

## Erläuterungen zur Stellungnahme der Stadt Frankfurt (Oder) vom 29.03.2018

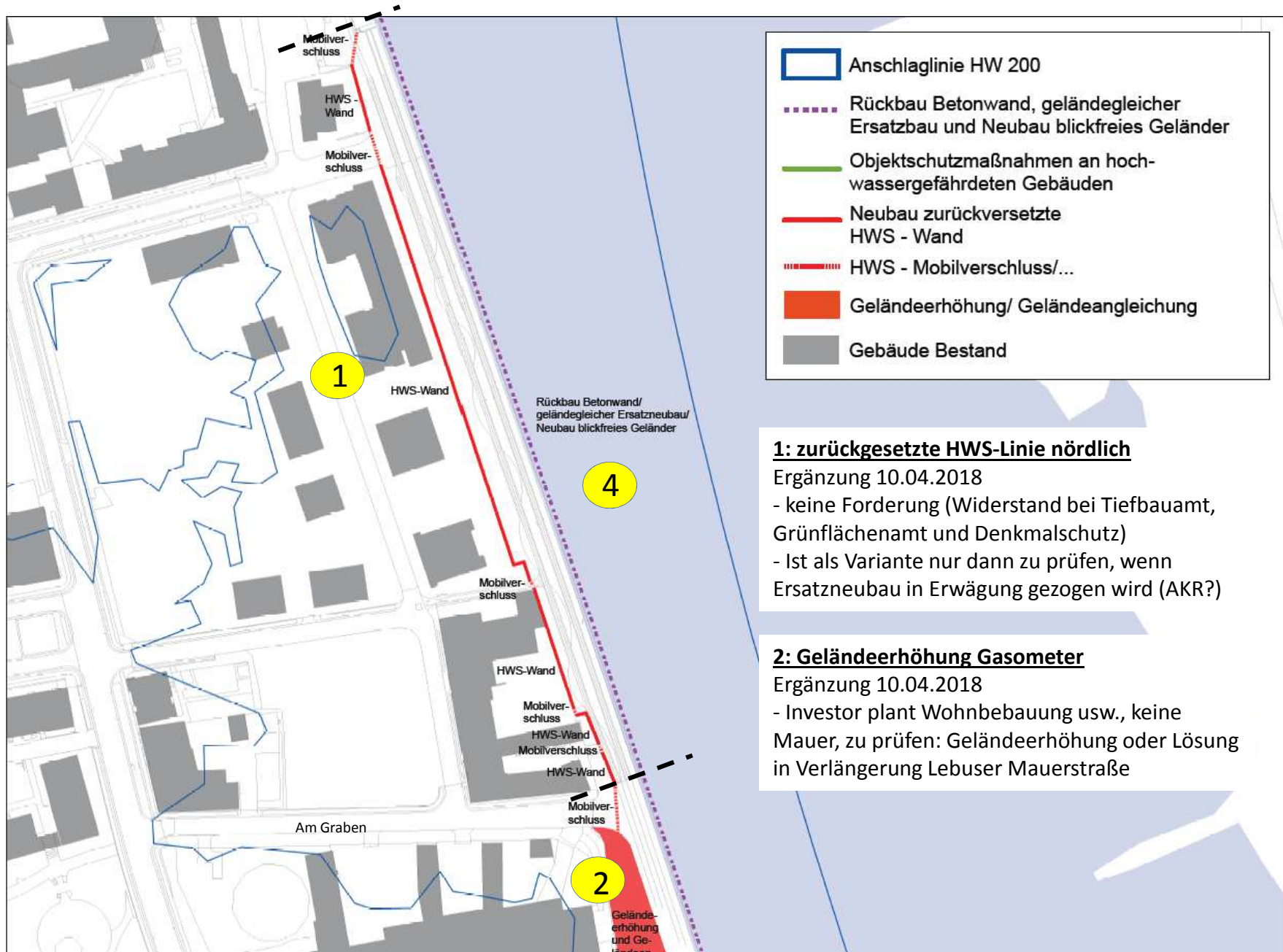
- anhand der Anlagen aus der Stellungnahme
- mit Ergänzungen aus der Beratung am 10.04.2018 mit Vertretern der Stadtverwaltung

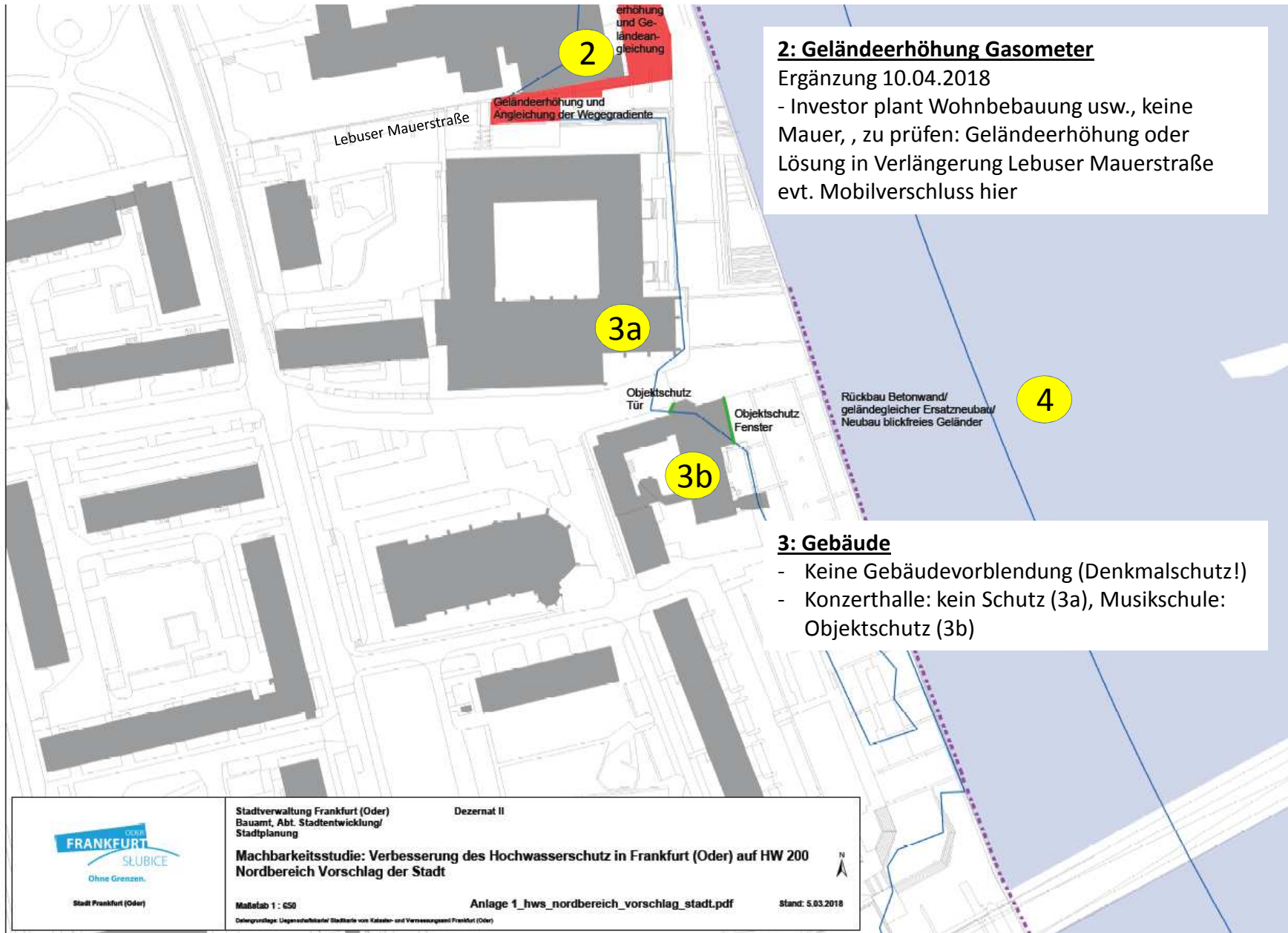


Wasserseitige Stadtansicht, Bereiche Ehemalige Kaserne und Holzmarkt, blaue Linie HW200 einschließlich Freibord



Wasserseitige Stadtansicht, Bereiche Junkerhaus bis Speicher und Oberhalb Stadtbrücke, blaue Linie HW200 einschließlich Freibord





**2: Geländeerhöhung Gasometer**

Ergänzung 10.04.2018  
 - Investor plant Wohnbebauung usw., keine Mauer, , zu prüfen: Geländeerhöhung oder Lösung in Verlängerung Lebuser Mauerstraße evt. Mobilverschluss hier

**3: Gebäude**

- Keine Gebäudevorblendung (Denkmalschutz!)
- Konzerthalle: kein Schutz (3a), Musikschule: Objektschutz (3b)



Stadt Frankfurt (Oder)

Stadtverwaltung Frankfurt (Oder)  
 Bauamt, Abt. Stadtentwicklung/  
 Stadtplanung

Dezernat II

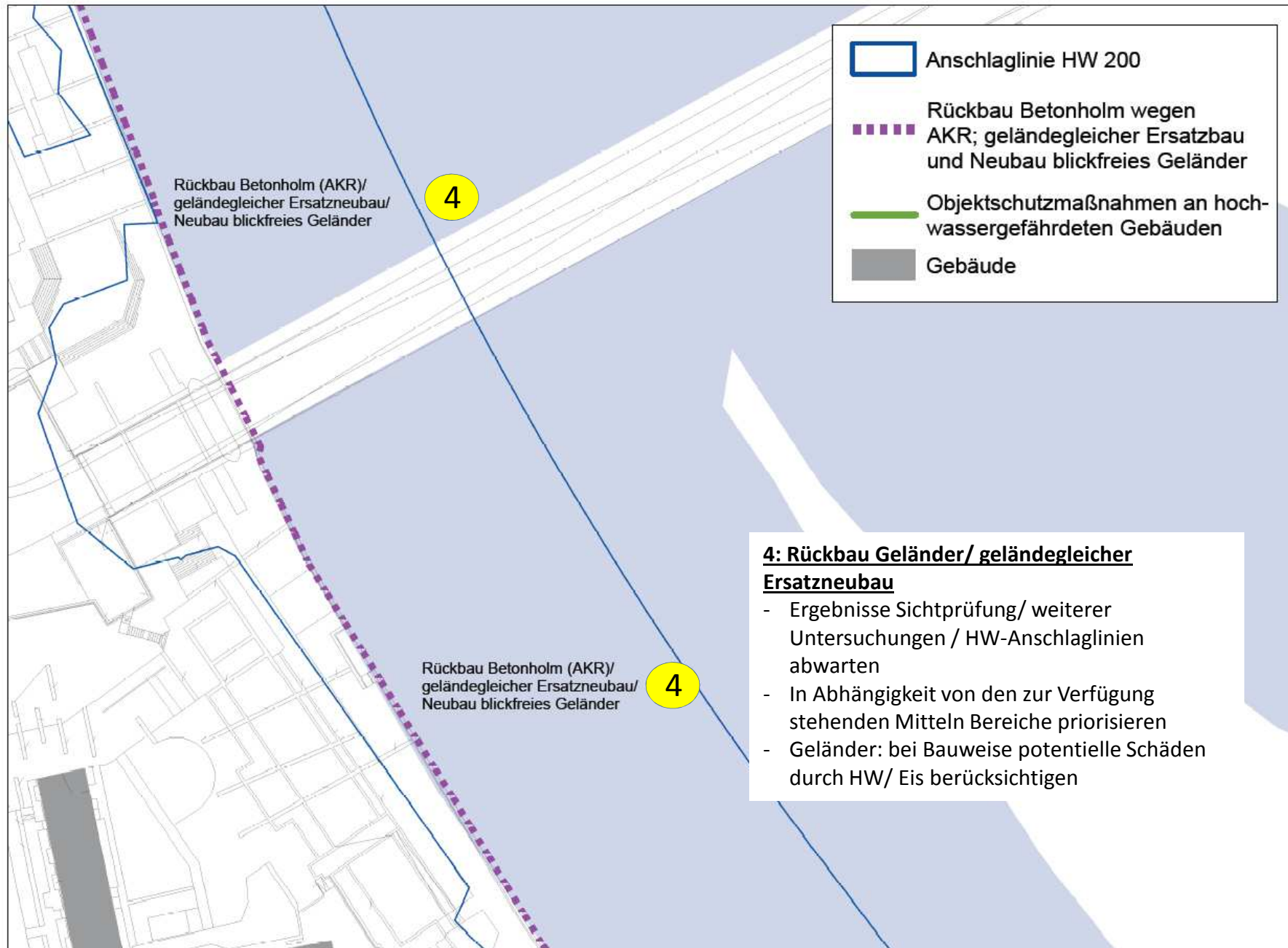
**Machbarkeitsstudie: Verbesserung des Hochwasserschutzes in Frankfurt (Oder) auf HW 200 Nordbereich Vorschlag der Stadt**

Maßstab 1 : 650

Anlage 1\_hws\_nordbereich\_vorschlag\_stadt.pdf

Stand: 5.03.2018

Datengrundlage: Liegenschaftskarte/ Stadtkarte von Kataster- und Versorgungsamt Frankfurt (Oder)



### **3: Gebäude**

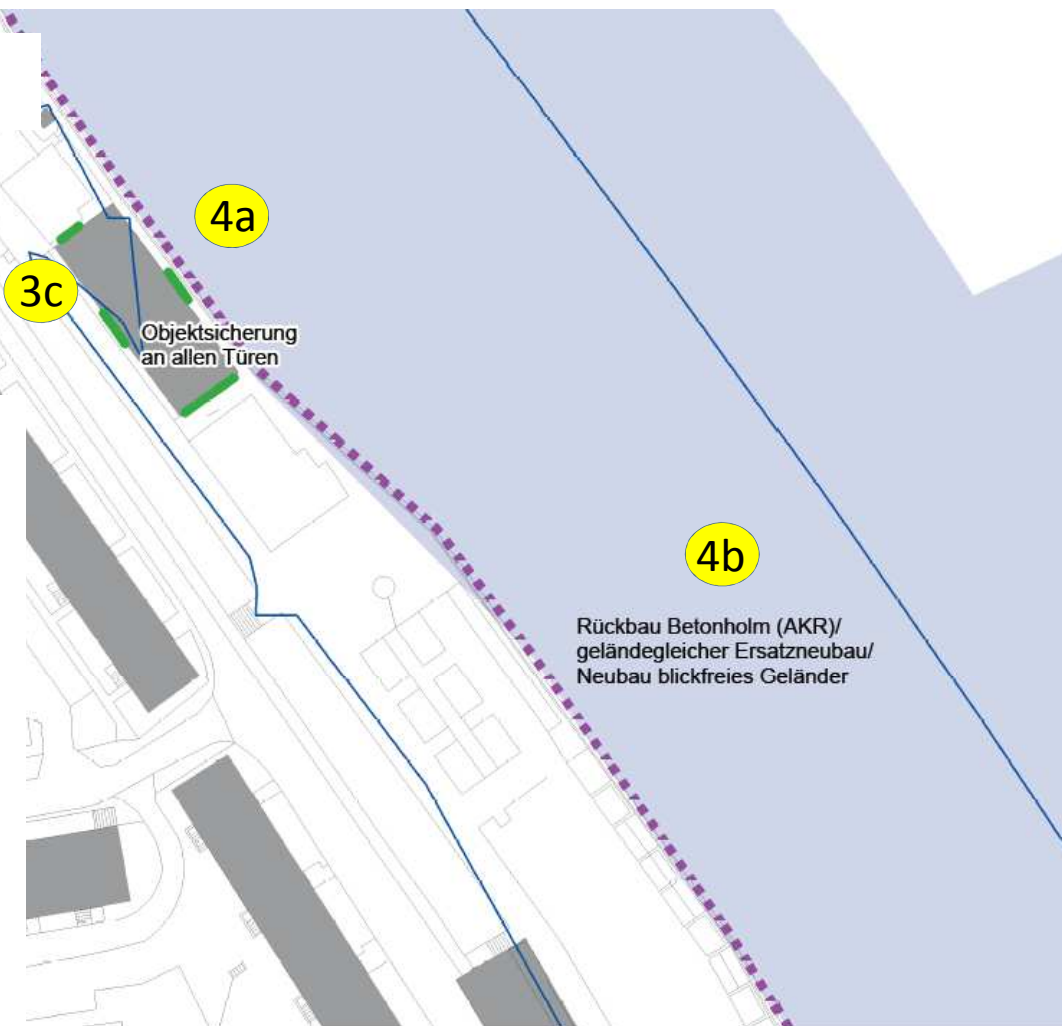
- Oderspeicher: Objektschutz vorsehen (3c)

### **4: Rückbau Geländer/ geländegleicher Ersatzneubau**

- Ergebnisse Sichtprüfung/ weiterer Untersuchungen / HW-Anschlaglinien abwarten
- In Abhängigkeit von den zur Verfügung stehenden Mitteln Bereiche priorisieren
- Geländer: bei Bauweise potentielle Schäden durch HW/ Eis berücksichtigen

Ergänzung 10.04.2018

- 4a: Durchgangssituation am Oderspeicher prüfen
- 4b: Höher liegender Abschnitt Oderspeicher – Packhof: bei Ersatzneubau: evt. erhöhen, um Überströmung gänzlich zu verhindern (Schäden an Grünanlagen)



t (Oder)

Dezernat II



Stadt Frankfurt (Oder)

Bauamt, Abt. Stadtentwicklung/  
Stadtplanung

**Machbarkeitsstudie: Verbesserung des Hochwasserschutzes in Frankfurt (Oder) auf HW 200  
Mittelbereich Vorschlag der Stadt**

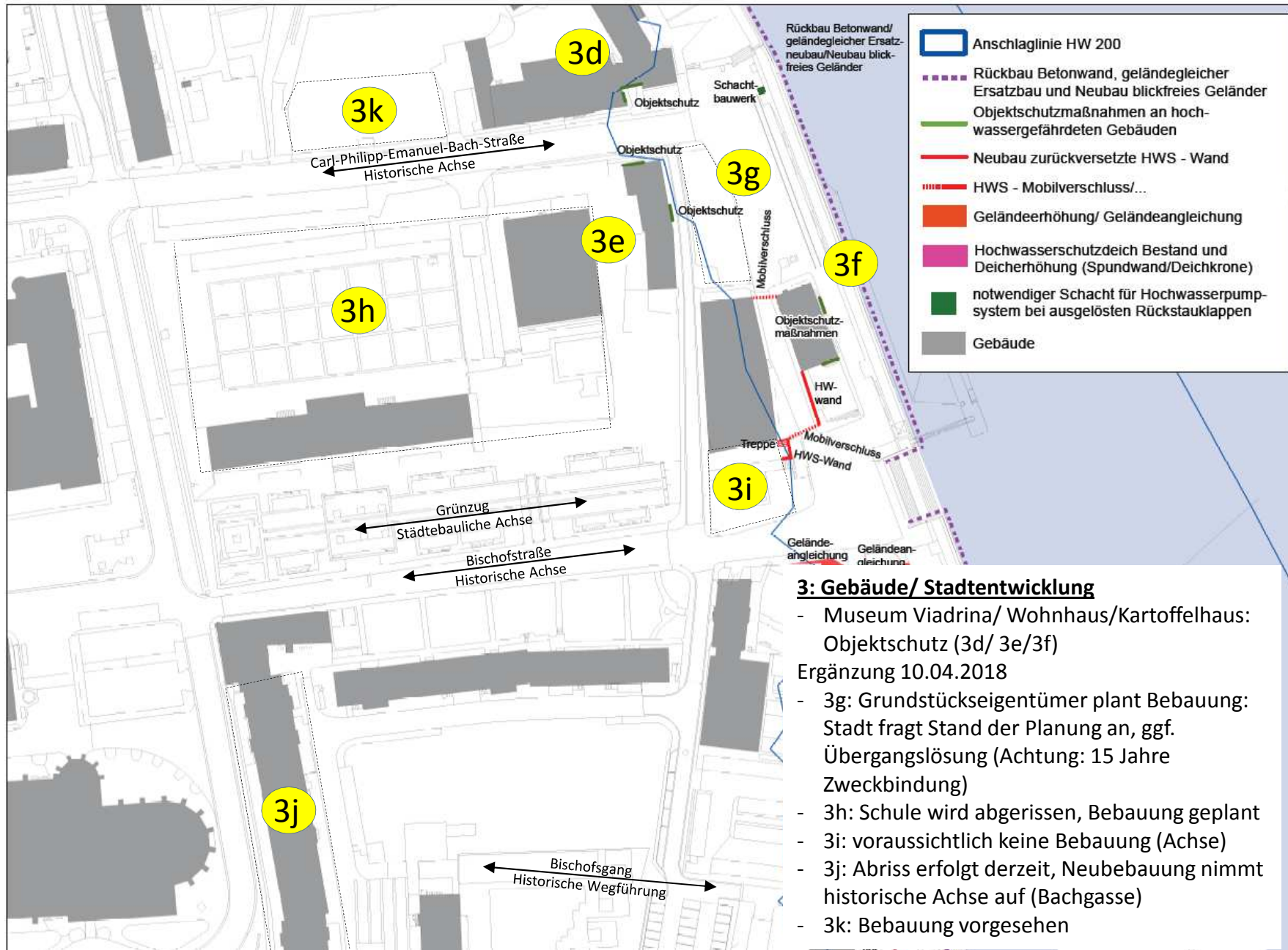
Maßstab 1 : 650

Anlage 2\_hws\_mittelbereich\_vorschlag\_stadt.pdf

Stand: 5.03.2018

Datengrundlage: Liegenschaftskarte/ Stadtkarte vom Kataster- und Vermessungsamt Frankfurt (Oder)





### 5: Stadtentwässerung

- Untersuchung Prof. Sieker sieht Schächte mit HW-Pumpen vor (Mischwasserkanal): Standort anpassen

### 6: Terrassenlösung Kartoffelhaus

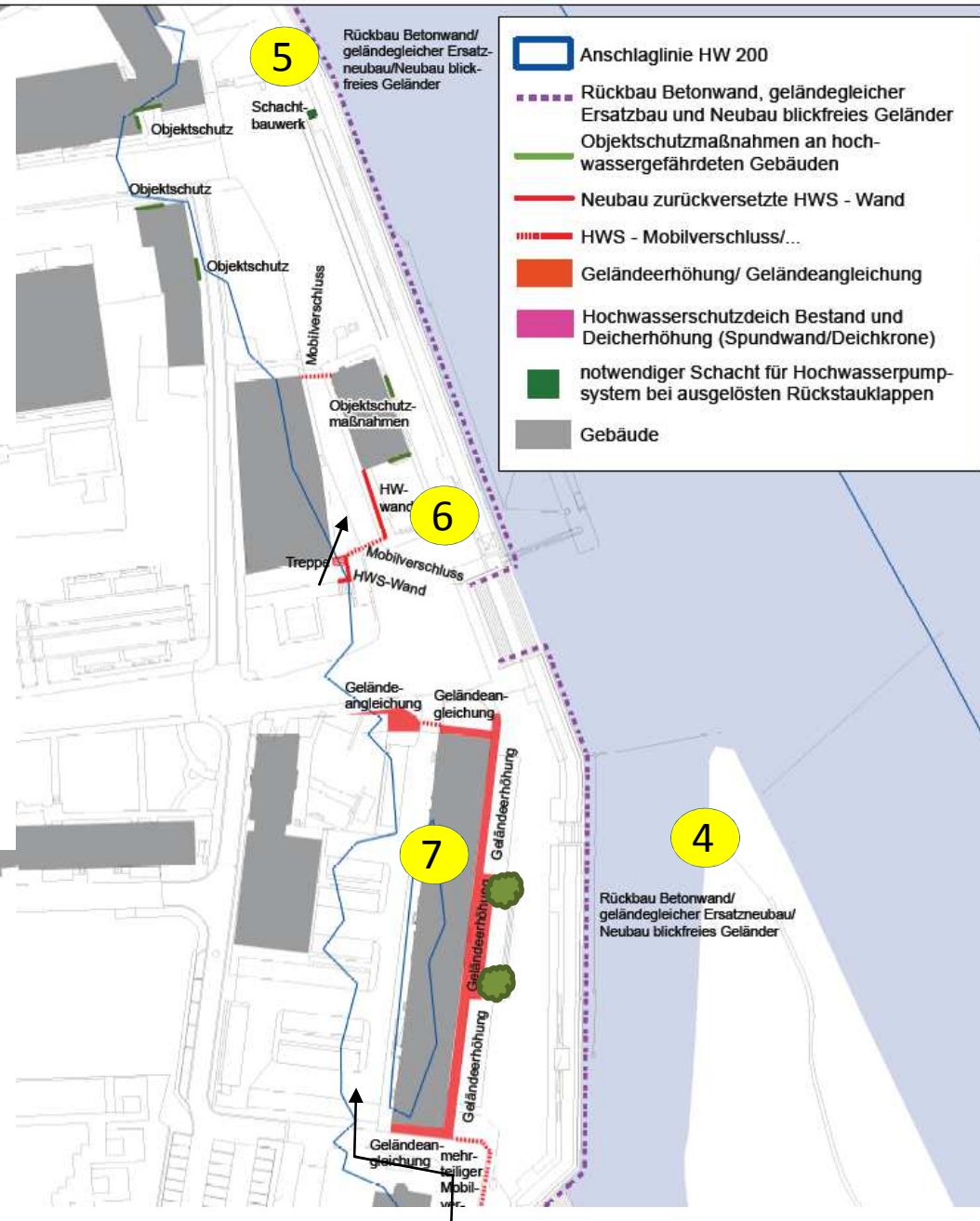
- Wird abgelehnt, stattdessen in der hinteren Achse Mauer + Mobilverschluss (Verträglichkeit Denkmalschutz!)
- Personenzugang von „oben“ vorsehen

### 7: eh. Kaserne/ Ärztehaus

- Umschließende Erhöhung näher am Gebäude vorsehen, Vorderfront eine Höhe, seitlich Geländeangleichung
  - Bäume davor frei stellen
  - Bei Torlösung (südl.) Denkmalschutzbelange beachten
  - Achse HWS-Linie und Anschluss Deich prüfen
- Ergänzung 10.04.2018
- ggf. Zugang von Uferstraße/ Bachgasse

### 4: Rückbau Geländer/ geländegleicher Ersatzneubau

- Ergebnisse Sichtprüfung/ weiterer Untersuchungen / HW-Anschlaglinien abwarten
- In Abhängigkeit von den zur Verfügung stehenden Mitteln Bereiche priorisieren
- Geländer: bei Bauweise potentielle Schäden durch HW/ Eis berücksichtigen

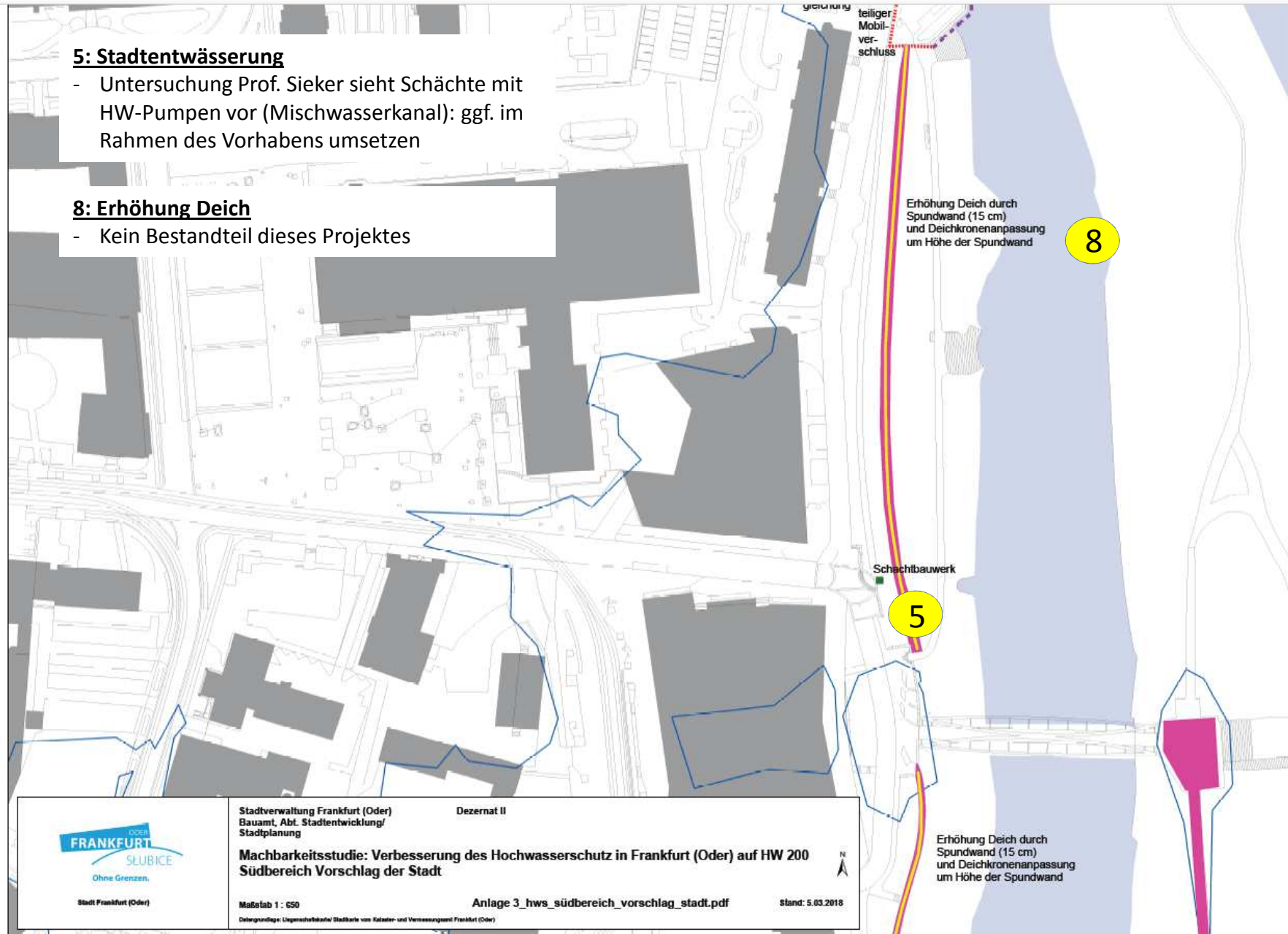


### **5: Stadtentwässerung**

- Untersuchung Prof. Sieker sieht Schächte mit HW-Pumpen vor (Mischwasserkanal): ggf. im Rahmen des Vorhabens umsetzen

### **8: Erhöhung Deich**

- Kein Bestandteil dieses Projektes



Stadtverwaltung Frankfurt (Oder)      Dezernat II  
Bauamt, Abt. Stadtentwicklung/  
Stadtplanung

**Machbarkeitsstudie: Verbesserung des Hochwasserschutzes in Frankfurt (Oder) auf HW 200  
Südbereich Vorschlag der Stadt**

Maßstab 1 : 650      Anlage 3\_hws\_südbereich\_vorschlag\_stadt.pdf      Stand: 5.03.2018

Datengrundlage: Liegenschaftskarte/ Stadtkarte von Kataster- und Vermessungsamt Frankfurt (Oder)