

**An der Wuhlheide bis Märkische Allee  
(Weiterbau der TVO - Tangentialverbindung Ost)**

**Karte 3:  
Schutzgüter Fläche und Boden  
Bestand, Funktionsbewertung und Auswirkungen**

**Boden**

**Bestand**

**Bodentypen <sup>1</sup>**

-  Abgrenzung der Bodentypen
-  Vergleyte Braunerde - Gley - veredetes Niedermoor
-  Veredetes (Auen-) Niedermoor
-  (Locker-) Syrosem + Pararendzina + Hortisol
-  Kolluviale Braunerde - Rambla - Protopedon
-  Lockersyrosem + Regosol + Pararendzina
-  Parabraunerde - Sandkeilbraunerde
-  Pararendzina + Kalkregosol + Lockersyrosem
-  Pararendzina + Lockersyrosem + Regosol
-  Podsol - Rostbraunerde - kolluviale Rostbraunerde
-  Podsol-Braunerde - vergleyte Rostbraunerde
-  Regosol + Pararendzina + Hortisol
-  Rostbraunerde - vergleyte Braunerde - Gley-Braunerde
-  Rostbraunerde - vergleyte Rostbraunerde - Gley-Rostbraunerde
-  Syrosem + Kalkregosol + Pararendzina

**Puffer- und Filterfunktion <sup>2</sup>**

-  hoch

**Regelungsfunktion <sup>2</sup>**

-  hoch

**Ertragsfunktion für Kulturpflanzen <sup>2</sup>**

-  Böden mit lokaler Bedeutung für die natürliche Ertragsfähigkeit

**Fläche**

**Bestand**

**Versiegelungsgrad der Flächen <sup>3</sup>**

-  0-24,9 %
-  25 - 49,9 %
-  50 - 74,9 %
-  75 - 100 %

**Vorbelastungen**

-  Altlasten <sup>4</sup>
-  übergeordnete Hauptverkehrsstraße

**Technische Planung**

-  Trasse des geplanten Vorhabens

**sonstige Planzeichen**

-  Grenze des Untersuchungsgebietes 400 m

**AUSWIRKUNGEN**

**Baubedingt**

-  Baubedingte Flächeninanspruchnahme

**Anlagebedingt**

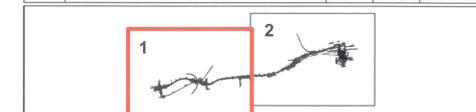
-  Anlagebedingte Flächeninanspruchnahme  
Neu-inanspruchnahme unversiegelter Flächen dauerhafte Versiegelung
-  Anlagebedingte Flächeninanspruchnahme  
Neu-inanspruchnahme unversiegelter Flächen dauerhafte Teilversiegelung /  
Überbauung
-  Anlagebedingte Versiegelung / Überbauung von Böden mit  
besonderer Funktionserfüllung (vorher nicht versiegelt) Regelungsfunktion für den  
Wasserhaushalt - Bewertung hoch
-  Anlagebedingte Versiegelung / Überbauung von Böden mit  
Einstufung gem. LaPro (vorher nicht versiegelt) Böden mit Einstufung als  
Vorsorgegebiet Böden

**Quellen:**

- 1 - Geoportal Berlin 2018a
- 2 - Umweltatlas Berlin 2019c
- 3 - Umweltatlas Berlin 2020f
- 4 - Bodenbelastungskataster, Deutsche Bahn AG



Nr.	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Vorhabenträger



Grundplan: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Abteilung III Geoinformation und Vermessung, Raster III D - Februar 2019 und Nachvermessungen. Lage-system: Soldiner 88, Höhenbezug: DHHN 2016

	Erstellt:	29.09.2023	Name:	ko, ek
	Geprüft:	29.09.2023	fg	
	Bearbeitet:	29.09.2023	mal	

	Aufgestellt:	29.09.2023	Name:	Dr. Donner
	Geprüft:	29.09.2023	WVH/leider	

**PLANFESTSTELLUNG**

UVP-Bericht	Unterlage:	19.6
	Blatt:	1
	Maßstab:	1:5.000
Plan-Nr.: TVO-UFU-04-GSBV-LV-SGFB-09-EF-...	Format:	1005x820

Weiterbau der TVO - Tangentialverbindung OST	
Berlin - Treptow/Köpenick, Lichtenberg, Marzahn/Hellersdorf	Bau-km 0+000,0 bis 7+200,0
Antragsteller: Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt	Der Plan hat vom 29.09.2023 bis 29.09.2023 öffentlich ausliegen. Antragsbehörde:
Berlin, den 29.09.2023 Antragsbehörde:	Datum: 29.09.2023 Planfeststellungsbehörde:
Berlin, den	Berlin, den