



Landesbetrieb Forst Brandenburg | Oberförsterei Erkner  
Oberförstereiweg 1 | 15537 Erkner

Landesamt für Umwelt  
Postfach 60 10 61

14410 Potsdam

Oberförsterei Erkner  
Oberförstereiweg 1  
15537 Erkner

Bearb.: FR T. Erlemeier  
Gesch.Z.: LFU-T13-  
3841/929+59#106583/2023  
Hausruf: (03362) 3135  
Fax: (03362) 590137  
obf.erkner@lfb.brandenburg.de  
www.forst.brandenburg.de

Erkner, 08.05.2023

**Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)**

**Antrag der Firma Tesla Manufacturing Brandenburg SE vom 15.03.2023 auf wesentliche Änderung einer Anlage für den Bau und die Montage von Elektrofahrzeugen nach § 16 Abs. 1 BImSchG mit Antrag auf Teilgenehmigung gemäß § 8 BImSchG am Standort 15537 Grünheide (Mark)**

1. Teilgenehmigung für die Änderung an bestehenden Produktionsgebäuden und Produktionsanlagen

**Reg.-Nr.: G01423**

**hier: Stellungnahme der unteren Forstbehörde**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Vorhaben soll innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplans 13 „Freienbrink-Nord“ umgesetzt werden.

Der weit überwiegende Teil der dort ehemals stockenden Waldbestände, welche auf Grundlage des rechtskräftigen Bebauungsplans zur Umwandlung in Industrie- fläche vorgesehen sind, wurden bereits gerodet. Auch ist der Bebauungsplan in der Fassung der 1. Änderung „nach Forstrecht qualifiziert“ worden, mithin wurde der mit der Umwandlung von Wald in eine andere Nutzungsart erforderliche forst- rechtliche Ausgleich und Ersatz für alle umwandelbaren Waldflächen des rechts- kräftigen Bebauungsplans durch städtebaulichen Vertrag festgeschrieben und abschließend geregelt.

Vor diesem Hintergrund erhebt die Untere Forstbehörde keine Einwände gegen das Vorhaben.

Sollten jedoch durch das Vorhaben Waldflächen betroffen sein, welche in der rechtskräftigen Fassung des Bebauungsplans 13 „Freienbrink-Nord“ nach wie vor der Nutzungsart Wald unterliegen, so wird deren Inanspruchnahme bzw. Umwandlung widersprochen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Thomas Erlemeier

Leiter der Oberförsterei