

An die untere Bauaufsichtsbehörde des Landkreises / der Stadt Landkreis Ostprignitz-Ruppin
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

An die Gemeinde / das Amt
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

Verfahren durch die untere Bauaufsichtsbehörde

- Bauanzeigeverfahren (§ 62 BbgBO)
- Antrag auf
Baugenehmigung (§ 64 BbgBO)
- vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 BbgBO)
- Vorbescheid (§ 75 BbgBO)
- Zulassung einer Abweichung (§ 67 BbgBO)
- Zulassung einer Ausnahme / Befreiung (§ 31 BauGB)

Verfahren durch die Gemeinde / das Amt als Sonderordnungsbehörde

(bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 61 i. V. m. § 58 Abs. 6 BbgBO)

- Antrag auf
sonderbehördliche Erlaubnis für die
Errichtung einer Werbeanlage
(§ 58 Abs. 6 BbgBO)
- Zulassung einer Abweichung
von einer örtlichen Bauvorschrift
(§ 67 Abs. 4 BbgBO)
- Zulassung einer Ausnahme / Befreiung
(§ 67 Abs. 4 BbgBO i.V.m. § 31 BauGB)

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

- Errichtung Änderung Nutzungsänderung

Errichtung von 6 Containern, als Tagesunterkünfte
1 Bürocontainer, 1 Aufenthaltscontainer, 1 Sanitärcontainer (Schwarz-Weiß-Anlage) inkl. Abwassertank für Schmutzwasser, 1 Materialcontainer, 1 Werkstattcontainer, 1 Wiegehaus/Eingangskontrollcontainer

2. Baugrundstück

- Grundstück im Eigentum der Bauherrin oder des Bauherrn

Gemarkung Holzhausen, Zernitz			Flur 1(Zernitz), 3(Holzhausen)	Flurstück(e) 71(Flur 3), 168(Flur1)	
Straße Zernitzer Straße (L14)	Hausnummer	PLZ 16845	Ort Stadt Kyritz	Ortsteil Holzhausen, Zernitz - Lohm	

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Vierte Garbe Immobilien GmbH			Vorname / Ansprechpartner/in Herr Eckhard Garbe		
Straße Bergengruenstraße	Hausnummer 26	Land D	PLZ 14129	Ort Berlin	
Telefon +49 30 20879310	Fax	E-Mail			

4. vertreten durch

- Erklärung der Bauherrengemeinschaft über die Vertretung gemäß § 68 Abs. 5 BbgBO ist beigefügt

Name Hüchtemann			Vorname Tobias		
Straße Bergengruenstraße	Hausnummer 26	Land D	PLZ 14129	Ort Berlin	
Telefon +49 30 20879310	Fax	E-Mail tobias.huechtemann@vierte-garbe.de			

5. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name HORN & MÜLLER Ingenieurgesellschaft mbH			Vorname Andreas Müller		
Straße Arkonastraße	Hausnummer 45 -49	Land D	PLZ 13189	Ort Berlin	
Telefon 030 470080-52	Fax	E-Mail christian.haupt@horn-und-mueller.de			

6. Genaue Fragestellung zum Vorbescheid

(auf besonderem Blatt)

7. Begründung des Antrages auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung

(auf besonderem Blatt)

8. Hinweise zum Datenschutz

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der Brandenburgischen Bauordnung sind die unteren Bauaufsichtsbehörden bzw. die Gemeinden und Ämter. Die mit dem beantragten Verfahren übermittelten Daten werden bei den örtlich zuständigen Behörden erfasst und gespeichert. Diese sind verantwortlich im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und werden nach Antragseingang die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß § 13 DSGVO bereitstellen.

9. Übereinstimmungserklärung

Hiermit erkläre ich, dass die von mir gemäß § 2 Abs. 1 Satz 4 BauVorV in elektronischer Form eingereichten Bauvorlagen jeweils mit den Papierexemplaren in Version, Inhalt, Darstellung und Maßstab vollständig übereinstimmen. Die von mir gewählten Dateinamen je Vorlage/Dokument lassen Versionsdatum, Dateiinhalte und Version erkennen. Diese Dateien entsprechen dem Umfang der Bauvorlagen. Im Falle der Widersprüchlichkeit gilt jeweils die Papierfassung.

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

10. Die aufgeführten Bauvorlagen sind beigelegt

(auf besonderem Blatt)

--	--

* Als Bauvorlagen sind die öffentlichen Vordrucke gemäß § 1 Abs. 3 BbgBauVorIV zu verwenden

11. Bautechnische Nachweise (§§ 10, 11 und 12 BbgBauVorIV)

Die bautechnischen Nachweise sind fristgemäß bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde einzureichen (§ 66 Abs. 1 BbgBO).

Die Prüfung der Nachweise der Standsicherheit bzw. des Brandschutzes ist entweder bei im Land Brandenburg anerkannten Prüfsachverständigen oder bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde zu beauftragen (§ 66 Abs. 3 BbgBO).

Für die Prüfung der Nachweise des Wärmeschutzes und der Energieeinsparung für Sonderbauten sind Prüfsachverständige für energetische Gebäudeplanung zu beauftragen (§ 51 Abs. 2 BbgBO).

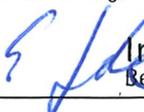
12. Erklärung der Bauherrin oder des Bauherrn im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren

Ich bin damit einverstanden, dass über meinen Bauantrag im normalen Baugenehmigungsverfahren nach § 64 BbgBO entschieden wird, wenn die Voraussetzungen für das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren nach § 63 BbgBO nicht vorliegen.

einverstanden

nicht einverstanden

13. Unterschrift

Ort Berlin	Datum 05.01.2023
Unterschrift der Bauherrin / Bauherr / Vertretung der Bauherrengemeinschaft	
 Vierte Garbe Immobilien GmbH Bergengruenstr. 26 · 14129 Berlin Telefon: 030 - 88 91 88 77 info@zentralhaus.de	