

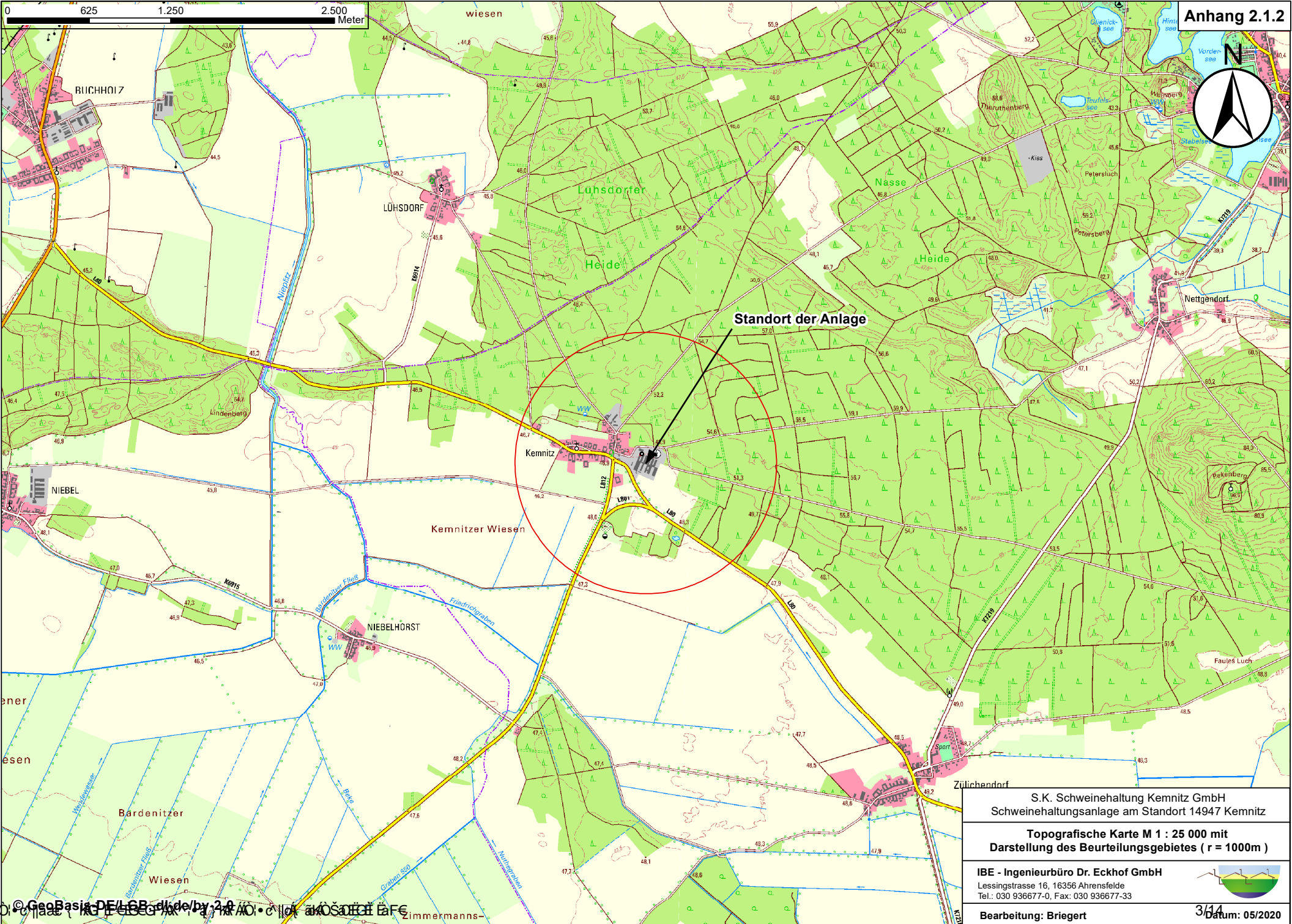
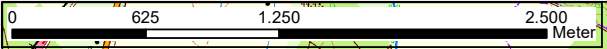
2.1 Topographische Karte 1:25 000

Anlagen:

- 2.1.1_Übersichtskarte.pdf
- 2.1.2_Kemnitz_TK.pdf



<p>S.K. Schweinehaltung Kemnitz GmbH Schweinehaltungsanlage am Standort 1497 Kemnitz</p>	
<p>Übersichtskarte des Standortes, M 1 : 250 000</p>	
<p>IBE - Ingenieurbüro Dr. Eckhof GmbH Lessingstrasse 16, 16356 Ahrensfelde Tel.: 030 936677-0, Fax: 030 936677-33</p>	
<p>Bearbeitung: Briegert</p>	<p>Datum: 25/2020</p>

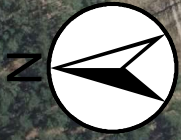


S.K. Schweinehaltung Kennitz GmbH Schweinehaltungsanlage am Standort 14947 Kennitz	
Topografische Karte M 1 : 25 000 mit Darstellung des Beurteilungsgebietes (r = 1000m)	
IBE - Ingenieurbüro Dr. Eckhof GmbH Lessingstrasse 16, 16356 Ahrensfelde Tel.: 030 936677-0, Fax: 030 936677-33	
BEARBEITUNG: Briegert	3/14 Datum: 05/2020

2.2 Grundkarte 1:5 000

Anlagen:

- 2.2_Kemnitz_Luftbild.pdf

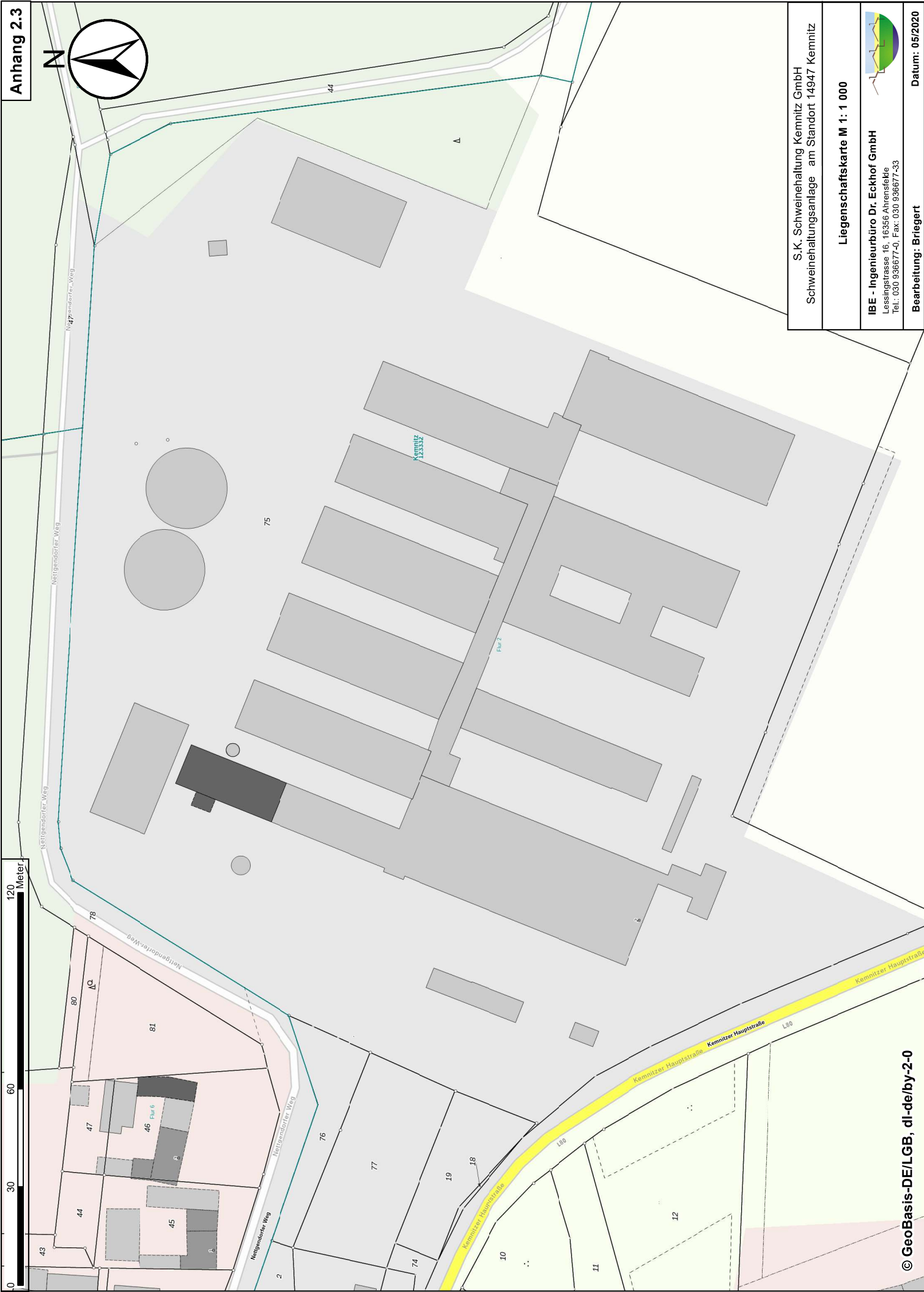
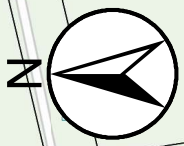


S.K. Schweinehaltung Kemnitz GmbH Schweinehaltungsanlage am Standort 14947 Kemnitz
Luftbild M 1 : 1 000
IBE - Ingenieurbüro Dr. Eckhof GmbH Lessingsstrasse 16, 16356 Ahrensfelde Tel.: 030 936677-0, Fax: 030 936677-33
Bearbeitung: Briegert
Datum: 05/2020

2.3 Liegenschaftskarte

Anlagen:

- 2.3_Kemnitz_Liegenschaftskarte.pdf

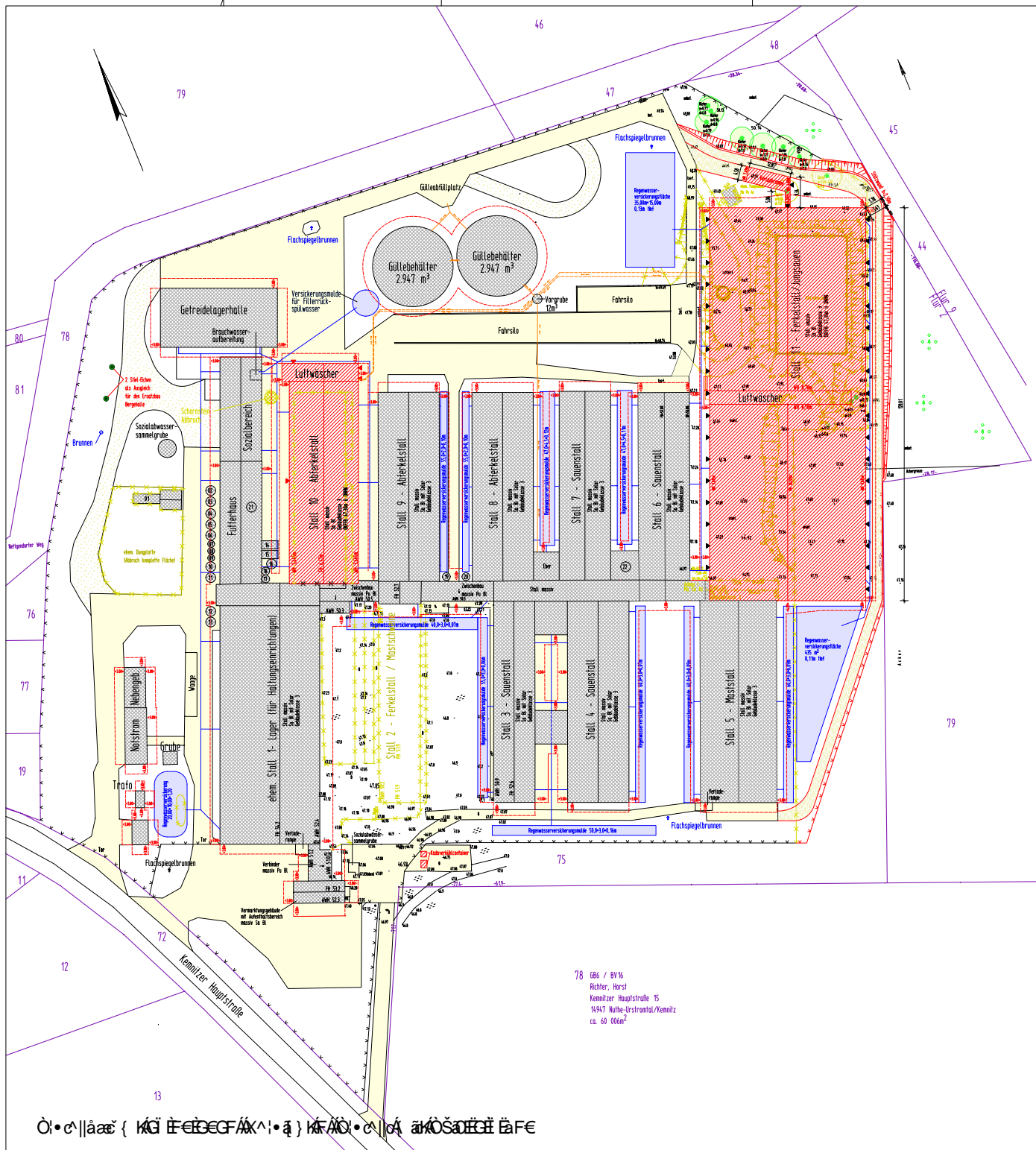


S.K. Schweinehaltung Kemnitz GmbH Schweinehaltungsanlage am Standort 14947 Kemnitz
Liegenschaftskarte M 1: 1 000
IBE - Ingenieurbüro Dr. Eckhof GmbH Lessingsstrasse 16, 16356 Ahrensfelde Tel.: 030 936677-0, Fax: 030 936677-33
Bearbeitung: Briegert
Datum: 05/2020

2.4 Werkslage- und Gebäudeplan

Anlagen:

- 2.4_Kemnitz_Lageplan.pdf



Füttermittel	
01-20	Füttermittelsilos (außen)
21	Füttermittelsilos (innen)
22	Futterraum

Zeichenerklärung		
Allgemeine Topografie		
Schacht (rund)		Hecke
Schacht (eckig)		Zaun
Absperrschieber (Wasser)		Mauer
Absperrschieber (Gas)		Böschung
Hydromt (Oberflur)		Laubbaum
Hydromt (Unterflur)		Nadelbaum
Einkauf		Gartenland
Schallkanten		Erdland
Mast (Heiz)		Laubwald
Mast (Stahlrohr)		Nadelwald
Mast (Beton)		Mischwald
Mast mit Lampe		Ackerland

Bauliche Anlagen	Leitungen	Sonstiges
Anlagen vorhanden	Schmutzwasser	Stellplatz ST
Anlagen geplant	- geplant	Garage Ga
Anlagen beseitigt	- vorhanden	Wohnhaus Whs
	Gülleleitung	Schuppen Schp
	- geplant	Schwenn Sch
	- vorhanden	

Sonderflächen	Leitungen	Sonstiges
Absatzflächen	Regenwasser	
befestigte Flächen	- geplant	
unbefestigte Flächen	- vorhanden	
geplante Zufahrt/ Zuwegung	Trinkwasser	
	- geplant	
	- vorhanden	
	Elektro	
	Gas	

Die Bauantragszeichnung dient ausschließlich der Erreichung der Baugenehmigung.
 Für die Bauausführung ist ausschließlich die Ausführungszeichnung unter Berücksichtigung des Standsicherheitsnachweises verbindlich!
 Die Leistungen 1-4, HOAI §34 Genehmigungsplanning sind hiermit abgenommen.

BAUANTRAGSZEICHNUNG

Datum	Name	Änderungsgrund		
15.05.2020	Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Uwe Gehloff Am Werbellinkanal 37g 16244 Schorndorf, OT Eichhorst Tel.: (0 33 35) 32 50 93, 32 50 94 Fax: 32 50 95 0171 / 53 66 198 uwe.gehloff@t-online.de			
Bauvorhaben	Schweineanlage Kennitz			
Bauherr	Kennitzer Hauptstraße 2 14947 Nuhe-Urstromtal, OT Kennitz	Bauherr: SK Schweinehaltung Kennitz GmbH Kennitzer Hauptstraße 2 14947 Nuhe-Urstromtal, OT Kennitz		
Bauherr	objektbezogener Lageplan			
Datum	Bauherr	Planer	Maßstab	Plan-Nr.
15.05.2020			1:500	001
Gezeichnet	Spillner			
M/B = 7/13 / 856 (0,6 km²)				
Allplan 2016				

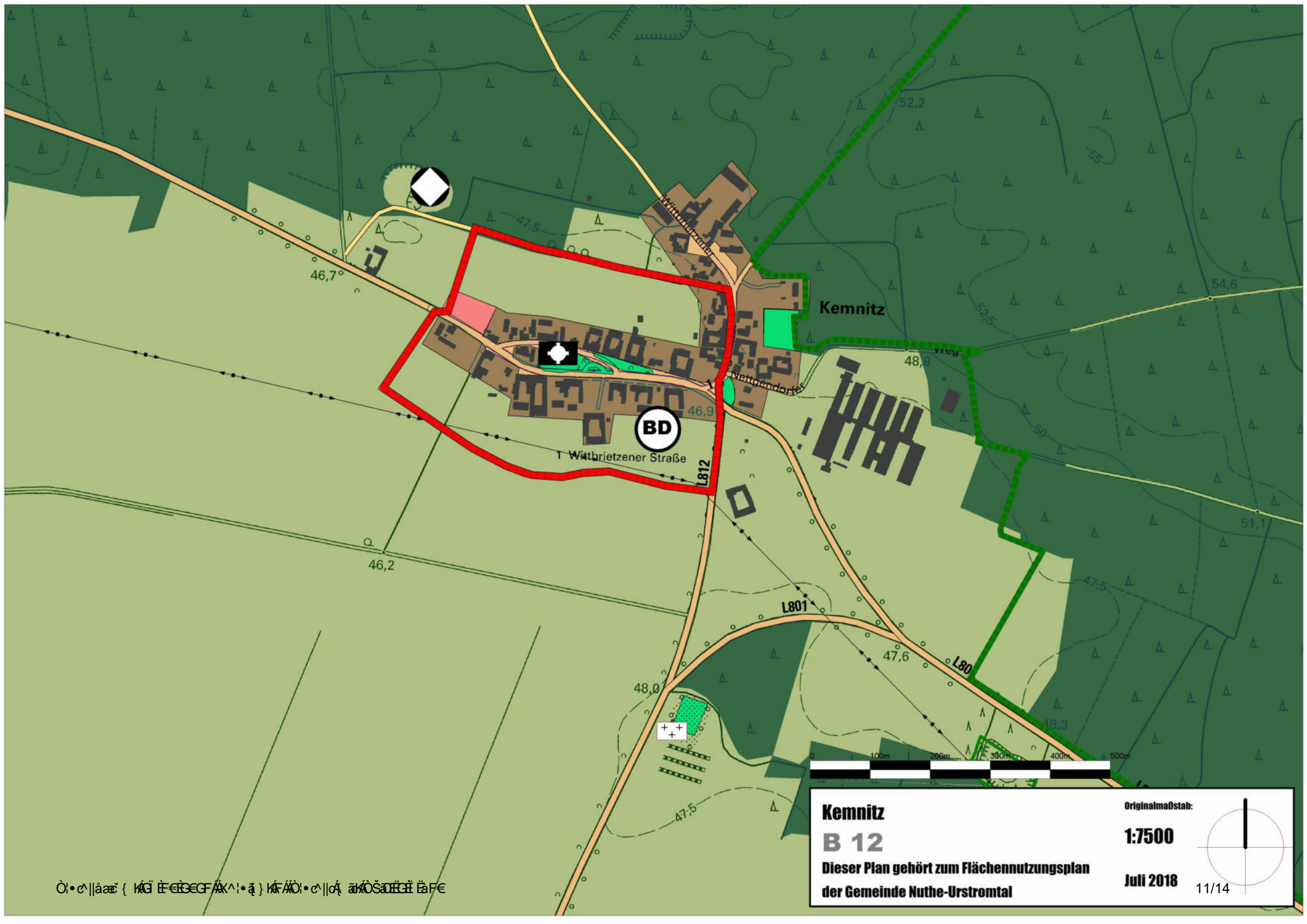
78 GB / BV 16
 Richter, Horst
 Kennitzer Hauptstraße 15
 14947 Nuhe-Urstromtal/Kennitz
 ca. 60 000m²

01-20 Füttermittelsilos (außen)
 21 Füttermittelsilos (innen)
 22 Futterraum

**2.5 Auszug aus gültigem Flächennutzungs- oder Bebauungsplan oder Satzungen nach §§ 34,
35 BauGB**

Anlagen:

- 2.5_Kemnitz_Auszug_FNP.pdf



BD

Kemnitz

Wittbrietener Straße

L812

L801

L80

Kemnitz

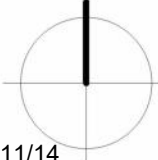
B 12

Dieser Plan gehört zum Flächennutzungsplan
der Gemeinde Nuthe-Urstromtal

Originalmaßstab:

1:7500

Juli 2018



Ö. c. || äæ { KÄ E CCG A X \ . ä } KÄ Ö . c. || Ä ä Ö S a r C I E a F E

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN NUTHE URSTROMTAL

Zeichenerklärung

I. DARSTELLUNGEN gemäß § 5 Abs. 2 BauGB









1. Art der baulichen Nutzung

 Wohnbauflächen	 Sondergebiete/Sonderbauflächen
 Gemischte Bauflächen	Zweckbestimmung z.B.
 Gewerbliche Bauflächen	




2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Rechts, Flächen für den Gemeinbedarf

2.1 Flächen für den Gemeinbedarf

2.2 Einrichtungen und Anlagen:

	Öffentliche Verwaltung
	Schule/Kindertagesstätte
	Kirchen bzw. kirchliche Gebäude und Einrichtungen
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Post
	Feuerwehr

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die überörtlichen Hauptverkehrszüge



	Überörtliche Straßen und örtliche Verkehrsflächen
	Bahnanlagen
	Trassenfreihaltung für Umgehungen/Neue Trassen

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung und für Ablagerungen

Zweckbestimmung

	Wasser
	Abwasser
	Abfall
	Flächen für Versorgungsanlagen (Windenergie) - Ausschlusswirkung

4.1 Hauptversorgungsleitungen z.B.

	Hochspannungsleitungen Freileitung 110 kV
	Gasleitung (unterirdisch)

5. Grünflächen

	Grünflächen
---	-------------



Zweckbestimmung

	Parkanlage		Sportplatz
	Private Grünfläche		Friedhof

6. Wasserflächen

	
---	--

7. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

	Flächen für Landwirtschaft
	Flächen für Wald

8. Heidefläche










	
---	--

9. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

	
---	--

II. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

1. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§§ 12 ff. BNatSchG, §§ 19 ff. BbgNatSchG, § 32 BbGNatSchG)

	Naturschutzgebiet		Naturdenkmal
	Landschaftsschutzgebiet		ND Baum
	FFH Gebiet		ND Nass
	SPA Gebiet		Geschützte Allee
	Biotop gemäß § 32 BbgNatSchG		

2. Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen


	Bodendenkmal
---	--------------

3. Geplante Trasse der B 101 neu

4. Flughafenstandort Sperenberg (Vermerk gem. § 5 Abs. 4 S. 2 BauGB)

	
---	--




5. Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

	Trinkwasserschutzzone
	Trinkwasserschutzgebiet



6. Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

	
---	--

III. KENNZEICHNUNGEN gem. § 5 Abs. 3 BauGB

	Altlasten oder Altlastenverdachtsfläche
	Ablagerungen
	Ablagerungen militärisch

IV. SONSTIGE PLANZEICHEN

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
	Gebietsgrenze alt gestrichelt

2.6 Sonstiges

Anlagen:

- 2.6.1_Kemnitz_Schutzgebiete.pdf

Legende

-  Untersuchungsradius
-  Standort der Anlage

Anhang 2.6.1

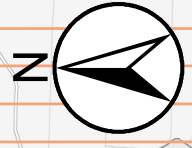
Fauna-Flora-Habitat-Gebiet Dobbrikower Weinberg

Landschaftsschutzgebiet Wittbrietzener Feldflur

Landschaftsschutzgebiet Nuthetal - Beelitzer Sander

Fauna-Flora-Habitat-Gebiet Obere Nieplitz

Naturpark "Nuthé - Nieplitz"



© Geobasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0



S.K. Schweinehaltung Kemnitz GmbH
Schweinehaltungsanlage am Standort 14947 Kemnitz

**Darstellung der der Schutzgebiete
und des Untersuchungsradius (r = 1000m)**

IBE - Ingenieurbüro Dr. Eckhof GmbH
Lessingstrasse 16, 16356 Ahrensfelde
Tel.: 030 936677-0, Fax: 030 936677-33

Bearbeitung: Briegert

M 1 : 25 000

Datum: 05/2020