

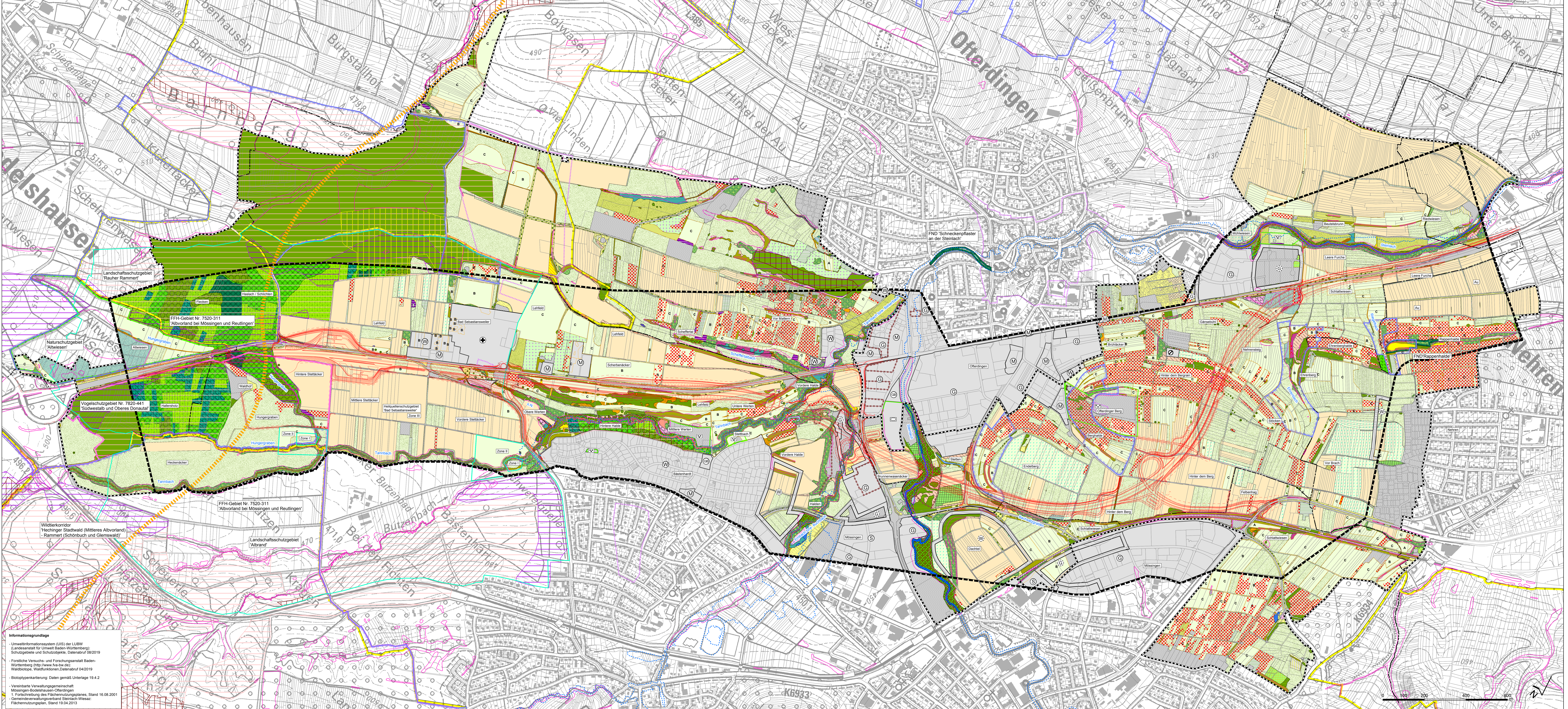
Straßenbauverwaltung Baden-Württemberg Bundesstraße B27 von NK 7619 068 n NK 7520 048 Stat. 0 570 bis NK 7520 006 n NK 7520 008 Stat. 2 189	Regierungspräsidium Tübingen
B 27, Bodelshausen (L 389) - Nehren (L 394)	
PROJIS-Nr.: 08 89 7050 00 00	

FESTSTELLUNGSENTWURF

UNTERLAGE 19.2

- Bestandsübersichtsplan -

Aufgestellt: Regierungspräsidium Tübingen Abt. 4 Straßenwesen und Verkehr Ref. 44 Straßenplanung Tübingen, den 13.12.2019	



Informationsgrundlage

- Umweltinformationssystem (UIS) der LUBW (Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg; Schutzgebiete und Schutzobjekte, Datenabfruf 08/2019)
- Forstliche Versuchs- und Forschungsanstalt Baden-Württemberg (<http://www.hva.bwl.de>) Waldtypologie, Waldfunktionen, Datenabfruf 04/2019
- Biototypenkartierung Daten gemäß Untergabe 16.4.2
- Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Mossingen-Bodelshausen-Offendingen
- 1. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes, Stand 16.08.2001
- Gemeindeverwaltungsverbund Steinlach-Wiesatz
- Flächennutzungsplan, Stand 16.04.2013

Biotypen (Nr. gemäß Biotopschlüssel der LUBW)

Gewässer

- Sicker-, Sturz- oder Fließquelle (11.11 / 11.12)
- Naturnaher Abschnitt eines Mittelgebirgsbachs / Flachlandbachs (12.11 / 12.12)
- Mäßig ausgebauter Bachabschnitt (12.21)
- Stark ausgebauter Bachabschnitt (12.22)
- Entwässerungsgraben (12.61)
- Tümpel oder Hüle (13.20)

Terrestrisch-morphologische Biotypen

- Anthropogene Erthalde, lehmige oder tonige Aufschüttung

Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotypen

- Waldsimsen-Sumpf (32.31)
- Nasswiese basenreicher Standorte der Tieflagen (33.21)
- Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
- Magerwiese mittlerer Standorte (33.43) bzw. FFH-LRT Magere Flachland-Mähwiesen [60.10]
- Magerweide mittlerer Standorte (33.51)
- Fetweide mittlerer Standorte (33.52)
- Intensivwiese als Dauergrünland (33.61)
- Rotationsgrünland oder Grünlandsaat (33.62)
- Intensivweide (33.63)
- Trittpflanzenbestand (33.70)
- Zierrasen (33.80)
- Ufer-Schilfrohr / Land-Schilfrohr (34.51 / 34.52)
- Sumpfschilf-Ried (34.62)
- Nitrophytische Saumvegetation (35.11)
- Mesophytische Saumvegetation (35.12)
- Dominanzbestand (35.30)
- Brennnessel-Bestand (35.31)
- Mädesüß-Bestand (35.33)

Hochstaudenflur quellig, sumpfiger oder mooriger Standorte / Gewässerbegleitende Hochstaudenflur (35.41 / 35.42) z. T. FFH-LRT Feuchte Hochstaudenfluren der planaren bis montanen Höhenstufen [64.31]

- Sonstige Hochstaudenflur (35.44)
- Ruderalvegetation (35.60)
- Annuelle Ruderalvegetation (35.61)
- Ausdauernde Ruderalvegetation frischer bis feuchter Standorte (35.63)
- Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation (35.64)
- Magergras basenreicher Standorte (36.50) bzw. FFH-LRT Submediterraner Halbtrockenrasen (Mesobromion) [62.12]
- Acker (37.10)
- Mehrfährige Sonderkultur (37.20)
- Feldgarten (37.30)

Gehölzbestände und Gebüsche

- Feldgehölz (41.10)
- Feldhecke mittlerer Standorte (41.22)
- Schlehen-Feldhecke (41.23)
- Wildobst-Feldhecke (41.26)
- Gebüsch mittlerer Standorte (42.20)
- Gebüsch feuchter Standorte (42.30)
- Gestrüpp (43.10)
- Naturraum- und standortfremde Hecke (44.20)
- Heckenzaun (44.30)

Wälder

- Wald (60.00)
- Gewässerbegleitender Auwaldstreifen (62.33) z. T. FFH-LRT Auenwälder mit Erle, Esche, Weide [91E0*]
- Buchenreiche Wälder / Eichen- und Hainbuchen-Eichen-Wälder mittlerer Standorte (55.00/56.00)
- Buchenreiche Wälder / Eichen- und Hainbuchen-Eichen-Wälder mittlerer Standorte (55.00/56.00 jung) - Jungholz mit einzelnen Überständern
- Eichen-Sekundärwald (56.40)
- Naturferner Waldbestand (59.00)
- Mischbestand aus Laub- und Nadelbäumen (59.20)
- Fichtenbestand (59.44)

Biotypen der Siedlungs- und Infrastruktur

- Von Bauwerken bestandene Fläche (60.10)
- Völlig versiegelte Straße oder Platz (60.21)
- Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter (60.23)
- Grasweg (60.25)
- Gleisbereich (60.30)
- Lagerplatz (60.41)
- Kleine Grünfläche (60.50)
- Garten (60.60)

Überlagernde Strukturen

- Baumgruppe, Baumreihe und Einzelbaum (45.10 bis 45.30)
- Streutobstand (45.40)

Flächenausweisung gemäß Flächennutzungsplan

- Wohngebiet
- Wohngebiet, geplant
- Mischgebiet
- Mischgebiet, geplant
- Gemeindebedarf
- Gewerbegebiet
- Gewerbegebiet, geplant
- Sondergebiet Kurklinik
- Sondergebiet (Einkaufszentrum)
- Ver- und Entsorgung
- Öffentliche Grünfläche
- Friedhof
- Sportplatz

Rechtliche Festsetzungen, fachplanerische Vorgaben

- FFH-Gebiet Nr. 7520-311 'Albvorland bei Mössingen und Reutlingen'
- Vogelschutzgebiet Nr. 7820-441 'Südwestalb und Oberes Donautal'
- Naturschutzgebiet 'Altwiesen'
- Flächenhaftes Naturdenkmal - FND
- Landschaftsschutzgebiet - LSG
- Offenlandbiotop (§ 30 BNatSchG / § 33 NatSchG) sowie Waldbiotop (§ 30a LWaldG)
- Wildtierkorridor gemäß Generalwildwegeplan (national bedeutsam)
- Hochwassergefahrenkarte: 100-jährliches Hochwasser (HQ 100)
- Heilquellenschutzgebiet 'Bad Sebastiansweiler'
- FFH-Lebensraumtypen (mit Nennung des Erhaltungszustandes)

Waldfunktionen gemäß Waldfunktionstabelle

- Erholungswald der Stufe 1b / der Stufe 2
- Bodenschutzwald
- Klimaschutzwald
- Immissionsschutzwald

Sonstiges

- Nachweise aus dem Altlasten- / Bodenschutzkataster
- Nachweis gemäß Denkmalpflegebehörde
- Untersuchungsraum
- Erfassungsbereich Biotypen, Kompensationsnachraum
- geplante Trasse B 27 mit Trassenkorridor und Arbeitsstreifen
- Gemeindegrenze

ENTWURFS- u. FREIRAUMPLANUNG

BERATUNGS- u. PARTNER

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

78467 KONSTANZ
AUGUST-BORSIG-STR. 13
TEL. 07531 / 8129 0 FAX. 07531 / 8129 11
eMail: efp@eberhard-partner.de

Projekt: 867-16
Datum: 08.07.2019
bearbeitet: SF / AGS
gezeichnet: Sch
geprüft: Nov. 2019
Nov. 2019
Konstant, den 11.12.2019

INGENIEURBÜRO

DIPLOM-ING. K. LANGENBACH GmbH

BERATUNGS- u. PARTNER

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

78467 KONSTANZ
AUGUST-BORSIG-STR. 13
TEL. 07531 / 8129 0 FAX. 07531 / 8129 11
eMail: efp@eberhard-partner.de

Projekt: 867-16
Datum: 08.07.2019
bearbeitet: SF / AGS
gezeichnet: Sch
geprüft: Nov. 2019
Nov. 2019

Strassenbauverwaltung Baden-Württemberg

B 27

Bodelshausen (L389) - Nehren (L394)

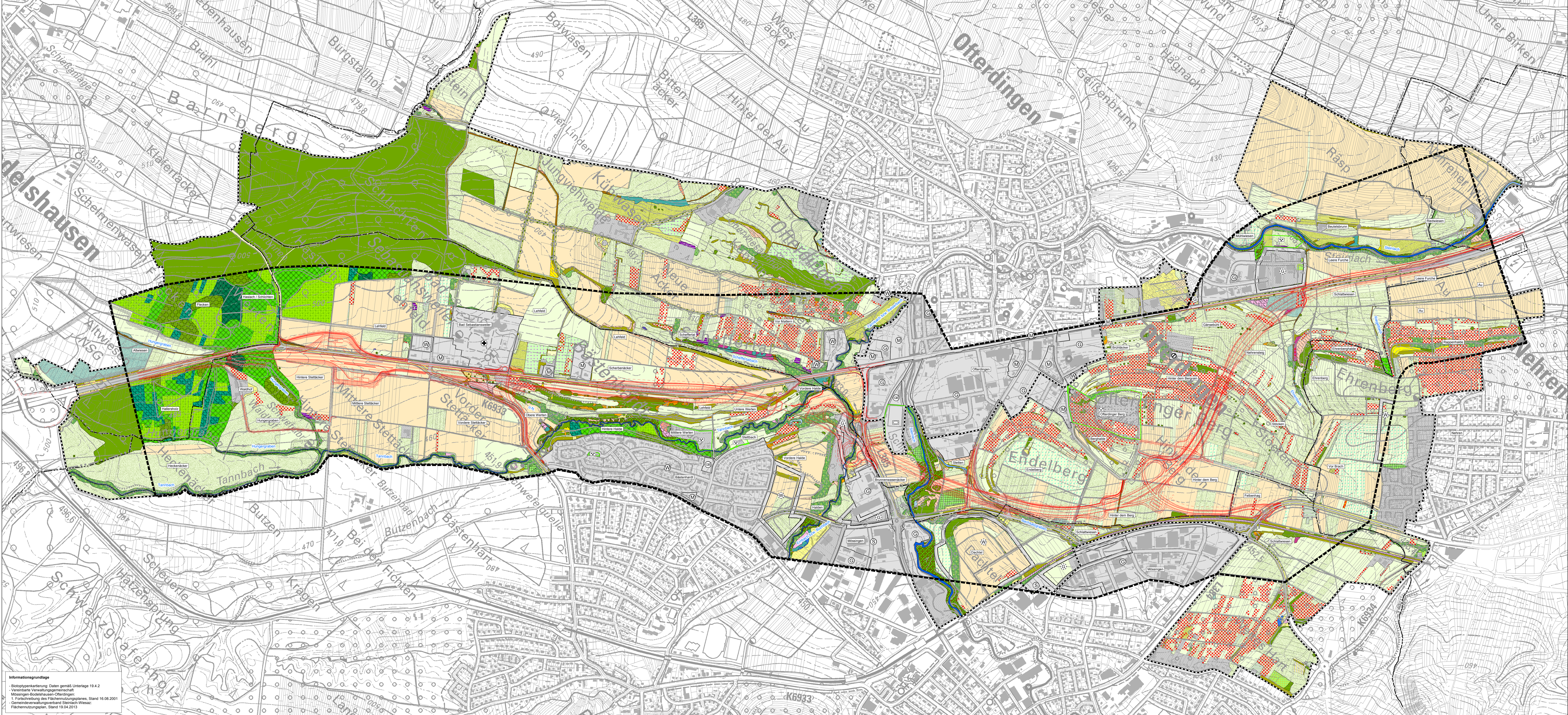
FESTSTELLUNGSENTWURF

Strassenbauverwaltung Baden-Württemberg
B 27
Nächster Ort: Tübingen
PROJEKT-Nr.: 06.95.7050.00.00
PSP-Element: V.2410.B0227.N74

Unterlage: 19.2.1
Landschaftspflegerischer Begleitplan
Bestands-Übersichtsplan
Maßstab: 1:5.000

Bau-km 0+000 bis Bau-km 6+911.528

Aufgestellt: Regierungspräsidium Tübingen
Abt. 4 - Straßenwesen und Verkehr
Ref. 44 - Planung
Tübingen, den 13.12.2019



Informationsgrundlage

- Biototypenkartierung: Daten gemäß Unterlage 194.2
- Vereinde Verwaltungsgemeinschaft
- Mösingen-Bodelshausen-Offendingen
- Fortschreibung des Flächennutzungsplanes, Stand 16.08.2001
- Gemeindeverwaltungsverband Steinbach-Wiesatz
- Flächennutzungsplan, Stand 18.04.2013

Biotypen (Nr. gemäß Biotopschlüssel der LUBW)

Gewässer

- Sicker-, Sturz- oder Fließquelle (11.11 / 11.12)
- Naturnaher Abschnitt eines Mittelgebirgsbachs / Flachlandbachs (12.11 / 12.12)
- Mäßig ausgebauter Bachabschnitt (12.21)
- Stark ausgebauter Bachabschnitt (12.22)
- Entwässerungsgraben (12.61)
- Tümpel oder Hölle (13.20)

Terrestrisch-morphologische Biotypen

- Anthropogene Erdschale, lehmige oder tonige Aufschüttung
- Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotypen
- Waldsimsen-Sumpf (32.31)
- Nasswiese basenreicher Standorte der Tieflagen (33.21)
- Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
- Magerwiese mittlerer Standorte (33.43) bzw. FFH-LRT Magere Flachland-Mähwiesen (35.10)
- Magenwiese mittlerer Standorte (33.51)
- Fettwiese mittlerer Standorte (33.52)
- Intensivwiese als Dauergrünland (33.61)
- Rotationsgrünland oder Grünlandsaat (33.62)
- Intensivweide (33.63)
- Trittpflanzenbestand (33.70)
- Zierrasen (33.80)
- Ufer-Schilfröhricht / Land-Schilfröhricht (34.51 / 34.52)
- Sumpfschilf-Ried (34.62)
- Nitrophytische Saumvegetation (35.11)
- Mesophytische Saumvegetation (35.12)
- Dominanzbestand (35.30)
- Brennnessel-Bestand (35.31)
- Mädesüß-Bestand (35.33)
- Hochstaudenflur quelliger, sumpfiger oder mooriger Standorte/ Gewässerbegleitende Hochstaudenflur (35.41 / 35.42) z. T. FFH-LRT Feuchte Hochstaudenfluren der planaren bis montanen Höhenstufen (35.51)
- Sonstige Hochstaudenflur (35.44)
- Ruderalvegetation (35.60)
- Annuale Ruderalvegetation (35.61)
- Ausdauernde Ruderalvegetation frischer bis feuchter Standorte (35.63)
- Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation (35.64)
- Magergras basenreicher Standorte (36.50) bzw. FFH-LRT Submediterraner Halbrockenrasen (Mesobromion) [6212]
- Acker (37.10)
- Mehrfährige Sonderkultur (37.20)
- Feldgarten (37.30)

Gehölzbestände und Gebüsche

- Feldgehölz (41.10)
- Feldhecke mittlerer Standorte (41.22)
- Schlehen-Feldhecke (41.23)
- Wildst-Feldhecke (41.26)
- Gebüsch mittlerer Standorte (42.20)
- Gebüsch feuchter Standorte (42.30)
- Gestrüpp (43.10)
- Naturraum- und standortfremde Hecke (44.20)
- Heckenzaun (44.30)

Wälder

- Wald (50.00)
- Gewässerbegleitender Auzwaldstreifen (52.33) z. T. FFH-LRT Auenwälder mit Erle, Esche, Weide [91E0*]
- Buchenreiche Wälder / Eichen- und Hainbuchen-Eichen-Wälder mittlerer Standorte (55.00/56.00)
- Buchenreiche Wälder / Eichen- und Hainbuchen-Eichen-Wälder mittlerer Standorte (55.00/56.00) jung- / Jungholz mit einzelnen Überständern
- Eichen-Sekundärwald (56.40)
- Naturlerner Waldbestand (59.00)
- Mischbestand aus Laub- und Nadelbäumen (59.20)
- Fichtenbestand (59.44)

Biotypen der Siedlungs- und Infrastruktur

- Von Bauwerken bestandene Fläche (60.10)
- Vollig versiegelte Straße oder Platz (60.21)
- Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter (60.23)
- Grasweg (60.25)
- Gleisbereich (60.30)
- Lagerplatz (60.41)
- Kleine Grünfläche (60.50)
- Garten (60.60)

Überlagernde Strukturen

- Wohngebiet
- Wohngebiet, geplant
- Mischgebiet
- Mischgebiet, geplant
- Gemeindegebiet
- Gewerbegebiet
- Gewerbegebiet, geplant
- Sondergebiet Kurklinik
- Sondergebiet (Einkaufszentrum)
- Ver- und Entsorgung
- Öffentliche Grünfläche
- Friedhof
- Sportplatz

Sonstiges

- Untersuchungsraum
- Erfassungsbereich Biotypen, Kompensationsschraum
- geplante Trasse B 27 mit Trassenkorridor und Arbeitsstreifen
- Gemeindegrenze

ENTWICKLUNGS- u. FREIRAUMPLANUNG

EBERHARD & PARTNER

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

78467 KONSTANZ
TEL: 07531 / 81 29 0
FAX: 07531 / 81 29 11
eMail: efp@eberhard-partner.de

Konstant, den 11.12.2019

INGENIEURBÜRO

DIP.-ING. K. LANGENBACH GmbH

BERATENDE INGENIEURE VBI

VERKEHRSSYSTEME
WASSERWIRTSCHAFT
BAUWERKE
BAUWERKE
BAUWERKE

DATEI: 01011446-2
Bereitet: 01.12.2019
Gezeichnet: 01.12.2019
Geprüft: 01.12.2019

in Kooperation mit:
K. Langenbach GmbH
K. Langenbach GmbH
K. Langenbach GmbH

Gezeichnet: 01.12.2019
Geprüft: 01.12.2019
Geprüft: 01.12.2019

Straßenbauverwaltung

Baden-Württemberg

Regierungspräsidium Tübingen

Nr. _____ Art der Änderung _____ Datum _____ Name _____

	von Netznoten	nach Netznoten	Station
Anfangsstation	7 6 1 9 0 6 8	7 5 2 0 0 4 8	0 5 7 1 0
Endstation	7 5 2 0 0 0 6	7 5 2 0 0 0 6	2 1 8 1 9

Lageplan: GN ☒ UTM ☐ Stand: Kataster: 03/2019
Höhensystem: NN ☒ NNH ☐ Bestandsvermessung: 10/2009

FESTSTELLUNGSENTWURF

Straßenbauverwaltung Baden-Württemberg
Unterricht: 19.2.2

Straße: B 27
Nachbar: Ort: Tübingen
PROJIS-Nr.: 08 89 7050 00 00
PSP-Element: V.2410.B0027.N14

Bestands-Übersichtsplan
Biotypen und Nutzungen
Maßstab: 1:5.000

B 27
Bodelshausen (L389) - Nehren (L394)

Bau-km 0+000 bis Bau-km 9+911,528

Aufgestellt:
Regierungspräsidium Tübingen
Art. 4: Straßenwesen und Verkehr
Ref. 44: Planung
Tübingen, den 13.12.2019

0 100 200 400 600 m