

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Straßenbahnmaßnahme Oderbruchstraße / Hohenschönhauser Straße										Unterlage: 8.2 Datum : 12.04.2021	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Dauerhaft zu belastende Fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
001			Prenzlauer Berg 8129N	Prenzlauer Berg 15 73	S	10.528	0	10.528	171	164	- Bahnanlage BVG
002			Lichtenberg 4327N	Lichtenberg 14 1033	S	7.399	0	7.399	47	279	- Bahnanlage BVG
003			Lichtenberg 4330N	Lichtenberg 14 1000	S	1.655	0	1.655		340	
004			Lichtenberg 40N	Lichtenberg 114 3009	IG	1.997	0	1.997		14	
005			Prenzlauer Berg 8101N	Prenzlauer Berg 14 4	W	2.982	0	2.982		5	
006			Prenzlauer Berg 8126N	Prenzlauer Berg 14 6	S	625	0	625	260	230	- Bahnanlage BVG
007			Prenzlauer Berg 8125N	Prenzlauer Berg 14 5	S	1.137	0	1.137	378	503	- Bahnanlage BVG

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Straßenbahnmaßnahme Oderbruchstraße / Hohenschönhauser Straße										Unterlage: 8.2 Datum : 12.04.2021	
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Dauerhaft zu belastende Fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
008			Prenzlauer Berg 8101N	Prenzlauer Berg 114 36	W	2.731	0	2.731		2	
009			Prenzlauer Berg 2421N	Prenzlauer Berg 114 27	S	2.075	0	2.075		5	
010			Prenzlauer Berg 10546N	Prenzlauer Berg 114 26	W/S	4.758	0	4.758		10	
011			Lichtenberg 8596N	Lichtenberg 114 3161	S	1.626	0	1.626		11	
012			Lichtenberg 8777N	Lichtenberg 114 3160	GN	2.625	0	2.625		5	
013			Prenzlauer Berg 147N	Prenzlauer Berg 114 56	S	1.846	0	1.846	175	1.516	- Bahnanlage BVG
014			Prenzlauer Berg 2421N	Prenzlauer Berg 114 23	S	5.130	0	5.130	1.728	1.720	- Bahnanlage BVG

Grunderwerbsverzeichnis

für das Bauvorhaben

Straßenbahnmaßnahme Oderbruchstraße / Hohenschönhauser Straße

Unterlage: 8.2

Datum : 12.04.2021

lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Dauerhaft zu belastende Fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
015			Prenzlauer Berg 2421N	Prenzlauer Berg 114 52	S	3.153	0	3.153		7	
016			Prenzlauer Berg 147N	Prenzlauer Berg 114 55	S	0,22	0	0,22		0,22	
017			Prenzlauer Berg 147N	Prenzlauer Berg 114 54	SFE	75.306	0	75.306		197	- Fachträgerwechsel
018			Lichtenberg 909N	Lichtenberg 114 3184	S	2	0	2		2	
019			Lichtenberg 8596N	Lichtenberg 114 3074	S	7.116	0	7.116		71	
020			Lichtenberg 4526N	Lichtenberg 114 3132	S	19.811	0	19.811	4.022	6.891	- Bahnanlage BVG
021			Prenzlauer Berg 14087N	Prenzlauer Berg 114 42	SFE	54.094	0	54.094		1.384	
022			Lichtenberg 10815N	Lichtenberg 114 3133	PL	3.651	0	3.651		1.431	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Straßenbahnmaßnahme Oderbruchstraße / Hohenschönhauser Straße										Unterlage: 8.2 Datum : 12.04.2021	
Ifd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Dauerhaft zu belastende Fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
023			Lichtenberg 10500N	Lichtenberg 114 3057	S	3.983	0	3.983		42	
024			Lichtenberg 8588N	Lichtenberg 114 3041	FP	5.954	0	5.954		4	
025			Lichtenberg 8526N	Lichtenberg 114 3171	S	4.537	0	4.537		16	
026			Lichtenberg 10815N	Lichtenberg 114 3130	S	2.137	0	2.137		47	
027			Lichtenberg 10505N	Lichtenberg 114 3131	S	2.709	0	2.709		684	
028			Lichtenberg 909N	Lichtenberg 114 3183	S	48	1	47			
029			Lichtenberg 8777N	Lichtenberg 114 3166	W	8.994	25	8.969			
030			Lichtenberg 8596N	Lichtenberg 114 3135	SFE	3.002	11	2.991			Änderung des Fachvermögens

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Rundschreiben SenUVK III Nr. 1/15 vom 28. Oktober 2015

Siedlung

W	= Wohnbaufläche
IG	= Industrie- und Gewerbefläche
HA	= Halde
B	= Bergbaubetrieb
TGS	= Tagebau, Grube, Steinbruch
GN	= Wohnbaufläche
FP	= Fläche besonderer funktionaler Prägung
SFE	= Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche
F	= Friedhof

Verkehr

S	= Straße
WE	= Weg
PL	= Platz
BA	= Bahnverkehr
FL	= Flugverkehr
SC	= Schiffsverkehr

Vegetation

L	= Landwirtschaft
WA	= Wald
GE	= Gehölz
HE	= Heide
MO	= Moor
SU	= Sumpf
UV	= Unland / Vegetationslose Fläche

Gewässer

FG	= Fließbewässer
HB	= Hafenbecken
SG	= Stehendes Gewässer

Sonstige Abkürzungen

BPh	= Bauphase
BVG	= Berliner Verkehrsbetriebe