



## **Straßenbahn-Neubaustrecke Ostkreuz**

**Boxhagener Straße bis zur Karlshorster Straße  
in den Bezirken Friedrichshain-Kreuzberg und Lichtenberg von  
Berlin**

|   |  |
|---|--|
|  <b>BVG</b><br>BERLINER VERKEHRSBETRIEBE (BVG)<br>ANSTALT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS<br>Unternehmensbereich Straßenbahn | <b>Unterlage: 5.1</b>  |
| <b>Planfeststellung</b>   | <b>Grunderwerbs-<br/>verzeichnis</b>   |
| Anschluss des Straßenbahnnetzes an<br>das Ostkreuz<br>In den Bezirken Friedrichshain-Kreuzberg<br>und Lichtenberg von Berlin  |  |
| Vorhabensträger:<br><br><b>Berliner Verkehrsbetriebe (BVG)</b>  | Der Betriebsleiter Straßenbahn<br><br>Berlin, 23.11.2017 |

| Vorhaben: Straßenbahn-Neubaustrecke Ostkreuz Von der Boxhagener Straße bis zur Karlshorster Straße |                |   |                                 |                                 |                           |                                 |                                |  |  |                       |                      | Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 5.1 / 1<br>Datum: 10.11.2017 |  |
|--|----------------|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------------|----------------------|--|--|
| Grunderwerbsverzeichnis  |                |   |                                 |                                 |                           |                                 |                                |  |  |                       |                      |  |  |
| Bezirk: Friedrichshain-Kreuzberg/Lichtenberg   |                |   |                                 |                                 |                           |                                 |                                |  |  |                       |                      |  |  |
| Lfd. Nr.   | Bau-km         | Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer<br><br>(Nr. zum Schlüsselverzeichnis) | Grundbuch von<br><br>Band Blatt | Gemarkung<br><br>Flur Flurstück | Nutzungsart               | Größe des Flurstückes<br><br>m² | zu erwerbende Fläche<br><br>m² | Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche<br><br>m² | Dauernd zu belastende Fläche<br><br>m² | Veräußerung<br><br>m² | Restfläche<br><br>m² | Bemerkungen  |  |
| 1  | 2              | 3   | 4                               | 5                               | 6                         | 7                               | 8                              | 9  | 10                                     | 11                    | 12                   | 13   |  |
| 1  | 0+650          | 1   | Friedrichshain, Blatt 12027N    | 27<br>257                       | Verkehrsfläche            | 33039                           | 1211                           | 4006   |  |                       | 31828                | Gleisbau Haltestelle                                   |  |
| 2  | 0+700<br>0+780 | 2   | Friedrichshain, Blatt 19114N    | 27<br>256                       | Gebäude- und Freifläche   | 2361                            | 373                            | 789  |  |                       | 1988                 | Gleisbau Haltestelle                                   |  |
| 3  | 0+760          | 3   | Friedrichshain, Blatt 7560N     | 27<br>284                       | Verkehrsfläche            | 774                             | 57                             |  |  |                       | 717                  | Haltestelle  |  |
| 4  | 0+770          | 4   | Friedrichshain, Blatt 7560N     | 31<br>285                       | Verkehrsfläche            | 2421                            | 182                            |  |  |                       | 2239                 | Haltestelle  |  |
| 5  | 0+800          | 5   | Lichtenberg, Blatt 248N         | 614<br>9009                     | Fläche gemischter Nutzung | 330                             | 24                             |  |  |                       | 306                  | Straßenbau   |  |
| 6  | 0+810<br>0+940 | 6   | Lichtenberg, Blatt 248N         | 614<br>9008                     | Fläche gemischter Nutzung | 13228                           | 163                            |  |  |                       | 13065                | Straßenbau   |  |
| 7  | 0+950          | 7   | Lichtenberg, Blatt 248N         | 614<br>9012                     | Verkehrsfläche            | 393                             | 393                            |  |  |                       | 0                    | Straßenbau   |  |
| 8  | 0+780<br>0+940 | 8   | Lichtenberg, Blatt 9221N        | 514<br>8000                     | Verkehrsfläche            | 19333                           | 3011                           | 1860   |  |                       | 16322                | Gleisbau   |  |
| 9  | 0+940<br>1+180 | 9   | Lichtenberg, Blatt 9221N        | 513<br>45                       | Verkehrsfläche            | 22492                           | 2815                           | 735  |  |                       | 19677                | Gleisbau   |  |
| 10   | 1+150          | 10  | Lichtenberg, Blatt 9221N        | 513<br>46                       | Verkehrsfläche            | 104                             | 104                            |  |  |                       | 0                    | Gleisbau   |  |