

**Blauänderungsliste zur Planfeststellungsunterlage: BFADL - Neubau Straßenbahnbetriebshof Adlershof
im Bezirk Treptow Köpenick von Berlin - P1815 - IV E 18**

Stand 18.03.2024

Tabelle zur Erfassung der (Blau)Änderungen der Planfeststellungsunterlage

Hinweise:

Index Nr. - Die Nummer entspricht der Indexnummer der jeweiligen Unterlage

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 1 Erläuterungsbericht				
1	Änderungen auf Deckblatt Erläuterungsbericht	Deckblatt - Änderung Name, Telefon und Mailadresse des Projektleiters	Deckblatt Erläuterungsbericht, S.2	18.01.2021, 01.02.2023
2	Abkürzungsverzeichnis Änderung Senatsbezeichnung (SenSBW)	Abkürzungsverzeichnis: Änderung Senatsbezeichnung in SenSBW, aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Abkürzungsverzeichnis S. 5	18.01.2021, 01.02.2023
3	Abkürzungsverzeichnis Änderung Senatsbezeichnung (SenUMVK)	Abkürzungsverzeichnis: Änderung Senatsbezeichnung in SenUMVK, aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Abkürzungsverzeichnis S. 5	18.01.2021, 01.02.2023
4	Änderung Senatsbezeichnung (SenSBW)	Änderung der Senatsbezeichnung zu Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Erläuterungsbericht S. 4	18.01.2021, 01.02.2023
5	Änderung Anlagenbezug Unterlage Kampfmittel	Änderung Anlagenbezug bei der Unterlage Kampfmittel und Altlastensanierung von Punkt 8.2 zu Punkt 8.3, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 4, 19	18.01.2021, 01.02.2023
6	Änderung Senatsbezeichnung (SenSBW)	Änderung der Senatsbezeichnung zu Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Erläuterungsbericht S. 11, 13	18.01.2021, 01.02.2023
7	Änderung Senatsbezeichnung (SenUMVK)	Änderung der Senatsbezeichnung zu Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz Berlin (SenUMVK), aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Erläuterungsbericht S. 19, 22	18.01.2021, 01.02.2023
8	Ergänzung Anlagenverweis auf neue Unterlage Grundwasser	Ergänzung Anlagenverweis auf die neu eingefügte Unterlage Gutachten Grundwasserbenutzung während der Baumaßnahme unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 20	18.01.2021, 01.02.2023
9	Änderung Anlagenbezug Unterlage Entwässerung	Änderung Anlagenbezug bei der Unterlage Entwässerung von Punkt 8.6 zu Punkt 8.7, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 21-22	18.01.2021, 01.02.2023
10	Änderung Geländeerhöhung auf 36 m NHN	Änderung Geländeerhöhung auf 36,00 m NHN, aufgrund Überarbeitung der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld	Erläuterungsbericht S. 21-23	18.01.2021, 01.02.2023
11	Änderung Anlagenbezug Unterlage Trassierung	Änderung Anlagenbezug bei der Unterlage Trassierung von Punkt 8.9 auf Punkt 8.10, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 23, 27	18.01.2021, 01.02.2023
12	Änderung Anlagenbezug Unterlage Fahrleitungsanlage	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Fahrleitungsanlage von Punkt 8.10 auf Punkt 8.11, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 28-29	18.01.2021, 01.02.2023
13	Änderung Geländeerhöhung auf 36 m NHN	Änderung Geländeerhöhung auf 36,00 m NHN, aufgrund Überarbeitung der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld	Erläuterungsbericht S. 40	18.01.2021, 01.02.2023
14	Änderung Anlagenbezug Unterlage Verkehrswegekonzept	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Verkehrswegekonzept von Punkt 8.7.2 auf Punkt 8.8.2, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 41	18.01.2021, 01.02.2023
15	Änderung Anlagenbezug Unterlage Landschaftspflegerischer Begleitplan	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Landschaftspflegerischer Begleitplan von Punkt 8.3 auf Punkt 8.4, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 44-46, 48	18.01.2021, 01.02.2023
16	Änderung Anlagenbezug Unterlage Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag von Punkt 8.4 auf Punkt 8.5, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 44	18.01.2021, 01.02.2023
17	Änderung Anlagenbezug Unterlage Schalltechnische Untersuchungen	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Schalltechnische Untersuchungen von Punkt 8.5 auf Punkt 8.6, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 50	18.01.2021, 01.02.2023
18	Änderung Anlagenbezug Unterlage Schallimmissionsprognose	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Schallimmissionsprognose von Punkt 8.5.2 auf Punkt 8.6.2, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 53	18.01.2021, 01.02.2023
19	Änderung Anlagenbezug Unterlage Erschütterungsprognose	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Erschütterungsprognose von Punkt 8.5.1 auf Punkt 8.6.1, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 53	18.01.2021, 01.02.2023
20	Änderung Anlagenbezug Unterlage Schallimmissionen (Baulärm)	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Schallimmissionen (Baulärm) von Punkt 8.5.3 auf Punkt 8.6.3, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 53	18.01.2021, 01.02.2023
21	Änderung Anlagenbezug Unterlage Brandschutz	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Brandschutz von Punkt 8.8 auf Punkt 8.9, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 55	18.01.2021, 01.02.2023
22	Änderung Anlagenbezug Unterlage Verkehrstechnische Untersuchung	Änderung Anlagenbezug der Unterlage Verkehrstechnische Untersuchung von Punkt 8.7.1 auf Punkt 8.8.1, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2	Erläuterungsbericht S. 57	18.01.2021, 01.02.2023
23	Änderungen auf Deckblatt Erläuterungsbericht	Deckblatt Erläuterungsbericht - Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text	Deckblatt Erläuterungsbericht, S.1	18.01.2021, 28.02.2023
24	Austausch Abbildung 4	Die Abbildung 4 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 3	18.01.2021, 28.02.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
25	Austausch Abbildung 5	Die Abbildung 5 wurde ausgetauscht, da sich die Höhen und Gradienten geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 4	18.01.2021, 28.02.2023
26	Änderung Eigentumsverhältnis	Der Kauf der 356 Quadratmeter großen Fläche des Europa Centers ist abgeschlossen und grundbuchlich vermerkt.	Erläuterungsbericht S. 7	18.01.2021, 28.02.2023
27	Änderung Grundbucheintragung	Das größte Grundstück mit 51.858 Quadratmeter, welches aus dem Grundstückskauf zwischen der BVG und dem Land Berlin stammt wurde entsprechend im Grundbuch von Treptow des Amtsgerichts Köpenick, Blatt 36075N vermerkt.	Erläuterungsbericht S. 10	18.01.2021, 28.02.2023
28	Austausch Abbildung 13	Die Abbildung 13 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 11	18.01.2021, 28.02.2023
29	Änderung Eigentumsverhältnisse/ Grundbucheintragung	Der Grundstückskauf zwischen der BVG und der EUROPA-CENTER GmbH & Co. KG ist vollständig abgeschlossen und entsprechend grundbuchlich vermerkt.	Erläuterungsbericht S. 10	18.01.2021, 28.02.2023
30	Austausch Abbildung 14	Die Abbildung 14 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen und die Medienführung geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 12	18.01.2021, 28.02.2023
31	Änderung der Größe des Streifens zur Sicherung der Medienanschlüsse und Bauwerke	Die Planfeststellungsgrenze beinhaltet den kompletten Planfeststellungsbereich inklusive eines drei Meter breiten Streifens zur Sicherung der Medienanschlüsse sowie Sicherstellung der im Bauwerksverzeichnis aufgeführten Bauwerke.	Erläuterungsbericht S. 12	18.01.2021, 28.02.2023
32	Änderung bei den Planfeststellungsgrenzen	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Erläuterungsbericht S. 12	18.01.2021, 28.02.2023
33	Austausch Abbildung 16	Die Abbildung 16 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 15	18.01.2021, 28.02.2023
34	Kampfmittelberäumung abgeschlossen	Die BVG ließ das Grundstück vollflächig auf Kampfmittel untersuchen und beräumen. Im Zuge der Kampfmittelräumungsmaßnahme wurden alte Versiegelungen und Abfälle aus der Zeit der Nutzung als Güter-, Rangier- und Kohlebahnhof entfernt und der Boden in enger Abstimmung mit dem Bezirksamt Treptow-Köpenick entsorgt.	Erläuterungsbericht S. 19-20	18.01.2021, 28.02.2023
35	Austausch Abbildung 21	Die Abbildung 21 wurde ausgetauscht, da das Entwässerungskonzept angepasst wurde.	Erläuterungsbericht S. 21	18.01.2021, 28.02.2023
36	Austausch Abbildung 22	Die Abbildung 22 wurde ausgetauscht, da sich die Höhen und Gradienten geändert haben.	Erläuterungsbericht S. 22	18.01.2021, 28.02.2023
37	Änderung Längsneigung der Rampe	Um den Höhenunterschied zwischen dem Bestand und der künftigen Geländehöhe zu überbrücken, wurde im Bereich der Zufahrt eine Rampe eingerechnet mit einer Längsneigung von ursprünglich 15 Promille. Im Zuge der Änderung der Höhen und Gradienten wurde die Längsneigung dieser Rampe auf ca. 11 Promille geändert.	Erläuterungsbericht S. 23	18.01.2021, 28.02.2023
38	Austausch Abbildung 27	Die Abbildung 27 wurde ausgetauscht, da sich die Höhen und Gradienten geändert haben, sowie die Planfeststellungsgrenze.	Erläuterungsbericht S. 27	18.01.2021, 28.02.2023
39	Geothermie	Der Teil Geothermie dient nicht mehr nur der Information, sondern ist Bestandteil der Planfeststellungsunterlage.	Erläuterungsbericht S. 39	18.01.2021, 28.02.2023
40	Austausch Abbildung 45	Die Abbildung 45 wurde ausgetauscht, da sich die Höhen und Gradienten geändert haben, sowie die Positionierung der Toranlage (östlich).	Erläuterungsbericht S. 41	18.01.2021, 28.02.2023
41	Korrektur Paragraph BNatSchG	Der Paragraph für den Eingriff in das Bundesnaturschutzgesetz wurde geändert auf § 13ff.	Erläuterungsbericht S. 44	18.01.2021, 28.02.2023
42	Umformulierung Teil LBP	Ein Teil des Kapitels Landschaftspflegerischer Begleitplan wurde umformuliert unter Beachtung aktueller Abstimmungen und Planungsprozesse.	Erläuterungsbericht S. 44-46	18.01.2021, 28.02.2023
43	Umformulierung Teil Umweltverträglichkeitsprüfung	Ein Teil des Kapitels Umweltverträglichkeitsprüfung wurde umformuliert und ergänzt, unter Beachtung aktueller Abstimmungen und Planungsprozesse. Siehe biologische Vielfalt und Luft.	Erläuterungsbericht S. 46-48	18.01.2021, 28.02.2023
44	Aktualisierung Abbildungsverzeichnis	Aktualisierung Abbildungsverzeichnis – Abbildung 4, 5, 13, 14, 16, 21, 22, 27 und 45	Erläuterungsbericht, Abbildungsverzeichnis S. a-b	18.01.2021, 28.02.2023
45	Aktualisierung Datum Deckblatt Unterlage 1	Deckblatt Unterlage 1- Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text	Deckblatt Unterlage 1 (DB1)	18.01.2021, 28.02.2024
46	Änderung in Straßenbahn-Betriebshöfe	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 1	18.01.2021, 03.04.2023
47	Aktualisierung Kampfmittelberäumung	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 4	18.01.2021, 03.04.2023
48	Ergänzung geplante Gleisschleife	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 6	18.01.2021, 03.04.2023
49	Ergänzung Holding AG der DB	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 7	18.01.2021, 03.04.2023
50	Ergänzung/Änderung im Text	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 8	18.01.2021, 03.04.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
51	textliche Ergänzung bei Variante B	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 9	18.01.2021, 03.04.2023
52	textliche Ergänzung bei bautechnischer Beschreibung	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 19	18.01.2021, 03.04.2023
53	Änderung bei geotechnischen Erkundungen/Bericht	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 20	18.01.2021, 03.04.2023
54	Änderung in Gleis-Trassierung u.a.	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 22	18.01.2021, 03.04.2023
55	textliche Anpassungen bei den Fahrleitungsanlagen	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 28	18.01.2021, 03.04.2023
56	textliche Ergänzung Personenver-einzelungsanlage/Waschanlage	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 37, 38	18.01.2021, 03.04.2023
57	textliche Anpassung Stellplätze	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 42, 43	18.01.2021, 03.04.2023
58	textliche Anpassung bei der Erschütterungsemission	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 54	18.01.2021, 03.04.2023
59	textliche Anpassung Brandschutz	Textliche Anpassung im Zuge der Aktualisierung der Planfeststellungsunterlage	Erläuterungsbericht, S. 55	18.01.2021, 03.04.2023
60	erneute Aktualisierung Datum Deckblatt Unterlage 1	Deckblatt Unterlage 1- erneute Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text	Deckblatt Unterlage 1 (DB1)	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
61	erneute Änderungen auf Deckblatt Erläuterungsbericht	Deckblatt Erläuterungsbericht - erneute Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text	Deckblatt Erläuterungsbericht, S.1	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
62	Änderung südliche Planfeststellungsgrenze	Die südliche Planfeststellungsgrenze (Seite der Zufahrt) wurde erneut geändert. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Erläuterungsbericht, S. 12	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
63	Austausch Abbildung 9	Die Abbildung 9 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 6	18.01.2021, 18.04.2023
64	Austausch Abbildung 13	Die Abbildung 13 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen erneut geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 11	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
65	Austausch Abbildung 16	Die Abbildung 16 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen erneut geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 16	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
66	Austausch Abbildung 21	Die Abbildung 21 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen erneut geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 21	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
67	Austausch Abbildung 27	Die Abbildung 27 wurde ausgetauscht, da sich die Planfeststellungsgrenzen erneut geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 27	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
68	Austausch Abbildung 45	Die Abbildung 45 wurde ausgetauscht, da sich die Positionierung des Tores in der Zufahrt geändert hat. Die Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Erläuterungsbericht, S. 41	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
69	Austausch Abbildung 4	Die Abbildung 4 wurde ausgetauscht, da sich da sich die Planfeststellungsgrenzen erneut geändert haben.	Erläuterungsbericht, S. 3	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023
70	textl. Änderung	Zeitformänderung im Text - keine inhaltliche Änderung.	Erläuterungsbericht, S. 20	18.01.2021, 06.02.2024
71	textl. Änderung Schallschutz	Es wurden textliche Änderungen/ Aktualisierung und Ergänzungen den Schallschutz betreffend vorgenommen. Die Aussagen unter Punkt 3.2 "Schallimmissionsschutz, Erschütterungsschutz, Baulärmprognose" wurden spezifiziert.	Erläuterungsbericht, S. 50-53	18.01.2021, 07.02.2024
72	Änderungen der Teilüberschriften 3.2 und 3.2.1	Die Kapitelnamen 3.2 und 3.2.1 wurden im Inhaltsverzeichnis und auf S. 50 des Erläuterungsberichtes aktualisiert, aufgrund angepasster Aussagen unter Punkt 3.2 und 3.2.1.	Erläuterungsbericht, S. 50, Inhaltsverzeichnis, S. 2	18.01.2021, 07.02.2024
73	textliche Streichung	Textliche Streichung aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 3	18.01.2021, 07.02.2024

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
74	textl. Streichung, Änderung/Ergänzung in Kapitel 1.5	Textliche Streichungen sowie Änderungen und Ergänzungen im Kapitel "Kosten und Kostenträger" aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 16	18.01.2021, 08.02.2024
75	textl. Streichung	Textliche Streichung eines Teils der Überschrift 4 im Inhaltsverzeichnis und auf Seite 58 des Erläuterungsberichtes aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 58 Inhaltsverzeichnis, S. 2	18.01.2021, 08.02.2024
76	Versickerungsfähigkeit: textl. Streichung	Aufgrund von Planungsanpassungen wurde unter dem Punkt Versickerungsfähigkeit im ersten Absatz der Satz 2 gestrichen.	Erläuterungsbericht, S. 21	18.01.2021, 16.02.2024
77	Versickerungsfähigkeit: textl. Ergänzung	Aufgrund von Planungsanpassungen wurde unter dem Punkt Versickerungsfähigkeit im ersten Absatz ein Satz ergänzt.	Erläuterungsbericht, S. 21	18.01.2021, 16.02.2024
78	erneute Aktualisierung Datum Deckblatt Unterlage 1	Deckblatt Unterlage 1- erneute Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text.	Deckblatt Unterlage 1 (DB1)	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023 16.02.2024
79	Austausch Abbildung 9 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 9 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 6, a	18.01.2021, 16.02.2024
80	Austausch Abbildung 16 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 16 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 15, a	18.01.2021, 16.02.2024
81	Austausch Abbildung 21 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 21 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 21, a	18.01.2021, 16.02.2024
82	Austausch Abbildung 26 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 26 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 26, a	18.01.2021, 19.02.2024
83	erneute Änderung auf Deckblatt Erläuterungsbericht	Deckblatt Erläuterungsbericht - erneute Änderung Datum, aufgrund von Überarbeitungen im Text.	Deckblatt Erläuterungsbericht, S.1	18.01.2021, 28.02.2023, 18.04.2023 19.02.2024
84	Änderung Senatsbezeichnung (SenMVKU)	Änderung der Senatsbezeichnung zu Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt (SenMVKU), aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Abbildungsverzeichnis, S. 5	18.01.2021, 01.02.2023 19.02.2024
85	Änderung Senatsbezeichnung (SenMVKU)	Änderung der Senatsbezeichnung zu Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt (SenMVKU), aufgrund der Wahlen/Senatsumbildung	Erläuterungsbericht, S. 19, 23	18.01.2021, 01.02.2023 19.02.2024
86	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 2	18.01.2021, 19.02.2024
87	textl. Ergänzung	Textliche Ergänzung "Kampfmittel Altlastensanierung" mit neuer Kapitelzuweisung vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 4	18.01.2021, 19.02.2024
88	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 4	18.01.2021, 19.02.2024
89	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 5	18.01.2021, 19.02.2024
90	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 8	18.01.2021, 19.02.2024
91	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 9	18.01.2021, 19.02.2024
92	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 13	18.01.2021, 19.02.2024
93	textl. Ergänzung	Textliche Ergänzung "Kampfmittel Altlastensanierung" mit neuer Kapitelzuweisung vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 19	18.01.2021, 19.02.2024
94	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 21	18.01.2021, 19.02.2024
95	textl. Änderung	Textliche Änderung - Streichung Konzept aus Entwässerungskonzept, aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 21, 22	18.01.2021, 19.02.2024
96	textl. Änderung Seitenzahl	Zweimal textliche Änderung der Seitenzahl, aufgrund von Anpassungen im Erläuterungsbericht.	Erläuterungsbericht, S. 22	18.01.2021, 19.02.2024
97	textl. Änderung Seitenzahl	Zweimal textliche Änderung der Seitenzahl, aufgrund von Anpassungen im Erläuterungsbericht.	Erläuterungsbericht, S. 23	18.01.2021, 19.02.2024
98	textl. Ergänzung Unterlage 2.3.4	Textliche Ergänzung mit Kapitelzuweisung und Anlagenbezug.	Erläuterungsbericht, S. 27	18.01.2021, 19.02.2024
99	textl. Streichung/Ergänzung Versickerungsfähigkeit	Textliche Streichung und Ergänzung bei dem Punkt Versickerungsfähigkeit vorgenommen, aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 21	18.01.2021, 19.02.2024

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
100	textl. Ergänzung planfeststellungsrelevante Maste	Es wurde eine textl. Ergänzung planfeststellungsrelevanter Maste vorgenommen, aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 28	18.01.2021, 20.02.2024
101	Austausch Abbildung 28 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 28 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 28, a	18.01.2021, 20.02.2024
102	Austausch Abbildung 29 & Anpassung Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis	Aufgrund von Planungsanpassungen musste die Abbildung 29 ausgetauscht und entsprechend die Jahreszahl im Abbildungsverzeichnis geändert werden.	Erläuterungsbericht, S. 29, a	18.01.2021, 20.02.2024
103	textl. Ergänzung Seitenzahl	Textliche Ergänzung der Seitenzahl vorgenommen für Kapitelzuordnung.	Erläuterungsbericht, S. 29	18.01.2021, 19.02.2024
104	Aktualisierung/ Umformulierung Teil Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	Aufgrund von Planungsanpassungen wurde ein Teil des artenschutzrechtlichen Fachbeitrages aktualisiert bzw. umformuliert.	Erläuterungsbericht, S. 49-50	18.01.2021, 29.02.2024
105	Werkstatthalle: Aktualisierung Seitenzahl & Verortung Abb. 31	Werkstatthalle: Es wurde eine Aktualisierung der Seitenzahl und eine Verortung der Abb. 31 im Text vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 30	18.01.2021, 01.03.2024
106	textl. Ergänzung Werkstatthalle	Textliche Ergänzung unter Punkt "Werkstatthalle" mit Präzisierungen vorgenommen, aufgrund der Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 31	18.01.2021, 01.03.2024
107	Nebenbetriebsgebäude: Verortung Abb. 36 im Text & Punkt 2.4.1	Nebenbetriebsgebäude: Verortung der Abbildung 36 im Text mit Angabe der Seitenzahl und unter Punkt 2.4.1 mit Angabe der Seitenzahl.	Erläuterungsbericht, S. 33	18.01.2021, 01.03.2024
108	Nebenbetriebsgebäude: Verortung Abb. 37 im Text	Nebenbetriebsgebäude: Verortung der Abbildung 37 im Text mit Angabe der Seitenzahl.	Erläuterungsbericht, S. 35	18.01.2021, 01.03.2024
109	Grundstückszaun: Umbenennung Kap. 3.2 , 3.2.1 & Aktualisierung der Seitenzahl	Grundstückszaun: Umbenennung der Kapitel 3.2 und 3.2.1 sowie Aktualisierung der Seitenzahl, aufgrund von Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. 37	18.01.2021, 01.03.2024
110	Betriebsstraßen: Verortung Punkt 2.6.3 im Text	Betriebsstraßen: Verortung Punkt 2.6.3 im Text durch Angabe der Seitenzahl.	Erläuterungsbericht, S. 41	18.01.2021, 01.03.2024
111	Erschütterungsemissionen: Verortung Kapitel 1.3.4 im Text	Erschütterungsemissionen: Verortung Kapitel 1.3.4 im Text durch Angabe der Seitenzahl.	Erläuterungsbericht, S. 54	18.01.2021, 01.03.2024
112	Verkehrsuntersuchung: text. Präzisierung der Unterlage 8.8.1	Verkehrsuntersuchung: textliche Präzisierung der Unterlage 8.8.1 verkehrstechnische Untersuchung.	Erläuterungsbericht, S. 57	18.01.2021, 01.03.2024
113	Verfahren: Verortung Kapitel 3.1.1 im Text	Verfahren: Verortung Kapitel 3.1.1 im Text mit Angabe der Seitenzahl.	Erläuterungsbericht, S. 58	18.01.2021, 01.03.2024
114	Text. Präzision der Anlage 1 und 2 (Absatz 4)	Textliche Präzision der Anlage 1 "Ausnahmegenehmigung ONB (Berlin)" und Anlage 2 "Bescheid LfU (Landesamt für Umwelt/Brandenburg)", Absatz 4, vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 44	18.01.2021, 05.03.2024
115	Korrektur Wort "integrierter" (Überschrift 3.1.1)	Korrektur Wort "integrierter" in der Überschrift 3.1.1 vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 44	18.01.2021, 05.03.2024
116	Text. Präzision der Anlage 5 (Absatz 2)	Textliche Präzision der Anlage 5 (Absatz 2) zur Unterlage 8.5 vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 50	18.01.2021, 05.03.2024
117	Textliche Streichung von Unterlage U IV-I	Textliche Streichung von Unterlage U IV-I, aufgrund von Planungsanpassungen. Die Unterlage wurde präzisiert, siehe Index Nr. 116.	Erläuterungsbericht, S. 50	18.01.2021, 05.03.2024
118	Text. Ergänzung der Seitenzahl von Abb. 31	Textliche Ergänzung der Seitenzahl von Abbildung 31 vorgenommen.	Erläuterungsbericht, S. 30	18.01.2021, 05.03.2024
119	Tabellenverzeichnis: Änderungen Seitenzahlen	Änderungen der Seitenzahlen im Tabellenverzeichnis durch erneute Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. c	18.01.2021, 05.03.2024
120	Abbildungsverzeichnis: Änderungen Seitenzahlen	Änderungen der Seitenzahlen im Abbildungsverzeichnis durch erneute Planungsanpassungen.	Erläuterungsbericht, S. a-b	18.01.2021, 05.03.2024
121	Inhaltsverzeichnis: Änderungen Seitenzahlen	Änderungen der Seitenzahlen im Inhaltsverzeichnis durch erneute Planungsanpassungen.	Inhaltsverzeichnis, S. 1-2	18.01.2021, 05.03.2024

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 2 Übersichtsplan				
1	Änderung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Übersichtsplan	18.01.2021, 31.01.2023
2	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 2: Aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen im Übersichtsplan, wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt	18.01.2021, 31.01.2023
3	Änderung Planfeststellungsgrenze Südseite (B11)	Die südliche Planfeststellungsgrenze (Seite der Zufahrt) wurde erneut geändert. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Übersichtsplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
4	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 2: Aufgrund von erneuten Änderungen der Planfeststellungsgrenzen (Süden) im Übersichtsplan, wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
Unterlage 3 Lageplan				
1	Änderung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023
2	Versetzung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023
3	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 3: Aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt im Lageplan, wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt	18.01.2021, 31.01.2023
4	Änderung Planfeststellungsgrenze Südseite (B11)	Die südliche Planfeststellungsgrenze (Seite der Zufahrt) wurde erneut geändert. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
5	Versetzung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. - Versetzung der Toranlage auf die Grundstücksgrenze der BVG ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
6	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 3: Aufgrund von erneuten Änderungen der Planfeststellungsgrenzen (Süden) und des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt im Lageplan, wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
7	Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
8	Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
9	Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsigelung und Bepflanzung erarbeitet.	Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
10	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 3: Aufgrund von erneuten Änderungen gemäß Index Nr. 7 - 9, wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023, 11.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 4 Grunderwerb				
1	Grunderwerbsplan -Änderung Planfeststellungsgrenze (B4)	Die südliche Planfeststellungsgrenze wurde aufgrund der Ablehnung der temporären Inanspruchnahme der Gewerbegrundstücke (Flurstücke 8149, 8147, 8145, 8143, 7395) auf die Flurstücksgrenze zurückgesetzt. Östlich fand die Änderung der Planfeststellungsgrenze aufgrund von Planungsanpassungen der Entwässerung statt. Westlich erfolgte die Reduzierung der Planfeststellungsgrenze, aufgrund des Rückzugs des Medienkanals Nr. 129.	Grunderwerbsplan	18.01.2021, 31.01.2023
2	Grunderwerbsplan - Umbenennung und Flächenanpassung von Flurstücken (B6)	Änderung des Flurstücks 7413 zu 8220 sowie Änderung der dauerhaften Inanspruchnahme der Fläche in eine vorübergehende Inanspruchnahme der Fläche und eine zusätzliche Flächenreduzierung, aufgrund der Umplanung der Entwässerungsmulde und der geänderten Geländehöhe (von 36,60 m auf 36,00 m NHN). Weitere Flächenanpassungen sind bei den betroffenen Flurstücken der südlichen und westlichen Anpassungen der Planfeststellungsgrenze erfolgt, siehe auch Begründung 1. Punkt Grunderwerb.	Grunderwerbsplan	18.01.2021, 31.01.2023
3	Änderung Deckblatt	Deckblatt Unterlage 4: Die Anlage 3 "Stand Mitteilung Kaufvertrag" entfällt, da der Erwerb der Flurstücke abgeschlossen und die grundbuchliche Eintragung erfolgt ist. Neummerierung der Anlagen 4 und 5. Das Grunderwerbsverzeichnis und der Grunderwerbsplan wurden angepasst und mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt 1	15.02.2022, 24.02.2023
4	Aktualisierung Datum Grunderwerbsverzeichnis	Aktualisierung Datum des Grunderwerbsverzeichnisses, aufgrund von Änderungen der Eigentumsverhältnisse einzelner Flurstücke sowie von Flächeninanspruchnahmen.	Grunderwerbsverzeichnis S. 1 - 7	15.02.2022, 24.02.2023
5	Streichung Fußnoten im Grunderwerbsverzeichnis	Die Fußnoten im Grunderwerbsverzeichnis wurden bis auf die Absichtserklärung zwischen Berliner Forsten und der BVG gestrichen, da die Eigentumsverhältnisse der betroffenen Flurstücke geklärt sind.	Grunderwerbsverzeichnis S. 1 - 7	15.02.2022, 24.02.2023
6	Änderung Eigentümer Nr. 5	Der Eigentümer unter Nr. 5 des Grunderwerbsverzeichnisses hat sich geändert, aktuell Eigentum der BVG. Änderung der zu erwerbenden Fläche/Restfläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 1	15.02.2022, 24.02.2023
7	Änderung Eigentümer Nr. 12, 13 und 17	Die Eigentümer unter Nr. 12, 13 und 17 des Grunderwerbsverzeichnisses haben sich geändert, aktuell Eigentum der BVG. Änderung der zu erwerbenden Fläche/Restfläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 2	15.02.2022, 24.02.2023
8	Nr. 11 und 16 Änderung temporäre Flächeninanspruchnahme	Bei den Nummern 11 und 16 des Grunderwerbsverzeichnisses hat sich die m ² Größe der temporären Flächeninanspruchnahme verändert, aufgrund der Verschiebung der Planfeststellungsgrenze.	Grunderwerbsverzeichnis S. 2	15.02.2022, 24.02.2023
9	Änderung Eigentümer Nr. 21, 22, 23, 25, 26, 27, 29 und 30	Die Eigentümer unter Nr. 21, 22, 23, 25, 26, 27, 29 und 30 des Grunderwerbsverzeichnisses haben sich geändert, aktuell Eigentum der BVG. Änderung der zu erwerbenden Fläche/Restfläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 3	15.02.2022, 24.02.2023
10	Änderung Flurstück 7413 zu 8220 und Größe der vorübergehenden Flächeninanspruchnahme	Änderung des Flurstücks 7413 zu 8220 sowie Änderung der dauerhaften Inanspruchnahme der Fläche in eine vorübergehende Inanspruchnahme der Fläche. Zusätzlich erfolgte eine Flächenreduzierung, aufgrund der Umplanung der Entwässerungsmulde und der geänderten Geländehöhe (von 36,60 m auf 36,00 m NHN).	Grunderwerbsverzeichnis S. 4	15.02.2022, 24.02.2023
11	Änderung Eigentümer Nr. 31, 33, 34, 35, 36, 37 und 38	Die Eigentümer unter Nr. 31, 33, 34, 35, 36, 37 und 38 des Grunderwerbsverzeichnisses haben sich geändert, aktuell teilweise Eigentum der BVG. Änderung der zu erwerbenden Fläche/Restfläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 4	15.02.2022, 24.02.2023
12	Änderung Eigentümer Nr. 39, 40, 43, 44 und 48	Die Eigentümer unter Nr. 39, 40, 43, 44 und 48 des Grunderwerbsverzeichnisses haben sich geändert, aktuell teilweise Eigentum der BVG. Änderung der zu erwerbenden Fläche/Restfläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 5	15.02.2022, 24.02.2023
13	Änderung Inanspruchnahme der Fläche bei Flurstücken	Bei den Flurstücken 8149, 8147, 8145, 8143 und 7395 wurde die temporäre Inanspruchnahme abgelehnt. Die Flächen der Spalte 10 wurden entsprechend auf 0 m ² gesetzt.	Grunderwerbsverzeichnis S. 5	15.02.2022, 24.02.2023
14	Änderung Inanspruchnahme der Fläche bei Flurstück 7383	Bei dem Flurstück 7383 wurde im Rahmen der Anpassung der Planfeststellungsgrenzen die temporäre Inanspruchnahme der Fläche zurückgezogen. Die Fläche der Spalte 10 wurden entsprechend auf 0 m ² gesetzt.	Grunderwerbsverzeichnis S. 6	15.02.2022, 24.02.2023
15	Änderung Eigentümer Nr. 49	Der Eigentümer unter Nr. 49 des Grunderwerbsverzeichnisses hat sich geändert.	Grunderwerbsverzeichnis S. 6	15.02.2022, 24.02.2023
16	Änderung Deckblatt	Deckblatt Unterlage 4: Die Anlage 3 "Stand Mitteilung Kaufvertrag" entfällt, da der Erwerb der Flurstücke abgeschlossen und die grundbuchliche Eintragung erfolgt ist. Neummerierung der Anlagen 4 und 5.	Deckblatt 2	15.02.2022, 24.02.2023
17	Entfall Anlage 3	Die Anlage 3 "Stand Mitteilung Kaufvertrag" entfällt, da der Erwerb der Flurstücke abgeschlossen und die grundbuchliche Eintragung erfolgt ist.	Anlage 3	15.02.2022, 24.02.2023
18	Änderung Deckblatt	Deckblatt Unterlage 4: Die Anlage 3 "Stand Mitteilung Kaufvertrag" entfällt, da der Erwerb der Flurstücke abgeschlossen und die grundbuchliche Eintragung erfolgt ist.	Deckblatt 5	15.02.2022, 24.02.2023
19	Änderung Deckblatt	Deckblatt Unterlage 4: Neummerierung Anlage 4 zu Anlage 3, aufgrund des Entfalls von Anlage 3.	Deckblatt 6	15.02.2022, 24.02.2023
20	Änderung Deckblatt	Deckblatt Unterlage 4: Neummerierung Anlage 5 zu Anlage 4, aufgrund des Entfalls von Anlage 3.	Deckblatt 7	15.02.2022, 24.02.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
21	Grunderwerbsplan Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Beim Grunderwerbsplan wurden die südlichen Planfeststellungsgrenzen (Seite der Zufahrt) erneut geändert. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Grunderwerbsplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
22	Grunderwerbsplan Flächenänderung Flurstücke (B12)	Beim Grunderwerbsplan wurden erneut Flächen einzelner Flurstücke für die temporäre Inanspruchnahme während der Bauzeit verändert. Dies resultiert aus der unter Punkt 21 (Index) aufgeführten erneuten Veränderung der Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich.	Grunderwerbsplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
23	Änderung Fläche Flurstück 8220	Änderung der Fläche der temporären Inanspruchnahme des Flurstücks 8220, aufgrund von Anpassungen der Planfeststellungsgrenze und der damit einhergehenden Aktualisierung der Größe der temporär in Anspruch zu nehmenden Fläche.	Grunderwerbsverzeichnis S. 4	15.02.2022, 24.02.2023, 18.04.2023
24	Änderung Fläche Flurstücke Südseite	Änderung der Fläche der temporären Inanspruchnahme der Flurstücke 8149, 7395, 8147, 8145 und 8143, aufgrund von erneuten Anpassungen der Planfeststellungsgrenze. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Grunderwerbsverzeichnis S. 5	15.02.2022, 24.02.2023, 18.04.2023
25	Änderung Fläche Flurstück 7383	Änderung der Fläche der temporären Inanspruchnahme des Flurstücks 7383, aufgrund von erneuten Anpassungen der Planfeststellungsgrenze. Die Planfeststellungsgrenze liegt nun in diesem Bereich 2m hinter der Grundstücksgrenze der BVG für eine temporäre Nutzung während der Baumaßnahme. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Grunderwerbsverzeichnis S. 6	15.02.2022, 24.02.2023, 18.04.2023
26	erneute Aktualisierung Datum Grunderwerbsverzeichnis	Erneute Aktualisierung des Datums des Grunderwerbsverzeichnisses, aufgrund von Änderungen einzelner temporärer Flächeninanspruchnahmen.	Grunderwerbsverzeichnis S. 1 - 7	15.02.2022, 24.02.2023, 18.04.2023
27	Deckblatt Unterlage 4 Grunderwerb	Bei dem Deckblatt Unterlage 4 Grunderwerb wurde das Änderungsdatum für das Grunderwerbsverzeichnis und den Grunderwerbsplan aktualisiert, da Änderungen bei der Planfeststellungsgrenze und der Größe der temporären Inanspruchnahme von Flächen einzelner Flurstücken vorgenommen wurden.	Deckblatt 1	15.02.2022, 24.02.2023, 18.04.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 5 Bauwerksverzeichnis				
1	Bauwerksplan - Flächenüberarbeitungen Rigolen (B1)	Flächenüberarbeitung Rigolen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Bauwerksplan	18.01.2021, 19.01.2023
2	Änderung Zuordnung Unterlage LPB	Änderung Zuordnung Unterlage Landschaftspflegerischer Begleitplan von 8.3 zu 8.4, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2.	Bauwerksverzeichnis, S. 1-2	18.01.2021, 30.01.2023
3	Änderung Zuordnung Unterlage Fahrleitungsanlage	Änderung Zuordnung Unterlage Fahrleitungsanlage von 8.10 zu 8.11, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2.	Bauwerksverzeichnis, S. 2-3	18.01.2021, 30.01.2023
4	Änderung Zuordnung Unterlage Entwässerung	Änderung Zuordnung Unterlage Entwässerung von 8.6 zu 8.7, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2.	Bauwerksverzeichnis, S. 2	18.01.2021, 30.01.2023
5	Änderung Geländeerhöhung auf 36 m GOK	Änderung Geländeerhöhung auf 36,00 m GOK, aufgrund Überarbeitung der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld.	Bauwerksverzeichnis, S. 2	18.01.2021, 30.01.2023
6	Änderung BW-Nr. 116 Entwässerung Rigolenmaße	Bauwerk Nr. 116, Entwässerung: Änderung der Bemaßung der Rigolen, aufgrund von Planungsanpassungen.	Bauwerksverzeichnis, S. 3	18.01.2021, 30.01.2023
7	Änderung BW-Nr. 117 Löschwasserspeicher Maße	Bauwerk Nr. 117 Löschwasserspeicher: Änderung der Bemaßung des Löschwasserspeichers, aufgrund von Planungsanpassungen.	Bauwerksverzeichnis, S. 3	18.01.2021, 30.01.2023
8	Änderung Zuordnung Unterlage Trassierung	Änderung Zuordnung Unterlage Trassierung von 8.9 zu 8.10, aufgrund Einfügung neuer Abschnitt Grundwasser unter Punkt 8.2.	Bauwerksverzeichnis, S. 3	18.01.2021, 30.01.2023
9	Entfall Medienkanal Nr. 126	Entfall des Medienkanals 60x60 (Nr. 126), aufgrund Veränderungen der Planfeststellungsgrenzen und einer >4 bar Anlage der NBB (Abstandsfläche ist einzuhalten).	Bauwerksverzeichnis, S. 3	18.01.2021, 30.01.2023
10	Rückzug Medienkanal Nr. 129	Der Medienkanal 60x60 (Nr. 129) wird auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine nachbarschaftliche Vereinbarung bzgl. der angrenzenden Zufahrtsstraße noch nicht erfolgt ist.	Bauwerksverzeichnis, S. 3	18.01.2021, 30.01.2023
11	Bauwerksplan - Darstellung Reinigungsanlagen (B2)	Ergänzung der Darstellung der Reinigungsanlagen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023
12	Bauwerksplan - Änderung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023
13	Bauwerksplan - Entfall Medienkanal Nr. 126 (B5)	Entfall des Medienkanals 60x60 (Nr. 126), aufgrund Veränderungen der Planfeststellungsgrenzen und einer >4 bar Anlage der NBB (Abstandsfläche ist einzuhalten).	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023
14	Bauwerksplan - Medienkanal Nr. 129 wird zurückgezogen (B5)	Der Medienkanal 60x60 (Nr. 129) wird auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine nachbarschaftliche Vereinbarung bzgl. der angrenzenden Zufahrtsstraße noch nicht erfolgt ist.	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023
15	Bauwerksplan - Versetzung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023
16	Abbruch Düker - Düker bleiben bestehen	Die vorhandenen Düker Nr. 001 und 002 bleiben bestehen, da ein Überbauungskonzept der BVG vorliegt, welches von der Stromnetz Berlin GmbH bestätigt wurde, siehe Protokoll vom 30.11.2021 und Mail vom 11.01.2022 der Stromnetz Berlin GmbH.	Bauwerksverzeichnis S. 2	18.01.2021, 21.02.2023
17	Neubau Düker entfällt	Der Neubau der Düker Nr. 132 und 133 entfällt, da ein Überbauungskonzept der BVG vorliegt, welches von der Stromnetz Berlin GmbH bestätigt wurde, , siehe Protokoll vom 30.11.2021 und Mail vom 11.01.2022 der Stromnetz Berlin GmbH.	Bauwerksverzeichnis S. 3	18.01.2021, 21.02.2023
18	Elektrokabel Nr. 224 und 225 - keine Umlegung erforderlich	Die Elektrokabel Nr. 224 und 225 müssen nicht umgelegt werden, da ein Überbauungskonzept der BVG vorliegt, welches von der Stromnetz Berlin GmbH bestätigt wurde, , siehe Protokoll vom 30.11.2021 und Mail vom 11.01.2022 der Stromnetz Berlin GmbH.	Bauwerksverzeichnis S. 5	18.01.2021, 21.02.2023
19	Bauwerksplan - Düker Nr. 132, 133 entfallen (B8)	Der Neubau der Düker Nr. 132 und 133 entfällt, da ein Überbauungskonzept der BVG vorliegt, welches von der Stromnetz Berlin GmbH bestätigt wurde, , siehe Protokoll vom 30.11.2021 und Mail vom 11.01.2022 der Stromnetz Berlin GmbH.	Bauwerksplan	18.01.2021, 21.02.2023
20	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 5: Aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Bauwerksplan sowie Anpassungen im Bauwerksverzeichnis wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt 1	18.01.2021, 21.02.2023
21	Bauwerksplan - Düker III ergänzt (B10)	Abbruch des bestehenden Dükers III (Kabelrohrtrasse III) in der zweigleisigen Zufahrt, da die Kabelrohrtrasse III (Bauwerksverzeichnis BW-Nr. 226) außer Betrieb ist.	Bauwerksplan	18.01.2021, 15.03.2023
22	Bauwerksnummer 011 ergänzt	Unter Teil 1, Spalte 1 wurde die Bauwerksnummer 011 ergänzt. Diese Nr. 011 enthält den Abbruch des Dükers III, welcher bisher im Bauwerksverzeichnis fehlte.	Bauwerksverzeichnis S. 1	18.01.2021, 15.03.2023
23	Abbruch Düker III ergänzt	Abbruch des bestehenden Dükers III (Kabelrohrtrasse III) in der zweigleisigen Zufahrt, da die Kabelrohrtrasse III (Bauwerksverzeichnis BW-Nr. 226) außer Betrieb ist.	Bauwerksverzeichnis S. 2	18.01.2021, 15.03.2023
24	Elektrokabel (Nr. 226) außer Betrieb	Nach Angaben der Stromnetz Berlin GmbH ist die Trasse 226 außer Betrieb. Gemäß Zustimmung der Stromnetz Berlin GmbH kann die Trasse mit dem dazugehörigen Düker (siehe Bauwerksverzeichnis BW-Nr. 011) abgebrochen werden.	Bauwerksverzeichnis S. 5	18.01.2021, 15.03.2023
25	Bauwerksplan - erneute Änderung Planfeststellungsgrenzen im südlichen Bereich (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
26	Bauwerksplan - Versetzung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. - Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Bauwerksplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
27	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 5: Aufgrund von erneuten Änderungen der Planfeststellungsgrenzen (Süden) und des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Bauwerksplan, sowie Anpassungen im Bauwerksverzeichnis wurde das Deckblatt mit einem neuen Bearbeitungsdatum versehen.	Deckblatt 1	18.01.2021, 21.02.2023, 05.04.2023
28	Bauwerksnummer 112 - Neubau Böschung	Änderung bei Bauwerksnummer 112 - Infolge der Geländeerhöhung wird der Neubau einer Böschung in Richtung des Bahndammes angestrebt. Ein dauerhafter Verbau und größerer Eingriff in den Erdkörper durch die Errichtung einer Winkelstützwand soll vermieden werden.	Bauwerksverzeichnis S. 2	18.01.2021, 05.04.2023
29	Bauwerksnummer 113 - Neubau Böschung	Änderung bei Bauwerksnummer 113 - Infolge der Geländeerhöhung wird der Neubau einer Böschung in Richtung des Bahndammes angestrebt. Ein dauerhafter Verbau und größerer Eingriff in den Erdkörper durch die Errichtung einer Winkelstützwand soll vermieden werden.	Bauwerksverzeichnis S. 3	18.01.2021, 05.04.2023
	Stempel/Index Deckblatt	Seitenanzahl wurde von 8 auf 6 geändert, da die Leerseiten nicht mitgezählt wurden. Inhaltlich wurden keine Seiten entfernt.	Stempel/Index Deckblatt	05.04.2023
30	Bauwerksplan - Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.10.2023
31	Bauwerksplan - Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.10.2024
32	Bauwerksplan - Begrünung versiegelte Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsigelung und Bepflanzung erarbeitet.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.10.2023
33	Bauwerksplan - BW-Nr. 144, 145 ergänzt (B17)	Zur Abfangungen der Geländeerhöhung sind Winkelstützelemente notwendig. Im Bereich des Fußgängerzugangs von Westen und im Bereich des Nachbargrundstückes zu Vodafone kreuzen die Winkelstützwände die vorhandene Kabeltrasse von Stromnetz Berlin. Aufgrund des Schutzes der vorh. Kabeltrassen ist es notwendig in diesen Bereichen in die Winkelstützwände jeweils eine Kabelbrücke zu integrieren. Somit wurden diese Bauwerke in das Bauwerksverzeichnis mit aufgenommen und unter der lfd.-Nr. 144 und 145 ergänzt.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.10.2024
34	BW-Nr. 144, 145 ergänzt	Zur Abfangungen der Geländeerhöhung sind Winkelstützelemente notwendig. Im Bereich des Fußgängerzugangs von Westen und im Bereich des Nachbargrundstückes zu Vodafone kreuzen die Winkelstützwände die vorhandene Kabeltrasse von Stromnetz Berlin. Aufgrund des Schutzes der vorh. Kabeltrassen ist es notwendig in diesen Bereichen in die Winkelstützwände jeweils eine Kabelbrücke zu integrieren. Somit wurden diese Bauwerke in das Bauwerksverzeichnis mit aufgenommen und unter der lfd.-Nr. 144 und 145 ergänzt.	Bauwerksverzeichnis S. 1	18.01.2021, 16.10.2023
35	BW-Nr. 144, 145 Kabelbrücken	Zur Abfangungen der Geländeerhöhung sind Winkelstützelemente notwendig. Im Bereich des Fußgängerzugangs von Westen und im Bereich des Nachbargrundstückes zu Vodafone kreuzen die Winkelstützwände die vorhandene Kabeltrasse von Stromnetz Berlin. Aufgrund des Schutzes der vorh. Kabeltrassen ist es notwendig in diesen Bereichen in die Winkelstützwände jeweils eine Kabelbrücke zu integrieren. Somit wurden diese Bauwerke in das Bauwerksverzeichnis mit aufgenommen und unter der lfd.-Nr. 144 und 145 ergänzt.	Bauwerksverzeichnis S. 4	18.01.2021, 16.10.2023
36	Bauwerksplan - BW-Nr. 012, 013, 014 ergänzt - Baumfällungen (B22)	BW-Nr. 012 neu: Aufgrund des abzufangenden Höhenunterschieds mit Winkelstützen zwischen Planungsgelände und Bestand wären massive Eingriffe in den Wurzelraum der Bäume notwendig. BW013 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Rigolen, Verkehrswege, Höhenanpassungen) müssen die Bäume innerhalb des Zaunes gefällt werden. BW014 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Verkehrswege, Höhenunterschied zwischen Planung und Bestand) müssen die Bäume gefällt werden.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.11.2023
37	BW-Nr. 012, 013, 014 ergänzt	BW-Nr. 012 neu: Aufgrund des abzufangenden Höhenunterschieds mit Winkelstützen zwischen Planungsgelände und Bestand wären massive Eingriffe in den Wurzelraum der Bäume notwendig. BW013 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Rigolen, Verkehrswege, Höhenanpassungen) müssen die Bäume innerhalb des Zaunes gefällt werden. BW014 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Verkehrswege, Höhenunterschied zwischen Planung und Bestand) müssen die Bäume gefällt werden.	Bauwerksverzeichnis S. 1	18.01.2021, 16.11.2023
38	BW-Nr. 012, 013, 014 Baumfällungen	BW-Nr. 012 neu: Aufgrund des abzufangenden Höhenunterschieds mit Winkelstützen zwischen Planungsgelände und Bestand wären massive Eingriffe in den Wurzelraum der Bäume notwendig. BW013 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Rigolen, Verkehrswege, Höhenanpassungen) müssen die Bäume innerhalb des Zaunes gefällt werden. BW014 neu: Aufgrund der aktuellen Planung (Verkehrswege, Höhenunterschied zwischen Planung und Bestand) müssen die Bäume gefällt werden.	Bauwerksverzeichnis S. 2	18.01.2021, 16.11.2023
39	Bauwerksplan - BW-Nr. 006 angepasst (B23)	BW-Nr. 006 überarbeitet; Nach Abstimmung zwischen Eigentümer und BVG sind Bäume nicht zu fällen sondern umzupflanzen, da es sich um Ersatzpflanzungen handelt.	Bauwerksplan	18.01.2021, 16.11.2023
40	BW-Nr. 006 Baumfällung entfällt - Umpflanzungen	BW-Nr. 006 überarbeitet; Nach Abstimmung zwischen Eigentümer und BVG sind Bäume nicht zu fällen sondern umzupflanzen, da es sich um Ersatzpflanzungen handelt.	Bauwerksverzeichnis S. 2	18.01.2021, 16.11.2023
41	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Aktualisierung Bearbeitungsdatum, aufgrund von erneuten Änderungen im Bauwerksverzeichnis und Bauwerksplan (Index Nr. 30-40).	Deckblatt 1	18.01.2021, 21.02.2023, 05.04.2023 16.11.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 6 Bauwerkspläne				
1	Bauwerksplan Regenentwässerung: Flächenüberarbeitung Rigolen (B1)	Flächenüberarbeitung der Rigolen, aufgrund von Planungsanpassungen.	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 19.01.2023
2	Bauwerksplan Werkstatt: Anpassung Geländehöhen (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Bauwerksplan Werkstatt, Plan 1	18.01.2021, 31.01.2023
3	Bauwerksplan Einsatzleitung: Anpassung Geländehöhen (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Bauwerksplan Einsatzleitung, Plan 2	18.01.2021, 31.01.2023
4	Bauwerksplan Nebenbetriebsgebäude: Anpassung Geländehöhen (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Bauwerksplan Nebenbetriebsgebäude, Plan 3	18.01.2021, 31.01.2023
5	Bauwerksplan Pfortnerhaus: Anpassung Geländehöhen (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Bauwerksplan Pfortnerhaus, Plan 4	18.01.2021, 31.01.2023
6	Bauwerksplan Schallschutz: Anpassung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 31.01.2023
7	Bauwerksplan Schallschutz: Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 31.01.2023
8	Bauwerksplan Regenentwässerung: Darstellung Reinigungsanlagen (B2)	Ergänzung der Darstellung der Reinigungsanlagen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 31.01.2023
9	Bauwerksplan Regenentwässerung: Flächenüberarbeitung Mulden/-Rigolen (B3)	Flächenüberarbeitung der Mulden/Rigolen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 31.01.2023
10	Bauwerksplan Regenentwässerung: Anpassung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 31.01.2023
11	Bauwerksplan Medienkanäle: Anpassung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Bauwerksplan Medienkanäle, Plan 11	18.01.2021, 31.01.2023
12	Bauwerksplan Medienkanäle: Entfall Medienkanal teilweise oder komplett (B5)	Entfall des Medienkanals 60x60 (Nr. 126), aufgrund Veränderungen der Planfeststellungsgrenzen und einer >4 bar Anlage der NBB (Abstandsfläche ist einzuhalten). Der Medienkanal 60x60 (Nr. 129) wird auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine nachbarschaftliche Vereinbarung bzgl. der angrenzenden Zufahrtsstraße noch nicht erfolgt ist.	Bauwerksplan Medienkanäle, Plan 11	18.01.2021, 31.01.2023
13	Bauwerksplan Zufahrt: Anpassung Geländehöhen und Gradienten (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten im Bauwerksplan Zufahrt wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 31.01.2023
14	Bauwerksplan Zufahrt: Anpassung Planfeststellungsgrenzen (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 31.01.2023
15	Bauwerksplan Zufahrt: Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 31.01.2023
16	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 6: Aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt bei einzelnen Bauwerksplänen, wurde das Deckblatt mit neuen Bearbeitungsdaten versehen.	Deckblatt 1	18.01.2021, 31.01.2023
17	Bauwerksplan Schallschutz: Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
18	Bauwerksplan Schallschutz: Verschiebung Toranlage entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. - Versetzung der Toranlage auf die Grundstücksgrenze der BVG ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
19	Bauwerksplan Regenentwässerung: Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
20	Bauwerksplan Medienkanäle: Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Bauwerksplan Medienkanäle, Plan 11	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
21	Bauwerksplan Zufahrt: Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
22	Bauwerksplan Zufahrt: Verschiebung Toranlage Zufahrt entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. - Versetzung der Toranlage auf die Grundstücksgrenze der BVG ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
23	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Deckblatt Unterlage 6: Aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt bei einzelnen Bauwerksplänen, wurde das Deckblatt mit neuen Bearbeitungsdaten versehen.	Deckblatt 1	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
24	Bauwerksplan Zufahrt: Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 11.10.2023
25	Bauwerksplan Zufahrt: Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsigelung und Bepflanzung erarbeitet.	Bauwerksplan Zufahrt, Plan 12	18.01.2021, 11.10.2023
26	Bauwerksplan Schallschutz: Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 16.10.2023
27	Bauwerksplan Schallschutz: Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Bauwerksplan Schallschutz, Plan 5	18.01.2021, 16.10.2023
28	Bauwerksplan Regenentwässerung: Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 16.10.2023
29	Bauwerksplan Regenentwässerung: Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Bauwerksplan Regenentwässerung, Plan 7	18.01.2021, 16.10.2023
30	Bauwerksplan Medienkanäle: Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Bauwerksplan Medienkanäle, Plan 11	18.01.2021, 16.10.2023
31	Bauwerksplan Medienkanäle: Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Bauwerksplan Medienkanäle, Plan 11	18.01.2021, 16.10.2023
32	Bauwerksplan Werkstatt: Anpassung Werkstatt (B18)	Anpassung Gebäudehöhe: Aufgrund fehlender Einplanung von technischen Anlagen im PFV (z.B. UHD) und Nichtbetrachtung von Mindestraumhöhen (sh. ASR). Erweiterung Unterkellerung: Aufgrund fehlender Einplanung der Aufstellung haustechnischer Geräte zum funktionalen Betrieb des Gebäudes im PFV. Auskragung Waschstraße: Vorgabe durch die Bedarfsplanung des Bauherrn. Firstausbildung Werkstatt: aus statisch-konstruktiver Sicht wurde der First der Werkstatt außermittig angeordnet	Bauwerksplan Werkstatt, Plan 1	18.01.2021, 19.10.2023
33	Bauwerksplan Einsatzleitung: Anpassung Einsatzleitung (B19)	Anpassung Gebäudehöhe Hauptbaukörper: Mit der bisher vorgesehenen Höhe ist das Gebäude für die erforderliche Funktion nicht nutzbar. Anpassung Gebäudehöhe Erschließungstrakt: Es ist ein Technikraum über dem Aufzug mit direkten Zugang aus dem TRH notwendig, Mit der bisher vorgesehenen Höhe ist das Gebäude für die erforderliche Funktion nicht nutzbar.	Bauwerksplan Einsatzleitung, Plan 2	18.01.2021, 19.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
34	Bauwerksplan Nebenbetriebsgebäude: Anpassung Nebenbetriebsgebäude (B20)	Anpassung der Gebäudehöhen: Mit der bisher vorgesehenen Höhe ist das Gebäude für die erforderliche Funktion nicht nutzbar.	Bauwerksplan Nebenbetriebsgebäude, Plan 3	18.01.2021, 19.10.2023
35	Bauwerksplan Pförtnerhaus: Anpassung Pförtnerhaus (B21)	Anpassung der Gebäudeabmessungen: Erweiterung der Gebäudefläche von 11,30 x 2,50m innerhalb der Glasdachfläche zur Sicherung der Bedarfsanforderungen Erweiterung bleibt innerhalb der Gesamtgebäudekubatur, zusätzliche Dachfläche für Gründach Anpassung der Gebäudehöhen: Mit der bisher vorgesehenen Höhe ist das Gebäude für die erforderliche Funktion nicht nutzbar.	Bauwerksplan Pförtnerhaus, Plan 4	18.01.2021, 19.10.2023
36	Deckblatt - Aktualisierung Bearbeitungsdatum	Aktualisierung Bearbeitungsdatum, aufgrund von Änderungen, siehe Index Nr. 24-25.	Deckblatt 1	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023, 19.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 7 Höhenplan				
1	Anpassung Geländehöhen und Gradienten (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Höhenplan	18.01.2021, 31.01.2023
Unterlage 8.2 Grundwasser (neu hinzugefügt)				
1	Gutachten Grundwasserbenutzung neu hinzugefügt	Gutachten zur Grundwasserbenutzung während der Baumaßnahme der Fa. GUD vom 01.02.2024 wird in Gesamtunterlage unter Punkt 8.2 hinzugefügt, gemäß den Nachforderungen von SenUMVK, Wasserbehörde, Wasserwirtschaft, Bodenschutz, Abteilung Integrativer Umweltschutz.	Gutachten Grundwasserbenutzung	01.02.2024
2	Gutachten Grundwasser von GUD auf Deckblatt Punkt 8.2 eingefügt	Das Gutachten zur Grundwasserbenutzung während der Baumaßnahme inkl. Anlagen wird als neuer Punkt 8.2 auf dem Deckblatt eingefügt. Alle weiteren Punkte verschieben sich jeweils um einen Unterpunkt nach hinten.	Deckblatt 1	15.02.2022, 01.02.2024
Unterlage 8.4 (alt 8.3) Landschaftspflegerischer Begleitplan				
1	vollumfänglich geänderte Unterlage	Neben mehreren kleineren Anpassungen und Korrekturen umfassen die Änderungen der Unterlagen zum LBP insbesondere die folgenden Aspekte; <ul style="list-style-type: none"> •Neubewertung der Biotopverbundfunktion vor und nach Umsetzung der Planung unter besonderer Beachtung der Lage des Vorhabens innerhalb einer Kernflächen des gesamtstädtischen Biotopverbundes, •Fokussierung auf die Bewertung des Landschaftsbildes statt des Ortsbildes mit geringfügiger Aufwertung der Bestands- und Abwertung der Planungssituation gegenüber der bisherigen Einstufung, •Biotopaufwertung und Förderung der Zielarten des gesamtstädtischen Biotopverbunds im Vorhabengebiet durch die Herstellung von hochwertigen Trockenrasenbiotopen auf den Flächen mit <i>Solidago canadensis</i>-Beständen, •Neubewertung der Luftaustauschfunktion nach Umsetzung des Vorhabens mit Schwerpunkt auf einer möglichen Änderung der Situation insgesamt, •Grundlegende Überarbeitung der Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung auf Basis der zuvor genannten Änderungen, •Erstellung von Maßnahmenblättern zu den vorgesehenen landschaftspflegerischen Maßnahmen, •Erstellung der Karten 4 und 5 zu den geplanten Ersatzmaßnahmen in der Wuhlheide, •Ergänzung des LBP-Berichtsteils um ein Kapitel über die Kontrolle der Bilanzierung auf Grundlage des Freianlagenplans der IPROconsult GmbH, •Aufnahme des Freianlagenplans der IPROconsult GmbH mit Stand vom 21.02.2024 als Karte 6, •Aktualisierung der Punktvergabe für die Dachbegrünung aufgrund der Neubewertung im Berliner Leitfaden und den Darstellungen der Freianlagenplanung, •Aufnahme eines Hinweises zu erforderlichen zusätzlichen Baumfällungen Die genannten Änderungen betreffen vor allem die Kapitel 2, 3, 4, 5 und 11 des LBP-Berichtsteils sowie die Gesamtbilanz im Kapitel 7.	Landschaftspflegerischer Begleitplan	20.10.2020 28.02.2023, 22.02.2024
2	Deckblatt - Ergänzungen	Ergänzung auf dem Deckblatt der Unterlage 8.4 LBP (alt 8.3) - Anlage 1: Abschlussbericht zum Artenschutzgutachten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens 9-41, Plan 4: Ersatzmaßnahme in der Wuhlheide, Plan 5: Zielbiotop in der Wuhlheide, Plan 6: Freianlagenplan, sowie Umbenennung Plan 3 in "Landschaftspflegerische Maßnahmen". Zusätzlich wurde der Hinweis ergänzt, dass der LBP vollumfänglich geändert wurde, im Sinne der Übersichtlichkeit jedoch keine Blauänderungen abgebildet sind.	Deckblatt 1	15.02.2022, 28.02.2023, 22.02.2024

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 8.5 (alt 8.4) Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag				
1	Bearbeiter hinzugefügt	Der Bearbeiter Herr Veskov wurde der Unterlage hinzugefügt.	ASB S. 2	20.04.2020 23.12.2022
2	Änderung Datum	Das Bearbeitungsdatum der Unterlage wurde geändert auf Dezember 2022.	ASB S. 2	20.04.2020 23.12.2022
3	Hinzufügen von Maßnahmen zur Vermeidung der Gefährdung von Tierarten	Es wurden Maßnahmen zur Vermeidung ergänzt, welche die Gefährdung von Tierarten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie und von europäischen Vogelarten vermeiden oder mindern sollen. Im speziellen die Maßnahme "V _{ASB6} Kontrolle der Eingriffsfläche auf Zauneidechsen vor Baubeginn".	ASB S. 35	20.04.2020 23.12.2022
4	Hinzufügen von Maßnahmen zur Vermeidung der Gefährdung von Tierarten	Es wurden Maßnahmen zur Vermeidung ergänzt, welche die Gefährdung von Tierarten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie und von europäischen Vogelarten vermeiden oder mindern sollen. Im speziellen die Maßnahme "V _{ASB7} Anlage und Pflege von Zauneidechsenhabitaten im Plangebiet".	ASB S. 35	20.04.2020 23.12.2022
5	Neunummerierung Ausgleichsmaßnahmen	Die Ausgleichsmaßnahme "V _{CEF6} Schaffung von künstlichen Nisthilfen" wurde neu nummeriert.	ASB S. 36	20.04.2020 23.12.2022
6	Neunummerierung Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustands	Die Maßnahme "V _{FCS7} Umsiedlung der Zauneidechse auf eine geeignete Ersatzfläche" wurde unter den Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustands neu nummeriert.	ASB S. 36	20.04.2020 23.12.2022
7	Zusammenfassung Tabelle 4 Hinzufügen von Maßnahmen	In der Zusammenfassung unter Punkt 6 wurden bei der Tabelle 4 die Maßnahmen "V _{ASB6} Kontrolle der Eingriffsfläche auf Zauneidechsen vor Baubeginn" und "V _{ASB7} Anlage und Pflege von Zauneidechsenhabitaten im Plangebiet" ergänzt.	ASB S. 37 - 38	20.04.2020 23.12.2022
8	Zusammenfassung Tabelle 4 Neunummerierung von Maßnahmen	In der Zusammenfassung unter Punkt 6 erfolgte die Neunummerierung der Maßnahmen "V _{CEF6} Schaffung von künstlichen Nisthilfen" und "V _{FCS7} Umsiedlung der Zauneidechse auf eine geeignete Ersatzfläche".	ASB S. 37 - 38	20.04.2020 23.12.2022
9	Deckblatt Unterlage 8.5 Bearbeitungsstand aktualisiert	Auf dem Deckblatt der Unterlage 8.5 ASB wurde der Bearbeitungsstand der Fachbeiträge aktualisiert.	Deckblatt 1	20.04.2020 23.12.2022
Unterlage 8.6 (alt 8.5) Schalltechnische Untersuchungen				
1	ergänzende Schallimmissionsprognose unter Unterlage 8.6.2 eingefügt	Aufgrund von Planungsanpassungen (Geländehöhe, Gebäudeplanung, Ausgestaltung der Zufahrt, Freianlagen) wurde die vorhandene Schallimmissionsprognose überprüft und unter Punkt 8.6.2 eine ergänzende Version neu hinzugefügt.	Unterlage 8.6.2, ergänzende Schallimmissionsprognose	11.10.2020, 25.10.2023
2	ergänzende Schallimmissionsprognose auf Deckblatt Punkt 8.6.2 eingefügt	Die ergänzende Schallimmissionsprognose wird neu unter Punkt 8.6.2 auf dem Deckblatt eingefügt.	Deckblatt 1	11.10.2020, 25.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 8.7 (alt 8.6) Entwässerung				
1	Ergänzung aktueller Stand der Unterlage in der Fußzeile	Fußzeile ergänzt – Höhenüberarbeitung Rigolenkörper 19.01.2023	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 1-31	08.04.2020, 19.01.2023
2	Anpassung Titel der Unterlage	Titel ergänzt – Höhenüberarbeitung Rigolenkörper Januar 2023	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 1	08.04.2020, 19.01.2023
3	Änderung Tabelle Übersicht Regenwasseranlagen	Änderung in der Tabelle: Übersicht Regenwasseranlagen: Änderung Spalte Rigolenbecken von 1-lagig auf 0,5-lagig, Änderung m² Angaben in der Spalte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 5	08.04.2020, 19.01.2023
4	Änderung Tabelle Rigolenbecken West (Speichervolumen)	Änderung in der Tabelle Rigolenbecken West: Änderung Fläche Regenrückhaltebecken auf 1.100 m², Versickerung auf 99,0 m³/h, Änderung der Speichervolumenwerte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 10	08.04.2020, 19.01.2023
5	Änderung Tabelle Rigolenbecken West (Überflutungsvolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken West: Änderung der Werte Überflutungsvolumen	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 11	08.04.2020, 19.01.2023
6	Änderung Tabelle Rigolenbecken Nord (Speichervolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Nord: Änderung Fläche Regenrückhaltebecken auf 300 m², Versickerung auf 27,0 m³/h, Änderung der Speichervolumenwerte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 12	08.04.2020, 19.01.2023
7	Änderung Tabelle Rigolenbecken Nord (Überflutungsvolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Nord: Änderung der Werte Überflutungsvolumen	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 13	08.04.2020, 19.01.2023
8	Änderung Tabelle Rigolenbecken Parkplätze (Speichervolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Parkplätze: Änderung Fläche Regenrückhaltebecken auf 300 m², Versickerung auf 27,0 m³/h, Änderung der Speichervolumenwerte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 14	08.04.2020, 19.01.2023
9	Änderung Tabelle Rigolenbecken Parkplätze (Überflutungsvolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Parkplätze: Änderung der Werte Überflutungsvolumen	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 15	08.04.2020, 19.01.2023
10	Änderung Tabelle Rigolenbecken Ost (Speichervolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Ost: Änderung Fläche Regenrückhaltebecken auf 550 m², Versickerung auf 49,5 m³/h, Änderung der Speichervolumenwerte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 28	08.04.2020, 19.01.2023
11	Änderung Tabelle Rigolenbecken Ost (Überflutungsvolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Ost: Änderung der Werte Überflutungsvolumen	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 29	08.04.2020, 19.01.2023
12	Änderung Tabelle Rigolenbecken Süd (Speichervolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Süd: Änderung Fläche Regenrückhaltebecken auf 350 m², Versickerung auf 31,5 m³/h, Änderung der Speichervolumenwerte	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 30	08.04.2020, 19.01.2023
13	Änderung Tabelle Rigolenbecken Süd (Überflutungsvolumen)	Änderung Tabelle Rigolenbecken Süd: Änderung der Werte Überflutungsvolumen	Anlage 1, RW-Berechnungen, S. 30	08.04.2020, 19.01.2023
14	Plan 1: Entwässerungskonzept - Flächenüberarbeitungen Rigolen (B1)	Flächenüberarbeitung Rigolen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe)	Plan 1	08.04.2020, 19.01.2023
15	Plan Schema Regenentwässerung und Reinigung ergänzt	Schema Regenentwässerung und Reinigung unter Abschnitt 11 Anlagen als Plan 2 eingefügt, als Detaillierung zu Abschnitt 9 Niederschlagswasserbewirtschaftung.	Plan 2	08.04.2020, 19.01.2023
16	Ergänzung aktueller Stand der Unterlage in der Fußzeile	Der Stand 24.01.2023 (Revision Januar 2023) wird in der Fußzeile des Erläuterungsberichtes ergänzt, als aktuelles Datum der angepassten Unterlage.	Erläuterungsbericht S. 1	08.04.2020, 24.01.2023
17	Anpassung Datum der aktuellen Unterlage, Deckblatt	Unter dem Punkt Datum auf dem Deckblatt wird das aktualisierte Datum 24.01.2023 (Revision Januar 2023) der angepassten Unterlage ergänzt.	Erläuterungsbericht S. 1	08.04.2020, 24.01.2023
18	Anpassung Inhaltsverzeichnis, neuer Punkt 9 Niederschlagswasserbewirtschaftung	Aufgrund des neu eingefügten Abschnitts Niederschlagswasserbewirtschaftung im Erläuterungsbericht, wird dieser aktuell unter Punkt 9 sowie den Unterpunkten 9.1 Auswahl der Regenwasserbehandlungsanlage und 9.2 Bewertung nach dem Merkblatt DWA-M 153 im Inhaltsverzeichnis aufgenommen.	Erläuterungsbericht S. 3	08.04.2020, 24.01.2023
19	Anpassung Inhaltsverzeichnis, aktualisierte Punkte 10 und 11	Der ehemalige Punkt 9 Zusammenfassung Entwässerungskonzept wird aufgrund des neu eingefügten Abschnitts Niederschlagswasserbewirtschaftung (jetzt Punkt 9) zu Punkt 10 des Inhaltsverzeichnisses. Der ehemalige Punkt 10 Anlagen wird infolgedessen zu Punkt 11 des aktuellen Inhaltsverzeichnisses.	Erläuterungsbericht S. 3	08.04.2020, 24.01.2023
20	Überarbeitung höhenmäßige Einordnung Versickerungsanlagen	Überarbeitung höhenmäßige Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung zu verringern. Hinweis auf erhöhten Flächenbedarf bei geringerer Rigolenhöhe.	Erläuterungsbericht S. 9	08.04.2020, 24.01.2023
21	Änderung Anlagenzuweisung der Tabellen	Die im Erläuterungsbericht aufgeführten Tabellen sind der Anlage 2 zugewiesen. Aufgrund dessen, dass ein zusätzlicher Plan als neue Anlage 2 eingefügt wurde, werden die Tabellen nun der Anlage 3 zugewiesen.	Erläuterungsbericht S. 12, 16	08.04.2020, 24.01.2023
22	Hinweis auf Unschädlichkeit der Materialien	Hinweis ergänzt auf Unschädlichkeit der Materialien vorhandener Dacheindeckungen bzgl. Schwermetallen im Regenablauf.	Erläuterungsbericht S. 15	08.04.2020, 24.01.2023
23	Anpassung Dimensionierung Löschwasserbecken Bereich West	Anpassung und Detaillierung Abschnitt 6.3 des Erläuterungsberichtes zur Dimensionierung des Löschwasserbeckens einschl. der voraussichtlichen Einbindetiefe ins Grundwasser.	Erläuterungsbericht S. 17	08.04.2020, 24.01.2023
24	Änderung Tabelle Bereich West und Bereich Nord	Änderung der Tabelle Bereich West und Bereich Nord: Rigolenbecken jetzt 0,5-lagig, Wert auf 1.100 und 300 m² angepasst.	Erläuterungsbericht S. 18	08.04.2020, 24.01.2023
25	Änderung Tabelle Bereich Parkplätze	Änderung der Tabelle Bereich Parkplätze: Rigolenbecken jetzt 0,5-lagig, Wert auf 300 m² angepasst.	Erläuterungsbericht S. 19	08.04.2020, 24.01.2023
26	Änderung Tabelle Bereich Ost und Bereich Süd	Änderung der Tabelle Bereich Ost und Bereich Süd: Rigolenbecken jetzt 0,5-lagig, Wert auf 550 und 350 m² angepasst.	Erläuterungsbericht S. 22	08.04.2020, 24.01.2023
27	Verzicht auf gedrosselte Einleitung Zufahrt Ost	Hinweis auf geringfügigen Flächenanteil der Zufahrt Ost im Verhältnis zur Gesamtfläche, daher Verzicht auf gedrosselte Einleitung. Einleitung erfolgt mit Vorreinigungsmaßnahmen.	Erläuterungsbericht S. 23	08.04.2020, 24.01.2023
28	Abschnitt Niederschlags-wasserbewirtschaftung ergänzt	Abschnitt 9 „Niederschlagswasserbewirtschaftung“ neu in den Erläuterungsbericht eingefügt sowie Abschnitte 9.1 und 9.2 zur technischen Charakterisierung einer möglichen RW Behandlungsanlage, deren Aufbau sowie die höhenmäßige Einordnung. Angaben dazu im Bericht waren nicht ausreichend.	Erläuterungsbericht S. 26-27	08.04.2020, 24.01.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
29	Neunummerierung Abschnitt 10	Aufgrund des neu eingefügten Abschnitts 9 Niederschlagswasserbewirtschaftung, wird der alte Abschnitt 9 Zusammenfassung Entwässerungskonzept nun zu Abschnitt 10 des Erläuterungsberichtes.	Erläuterungsbericht S. 28	08.04.2020, 24.01.2023
30	Änderung Geländehöhe	Unter Abschnitt 10 Zusammenfassung Entwässerungskonzept wurde die festgelegte Geländeerhöhung auf 36,00 m NHN geändert, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld (siehe S. 9).	Erläuterungsbericht S. 28, Zusammenfassung S. 1	08.04.2020, 24.01.2023
31	Änderung Übersichtstabelle Regenwasseranlagen	Änderung der Übersichtstabelle Regenwasseranlagen: Rigolenbecken jetzt 0,5-lagig, Werte wurden entsprechend angepasst.	Erläuterungsbericht S. 28, Zusammenfassung S. 1	08.04.2020, 24.01.2023
32	Neunummerierung Abschnitt 11	Aufgrund des neu eingefügten Abschnitts 9 Niederschlagswasserbewirtschaftung, wird der alte Abschnitt 10 Anlagen nun zu Abschnitt 11 des Erläuterungsberichtes.	Erläuterungsbericht S. 29	08.04.2020, 24.01.2023
33	Schema Regenentwässerung und Reinigung ergänzt	Schema Regenentwässerung und Reinigung unter Abschnitt 11 Anlagen im Erläuterungsbericht eingefügt, als Detaillierung zu Abschnitt 9 Niederschlagswasserbewirtschaftung.	Erläuterungsbericht S. 29	08.04.2020, 24.01.2023
34	11 Anlagen - Änderungen im Lageplan und RW-Berechnungen vermerkt	Unter dem Punkt 11 Anlagen wurden die Änderungen im Lageplan und den Regenwasserberechnungen vermerkt.	Erläuterungsbericht S. 29	08.04.2020, 24.01.2024
35	Plan 1: Entwässerungskonzept - Darstellung Reinigungsanlagen (B2)	Ergänzung der Darstellung der Reinigungsanlagen, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Plan 1	08.04.2020, 31.01.2023
36	Plan 1: Entwässerungskonzept - Flächenüberarbeitungen Mulden/Rigolen/Löschwasserbecken (B3)	Flächenüberarbeitung der Mulden/Rigolen und des Löschwasserbeckens, aufgrund geänderter Anforderungen (Geländehöhe).	Plan 1	08.04.2020, 31.01.2023
37	Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Plan 1	08.04.2020, 31.01.2023
38	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.7 (alt 8.6): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes aufgrund von Anpassungen in der Entwässerungsplanung und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt.	Deckblatt 1	08.04.2020, 31.01.2023
39	Deckblatt: Ergänzung Plan 2 bei Unterlage 8.6 (neu 8.7) Entwässerung	Deckblatt Unterlage 8.7 (alt 8.6): Plan 2, Schema Regenentwässerung und Reinigung wird als neuer Punkt auf dem Deckblatt eingefügt.	Deckblatt 1	15.02.2022, 31.01.2023
40	Plan 1 - Verschiebung Toranlage entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. - Versetzung der Toranlage auf die Grundstücksgrenze der BVG ist nicht möglich, da dies geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar ist.	Plan 1	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023
41	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.7: Aktualisierung des Bearbeitungsstandes des Entwässerungsplanes (Plan 1), da die Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt entfällt.	Deckblatt 1	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023
42	Plan 1 - Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Plan 1	08.04.2020, 17.10.2023
43	Plan 1 - Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Plan 1	08.04.2020, 17.10.2023
44	Plan 1 - Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsiegelung und Bepflanzung erarbeitet.	Plan 1	08.04.2020, 17.10.2023
45	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.7: Aktualisierung des Bearbeitungsstandes des Entwässerungsplanes (Plan 1), siehe Index Nr. 42-44.	Deckblatt 1	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023, 17.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 8.8.1 (alt 8.7.1) Verkehrstechnische Untersuchung				
1	Lageplan - Anpassung Planfeststellungsgrenze (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023
2	Lageplan - Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023
3	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.1 - Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.1: Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.1 aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Lageplan 1.	Deckblatt 1, 2	08.04.2020, 31.01.2023
4	Lageplan - Anpassung Planfeststellungsgrenzen Süseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
5	Lageplan - Verschiebung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze entfällt, da geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
6	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.1 - Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.1: erneute Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.1 aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Lageplan 1.	Deckblatt 1, 2	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023
7	Lageplan: Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
8	Lageplan: Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
9	Lageplan: Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsiegelung und Bepflanzung erarbeitet.	Anlage 1, Lageplan	18.01.2021, 11.10.2023
10	Deckblatt 1 und 2: Aktualisierung Bearbeitungsdatum Unterlage 8.8.1	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.1: erneute Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.1 aufgrund von Änderungen, siehe Index Nr. 7-9.	Deckblatt 1, 2	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023, 11.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 8.8.2 (alt 8.7.2) Verkehrswegekonzept				
1	Plan - Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Plan Verkehrskonzept	18.01.2021, 31.01.2023
2	Plan - Anpassung Geländehöhe (B9)	Die Geländehöhen wurden von 36,60 m NHN auf 36,00 m NHN angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Plan Verkehrskonzept	18.01.2021, 31.01.2023
3	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2 - Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2: Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.2 aufgrund der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Lageplan.	Deckblatt 1, 3	08.04.2020, 31.01.2023
4	Plan - Verschiebung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze entfällt, da geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar.	Plan Verkehrskonzept	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
5	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2 - Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2: erneute Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.2 aufgrund des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt beim Lageplan.	Deckblatt 1, 3	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023
6	Plan - Anpassung Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Plan Verkehrskonzept	18.01.2021, 11.10.2023
7	Plan - Anpassung Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Plan Verkehrskonzept	18.01.2021, 11.10.2023
8	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2 - Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.8, 8.8.2: erneute Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.8.2, siehe Index Nr. 6-7.	Deckblatt 1, 3	08.04.2020, 31.01.2023, 05.04.2023, 11.10.2023
Unterlage 8.10 (alt 8.9) Trassierung				
1	Plan - Anpassung Planfeststellungsgrenze (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Trassierungsplan	18.01.2021, 31.01.2023
2	Anpassung Geländehöhen und Gradienten (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Trassierungsplan	18.01.2021, 31.01.2023
3	Änderung Geländehöhe	Die Geländehöhe wurde angepasst auf 36,00 m, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Erläuterungsbericht S. 3	18.01.2021, 31.01.2023
4	Änderung Längsneigung	Mit Änderung der Geländehöhe auf 36,00 m wird, um den Höhenunterschied zwischen dem Bestand und der künftigen Geländehöhe zu überbrücken, im Bereich der Zufahrt die Rampe mit einer Längsneigung von nun ca. 11 Promille eingerechnet.	Erläuterungsbericht S. 3	18.01.2021, 31.01.2023
5	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.10 (alt 8.9): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes aufgrund der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt.	Deckblatt 1	18.01.2021, 31.01.2023
6	Plan - Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Trassierungsplan	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
7	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.10 (alt 8.9): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes aufgrund des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt.	Deckblatt 1	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
Unterlage 8.11 (alt 8.10) Fahrleitungsanlage				
1	Plan Fahrleitungsanlage- Anpassung Planfeststellungsgrenze (B4)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 31.01.2023
2	Plan Fahrleitungsanlage - Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 31.01.2023
3	Plan Fahrleitungsanlage - Anpassung Geländehöhen und Gradienten (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 31.01.2023
4	Anlage 3- Anpassung Planfeststellungsgrenze Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen/südöstlichen Bereich wurde auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, da eine temporäre Nutzung der Fläche nicht möglich ist. Der geplante Medienkanal entfällt. Der längliche Bereich auf Höhe der Bestandsgrünfläche im westlichen Bereich entfällt, da noch keine nachbarschaftliche Vereinbarung getroffen wurde. Die Planfeststellungsgrenze wird in diesem Bereich auf die Grundstücksgrenze der BVG zurückgezogen, ebenso wie der Medienkanal. Die Planfeststellungsgrenze im östlichen Bereich wurde geändert und reduziert, aufgrund der Anpassung der Entwässerungsplanung und der daraus folgenden Reduzierung der Geländeerhöhung.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 31.01.2023
5	Anlage 3 - Verschiebung Toranlage Zufahrt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 31.01.2023
6	Anlage 3 - Anpassung Geländehöhen und Gradienten (B9)	Die Geländehöhen und Gradienten wurden angepasst, aufgrund von Überarbeitungen der höhenmäßigen Einordnung der Versickerungsanlagen im Baufeld, der Rigolenhöhe und der Stärke der erforderlichen Auffüllung, um die Höhe der Auffüllung insgesamt zu verringern.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 31.01.2023
7	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.11 (alt 8.10): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.11 (Plan 1 und Anlage 3) aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt.	Deckblatt 1, 4	18.01.2021, 31.01.2023
8	Plan - Anpassung Planfeststellungsgrenzen Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
9	Plan Fahrleitungsanlage - Verschiebung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze entfällt, da geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
10	Anlage 3- Anpassung Planfeststellungsgrenze Südseite (B11)	Die Planfeststellungsgrenze im südlichen Bereich wurde auf 2 m hinter die Grundstücksgrenze der BVG gesetzt, für eine temporäre Inanspruchnahme der Flurstücke. Die Herstellung der Zufahrt und der südlichen Feuerwehrumfahrung wäre sonst ausgeschlossen. Eine Versetzung der Planfeststellungsgrenze auf die Grundstücksgrenze der BVG lässt sich planerisch und bautechnisch nicht umsetzen, aufgrund der beengten Platzverhältnisse.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
11	Anlage 3 - Verschiebung Toranlage Zufahrt - entfällt (B7)	Neupositionierung der Toranlage am Ende der Zufahrtsstraße, dem Einwand von SenSBW VI GR B 1, SenSBW Stadtplanung, Abteilung Städtebau u. Projekte, Fachbereich Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt folgend. Versetzung des Tores auf die Grundstücksgrenze entfällt, da geometrisch und platzbedingt nicht umsetzbar.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
12	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.11 (alt 8.10): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.11 (Plan 1 und Anlage 3) aufgrund von Änderungen der Planfeststellungsgrenzen und des Entfalls der Verschiebung der Toranlage in der Zufahrt.	Deckblatt 1, 4	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023
13	Plan Fahrleitungsanlage: Anpassung Fahrleitungsanlage / Mastverschiebung (B13)	Aufgrund einer tiefergehenden Planung haben sich vereinzelt Maststandorte der Fahrleitungsanlagen verändert. Des Weiteren sind die östlich und südlich der Feuerwehrumfahrung gelegenen Maste ADL-40zus – ADL 59a planfestzustellen.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 21.09.2023
14	Anlage 3 - Anpassung Fahrleitungsanlage / Mastverschiebung (B13)	Aufgrund einer tiefergehenden Planung haben sich vereinzelt Maststandorte der Fahrleitungsanlagen verändert. Des Weiteren sind die östlich und südlich der Feuerwehrumfahrung gelegenen Maste ADL-40zus – ADL 59a planfestzustellen.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 21.09.2023
15	Plan Fahrleitungsanlage: Anpassungen Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 11.10.2023
16	Plan Fahrleitungsanlage: Anpassungen Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 11.10.2023
17	Plan Fahrleitungsanlage: Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsigelung und Bepflanzung erarbeitet.	Plan Fahrleitungsanlage	18.01.2021, 11.10.2023

Index Nr.	Kurzbezeichnung	Begründung	Unterlage/Seite	Datum
18	Anlage 3 - Anpassungen Feuerwehrumfahrung (B14)	An der Wilhelm-Ostwald Straße ist eine Stützwand notwendig, aufgrund des Platzbedarfes dieser musste die Breite der Umfahrung verringert werden. An der südlichen Grenze ist ebenfalls eine Stützwand erforderlich sodass die Breite angepasst wurde.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 11.10.2023
19	Anlage 3 - Anpassungen Werksstraße (B15)	Aufgrund der notwendigen Anpassungen bei der Feuerwehrumfahrung (Verringerung der Breiten) musste diese als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Das Nördliche Ende der Werksstraße wurde dementsprechend angepasst, sodass die Anbindung nun westlich auf die Feuerwehrumfahrung anschließt.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 11.10.2023
20	Anlage 3 - Begrünung versiegelter Flächen (B16)	Mit dem Ziel nicht mehr Fläche als notwendig zu versiegeln, um zum Einen den Eingriff in den natürlich Wasserkreislauf gering zu halten und zum Anderen über vielfältige Grünflächen Lebensräume für die heimische Fauna und potentielle Flächen für Ersatzpflanzungen zu schaffen, wurden die im PFV angedachten befestigten Flächen hinsichtlich Ihrer Notwendigkeit überprüft. Für die aus planerischer Sicht nicht benötigten Flächenbefestigungen wurden Vorschläge zur Entsiegelung und Bepflanzung erarbeitet.	Anlage 3: Plan Rissbereich Oberleitung Tram und DB	18.01.2021, 11.10.2023
21	Anlage 1 - Anpassung Fahrleitungsanlage / Mastverschiebung	Aufgrund von Kollisionen u.a. mit der Einsatzleitung der Straßen Befestigung und Anpassungen der Feuerwehrumfahrung sind Mastverschiebungen der Oberleitungen notwendig geworden. Im Bereich der Abstellanlage sind Fundamente für eine eventuelle Überdachung als Platzhalter vorgesehen. Dadurch sind im Bereich der Abstellanlage Verschiebungen der Maste notwendig geworden.	Anlage 1 - Mast- und Gründungsliste	06.04.2020, 17.11.2023
22	Deckblatt Aktualisierung Bearbeitungsstand	Deckblatt Unterlage 8.11 (alt 8.10): Aktualisierung des Bearbeitungsstandes der Unterlage 8.11 (Plan 1, Anlage 1 und Anlage 3), siehe Index Nr. 13-21.	Deckblatt 1, 2 und 4	18.01.2021, 31.01.2023, 05.04.2023, 17.11.2023
Inhaltsverzeichnis Gesamtunterlage (neu eingefügte Unterlagen)				
1	Ergänzung Plan 2 bei Punkt 8.6 (neu 8.7) Entwässerung	Plan 2: Schema Regenentwässerung und Reinigung wird als neuer Punkt unter Anstrich 8.6 (neu 8.7) Entwässerung im Inhaltsverzeichnis und der Gesamtunterlage hinzugefügt.	Inhaltsverzeichnis Gesamtunterlage	15.02.2022, 24.01.2023
2	Gutachten Grundwasser von GUD ergänzt unter Punkt 8	Das Gutachten zur Grundwasserbenutzung während der Baumaßnahme inkl. Anlagen wird als neuer Punkt 8.2 im Inhaltsverzeichnis und der Gesamtunterlage ergänzt. Alle weiteren Punkte verschieben sich jeweils um einen Unterpunkt nach hinten.	Inhaltsverzeichnis Gesamtunterlage	15.02.2022, 26.01.2023
3	Ergänzung Anlage 1, Plan 4 bis 6 in Unterlage 8.4 LBP (alt 8.3)	Anlage 1: Abschlussbericht zum Artenschutzgutachten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens 9-41, Plan 4: Ersatzmaßnahme in der Wuhlheide, Plan 5: Zielbiotope in der Wuhlheide, Plan 6: Freianlagenplan, wurden im Inhaltsverzeichnis unter Punkt 8.4 LBP (alt 8.3) ergänzt.	Inhaltsverzeichnis Gesamtunterlage	15.02.2022, 22.02.2024
4	ergänzende Schallimmissionsprognose unter Unterlage 8.6.2 eingefügt	Aufgrund von Planungsanpassungen (Geländehöhe, Gebäudeplanung, Ausgestaltung der Zufahrt, Freianlagen) wurde die vorhandene Schallimmissionsprognose überprüft und unter Punkt 8.6.2 eine ergänzende Version neu hinzugefügt.	Inhaltsverzeichnis Gesamtunterlage	15.02.2022, 25.10.2023

Ort, Datum, Unterschrift Herr Heisel (Betriebsleiter Straßenbahn)

Ort, Datum, Unterschrift Herr Fiedler (Bereichsleiter Großprojekte)