

An die untere Bauaufsichtsbehörde
Landkreis / Stadt
Landkreis Ostprignitz-Ruppin

Bauanzeige vom

Antrag auf
Baugenehmigung vom

Aktenzeichen

Eingangsvermerk

Hinweis:
Grundlage der Gebühren für Baugenehmigungen und
Prüfungen bautechnischer Nachweise

Herstellungskosten des Vorhabens

nach § 3 Abs. 3 BbgBauGebO

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung☐ Änderung☐ Nutzungsänderung

Errichtung von 6 Containern, als Tagesunterkünfte: je 1 Büro-, Aufenthalts-,
Sanitär- (Schwarz-Weiß- Anlage) inkl. Abwassertank für Schmutzwasser,
Material-, Werkstattcontainer, Wiegehaus/Eingangskontrolle)

Bauteil:

2. Kostengruppen für die zu ermittelnden Herstellungskosten gemäß DIN 276:2018-12

Kostengruppe	Bezeichnung	Betrag in EURO (Brutto)
300	Bauwerk- Baukonstruktionen	34.000,00
400	Bauwerk- Technische Anlagen	0,00
500	Außenanlagen und Freiflächen	4.500,00
730	Objektplanung	2.500,00
740	Fachplanung	1.500,00
	Gesamtsumme:	42.500,00

3. Unterschrift

Ort, Datum Berlin 09.01.2023

Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers [Signature]

*Dipl.-Ing. Andreas Müller
berlinde Ingenieur*

4. Ermittlung des fiktiven anrechenbaren Bauwertes (Nur von der Bauaufsichtsbehörde im Bedarfsfall auszufüllen)

Der fiktive anrechenbare Bauwert ergibt sich aus folgenden Anteil der Herstellungskosten:

- ☐ **50%** Gebäude, die nicht in der Tabelle der Rohbauwerte genannt oder deren Rohbausumme nicht ermittelbar ist
- ☐ **60%** sonstige baulichen Anlagen
- ☐ **40%** sonstige bauliche Anlagen, deren Herstellungskosten maßgeblich durch eine maschinentechnische Ausstattung bestimmt werden

Rohbausumme =

EURO

Herstellungskosten x prozentualer Anteil