

Straßenbahnmaßnahme
Haltestelle S-Bf Friedrichshagen
Planfeststellung

Bauwerksverzeichnis
Gleis- und Straßenbau

Schöneiche, 17.02.2022

Vorhabenträger:



Schöneicher-Rüdersdorfer
Straßenbahn GmbH
Dorfstraße 15
15566 Schöneiche bei Berlin

Auftragnehmer:

Lipok GmbH

Gleisbau Straßenbau Tiefbau Fahrleitungsbau
Vermessung Planung Steuerung Überwachung

Köpenicker Straße 325, Haus 123
12555 Berlin
Tel.: 030 6576 34-10
Fax: 030 6576 34-12
e-mail: info@lipok-gmbh.de

lfd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
A	Bahnanlagen				
A1	Gleisanlagen				
A1.1	LP 1	ca. 0+015 bis 0+035	Rückbau Weiche 2 Gleisanpassung	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Rückbau der Vignolschienenweiche, Anpassung Besonderer Bahnkörper Schottergleis nach Rückbau Gleis 1.2
A1.2	LP 1	ca. 0+035 bis 0+112	Gleisrückbau Gleis 1.2	a1) SRS a2) Landesforstamt Forstamt Köpenick b1) SRS b2) Landesforstamt Forstamt Köpenick	Rückbau Gleis 1.2
A1.3	LP 1	ca. 0+112 bis 0+153	Rück- und Wiedereinbau Weiche 1 Gleisanpassung	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Abbruch der Vignolschienenweiche EW 49E1-100-1:6-L-Fsch-H-600 und Wiedereinbau, Anpassung Besonderer Bahnkörper Schottergleis
A1.4	LP 1	0+150 bis 0+177	Gleis 1 von Weiche 1 bis Gehweg Dahlwitzer Str. (Ostseite)	a1) Landesforstamt Forstamt Köpenick a2) SRS b1) Landesforstamt Forstamt Köpenick b2) SRS	Herstellung Gleis in Besonderen Bahnkörper, Breite 3,00 m Eindeckung Grün (Rasen)

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
A1.5	LP 1	0+177 bis 0+199	nördliche Straßenquerung Dahlwitzer Str.	a1) Land Berlin a2) SRS b1) Land Berlin b2) SRS	Herstellung Gleis in Straßenquerung, Breite 3,00 m im Bereich Gehweg, geplante Entwässerungsfläche; Breite 2,20 m im Bereich Fahrbahn, Eindeckung Asphalt incl. Anpassung angrenzender Fahrbahn
A1.6	LP 1	0+199 bis 0+256	Gleis 1.0 Haltestelle S-Bf Friedrichshagen	a1) Land Berlin a2) SRS b1) Land Berlin b2) SRS	Herstellung Gleis in Besonderen Bahnkörper, Breite 3,00 m Eindeckung Grün (Rasen).
A1.7	LP 1	0+256 bis 0+274	südliche Straßenquerung Dahlwitzer Str.	a1) Land Berlin a2) SRS b1) Land Berlin b2) SRS	Herstellung Gleis in Straßenquerung, Breite 3,00 m im Bereich Gehweg, geplante Entwässerungsfläche; Breite 2,20 m im Bereich Fahrbahn, Eindeckung Asphalt incl. Anpassung angrenzender Fahrbahn
A1.8	LP 1	0+274 bis 0+289	süddliche Straßenquerung Dahlwitzer Str.	a1) Land Berlin a2) SRS b1) Land Berlin b2) SRS	Herstellung Gleis in Besonderen Bahnkörper, Breite 3,00 m Eindeckung Grün (Rasen)
A1.9	LP 1	ca. 0+289 bis 0+306	Gleis 1.0 Gleisabzweig zur Wendeanlage (Weiche 2)	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Herstellung Rillenschienenweiche (Bogenweiche BW (r) 1:50) in Besonderen Bahnkörper, Schotter incl. Anpassung an Gleis 1.1. und Rückbau offenes Querschwellengleis mit Rillenschiene
A1.10	LP 1	vorh. südl. Gleisbogen Gleis 1.1	Gleis 1.1 Gleisabdeckung Betonplatten	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Herstellung Gleisdeckung mit Betonplatten nach Rückbau der vorh. Schotterdeckung

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
A1.11	LP 1	vorh. südl. Gleisbogen Gleis 1.1	Gleis 1.1 Gleisabdeckung Betonplatten	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Rückbau der vorhanden Gehwegquerung und Gleisdeckung Betonplatten und Wiederherstellung der Gleisdeckung als Besonderer Bahnkörper Schottergleis.
A1.12	LP 1	ca. 0+295 bis 0+346	Anpassung Gleisdeckung Schotter	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Anpassung der Gleisdeckung als Besonderer Bahnkörper Schottergleis nach Rückbau Haltestelle.
A2	Straßenbahnhaltestellen				
A2.1	LP 1	ca. 0+213 bis 0+243 westl. Dahlwitzer Landstr.	Haltestellenneubau S-Bf. Friedrichshagen	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Herstellung Seitenbahnsteig an Gleis an Besonderer Bahnkörper, Höhe 22 cm über Schienenoberkante
A2.2	LP 1	ca. 0+232 bis 0+236.200 westl. Dahlwitzer Landstr.	Wartehalle Grunddienstbarkeit	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Lieferung und Aufstellung Wartehalle 3-teilig ohne Seitenteil in Grunddienstbarkeit
A2.3	LP 1	ca. 0+295 bis 0+346	Rückbau Haltestelle	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Rückbau vorh. Haltestelle

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
A3	Fahrleitungsanlagen				
A3.1	LP 1	ca. 0+043 bis 0+105	Rückbau Mast A1-A3	a1) SRS a2) Landesforstamt Forstamt Köpenick b1) SRS b2) Landesforstamt Forstamt Köpenick	Rückbau der FL-Maste, Wiederherstellung Grünfläche
A3.2	LP 1	ca. 0+000 bis 0+346	Neubau / Ergänzung Fahrleitungsbau N1-N4, N10-N15	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Erneuerung der Fahrleitungsanlage Lieferung und Aufstellung Fahrleitungsmaste incl. Mastgründung (Bohrpfahl oder Blockfundament), Lieferung und Montage der Ausleger und Quertragswerke an Masten, Lieferung und Montage Fahrdrabt
A3.3	LP 1	ca. 0+186 bis 0+270 westl. Dahlwitzer Landstr.	Fahrleitungsmast N5-N9 Grunddienstbarkeit	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Lieferung und Aufstellung Fahrleitungsmaste incl. Mastgründung (Bohrpfahl oder Blochfundament) in Grunddienstbarkeit
A3.4	LP 1	ca. 0+272	Kombimast N4 LSA / Fahrleitungsmast	a1) -- a2) Land Berlin b1) -- b2) Land Berlin	Neubau einer Kombimastes N4 mit integrierter LSA zur gehweggesicherten Gleisquerung.

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
A4	Lichtsignalanlagen (Straßenbahn)				
A4.1	LP 1	nördliche Gleisquerung Dahlwitzer Str.	Errichtung LSA-Anlage	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Errichtung einer LSA-Anlage (Rot-Dunkel LSA) incl. Haltmarkierung
A4.2	LP 1	südliche Gleisquerung Dahlwitzer Str.	Errichtung LSA-Anlage	a1) -- a2) SRS b1) -- b2) SRS	Errichtung einer LSA-Anlage (Rot-Dunkel LSA, kombiniert mit Fußänger LSA) incl. Haltmarkierung
B	Straßenanlagen				
B1	Fahrbahnen				
B1.1	LP 1	Dahlwitzer Landstraße zwischen nördlich geplanter Gleisquerung und südl. Fußgänger-querung	Anpassung Fahrbahn	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Anpassung Fahrbahn mit Asphaltoberbau
B1.2	LP 1 LP 2	Dahlwitzer Landstraße nördlich geplanter nördlicher Gleisquerung	Anpassung Fahrbahn	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Anpassung Fahrbahn mit Asphaltoberbau

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
B2	Sicherheitsstreifen				
B2.1	LP 1	ca. 0+213 bis 0+243 westl. Dahlwitzer Landstr.	Sicherheitsstreifen Haltestelle	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Herstellung Trennfläche zwischem Gleiskörper und Fahrbahn
B3	Gehwege				
B3.1	LP 1	nördl. KP Schöneicher Straße Westseite	Anpassung und Erstellung Aufstellfläche Fußverkehr mit LSA- Überweg zur Ostseite	a1) -- a2) Land Berlin b1) -- b2) Land Berlin	Anpassung der Gehwegfläche und Neubau eines LSA-gesicherten Gehwegüberganges incl. Blindenleiteinrichtung, Furtmarkierung
B3.2	LP 1	nördl. KP Schöneicher Straße Ostseite	Anpassung und Erstellung Aufstellfläche Fußverkehr mit LSA- Überweg zur Straßenbahnhaltestelle	a1) -- a2) Land Berlin b1) -- b2) Land Berlin	Anpassung der Gehwegfläche und Neubau eines LSA-gesicherten Gehwegüberganges incl. Blindenleiteinrichtung, Furtmarkierung
B3.3	LP 1	KP Schöneicher Straße/ Dahlwitzer Str. Nordostseite	Gehweg Knoten Dahlwitzer Str. / Schöneicher Landstr. Norostseite	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Neuordnung vorhandener Gehweg und Anpassung an geplante Bordführung, LSA-gesicherter Gehwegübergang incl. Blindenleiteinrichtung
B3.4	LP 1	vorh. südl. Gleisbogen Gleis 1.1	Aufstellfläche Gleisquerung	a1) SRS a2) SRS b1)SRS b2) SRS	Herstellung Aufstellfläche Gehweg nach Einbau Gleiseindeckung Betonplatten, Anpassung an vorhandenen Gehweg bzw. vorh. Parkfläche.

Ild Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
B3.5	LP 1	nördliche Gleisquerung Dahlwitzer Str. Ostseite	Gehweg nördliche Gleisquerung Dahlwitzer Str. Ostseite	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Neuordnung vorhandener Gehweg und Anpassung an geplante Bordführung, LSA-gesicherter Gehwegübergang incl. Blindenleiteinrichtung
B4	Rad- und Gehwege				
B4.1	LP 1 LP 2	westl. Dahlwitzer Landstraße zw. Zufahrt Hinter dem Kurpark und gepl. Straßenbahn- haltestelle S-Bf. Friedrichshagen	Herstellung Geh-und Radweg	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Herstellung Geh - und Radweg mit Asphaltoberbau an neu geplanter Bordführung.
B5	PKW-Stellplätze				
B5.1	LP 1 LP 2	Dahlwitzer Landstraße nördlich geplanter nördlicher Gleisquerung	PKW-Stellplätze-Schrägparker Dahlwitzer Landstraße, Westseite	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Anpassung der Fahrbahn und Bordführung

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
C	Grünanlagen				
C1	Grünflächen				
C1.1	LP 1	ca. 0+035 bis 0+112	Herstellung Grünfläche	a1) SRS a2) Landesforstamt Forstamt Köpenick b1) SRS b2) Landesforstamt Forstamt Köpenick	Herstellung Grünfläche
C1.2	LP 1	Grünstreifen zwischen geplanter Straßenbahn- Haltestelle S-Bf Friedrichshagen und Geh-und Radweg und Grünfläche Kurpark	Herstellung Grünstreifen	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Anpassung Grünstreifen nach Erstellung Geh-und Radweg und der Straßenbahnhaltestelle S-Bf Friedrichshagen.
C1.3	LP 1 LP 2	Grünstreifen südlich der Zufahrten ggü. Nr.4 sowie zwischen Geh- und Radweg und neu geplanten Stellplatzflächen	Herstellung Grünstreifen	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Anpassung Grünstreifen nach Erstellung Geh-und Radweg an neu geführten Straßenbord.

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
C1.4	LP 1	Grünfläche zwischen Geh- und Radweg und Fahrbahn Dahlwitzer Landstr. und südlich neu geplanten Stellplatzflächen und Gleiskörper	Herstellung Grünstreifen	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Erstellung Grünfläche zwischen Geh- und Radweg und neuer Fahrbahnführung
C1.5	LP 1	ca. 0+180 bis 0+286 östl. Dahlwitzer Landstraße nördl. Gleisquerung	Entfall PKW-Stellplätze Neubau Entwässerungsmulde	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Rückbau der vorhandenen PKW-Stellplätze, Herstellung von Mulden zur Entwässerung der Fahrbahn
C1.6	LP 1	östl. Dahlwitzer Landstraße zwischen nördlicher und südlicher Gleisquerung	Entfall PKW-Stellplätze Neubau Entwässerungsmulde	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Rückbau der vorhandenen PKW-Stellplätze, Herstellung von Mulden zur Entwässerung der Fahrbahn
C1.7	LP 1	zwischen vorhandenem südl. Gleisbogen und geplanter Gleisführung Schöneicher Straße	Herstellung Grünfläche als Mulde	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Herstellung einer Grünfläche als Mulden zur Entwässerung ausgebildet

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
C1.8	LP 1	ca. 0+163 bis 0+177 zwischen geplanten nördl. Gleisbogen und vorh. Nördl. Gleisbogen Gleis 1.1	Herstellung Grünfläche als Mulde	a1) Landesforstamt Forstamt Köpenick a2) SRS b1) Landesforstamt Forstamt Köpenick b2) SRS	Herstellung einer Grünfläche als Mulden zur Entwässerung ausgebildet
C1.9	LP 1	ca. 0+295 bis 0+346	Herstellung Grünfläche nach Rückbau Haltestelle	a1) SRS a2) SRS b1) SRS b2) SRS	Herstellung einer Grünfläche nach Rückbau der vorh. Haltestelle
C1.10	LP2	Gehölzhecke nördl. des Reit- und Kurparks, westl. Geh-und Radweg Dahlwitzer Landstr.	Rodung Hecke Baufeldfreimachung	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Gehölzrodung für geplanten Geh- und Radweg
C1.11	Lp 2	Gehölzhecke am Rand des Reit- und Kurparkes	Rodung Hecke Baufeldfreimachung	a1) Reit- und Kurpark a2) Reit- und Kurpark b1) Reit- und Kurpark b2) Reit- Und Kurpark	Gehölzrodung für geplanten Geh- und Radweg
C1.12	LP 2	Gehölzhecke am Rand des Reit- und Kurparkes	Neupflanzung Gehölzhecke	a1) Reit- und Kurpark a2) Reit- und Kurpark b1) Reit- und Kurpark b2) Reit- Und Kurpark	Herstellung einer Gehölzhecke

Ifd Nr.	Anlage Plan Nr.	Bau-Km	Bezeichnung	a1) bisheriger Eigentümer a2) künftiger Eigentümer	Vorgesehene Regelungen
				b1) bisheriger Unter- /Erhaltungspflichtiger b2) künftiger Unter- /Erhaltungspflichtiger	
C2	Bäume				
C2.1	LP 1	ca. 0+162 bis 0+176 nordöstl. Überfahrt Straßenquerung Dahlwitzer Landstr.	Baumfällungen Baufeldfreimachung	a1) Landesforstamt Forstamt Köpenick a2) SRS b1) Landesforstamt Forstamt Köpenick b2) SRS	Baumfällungen incl. Wurzelrodungen für Herstellung Gleisanlage
C2.2	LP 1	ca. 0+191 Nordöstl. Überfahrt Straßenquerung Dahlwitzer Landstr.	Baumfällungen Baufeldfreimachung	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Baumfällungen incl. Wurzelrodungen für geplante Entwässerungsmulde
C2.3	LP 2	Beginn Geh- und Radweg nördl. Dahlwitzer Landstr. (Westseite) südl. der Zufahrt "Hinter dem Kurpark"	Baumfällungen Baufeldfreimachung	a1) Land Berlin a2) Land Berlin b1) Land Berlin b2) Land Berlin	Baumfällungen incl. Wurzelrodungen für geplante Geh- und Radweg