

V22	1	Anpassungen an den Lfd Nr 009, 018, 019, 020, 022	21.06.2021	ÖT(BVG)	
V16	2	Änderung lfd. Nr. 007 zum Grunderwerb	17.12.2020	fu	
V15	2	Änderung lfd. Nr. 015 zum Grunderwerb	09.12.2020	fu	
V14	2	Änderung lfd. Nr. 012 zum Grunderwerb	09.12.2020	fu	
V13	2	Änderung lfd. Nr. 010 zum Grunderwerb	09.12.2020	fu	
B13	2	Textliche Änderung	10.03.2020	Be	
B12	1	Änderung laufende Nr. 002, Fläche ist für das Land Berlin durch die BVG zu erwerben	05.03.2020	Be	
Nr.	Seite	Art der Änderung	Datum	bearbeitet	geprüft

Ort		<b>Berlin Treptow – Köpenick</b>	
Bauteil		Verkehrslösung Schöneweide von Schnellerstraße bis Sterndamm / Südostallee	
<b>Planfeststellung</b>		<b>Grunderwerbsverzeichnis</b>	
<b>BVG</b>	<b>BERLINER VERKEHRSBETRIEBE</b> <i>Anstalt des öffentlichen Rechts</i>	Unterlage:	08.2
		Seiten: Pläne: Anlagen:	6 -- --
Bauherr: Berliner Verkehrsbetriebe AöR Bereich Fahrwege VBF im Original gezeichnet: Berlin, 23.11.2018 Heineking		<b>Planfeststellungsbehörde:</b>  <b>Festgestellt</b> Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz Berlin, den <u>11.12.2021</u> 20 <u>21</u> Im Auftrag	
Antragsteller: Berliner Verkehrsbetriebe AöR Der Betriebsleiter Straßenbahn im Original gezeichnet: <u>13.08.2021</u> <del>18.12.2020 i.V. Heisel</del> <del>19.12.2018 i.V. Flegel</del>			
Anhörungsbehörde: Die Unterlage hat vom _____ 202_ bis zum _____ 202_ öffentlich ausgelegen.			
Berlin, _____ 202_		Berlin, _____ 202_	



Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Verkehrslösung Schönevide													Unterlage: 8.2	
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von	Gemarkung	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerb- de Fläche m <sup>2</sup>	Rest- fläche m <sup>2</sup>	Dauerhaft zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Vortibergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen	Datum: <del>12.12.2018</del> <span style="color: red;">21.06.2021</span> <del>05.03.2020</del>		
1	2	3	Band Blatt	Flur Flurstück	6	7	8	9	10	11	12			
001		110507-001-00029/0035	Treptow	Kanne	S	467	0	467	0					
002		110507-001-00029/0032	Treptow	Kanne	BA	168.439	0	168.439	0	81				
003		110507-001-00029/0009	Treptow	Kanne	S	2.427	38	2.389	222					
004		110507-001-00029/0010	Treptow	Kanne	S	1.095	0	1.095	0	1.506				
005		110500-132-00218	Treptow	Kanne	S	1.764	0	1.764	0	176				
006		110506-009-00018/0001	Treptow	Johannisthal	SFE	1.571	0	1.571	0	444				
007		110506-009-00018/0002	Treptow	Johannisthal	S	3.905	0	3.905	424	848				
008		110506-009-00038	Treptow	Johannisthal	S	463	0	463	0	282				

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Verkehrslösung Schöneweide													Unterlage: 8.2	
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von	Flur	Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerb- de Fläche m <sup>2</sup>	Rest- fläche m <sup>2</sup>	Dauerhaft zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
009		110506-009-00023/0001	Treptow	Johannisthal		BA	3.298	3.152	146	0	170	BVG ist bereits Eigentümerin von ca. 2.000 m <sup>2</sup> dieses Flurstücks gem. Zuordnung vom 03.08.2000. Die Vermessung dieser Fläche und Grundbuchberichtigung wird vorgenommen. Bzgl. der 821m <sup>2</sup> gewidmeten Verkehrsfläche werden hiermit 675 m <sup>2</sup> eingezogen und entwidmet. 146 m <sup>2</sup> verbleiben als öffentliche Verkehrsfläche.		
010		110506-009-00042	Treptow	Johannisthal		SFE	2.955	-13 19	-2.942 2.936	0	0			
011		110506-009-00041	Treptow	Johannisthal	42	SFE	427	427	0	0	0			
012		110507-001-02300/0029	Treptow	Kanne	41	BA	11.550	883 823	-10.747 10.727	0	0			
013		110500-131-00225	Treptow	Treptow	2300/29	SFE	2.981	12	2969	0	0			
014		110500-131-00226	Treptow	Treptow	225	SFE	6	6	0	0	0			
015		110500-132-00220	Treptow	Treptow	226	BA	21.778	670 696	-21.168 21.082	0	0	Flächenanteil BVG südlich Straßenbahnunterführung Grundenwerb für Dritte (Dienstbarkeit für Straßenbahnanlage) Widmung als öffentliches Straßenland (nördlich Straßenbahnunterführung); zukünftiger Eigentümer Land Berlin, Bezirksamt Treptow-Köpenick		
					220			300 382		753	51			
			16754N 132					-670 314						

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Verkehrslösung Schönevide													Unterlage: 8.2	
													Datum: -12-12-2018- 21.06.2021 -05-03-2020-	
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von	Gemarkung	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerb- ende Fläche m <sup>2</sup>	Rest- fläche m <sup>2</sup>	Dauerhaft zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Vortübergehend In Anspruch zu nehmende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12		
016		110500-132-00240	Treptow	Treptow	S	1.324	0	1.324	257		Bahnanlage BVG			
017		110500-132-00233	Treptow	Treptow 132 240	S	647	0	647	357	444	Bahnanlage BVG			
018		110500-132-00238	Treptow	Treptow 132 233	IG	7.723	0	7.723	0	290	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			
019		110500-132-00234	Treptow	Treptow 132 238	IG	10	0	10	0	0	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			
020		110500-132-00236	Treptow	Treptow 132 234	IG	1.657	0	1.657	0	10	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			
021		110500-132-00235	Treptow	Treptow 132 236	S	29	0	29	0	29	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			
022		110500-132-00231	Treptow	Treptow 132 235	IG	266	0	266	0	29	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			
			Treptow	Treptow 132 231	IG		0	266	1	0	Grunderwerb für Dritte Widmung als öffentliches Straßenland; zukünftiger Inhaber der Dienstbarkeit: Land Berlin, Bezirksamt Treptow- Köpenick			

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Verkehrslösung Schönevide													Unterlage: 8.2	
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von	Gemarkung	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerb- de Fläche m <sup>2</sup>	Rest- fläche m <sup>2</sup>	Dauerhaft zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen	Datum: <del>12.12.2018</del> 21.06.2021 <del>05.03.2020</del>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
023		110500-132-00292	Treptow	Treptow	S	522	0	522	11					
024			1567N 132	232	S	428	0	428	0	41	Bahnanlage BVG			
025		110500-132-00178	Treptow	132 137	S	6.970	0	6.970	189	2	Bahnanlage BVG			
026		110500-132-00177	Treptow	132 178	S	58	0	58	17	0	Bahnanlage BVG			
027		110500-132-00132	Treptow	132 177	S	8.210	0	8.210	130	28	Bahnanlage BVG			
028		110500-132-00148	Treptow	132 132	S	6.810	0	6.810	160	542	Bahnanlage BVG			
029		110500-132-00201	Treptow	7364N 132 148	S / PL	1.386	0	1.386	4	473	Bahnanlage BVG			
030		110500-132-00218	Treptow	7364N 132 201	S / PL	301	0	301	121	12	Bahnanlage BVG			
			1567N 132	218										

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Verkehrslösung Schönevide												
Unterlage: 8.2												
Datum: <del>12.12.2018</del> 21.06.2021 <del>05.03.2020</del>												
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von	Gemarkung	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerb- de Fläche m <sup>2</sup>	Rest- fläche m <sup>2</sup>	Dauerhaft zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
031		110500-132-00218	Treptow	Treptow	S / PL	2.226	0	2.226	0			
032		110500-132-00218	Treptow	7364N 132 144	S	63	0	63	0	1.171		
033		110500-132-00218	Treptow	7364N 132 145	S	2.750	0	2.750	0	66		
034		110500-132-00218	Treptow	7364N 132 146	S	46	0	46	0	362		
035		110500-132-00218	Treptow	7364N 132 176	S	146	0	146	0	2		
				7364N 132 147					0	38		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Rundschreiben SenUVK III Nr. 1/15 vom 28. Oktober 2015

Siedlung	Verkehr	Vegetation	Gewässer
W = Wohnbaufläche	S = Straße	L	FG = Fließgewässer
IG = Industrie- und Gewerbefläche	WE = Weg	WA	HB = Hafenbecken
HA = Halde	PL = Platz	GE	SG = Stehendes Gewässer
B = Bergbaubetrieb	BA = Bahnverkehr	HE	
TGS = Tagebau, Grube, Steinbruch	FL = Flugverkehr	MO	
GN = Wohnbaufläche	SC = Schiffsverkehr	SU	
FP = Fläche besonderer funktionaler Prägung		UV	
SFE = Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche			
F = Friedhof			

Sonstige Abkürzungen

BPh	= Bauphase
BVG	= Berliner Verkehrsbetriebe