



Siedlungsflächen

- Wohnnutzung
- Mischnutzung
- Gemeinbedarfs- und Sondernutzung
- Gewerbe- und Industrienutzung, großflächiger Einzelhandel
- Parkanlage / Grünfläche
- Friedhof

Verkehrsflächen

- Straßen
- Verkehrsfläche ohne Straßen

Sonstige Flächen

- Brachfläche, Mischbestand aus Wiesen, Gebüsch und Bäumen
- Brachfläche, wiesenartiger Vegetationsbestand
- Gewässer

Versiegelung

- 15 Versiegelungsgrad in %

Sonstiges

- Rohrfulgraben
- Vorhabenraum / geplante Straßentrasse (Planfeststellungsgrenze)
- Grenze Untersuchungsraum

Quellen: Geoportal Berlin: Umweltatlas Berlin / Karte 01.02 Versiegelung (2016) angepasst; Umweltatlas Berlin / Karte 06.01 Reale Nutzung der bebauten Flächen (2016) angepasst; Umweltatlas Berlin / Karte 06.02 Grün- und Freiflächenbestand (2016) angepasst; Geoportal Berlin / DOP20RGB; eigene Erhebungen 2019

Lagesystem: Soldner Berlin

Nr.	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Vorhabenträger

	Planungsgruppe Landschaftsentwicklung Pohlstraße 58 10785 Berlin Tel. (030) 26 39 98 30 Fax (030) 26 39 98 50 E-Mail info@planland.de	Datum	Name	
		bearbeitet:	04/2023	AWo
		aufgestellt:	04/2023	JHo
		geprüft:	04/2023	MWe

	VIC Planen und Beraten GmbH Sauerbruchstraße 12 14482 Potsdam Tel. (0331) 74 96 300 Fax (0331) 74 96 200 E-Mail info@vic-gmbh.de	Datum	Name	
		bearbeitet:	28.04.2023	Schöne
		aufgestellt:	28.04.2023	Schöne
		geprüft:	28.04.2023	Franke

Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz Abteilung V - Tiefbau		Datum	Name	
		bearbeitet:	28.04.2023	Schöne
		aufgestellt:	28.04.2023	Schöne
		geprüft:	28.04.2023	Franke

Planfeststellung

Neue Straßenverbindung Straße An der Schule Bezirk Marzahn-Hellersdorf UVP – Bestand und Bewertung: Fläche	Unterlage:	19.3.5
	Blatt:	1
	Maßstab:	1:5.000
	Format:	570 x 420

Antragsteller: Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz, Abteilung V - Tiefbau gez. Franke Berlin, den 28.04.2023	Der Plan hat vom _____ 20__ bis zum _____ 20__ öffentlich ausgelegen. Anhörungsbehörde: Berlin, den _____ 20__
Anhörungsbehörde: Berlin, den _____ 20__	Planfeststellungsbehörde: Berlin, den _____ 20__