertung über Normwert, Flst. 843 | 1.313 | 6,69 | 351 |
| C03.0 Magerwiese mittlerer Standorte Biototyp 33.43 Wertschritte 12 - 32 (21) | 70 | max 1,5 | 70 | 21 | FFH-Lebensraumtyp 6510, ca. 60 m² FFH-Flächenverlust auf Flst. 843. Eingriff in Biotop "363172260005 Magerwiese am Ehrenberg IV"; geringwertige Ausprägung mit Vorkommen von Teucrium chamaedrys, Asplenium trichomanes, verbuscht; Flst. 857, 855; Eingriff in Magerrasen hochwertiger Ausprägung | 1.476 | 6,69 | 470 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertschritte 4 - 12 (4) | 95 | 1,5 / 3,5 | 260 | 4 | Flst. 864, 854 (entlang vorhandenem Weg) und 842 | 1.040 | 10,00 | 2.600 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 60 | 3,30 | 198 | 23 | Verbuschtes Grünland, z.T. lichter | 4.554 | 9,33 | 1.847 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 340 | 2,00 | 680 | 6 | Biotop "163172260060 Hohlweg östlich Laudenbach - Bleifuß" | 4.080 | 8,00 | 5.440 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 20 | 0,50 | 10 | 28 | Böschung; Eingriff in Biotop "163172260060 Hohlweg östlich Laudenbach - Bleifuß" und bei Flst. 1087 in Biotop "163172260066 Feldgehölz östlich Laudenbach - Bleifuß", daher Bewertung über Normwert | 280 | 9,33 | 93 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertschritte 4 - 12 (4) | 180 | 0,5 / 0,25 | 90 | 4 | Rebfläche, intensive Bewirtschaftung Flst. 1027-1024 (Randstreifen), 864-867 | 358 | 10,00 | 895 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 150 | 0,5 / 0,26 | 70 | 28 | Eingriff in Biotop "163172260066 Feldgehölz östlich Laudenbach - Bleifuß" bei Flst. 1087 | 1.960 | 9,33 | 653 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertschritte 4 - 12 (4) | 20 | | 7 | Flst.1027 und 867 randlich von Rebflächen an Böschung mit Lössanschnitten | 140 | 10,00 | 200 | |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 20 | | 23 | Flst. 868/869, 867, 1027, 1022 (kein Biotopeingriff) | 460 | 9,33 | 187 | |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 210 | 2,00 | 420 | 5 | Grünweg als Abtrennung zum FFH-Gebiet | 2.100 | 8,00 | 3.360 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 20 | | 25 | Nördliche Ausweiche im FFH-Gebiet | 500 | 9,69 | 194 | |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 80 | 2,00 | 160 | 28 | Im FFH-Gebiet, Biotopkomplex z.T. verbrachtes Grünland und Streuobstwiese, größtenteils jedoch hochwertig | 4.480 | 10,00 | 1.600 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 75 | 1,00 | 75 | 5 | Randlich entlang Rebfläche Flst. 1050 und durch Biotop "163172260055 Feldgehölz östl. Laudenbach - Kampftherm" nördlich auf Maßnahme 1401 stoßend | 300 | 8,00 | 480 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 3 | 4,00 | 12 | 23 | Lichter Bereich, schattig | 276 | 8,00 | 96 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertschritte 14 - 35 (23) | 3 | 4,00 | 12 | 23 | Aufwändiger Böschungseingriff im Rahmen des Wegebau 1408 | 276 | 9,33 | 112 |

| | | |
|--|----------|-----------|
| Summe Eingriffe: | -275.968 | Ökopunkte |
| Summe Kompensation: | 544.590 | Ökopunkte |
| Ökologischer Mehrwert: | 268.622 | Ökopunkte |
| über den Ausgleich hinausgehende Ökopunkte in %: | 97% | |

| Biotyp mit Wertschritte | Bw | Bemerkung | Okopunkte | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Bilanz Ökopunkte | |
|--|----|--|-----------|--------------|-------------------|------------------|--------|
| | | | | | | Biotop | Boden |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Rasenverbund | 1.140 | 4,00 | 2.280 | | |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Eingriff in FFH-Lebensraumtyp 6510 im Umfang von 138m²; Ggf. Umsetzen von besonderen Arten im Rahmen der Umweltbaubegleitung | 190 | 4,00 | 380 | -5.936 | -3.247 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Rasenverbund | 360 | 4,00 | 720 | -4.158 | -1.055 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | Schotter | 36 | 4,00 | 72 | | |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | Eingriff in Böschung durch Wegebau | 4.250 | 8,00 | 6.800 | -2.428 | -281 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | Ausweichen (z. T. Geländeangleichung) | 200 | 8,00 | 320 | -400 | -67 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | Ggf. Instandsetzung, falls Beschädigungen im Zuge der Bauarbeiten; Erhalt der Gehölze am Weierand | 2.100 | 8,00 | 3.360 | 0 | 0 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | Ausweichen | 100 | 8,00 | 160 | -400 | -34 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | | 800 | 8,00 | 1.280 | -3.680 | -320 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | | 563 | 8,00 | 900 | -750 | 0 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | | 263 | 8,00 | 420 | 0 | 0 |
| E17.2 Unbefestigter Weg mit Bewuchs (Grasweg), Biototyp 60.24 Wertschritte 3 - 6 (5) | 5 | Ausbesserung des vorhandenen Wegs inkl. Treppe | 300 | 8,00 | 480 | 0 | 0 |
| E17.1 Unbefestigter Weg ohne Bewuchs, Biototyp 60.24 Biotopwert 3 | 3 | Erdrampe | 36 | 6,00 | 72 | -240 | -24 |
| E17.1 Unbefestigter Weg ohne Bewuchs, Biototyp 60.24 Biotopwert 3 | 3 | Parkplatz | 36 | 6,00 | 72 | -240 | -40 |

Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung

Flurbereinigung: 3111 Laudenschbach (Obere Hassel)
Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Stand 27.06.2025

gemittelt

| | | |
|--|----------|-----------|
| Summe Eingriffe: | -275.968 | Ökopunkte |
| Summe Kompensation: | 544.590 | Ökopunkte |
| Ökologischer Mehrwert: | 268.622 | Ökopunkte |
| über den Ausgleich hinausgehende Ökopunkte in %: | 97% | |

| Nr. | Art | Maßnahme | | | Bemerkung |
|------|-------------------------------|----------|-------|--------|--|
| | | L[m] | B[m] | Fläche | |
| 1904 | bes.Maßn (Böschungssicherung) | 3 | 4,00 | 12 | Neubau einer Zufahrt bzw. Abstellfläche auf Privatgrundstück (nur Erdbewegung) Kostenträger ist der Eigentümer. Flst. 1009 |
| 1905 | bes.Maßn (Böschungssicherung) | 50 | 2,10 | 105 | Blocksatzmauer zur Böschungssicherung an Weg MNN 1201 ("Detschbrunnenweg") |
| 1906 | bes.Maßn (Böschungssicherung) | 50 | 2,10 | 105 | Blocksatzmauer zur Böschungssicherung an Weg MNN 1202 |
| 1909 | bes.Maßn (Böschungssicherung) | | | 20 | Neubau einer Zufahrt bzw. Abstellfläche zur Erschließung der nördlich liegenden Grundstücke (Gemeinschaftliche Anlage) aus Schotter, Flst. 982/979 |
| 2202 | Retentionsbecken | 25 | 15,00 | 375 | Neubau Regenretentionsbecken (Erdbecken), Mulde zur Pufferung von Starkregenereignissen kurz nach Planierung |
| 3101 | Planierung im Rebgebiet | | | 13.200 | Planie (Direktzug); Ggf. Bedarfsdrainagen; Biotopengriff |
| 3171 | sonstige Planierung | | | 200 | Geländeangleich zu Wege MNN 1406, 1409 und 1701 |
| 4408 | Trockenmauer | | | 56 | Abbau der vorhandenen Trockenmauer (Ersatz durch 4410 und 4411), im FFH-Gebiet |
| 4409 | Trockenmauer | | | 7 | Abbau der vorhandenen Trockenmauer (Ersatz durch 4410 und 4411) |

| Biototyp mit Wertsch. | v. L. | v. B. | v. F. | Bw | Bemerkung | Ökop. | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte |
|--|-------|-------|-------|---------------------|--|---------|--------------|-------------------|
| | | | | | | | | |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | 3 | 4,00 | 12 | 23 | Verbuschtes Grünland, Eingriff in Gebüsch | 276 | 9,33 | 112 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | 50 | 2,10 | 105 | 23 | Böschung, Flst. 20/2, 22/1 | 2.415 | 8,00 | 840 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | 50 | 2,10 | 105 | 23 | Böschung | 2.415 | 8,00 | 840 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | 20 | 23 | Böschung, im FFH-Gebiet | 460 | 8,69 | 174 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertsch. 4 - 12 (4) | | | | 90 | Nördlich Rebfläche in Nutzung, mit Randstrukturen | 360 | 10,00 | 900 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | | 285 | Südlich Eingriff ins Biotop "163172260059 Hohlwege u. Feldgehölz östlich Laudenschbach - Hühnerdieb" daher Bewertung über Normwert | 7.980 | 9,33 | 2.659 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | | 100 | Eingriff in Biotop "163172260059 Hohlwege u. Feldgehölz östlich Laudenschbach - Hühnerdieb" | 2.800 | 9,33 | 933 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | | 5.110 | Flst. 1043, 1042, 1068, 1069, 1070, 1071, 1044/1, 1045, 1047 | 117.530 | 9,33 | 47.676 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertsch. 4 - 12 (4) | | | | 2.650 | Rebfläche, intensive Bewirtschaftung; Flst. 1056, 1049, 1049, 1080 | 10.600 | 10,00 | 26.500 |
| C02.3 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 mind. 4 Kennarten in hoher Dichte (Wertstufe 3) Wertsch. 13 - 15 (14) | | | | 2.850 | Flst. 1051, 1074-1076, teils mit Gehölzen, Aufwertungspotential; | 39.900 | | |
| E12.2 Alleien, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume - Biototypen 45.10 auf mittelwertigen Biototypen (33.41, 33.52, 35.11, 35.60, 37.12, 37.13, 43.10) Wertsch. 3 - 6 (6) | | | | 120 cm / 175 cm BHD | Fällung zweier Einzelbäume auf Flst. 1051 | 1.770 | 10,00 | 28.500 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertsch. 4 - 12 (4) | | | | 2.490 | Rebfläche, intensive Bewirtschaftung, Flst. 1050, 1077, 1078 | 9.960 | 9,69 | 24.128 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertsch. 4 - 12 (4) | | | | 100 | Flst. 864, 866, 865; Rebfläche, intensive Bewirtschaftung | 400 | 10,00 | 1.000 |
| C02.3 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 mind. 4 Kennarten in hoher Dichte (Wertstufe 3) Wertsch. 13 - 15 (14) | | | | 35 | Flst. 856, 853 | 490 | 10,00 | 350 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | | 65 | Z.T. mit bis zu 5m hoher Böschung und Trockenmauer auf Flst. 846 | 1.495 | 6,69 | 435 |
| E04.0 Steinriegel, Lesesteinhaufen und Trockenmauern Biototypen 23.20, 23.30 und 23.40 Wertsch. 11 - 41 (23) | | | | 56 | Bauchig, teils einsturzgefährdet, daher z.T. vermörtelt, Böschung bis 4m hoch | | 4,00 | 224 |
| E04.0 Steinriegel, Lesesteinhaufen und Trockenmauern Biototypen 23.20, 23.30 und 23.40 Wertsch. 11 - 41 (23) | | | | 7 | Vollkommen überwuchert, Fragmente trockenwarmer Vegetation | | 4,00 | 28 |

| Biototyp mit Wertsch. | Bw | Bemerkung | Ökopunkte | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Bilanz Ökopunkte | |
|--|----|---|-----------|--------------|-------------------|------------------|--------|
| | | | | | | Biotop | Boden |
| E17.1 Unbefestigter Weg ohne Bewuchs, Biototyp 60.24 Biotopwert 3 | 3 | Erdrampe | 36 | 6,00 | 72 | -240 | -40 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Blocksatzmauer | 105 | 0,00 | 0 | -2.310 | -840 |
| E15.0 Asphalt-/Betonweg Biototyp 60.21 Biotopwert 1 | 1 | Blocksatzmauer | 105 | 0,00 | 0 | -2.310 | -840 |
| E16.1 Schotterweg und Rasenverbundsteine ohne Bewuchs, Biototyp 60.23 Biotopwert 2 | 2 | | 40 | 6,00 | 120 | -420 | -54 |
| B04.2 Be- und Entwässerungsgräben mittlerer morphologisch-ökologischer Zustand (ORA-Wertstufe 2) Biotopwert 13 | 13 | Erdbecken | 4.875 | 9,50 | 855 | -3.465 | -188 |
| | | | | 8,83 | 2.517 | | |
| | | | | 8,83 | 883 | | |
| | | | | 8,83 | 45.121 | | |
| | | | | 9,50 | 25.175 | -129.760 | -6.600 |
| C07.5 Acker, geringe Artenvielfalt, Wertstufe 5 Wertsch. 4 - 12 (4) | 4 | Kein Eingriff in Biotop nördlich Flst. 1050 und 1051. Bodenwiederherstellung durch Abtrag und Auftrag mit Trennung der Schichten. Weinbau nach Planierung | 52.800 | 9,50 | 27.075 | | |
| | | | | 9,19 | 22.883 | | |
| C02.3 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 mind. 4 Kennarten in hoher Dichte (Wertstufe 3) Wertsch. 13 - 15 (14) | 14 | Abtrag der vorhandenen Geländekuppe; Erhalt der Trockenmauer auf Flst. 846 | 1.890 | 9,50 | 333 | 675 | -100 |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 23 (18) | 18 | | 1.170 | 6,19 | 402 | | |
| | | | | 8,00 | 448 | 0 | 224 |
| | | | | 9,50 | 67 | 0 | 39 |

| Nr. | Art | L[m] | B[m] | Fläche | Bemerkung |
|------|----------------|------|------|--------|---|
| | | | | | |
| 4005 | Entbuschung | | | 5.800 | Entbuschen der verwilderten Flächen |
| | Streuobstwiese | | | | Pflanzung von Obstbäumen |
| | FFH-Mähwiesen | | | | Anlage FFH-Mähwiese |
| 4006 | Entbuschung | | | 1.840 | Entbuschen der verwilderten Fläche |
| | Streuobstwiese | | | | Anlage von Obstbäumen auf Flst. 1092-1094 |

| Biototyp mit Wertsch. | v. L. | v. B. | v. F. | Bw | Bemerkung | Ökop. | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte |
|---|-------|-------|-------|-------|---|--------|--------------|-------------------|
| | | | | | | | | |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 35 (23) | | | | 3.095 | Gehölze im FFH-Gebiet; Starke Beeinträchtigung durch Robinien Flst. 983, 987 sowie Teile von 982 (FFH-Mähwiesenverlustfläche) und 985 | 55.710 | 9,00 | 27.855 |
| E08.0 Dominanzbestand (Neophyten) Biototyp 35.30 Wertsch. 6 - 8 (8) | | | | 1.840 | Im FFH-Gebiet: Flst. 985; Kanadische Goldrute | 14.720 | 10,00 | 18.400 |
| C03.0 Magerwiese mittlerer Standorte Biototyp 33.43 Wertsch. 12 - 32 (21) | | | | 865 | Im FFH-Gebiet: artenreiche Glatthaferwiese (B) Flst. 981, 982 (Nordteil) | 22.490 | 8,69 | 7.517 |
| E13.3 Streuobstbestand, Biototyp 45.40 auf sehr gering- bis geringwertigen Biototypen (33.60, 33.80, 35.30, 37.11, 37.30, 60.20, 60.50, 60.60) Wertsch. +4 bis +12 (+8) | | | | 1.840 | Verwilderte Streuobstfläche. Gebüsch mit Dominanzbestand Neophyten (Kanadische Goldrute, Robinie) | 14.720 | 8,33 | 15.327 |
| E08.0 Dominanzbestand (Neophyten) Biototyp 35.30 Wertsch. 6 - 8 (8) | | | | | | | | |

| Biototyp mit Wertsch. | Bw | Bemerkung | Ökopunkte | Boden-funkt. | Boden-wert-punkte | Bilanz Ökopunkte | |
|---|----|--|-----------|--------------|-------------------|------------------|-------|
| | | | | | | Biotop | Boden |
| E13.1 Streuobstbestand, Biototyp 45.40 auf mittel- bis hochwertigen Biototypen (33.43, 33.44, 33.51, 35.12) Wertsch. +1 bis +2 (2) | 23 | Anlage Streuobst auf Magerweide/-wiese auf Flst. 985 (ca 2.300 m²); Maßnahme L14 und L18 des ILEK-Entwicklungsplans. | 52.900 | 10,00 | | | |
| C05.0 Magerwiese mittlerer Standorte Biototyp 33.51 Wertsch. 12 - 27 (21) | | | | | | | |
| E10.2 Feldgehölze, Feldhecken und Gebüsche trockenwarmer Standorte Biototypen 41.21, 42.12 und 42.13 Wertsch. 14 - 23 (18) | 23 | Aufwertung Feldgehölz durch Auflichtung und Entfernung Robinien auf Flst. 983 (ca. 1.600 m²) | 36.800 | 9,00 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| C03.0 Magerwiese mittlerer Standorte Biototyp 33.43 Wertsch. 12 - 27 (21) | 21 | Wiederherstellung FFH-Mähwiesen-Verlustfläche 293 m² (nicht angerechnet); Erhalt und Vergrößerung vorhandener Magerwiese (Flst. 981, 982) + Neuanlage (Flst. 987). Insgesamt 1.607 m², davon 90 m² Kompensation LRT 6510 | 33.747 | 8,69 | | | |
| | | | | | | | |
| E13.2 Streuobstbestand, Biototyp 45.40 auf mittelwertigen Biototypen (33.41, 33.52, 35.11, 35.60, 37.12, 37.13, 43.10) Wertsch. +2 bis +4 (4) | 15 | Erhalt vorhandener alter Obstbäume | 27.600 | 8,33 | 15.327 | 12.880 | 0 |
| C02.4 Fettwiese und Fettweide mittlerer Standorte Biototyp 33.41 mind. 4 Kennarten (Wertstufe 4) Wertsch. 10 - 13 (11) | | Maßnahme L16 und L17 des ILEK-Entwicklungsplans. Hohes Aufwertungspotential | | | | | |

| Nr. | Art | L[m] | B[m] | Fläche | Bemerkung | Bilanz Ökopunkte | |
|------|----------------|------|------|--------|---|------------------|-------|
| | | | | | | Biotop | Boden |
| 4005 | Entbuschung | | | 5.800 | Entbuschen der verwilderten Flächen | | |
| 4005 | Streuobstwiese | | | 5.800 | Pflanzung von Obstbäumen | | |
| 4005 | FFH-Mähwiesen | | | 5.800 | Anlage FFH-Mähwiese | | |
| 4006 | Entbuschung | | | 1.840 | Entbuschen der verwilderten Fläche | | |
| 4006 | Streuobstwiese | | | 1.840 | Anlage von Obstbäumen auf Flst. 1092-1094 | | |

