

Henning-von-Tresckow-Straße 2-8
14467 Potsdam

Landesamt für Umwelt
Abteilung Technischer Umweltschutz 1
Postfach 601061
14410 Potsdam

Bearb.: Herr Meinert
Gesch.-Z.: GL5.15-46232 0049/2019
Tel.: 0335 / 60676 9935
Fax: 0335 / 60676 9940
werner.meinert@gl.berlin-brandenburg.de
Internet: gl.berlin-brandenburg.de

Per E-Mail an: maria.hennig@lfu.brandenburg.de

Frankfurt (Oder), 23.08.2023

Planung/Vorhaben: Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
Antrag der Fa. GBB Windpark Madlitz GmbH & Co. KG zur Errichtung und
zum Betrieb von 5 WKA am Standort 15518 Briesen (Mark), Gemarkung Alt
Madlitz, Flur 2, Flurstücke 18, 52, 53 und Flur 4, Flurstücke 266, 325, 327

Gemeinde / Ortsteil: Briesen (Mark) / Alt Madlitz
Kreis: Oder-Spree
Region: Oderland-Spree

Ihre Anfrage vom:
13.07.2023

Eingang am:
14.07.2023

Ihr Zeichen/Reg-Nr.:
G11918-W

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der Behördenbeteiligung zum o. g. Vorhaben geben wir folgende Stellungnahme ab:

<input checked="" type="checkbox"/>	Belange der Raumordnung stehen nicht entgegen
<input checked="" type="checkbox"/>	Prüfung der Erforderlichkeit eines Raumordnungsverfahrens (siehe Erläuterungen)
<input type="checkbox"/>	Planungsabsicht steht im Widerspruch zu Zielen der Raumordnung
<input type="checkbox"/>	Übereinstimmung mit Zielen der Raumordnung nur unter u. g. Voraussetzungen möglich
<input type="checkbox"/>	Es sind u. g. Erfordernisse der Raumordnung zu berücksichtigen

Erläuterungen

Beantragt ist die Genehmigung zur Errichtung von 5 WKA. Die geplanten Anlagen sind aufgrund ihrer Gesamthöhe von 238,6 m als raumbedeutsam einzustufen¹.

Festlegungen des LEP HR und weitere wirksame Ziele der Raumordnung stehen dem Vorhaben nicht entgegen.

¹ s. Ziff. 2.1 des gemeinsamen Rundschreibens des MLUR und des MSVV zur raumordnerischen, bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Beurteilung von Windenergieanlagen vom 16.02.2001

Dienstsitze

AL/SAL/GL 1, 2, 3, 5, 6 14467 Potsdam
GL 4 03046 Cottbus
GL 5 15236 Frankfurt (Oder)

Henning-von-Tresckow-Straße 2-8
Gulbener Straße 24
Müllroser Chaussee 54

Telefon

0331-866-8701
0355-494924-51
0335-60676-9932

Fax

0331-866-8703
0355-494924-99
0335-60676-9940

ÖPNV

Tram 92, 93, 96, Bus 606
Bus 16
Tram 3, 4, Bus 981

Erforderlichkeit eines Raumordnungsverfahrens (ROV)

Für die Errichtung einer Anlage im Außenbereich i. S. d. § 35 BauGB, die der Genehmigung in einem Verfahren unter Einbeziehung der Öffentlichkeit nach § 4 BImSchG bedarf und die in den Nummern 1-10 der Anlage 1 zum UVPG aufgeführt ist, soll gemäß § 1 Nr. 1 der Raumordnungsverordnung ein ROV durchgeführt werden, wenn sie im Einzelfall raumbedeutsam ist und überörtliche Bedeutung hat.

Die 5 geplanten WKA sind aufgrund ihrer Gesamthöhe als raumbedeutsam einzustufen. Die geringste Entfernung zur Gemeindegrenze zur Nachbargemeinde Jacobsdorf beträgt ca. 1,2 km, die Entfernung zu den nächstgelegenen Siedlungsgebieten der Gemeinde Jacobsdorf über 3 km. Es ist daher davon auszugehen, dass das Vorhaben keine überörtliche Bedeutung hat.

Rechtliche Grundlagen zur Beurteilung des Vorhabens

- Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR) vom 29.04.2019 (GVBl. II, Nr. 35)
- Raumordnungsverordnung vom 13. Dezember 1990 (BGBl. I S. 2766), die zuletzt durch Artikel 12 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88) geändert worden ist

Bindungswirkung

Gemäß § 4 Abs. 2 ROG sind die Erfordernisse der Raumordnung bei sonstigen Entscheidungen öffentlicher Stellen über die Zulässigkeit raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen von Personen des Privatrechts nach den für diese Entscheidungen geltenden Vorschriften zu berücksichtigen.

Hinweise

- Diese Stellungnahme gilt, solange die Grundlagen, die zur Beurteilung der Planung geführt haben, nicht wesentlich geändert wurden. Die Erfordernisse aus weiteren Rechtsvorschriften bleiben von dieser Mitteilung unberührt.
- Wir bitten, **Beteiligungen nur in digitaler Form durchzuführen** (E-Mail oder Download-Link) und dafür **ausschließlich unser Referatspostfach** zu nutzen: gl5.post@gl.berlin-brandenburg.de.
- Information für den Fall der Erhebung personenbezogener Daten siehe folgenden Link: <https://gl.berlin-brandenburg.de/service/info-personenbezogene-daten-gl-5.pdf>.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Meinert