



LAND BRANDENBURG



LGB
Landesvermessung und
Geobasisinformation Brandenburg

EINGANG

14. DEZ. 2020

LGB | Heinrich-Mann-Allee 103 | 14473 Potsdam

ZentralHaus ZH Grundinvest AG
Herr Johannes Grothaus
Bergengruenstraße 26
14129 Berlin

Postanschrift:
Heinrich-Mann-Allee 103
14473 Potsdam
Bearb.: Jürgen Hilke
Gesch.-Z.: 21-542-23
Telefon: +49 331 8844-515
Fax: +49 331 8844-126
Internet: geobasis-bb.de
juergen.hilke@geobasis-bb.de

Potsdam, 10. Dezember 2020

Marksteinschutzfläche

Gemarkung Holzhausen, Flur 3, Flurstück 53

Bezug: Ihre eMail vom 1. Dezember 2020

Sehr geehrter Herr Grothaus,

auf Ihre Anfrage teile ich Ihnen mit, dass für das o. a. Flurstück im Grundbuch eine Nutzung als Marksteinschutzfläche ausgewiesen ist, die für die Landesvermessung nicht mehr benötigt wird. Es stehen also von unserer Seite keine Planungshindernisse entgegen.

Marksteinschutzflächen (2m² große Fläche) wurden seinerzeit zur Sicherung des auf ihr stehenden geodätischen Festpunktes eingerichtet. Das Eigentum an einer Marksteinschutzfläche kann durch einen notariell beurkundeten Vertrag vom Land Brandenburg an den Berechtigten, das heißt, an den zu der Marksteinschutzfläche umliegenden Eigentümer verschenkt werden, falls dieser die Fläche in sein Eigentum übernehmen will.

Für das o. a. Flurstück würde es folgende Verfahrensweise geben: Die LGB beantragt eine Vermögenszuordnung beim Bundesamt für zentrale Dienste und offene Vermögensfragen zu Gunsten des Landes Brandenburg, Ministerium der Finanzen und für Europa. Nach der Zuordnung kann das Flurstück an den zu diesem Zeitpunkt umliegenden Eigentümer aufgelassen werden. Sobald die Vermögenszuordnung erfolgt ist, wird dieser Eigentümer von der LGB benachrichtigt und erhält den Entwurf eines Grundstücksschenkungsvertrages. Mit diesen Unterlagen geht er zum Notar, damit die

Besucheradressen

Betriebssitz Robert-Havemann-Straße 4 · 15236 Frankfurt (Oder)
Betriebsstelle Heinrich-Mann-Allee 103 · 14473 Potsdam
Betriebsstelle Klosterstraße 16 · 17291 Prenzlau

Die LGB ist ein Landesbetrieb, der dem Ministerium des Innern und für Kommunales des Landes Brandenburg zugeordnet ist.



Datenschutz



Zertifikat seit 2017
audit berufundfamilie

Schenkung vertraglich realisiert werden kann. Die anfallenden Kosten hierfür trägt der Erwerber.

Um die Schenkung der o. a. Marksteinschutzfläche in der beschriebenen Form weiter zu bearbeiten, ist ein Antrag erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bergweiler', is written over the printed name.

Bergweiler